

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Nr. 121 din 18.06.2009

privind aprobarea unor documentații de urbanism

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN

Examinând Expunerea de motive nr. 9781 din 11.06.2009 înaintată de Primarul Municipiului Roman și Raportul Arhitectului șef nr. 9782 din 11.06.2009;

Văzând avizul favorabil nr. 53 din 18.06.2009 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. 123 din 18.06.2009 al Comisiei juridice, precum și avizul de legalitate nr. 10154 din 18.06.2009 al Secretarului municipiului Roman;

Având în vedere prevederile art. 2, alin. 2 și ale art. 13 și 15 din Legea nr. 50/1991R modificată și completată, ale art. 25, art. 56, alin. 3, art. 56, alin.1 și anexei 1 la Legea nr. 350/2001R privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

În temeiul dispozițiilor arti. 36, alin. 2, lit. „c”, ale art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „**SPATII COMERCIALE – ALEEA REVOLUTIEI FN**” proiect nr. 92/2007, elaborat de c.arh. Neamtu Constantin, beneficiar Primaria Municipiului Roman.

Art. 2. Aprobă concesionarea prin licitație publică a 9 loturi de câte 16,00 mp teren pentru realizarea obiectivelor de la art.1, pentru o durată de 15 ani, pornind de la echivalentul a 5,80 euro/mp/an;

Art. 3. Aproba **Plan Urbanistic de Detaliu „SCHIMBARE DESTINAȚIE APARTAMENT ÎN SPAȚIU COMERCIAL ȘI REALIZARE ACCES SEPARAT– str. Anton Pann bl.21, ap.14, sc.B, parter”** – proiect nr.15P/2009 elaborat de arh. Iacobescu Cristina, beneficiar S.C. ANGHEL FLOR S.R.L. Roman.

Art. 4. Aprobă Plan Urbanistic de Detaliu „ **SCHIMBARE DESTINATIE C.T.18 IN SPALATORIE AUTO”- ALEEA REVOLUTIEI FN**”, beneficiar SC PETRINA CONSTRUCT SRL, proiect nr.12/2009 elaborat de arh. Magdalena Simion.

Art. 5. Aprobă concesionarea directă a 300 mp teren necesar realizării parcărilor și plantației de protecție a obiectivului de la art.4, pentru o durată de 10 ani, la prețul echivalent a 1,80 euro/mp/an.

Art. 6. Aprobă **Plan Urbanistic de detaliu „CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M –str. Ștefan cel Mare nr.202, lot 1”**, proiect nr. 11/2009 elaborat de c.arh. Constantin Neamțu, beneficiar BANDUR TIBERIUS.

Art. 7. Aproba **Plan Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M – str. Ștefan cel Mare nr.202, lot 2”**, proiect nr.12/2009 elaborat de c.arh. Constantin Neamțu, beneficiar BOCEANU MĂRIOARA.

Art. 8. Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu **“IMOBIL CU DESTINAȚIA 5 GARAJE AUTO – str. Valter Mărăcineanu nr.30 A”** , proiect nr.50/2008 elaborat de arh. Mihai Bucescu, beneficiari soții Chelmu Manuel-Georgel și Chelmu Mariana.

Art.9. Aprobă **Plan Urbanistic de Detaliu „REABILITARE STRAND ROMAN - str. Vasile Lupu**, proiect nr.7/2009 elaborat de SC Sfera Design SRL, arh. Elena Magdalena Hutanu , beneficiar Pop Romulus Valer.

Art. 10. Serviciul urbanism va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 11. Secretarul municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Ec. Maricel BENCHEA

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar,
Jurist Gheorghe CARNARIU