

REGULAMENT PRIVIND FUNCȚIONAREA PIEȚELOR DIN MUNICIPIUL ROMAN

CAP. 1. PREVEDERI GENERALE

În municipiul Roman sunt organizate și funcționează următoarele tipuri de piețe:

A 1. PIAȚA CENTRALĂ ROMAN

2. Sediul pieței – strada Petrodava nr. 8;
3. Denumirea administratorului pieței – ec. Maței Doinița Director al Direcției administrația piețelor, bazar, obor;
4. Autorizația de funcționare acordată de autoritatea publică locală – autorizația nr. 2408 din 26.11.2008 eliberată de Primăria Roman.

B 1. MINIPIAȚA SMIRODAVA

2. Sediul pieței – strada Ecaterina Teodoroiu;
3. Denumirea administratorului pieței – ec. Maței Doinița Director al Direcției administrația piețelor bazar, obor;
4. Autorizația de funcționare acordată de autoritatea publică locală – autorizația nr. 2431 din 27.02.2009 eliberată de Primăria Roman.

C 1. MICROPIAȚA REVOLUȚIEI

2. Sediul pieței – strada Aleea Revoluției;
3. Denumirea administratorului pieței – ec. Maței Doinița Director al Direcției administrația piețelor bazar, obor;
4. Autorizația de funcționare acordată de autoritatea publică locală – autorizația nr. 2433 din 27.02.2009 eliberată de Primăria Roman.

D 1. PICOPIAȚA ANTON PANN

2. Sediul pieței – strada Anton Pann;
3. Denumirea administratorului pieței – ec. Maței Doinița Director al Direcției administrația piețelor bazar, obor;
4. Autorizația de funcționare acordată de autoritatea publică locală – autorizația nr. 2432 din 27.02.2009 eliberată de Primăria Roman.

E 1. TÂRG - BAZAR

2. Sediul târg-bazar – strada Renașterii;
3. Denumirea administratorului pieței – ec. Maței Doinița Director al Direcției administrația piețelor bazar, obor;
4. Autorizația de funcționare acordată de autoritatea publică locală – autorizația nr. 2425 din 17.02.2009 eliberată de Primăria Roman.

F 1. TÂRG-OBOR

2. Sediul târg-obor – strada Islazului;
3. Denumirea administratorului pieței – ec. Maței Doinița Director al Direcției administrația piețelor bazar, obor;
4. Autorizația de funcționare acordată de autoritatea publică locală – autorizația nr. 1350 din 6.09.1999 eliberată de Primăria Roman.

CAP. 2. TIPUL PIEȚEI ȘI CATEGORIA DE MĂRFURI COMERCIALIZATE

A. PIAȚA CENTRALĂ

1. Piața Centrală este organizată și funcționează ca piață agroalimentară.
2. În zona pieței se comercializează următoarele produse și servicii de piață:

Produse / servicii comercializate

Exemplu: - legume și fructe
- lapte și produse lactate
- ouă
- miere
- semințe și cereale
- de uz gospodăresc
- alimentare
- flori
- nealimentare
- păsări vii

3. Periodicitatea pieței: permanentă.
4. Orarul de funcționare: 05⁰⁰ – 22⁰⁰.

B. MINIPIAȚA SMIRODAVA

1. Piața Smirodava este organizată și funcționează ca piață agroalimentară.
2. În zona pieței se comercializează următoarele produse și servicii de piață:

Produse / servicii comercializate

Exemplu: - legume și fructe
- lapte și produse lactate
- ouă
- alimentare
- flori
- nealimentare

3. Periodicitatea pieței: permanentă.
4. Orarul de funcționare: 06⁰⁰ – 22⁰⁰.

C. MICROPIAȚA REVOLUȚIEI

1. Piața Aleea Revoluției este organizată și funcționează ca piață agroalimentară.

2. În zona pieței se comercializează următoarele produse și servicii de piață:

Produse / servicii comercializate

Exemplu: - legume și fructe
- ouă
- flori
- lapte și produse lactate

3. Periodicitatea pieței: permanentă.

4. Orarul de funcționare: 06⁰⁰ – 20⁰⁰.

D. PICOPIAȚA ANTON PANN

1. Piața Anton Pann este organizată și funcționează ca piață agroalimentară.

2. În zona pieței se comercializează următoarele produse și servicii de piață:

Produse / servicii comercializate

Exemplu: - legume și fructe
- lapte și produse lactate
- ouă
- alimentare
- flori
- nealimentare

3. Periodicitatea pieței: permanentă.

4. Orarul de funcționare: 06⁰⁰ – 20⁰⁰.

E. TÂRG-BAZAR

1. Târgul-bazar este organizat și funcționează ca târg general.

2. În zona târgului-bazar se comercializează următoarele produse și servicii de piață:

Produse / servicii comercializate

Exemplu: - nealimentare

3. Periodicitatea pieței: permanentă.

4. Orarul de funcționare: - marți, vineri și duminică între orele 06⁰⁰ – 13⁰⁰.

F. TÂRG-OBOR

1. Târgul-obor este organizat și funcționează ca târg specializat.

2. În zona târgului-obor se comercializează următoarele produse și servicii de piață:

Produse / servicii comercializate

Exemplu: - animale vii
- cherestea
- de uz gospodăresc
- nealimentare
- autovehicule, motociclete, mopede, piese de schimb

3. Periodicitatea pieței: permanentă.

4. Orarul de funcționare: - marți între orele 05⁰⁰ – 10⁰⁰.

- sâmbăta – pentru târg mașini între orele 06⁰⁰ – 13⁰⁰.

CAP. 3. PLANUL PIEȚEI

A. PIAȚA CENTRALĂ

1. Căi principale de acces în zonă: - str. Aprodu Arbore;
- str. Sucedava;
- str. Miron Costin.
2. Spații de parcare: parcare amenajată cu 32 locuri de parcare.
3. Sectorizarea platoului pieței pe specific de produse comercializate, cu indicarea amplasării punctelor de vânzare, de exemplu:
 - a. producători agricoli: mesele 1-113 și 1-15 - sector Răsad;
 - b. societăți comerciale, AF, PF: sector amenajat delimitat de cel al producătorilor particulari;
 - c. produse alimentare: în spații amenajate;
 - d. produse nealimentare: în spații amenajate;
 - e. lapte și produse lactate: în Hala Centrală;
 - f. flori: sector amenajat.
4. Amplasarea structurilor de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare, nealimentare și de alimentație publică:
 - sector chioșcuri din fața Halei Centrale;
 - spații comerciale închiriate.
5. Amplasarea halelor: Hală lactate și carne - str. Sucedava.
6. Localizarea:
 - a. cântarului pieței: în 2 chioșcuri în Piața Centrală;
 - b. spațiului de închiriere a cântarelor: spațiu amenajat în Potcoavă;
 - c. grupurilor sanitare: în Potcoavă;
7. Localizarea rețelei electrice, rețelei de apă și de canalizare, precum și a racordurilor de branșare a utilităților pieței la acestea:
 - este racordată la rețeaua de apă a orașului, având contract cu SC Acvaserv SRL;
 - energia electrică este furnizată prin rețeaua SC E-On Moldova SA;
 - gazul metan este furnizat la sediul administrativ în Hala Centrală și Complex Comercial de SC E-On Gaz SA.
8. Spațiile de depozitare a deșeurilor: 7 Europubele amplasate în Piața Centrală.

B. MINIPIAȚA SMIRODAVA

1. Căi principale de acces în zonă: str. Ecaterina Teodoroiu.
2. Sectorizarea platoului pieței pe specific de produse comercializate, cu indicarea amplasării punctelor de vânzare, de exemplu:
 - a. producători agricoli: sector producători particulari;
 - b. societăți comerciale, AF-uri, PF-uri: sector amenajat;
 - c. produse alimentare: în spații comerciale închiriate;
 - d. produse nealimentare: în spații comerciale închiriate;
3. Localizarea:
 - a. cântarului pieței, spațiului de închiriere a cântarelor și echipamentului de protecție: în spațiul administrativ al Pieței;
 - b. grupul sanitar: în clădirea biroului administrativ
4. Localizarea rețelei electrice, rețelei de apă și de canalizare, precum și a racordurilor de branșare a utilităților pieței la acestea:
 - este racordată la rețeaua de apă a orașului, avînd contract cu SC Acvaserv SRL;
 - energia electrică este furnizată prin rețeaua SC E-On Moldova SA.
5. Spațiile de depozitare a deșeurilor: europubelă amplasată în spațiu amenajat.

C. MICROPIAȚA REVOLUȚIEI

1. Căi principale de acces în zonă: - str. Aleea Revoluției
2. Platoul Pieței este amenajat pentru comercializarea produselor agricole de către producători particulari.
3. Localizarea grupurilor sanitare: 2 cabine ecologice în incinta pieței.
4. Spațiu de depozitare a deșeurilor: europubelă amplasat în piață.
5. Este racordată la rețeaua de apă și canalizare a orașului.

D. PICOPIAȚA ANTON PANN

1. Căi principale de acces în zonă:

- str. Martir Cloșca;	}	pt. Piața
- str. Anton Pann.		veche
- str. Anton Pann.		pt. Piața nouă
2. Sectorizarea platoului pieței pe specific de produse comercializate, cu indicarea amplasării punctelor de vânzare, de exemplu:
 - a. producători agricoli;
 - b. produse alimentare: chioșc amplasat în Piață
 - c. produse nealimentare: chioșc amplasat în Piață
3. Spațiile de depozitare a deșeurilor: container în spațiu amenajat.

E. TÂRG-BAZAR

1. Căi principale de acces în zonă:
 - str. Renașterii;
 - str. Viitorului.
2. Spații de parcare: parcare amenajată în fața Bazarului - 20 locuri;
3. Sectorizarea platoului:
 - a. Aleea 1 și 2 pentru amplasare tonete;

- b. Aleile A, B, și C pentru vânzare de mărfuri nealimentare din mașină sau pentru expunere autovehicule;
- c. Aleea D pentru vânzare covoare;
- d. Aleea E pentru vânzare bunuri de ocazie.
- 4. Localizarea grupurilor sanitare: în clădirea amenajată din incinta Bazarului.
- 5. Localizarea rețelei electrice, rețelei de apă și de canalizare, precum și a racordurilor de branșare a utilităților pieței la acestea:
 - este racordată la rețeaua de apă a orașului, avînd contract cu SC Acvaserv SRL;
 - energia electrică este furnizată prin rețeaua SC E-On Moldova SA.
- 6. Spațiile de depozitare a deșeurilor: europubelă amplasată în Bazar.

F. TÂRG-OBOR

- 1. Căi principale de acces în zonă: str. Islazului.
- 2. Sectorizarea platoului oborului pe specific de produse comercializate:
 - a. sector cherestea;
 - b. sector animale (ovine, porcine, bovine, cabaline).
- 3. Localizarea:
 - cântarului pieței: basculă 2 to amplasată în sector animale;
 - grupului sanitar: spațiu amenajat în incinta Oborului.
- 4. Localizarea rețelei electrice: energia electrică este furnizată prin rețeaua SC E-On Moldova SA;
- 5. Spațiile de depozitare a deșeurilor: container amplasat în incinta Oborului.

CAP. 4. PREZENTAREA ANSAMBLULUI PIEȚEI ȘI A PLATOULUI

A. PIAȚA CENTRALĂ

- 1. Suprafața totală: 19.745 mp.
- 2. Suprafața totală a platoului – 19.745 mp, din care suprafață acoperită: 1.558 mp.
- 3. Materialul din care este realizat pavimentul platoului pieței: asfalt.
- 4. Descrierea mobilierului utilizat pentru fiecare sector al platoului pieței:
 - mesele sunt din beton placate cu gresie cu dimensiuni 2m x 1m;
 - în sectorul lactate, mesele sunt din fibră de sticlă cu dimensiuni 1,2m x 1m.

B. MINIPIAȚA SMIRODAVA

- 1. Suprafața totală: 1.285 mp.
- 2. Suprafața totală a platoului – 1.285 mp, din care suprafață acoperită: 354 mp.
- 3. Materialul din care este realizat pavimentul platoului pieței: beton.
- 4. Descrierea mobilierului utilizat pentru fiecare sector al platoului pieței, materialul din care este realizat, mărimea etc.:
 - mesele sunt din beton cu dimensiunile 2m x 1m.

- în sectorul lactate: mesele sunt din confecție metalică și vitrină de prezentare.

C. MICROPIAȚA REVOLUȚIEI

1. Suprafața totală: 50 mp.
2. Suprafața totală a platoului - 50 mp, din care suprafață acoperită: 26 mp.
3. Materialul din care este realizat pavimentul platoului pieței: beton.
4. Descrierea mobilierului utilizat pentru fiecare sector al platoului pieței:
- mesele sunt din fibră de sticlă.

D. I. PICOPIAȚA ANTON PANN

1. Suprafața totală: 40 mp.
2. Suprafața totală a platoului - 40 mp, din care suprafață acoperită: 40 mp.
3. Materialul din care este realizat pavimentul platoului pieței: beton.
4. Descrierea mobilierului utilizat pentru fiecare sector al platoului pieței:
- mesele sunt din confecție metalică.

D.II. PICOPIAȚA ANTON PANN - nouă

1. Suprafața totală: 30 mp.
2. Suprafața totală a platoului - 30 mp, din care suprafață acoperită: 16 mp.
3. Materialul din care este realizat pavimentul platoului pieței: beton.
4. Descrierea mobilierului utilizat pentru fiecare sector al platoului pieței:
- mesele sunt din fibră de sticlă.

E. TÂRG-BAZAR

1. Suprafața totală: 1.822 mp
2. Materialul din care este realizat pavimentul platoului târgului:
- alei asfaltate, alei betonate;
- spațiile dintre alei pietruite;
3. Descrierea mobilierului: tarabe tip din confecție metalică.

F. TÂRG-OBOR

1. Suprafața totală: 18.578 mp
2. Materialul din care este realizat pavimentul platoului târgului: balast sort.

CAP. 5. SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORILOR PIEȚEI

A. PIAȚA CENTRALĂ

1. Tipul serviciului oferit de administratorul pieței:
- spații pentru depozitarea mărfurilor;
- spațiu pentru închirierea cântarelor;
- 2 locuri pentru amplasarea cântarelor de control;
- fântâni cu jeturi de apă potabilă și bazine pentru spălarea legumelor;
- birou administrativ;
- spațiu pentru păstrarea materialelor de curățenie;

- locuri de parcare;
- punct de colectare a deșeurilor;
- punct P.S.I.;
- WC public;
- spațiu pentru cazarea producătorilor;
- punct de control sanitar-veterinar.

B. MINIPIAȚA SMIRODAVA

1. Tipul serviciului oferit de administratorul pieței:

- spațiu pentru închirierea cântarelor;
- spațiu pentru amplasarea cântarului de control;
- o fântână cu apă potabilă;
- birou administrativ;
- spațiu pentru păstrarea materialelor de curățenie;
- punct de colectare a deșeurilor;
- WC public.

C. TÂRG-BAZAR

1. Tipul serviciului oferit de administratorul pieței

- birou administrativ;
- apă potabilă;
- WC public;
- spațiu pentru păstrarea materialelor de curățenie;
- punct de colectare a deșeurilor;
- locuri de parcare;
- punct P.S.I.

D. TÂRG-OBOR

1. Tipul serviciului oferit de administratorul pieței:

- fântână cu apă potabilă;
- WC public;
- birou administrativ;
- spațiu pentru păstrarea materialelor de întreținere;
- punct de colectare a deșeurilor;
- punct P.S.I.;
- spațiu amenajat pentru animale suspecte de a fi bolnave.

CAP. 6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORILOR PIEȚEI

DREPTURILE:

1. să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață;
2. producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la administrația pieței cântare verificate metrologic;

3. să aibă acces gratuit la cântarul de 30 kg la o singură cântărire;
4. să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;
5. să aibă acces la toate serviciile oferite de administrația pieței;
6. să fie informat asupra perioadei și orarului de funcționare a pieței;
7. alte drepturi oferite de administratorul pieței.

OBLIGAȚIILE:

1. este interzisă comercializarea în piețe, fără documente legale care să ateste calitatea de producător (certificat de producător însoțit de buletin/carte de identitate) sau calitatea de comerciant (copie certificat de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului și documente de proveniență a mărfurilor);
2. afișarea prețurilor pentru produsele oferite la vânzare conform prevederilor legale;
3. respectarea legislației privitoare la desfacerea produselor;
4. etalarea instrumentelor de măsură;
5. folosirea numai a cântarelor verificate din punct de vedere metrologic;
6. inscripționarea denumirii persoanei juridice, persoanei fizice autorizate, întreprinderii individuale sau întreprinderii familiale la loc vizibil, ușor de citit, care să nu poată fi ștearsă;
7. menținerea permanentă a curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia și transportarea gunoiului la locurile special amenajate în cadrul pieței, ori de câte ori este cazul;
8. să nu expună mărfurile în afara locului de vânzare alocat;
9. să nu ofere spre vânzare mărfurile din mers;
10. să nu ofere spre vânzare produsele înainte de deschiderea pieței și după închiderea acesteia;
11. este interzisă vânzarea în piețe a ciupercilor de pădure, substanțelor toxice, inflamabile sau explozibile de orice fel, a celor ce dăunează mărfurilor aflate în vânzare, precum și a armelor de foc și a muniției;
12. este interzisă vânzarea ambulantă a băuturilor alcoolice în piețele municipiului;
13. este interzis producătorilor particulari, societăților comerciale, persoanelor fizice autorizate vânzarea cu lipsă la cântar și folosirea de cântare fără verificare metrologică;
14. este interzisă cumpărarea de produse în scop de revânzare;
- 15.(1) este interzisă comercializarea următoarelor produse: varză, pepeni, pomi de iarnă în locuri neamenajate;
- (2) comercializarea acestor produse se realizează numai în locuri special amenajate (țarcuri) – în spatele Halei Centrale. Închirierea se face prin licitație publică pentru vânzare de pepeni și varză;
16. este interzisă vânzarea din autovehicule a produselor agricole;
17. este interzis utilizatorilor pieței să influențeze prin amenințări prețul de vânzare al produselor comercializate de alți agenți economici.

CAP. 7. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ADMINISTRATORULUI PIEȚEI

Administratorul pieței are următoarele drepturi și obligații:

1. elaborează regulamentul pentru funcționarea pieței și îl supune spre avizare autorităților publice locale;
2. verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător/comerciant, conform prevederilor legale, și nu permite accesul altor producători/comercianți;
3. verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele și sediul social;
4. afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul-cadru, orarul de funcționare, precum și tarifele practicate în piață;
5. sprijină organele de control autorizate;
6. nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;
7. stabilește tarifele pentru serviciile prestate și asigură afișarea acestora;
8. asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și asigură atribuirea acestora producătorilor agricoli și comercianților produselor de uz gospodăresc în ordinea solicitărilor;
9. controlează dacă mijloacele de măsurare proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale în domeniu;
10. asigură verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriat utilizatorilor pieței;
11. asigură un număr de cântare în stare de funcționare egal cu cel al locurilor de vânzare din piață destinate comercializării de către producătorii agricoli a legumelor, fructelor, cerealelor și semințelor;
12. asigură gratuit cântare de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;
13. asigură salubritatea pieței zilnic și ori de câte ori este necesar;
14. asigură, în mod gratuit, funcționarea unor cântare tip balanță sau basculă cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, necesare mărfurilor vândute în cantitate mare de către utilizatorii pieței;
15. alte drepturi și obligații cuprinse în prevederile prezentei hotărâri.

Instituțiile cu atribuții de control, competente conform legislației în vigoare, vor veghea la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în regulamentul-cadru.

CAP. 8. SANCTIUNI

Constituie contravenții următoarele fapte:

- a. neafișarea prețurilor pentru produsele oferite la vânzare conform prevederilor legale;

- b.** nerespectarea legislației privitoare la desfacerea produselor;
- c.** folosirea cântarelor neverificate din punct de vedere metrologic;
- d.** nementinerea permanentă a curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia și transportarea gunoiului la locurile special amenajate în cadrul pieței, ori de câte ori este cazul;
- e.** expunerea de mărfuri în afara locului de vânzare alocat;
- f.** oferirea spre vânzare a mărfurilor din mers;
- g.** oferire spre vânzare a produselor înainte de deschiderea pieței și după închiderea acesteia.

Contravențiunile prevăzute la capitolul 8 se sancționează după cum urmează:

- a.** fapta prevăzută la lit. „a” cu amendă de la 500 lei până la 1.000 lei;
- b.** fapta prevăzută la lit. „b” cu amendă de la 1.000 lei până la 1.500 lei.
- c.** fapta prevăzută la lit. „c” cu amendă de la 2.500 lei până la 7.500 lei.
- d.** faptele prevăzute la lit. „d”, „e”, „f” și „g” cu amendă de la 300 lei până la 1.000 lei.

Constatarea contravențiilor prevăzute la Cap. 8 și aplicarea sancțiunilor se realizează de către organele de control abilitate.

Dispozițiile privind contravențiunile prevăzute la Cap. 8 se completează cu prevederile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

* * *