

Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 40 din 26.02.2009

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN

CAIET DE SARCINI PENTRU CONCESIONAREA SERVICIULUI PUBLIC DE SALUBRITATE

**COMPONENTA „PRECOLECTAREA, COLECTAREA ȘI TRANSPORTUL
DEȘEURILOR MUNICIPALE, INCLUSIV ALE DEȘEURILOR TOXICE
PERICULOASE DIN DEȘEURILE MENAJERE, CU EXCEPȚIA CELOR CU
REGIM SPECIAL“**

Februarie 2009

Cap. I Obiectul caietului de sarcini-cadru

ART. 1 Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a activităților specifice serviciului de salubritate, componenta – precolectarea, colectarea și transportul deșeurilor municipale, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

ART. 2 Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a serviciului de salubritate indiferent de modul de gestiune adoptat.

ART. 3 Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară desfășurării activității de precolectarea, colectarea și transportul deșeurilor municipale, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază.

ART. 4 (1) Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologia, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

(2) Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la algoritmul executării activităților, la verificarea, inspecția și condițiile de recepție a lucrărilor, precum și la alte condiții ce derivă din actele normative și reglementările în legătură cu desfășurarea serviciului de salubritate.

(3) Caietul de sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul prestării serviciului/activității de precolectarea, colectarea și transportul deșeurilor municipale, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special și care sunt în vigoare.

ART. 5 Termenii, expresiile și abrevierile utilizate sunt cele din Regulamentul serviciului de salubritate a municipiului Roman (numit în continuare, pe scurt, Regulamentul serviciului de salubritate).

CAP. II Cerințe organizatorice minimale

ART. 6 Operatorii serviciului de salubritate vor asigura, în condițiile prevăzute în Regulamentul serviciului de salubritate:

a) respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, gospodărirea apelor, protecția mediului, urmărirea comportării în timp a construcțiilor, prevenirea și combaterea incendiilor;

- b) exploatarea, întreținerea și reparația instalațiilor și utilajelor cu personal autorizat, în funcție de complexitatea instalației și specificul locului de muncă;
- c) respectarea indicatorilor de performanță și calitate stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii sau prin hotărârea de dare în administrare a serviciului și precizați în regulamentul serviciului de salubritate;
- d) furnizarea către autoritatea administrației publice locale, respectiv A.N.R.S.C., a informațiilor solicitate și accesul la documentațiile și la actele individuale pe baza cărora prestează serviciul de salubritate, în condițiile legii;
- e) respectarea angajamentelor luate prin contractele de prestare a serviciului de salubritate;
- f) prestarea serviciului de salubritate la toți utilizatorii din raza unității administrativ-teritoriale pentru care are hotărâre de dare în administrare sau contract de delegare a gestiunii, colectarea întregii cantități de deșeuri municipale;
- g) aplicarea de metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;
- h) dotarea utilizatorilor cu mijloace de realizare a precollectării selective în cantități suficiente, etanșe și adecvate mijloacelor de transport pe care le au în dotare;
- i) înlocuirea mijloacelor de precollectare care prezintă defecțiuni sau neetanșeități;
- j) elaborarea planurilor anuale de revizii și reparații executate cu forțe proprii și cu terți;
- k) realizarea unui sistem de evidență a sesizărilor și reclamațiilor și de rezolvare operativă a acestora;
- l) evidența orelor de funcționare a utilajelor;
- m) ținerea unei evidențe a gestiunii deșeurilor și raportarea periodică a situației autorităților competente, conform reglementărilor în vigoare;
- n) personalul necesar pentru prestarea activităților asumate prin contract sau prin hotărârea de dare în administrare;
- o) conducerea operativă prin dispecerat și asigurarea mijloacelor tehnice și a personalului de intervenție;
- p) o dotare proprie cu instalații și echipamente specifice necesare pentru prestarea activităților în condițiile stabilite prin contract sau prin hotărârea de dare în administrare;
- q) o bază tehnică pe raza municipiului Roman, dotată cu
 - atelier de reparatii utilaje si autovehicule, utilat
 - suprafata de garare dimensionata pentru cel putin numarul minim de autovehicule propus în oferta sa;
- r) desfășurarea activității pe raza municipiului Roman în cadrul unui punct de lucru înregistrat la Oficiul Registrului Comertului din județul Neamț.

ART. 7 Obligațiile și răspunderile personalului operativ al operatorului sunt cuprinse în regulamentul serviciului de salubritate, anexă la prezentul Caiet de sarcini.

CAP. III Conditii de executie pentru Precolectarea, colectarea și transportul deșeurilor municipale, inclusiv a deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special

ART. 8 Operatorul are permisiunea de a desfășura activitățile de precolectare, colectare și transport al deșeurilor municipale, inclusiv a deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special, în condițiile legii, în aria administrativ-teritorială a municipiului Roman.

ART. 9 Numărul mediu anual de locuitori din aria de operare este de 69268 locuitori înregistrați, inclusiv flotanții, din care 15000 cu gospodării individuale (4300 de gospodării).

ART. 10 Punctele de colectare și dotarea acestora sunt cele din anexa nr. 1 la caietul de sarcini.

ART. 11 Lista agenților economici și a instituțiilor publice din aria de operare este prezentată în anexa nr. 2 la caietul de sarcini.

ART. 12 Graficul actual de precolectare a deșeurilor municipale nesortate sau a celor biodegradabile de la toți utilizatorii, inclusiv agenții economici și instituțiile publice, în perioada 1 aprilie - 1 octombrie, este prezentat în anexa nr. 3 la caietul de sarcini.

ART. 13 Graficul actual de precolectare a deșeurilor municipale preselectate de la toți utilizatorii, inclusiv agenții economici și instituțiile publice, este prezentat în anexa nr. 4 la prezentul caiet de sarcini.

ART. 14 Numărul de recipiente necesare pentru precolectarea deșeurilor municipale nesortate este prezentat în breviarul de calcul nr.3 din Anexa nr. 6 la prezentul caiet de sarcini.

ART. 15 Cantitatea medie zilnică de deșeuri nesortate ce urmează a fi transportate este de 83,12 tone, determinată conform anexei nr. 6 la prezentul caiet de sarcini.

ART. 16 Volumul total de deșeuri municipale nesortate ce urmează a fi transportate este de 228584,4 litri, determinat conform anexei nr. 7 la prezentul caiet de sarcini.

ART. 17 Dotarea minimă cu mijloace de colectare și transport a operatorilor va fi în corelare cu cerințele din breviarul de calcul nr. 4 din anexa nr.6 la prezentul caiet de sarcini.

ART. 18 Traseele de transport a deșeurilor municipale vor fi propuse de operatorul de salubritate, cu respectarea tuturor condițiilor legale, și aprobate de municipalitate. Programele de prestație propuse de operator și acceptate

de autoritatea publică locală vor fi întocmite de așa manieră încât să asigure în permanență un nivel de salubritate corespunzător normelor igienico – sanitare.

ART. 19 Operatorul va fi sprijinit de consiliul local Roman pentru introducerea sistemului de precolectare și colectare selectivă a deșeurilor.

ART. 20 Autoritatea publică locală va pune la dispoziția operatorului eventuale mijloace necesare pentru desfășurarea activității de procesare a deșeurilor și materialelor reciclabile.

ART. 21 Depozitul de deșeuri în care se va depozita fracția inutilizabilă este situat în Roman.

ART. 22 Prestarea activităților de precolectare, colectare și transport al deșeurilor municipale, inclusiv a deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special, se va executa astfel încât să se realizeze:

a) continuitatea activității, indiferent de anotimp și condițiile meteo, cu respectarea prevederilor contractuale;

b) corectarea și adaptarea regimului de prestare a activității la cerințele utilizatorului;

c) controlul calității serviciului prestat;

d) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne de prestare a activității;

e) ținerea la zi a documentelor cu privire la prestarea serviciului;

f) respectarea regulamentului serviciului de salubritate aprobat de autoritatea administrației publice locale în condițiile legii;

g) prestarea activității pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de prestare a serviciului;

h) asigurarea capacității de transport al deșeurilor, pentru prestarea serviciului la toți utilizatorii din aria administrativ-teritorială încredințată;

i) reînnoirea parcului auto, în vederea creșterii eficienței în exploatarea acestuia, încadrării în normele naționale privind emisiile poluante și asigurării unui serviciu de calitate;

j) îndeplinirea indicatorilor de calitate a prestării activității, specificați în regulamentul serviciului de salubritate;

k) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient.

ART. 23 Prestarea activităților de precolectare, colectare și transport al deșeurilor municipale, inclusiv a deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special, se va efectua cu respectarea tuturor condițiilor impuse prin regulamentul serviciului de salubritate care se referă la aceste activități.

ART. 22 Concedentul va verifica permanent modul de efectuare a prestației de către operator, întocmind rapoarte de constatare privind calitatea prestației și consemnând numărul de sesizări primite de la utilizatori și constatate prin

personalul de control propriu precum și modul de rezolvare de către operator a sesizărilor. Operatorul serviciului de salubritate va întocmi la sfârșitul fiecărei luni un raport de activitate care va cuprinde volumul lucrărilor efectuate în cadrul contractului. La sfârșitul fiecărei luni se întocmește un proces-verbal de recepție, semnat de ambele părți, care cuprinde constatările din rapoartele zilnice. Semestrial concesionarul va prezenta concedentului un raport asupra activității desfășurate precum și asupra planurilor operaționale și investiționale preconizate pentru următorul semestru. Cu aceasta ocazie concesionarul poate cere justificat modificarea tarifului.

ART. 23 Concesionarul trebuie să respecte obligațiile privind protecția mediului, care decurg direct din prestarea serviciului public de salubritate menajeră, precum și cele derivate din activitățile conexe serviciului, cum ar fi exploatarea utilajelor și a parcului auto. Pe perioada derulării contractului de concesiune se vor respecta condițiile impuse de avizele de mediu, iar operatorul va implementa condiționările ce se stabilesc prin acte normative emise de autoritățile de mediu competente conform unor programe de conformare la cerințele de mediu.

CAP. IV Alte conditii

ART. 24 Finanțarea lucrărilor operatorului se asigură, după caz, din următoarele surse:

- a) Fonduri proprii ale operatorului;
- b) Credite bancare obținute de operator;
- c) Contribuția de capital privat a operatorului;
- d) Alocatii de la bugetul local si fonduri transferate de la bugetul de stat;
- e) Economii rezultate din dotarea cu echipamente performante;
- f) Alte surse.

Investițiile efectuate de operator pentru reabilitarea, modernizarea și dezvoltarea serviciilor publice de salubritate se vor amortiza pe perioada de derulare a contractului de concesiune.

Investițiile care se realizează din fonduri proprii ale investitorilor rămân în proprietatea acestora atât pe perioada derulării contractului de concesiune, cât și la încetarea contractului.

Investitiile straine în serviciul de salubritate beneficiază de toate facilitățile legale în vigoare în momentul încheierii contractului de concesiune. Aceste facilități vor fi menționate în contractul de delegare a gestiunii.

Obiectivele investiționale ale administrației publice locale sunt proiectarea și realizarea platformelor gospodărești pentru colectarea selectivă a deșeurilor.

ART. 25 Valoarea de referință a tarifelor și modul de ajustare a acestora vor fi stabilite cu ocazia organizării licitației organizate pentru concesiunea serviciului public de salubritate și vor fi menționate în oferta depusă.

ART.26 Durata pentru care se concesiunează serviciul este de 25 de ani cu posibilități de prelungire a acesteia prin act adițional cu o perioadă cel mult egală cu jumătate din perioada pentru care sa încheiat contractul de concesiune a serviciului public de salubritate.

ART.27 Redevența anuală este echivalentul în lei a minim 2,0% din cifra de afaceri a concesionarului aferentă activităților prestate în baza contractului de concesiune.

ART.28 Pentru participarea la licitație se fixează o garanție, al cărui quantum și formă de constituire sunt menționate în Fisa de date a achiziției.

ART.29 Garanția de bună execuție a contractului este în quantum de 5% din valoarea anuală a contractului.

ART.30 Încetarea delegării de gestiune prin concesiune se face în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite prin contract, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;

b) în cazul în care interesul național sau local o impun, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului;

c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;

e) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

f) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin răscumpărarea unei concesiuni, care se poate face numai prin act administrativ al organului care a aprobat concesiunea, la propunerea concedentului; în acest caz se va întocmi o documentație tehnico-economică în care se va stabili prețul răscumpărării. În această situație de încetare a concesiunii nu se percep daune;

g) alte clauze de încetare a contractului de concesiune, fără a aduce atingere clauzelor și condițiilor reglementate de lege.

ART.31 Caietul de sarcini este pus în vânzare de către Consiliul Local al Municipiului Roman; locul de unde poate fi achiziționat și prețul lui vor fi menționate în anunțul publicitar.

ART.32 Condițiile prevăzute în caietul de sarcini sunt minimale pentru desfășurarea licitației.

Tabelul nr. 1
Anexa nr. 1

la caietul de sarcini

Lista punctelor amenajate pentru colectarea deșeurilor municipale și dotarea acestora

Nr. crt.	Locul de amplasare a punctului de colectare	Utilizatori deserviti (Asociatii de proprietari)	Numar containere si /sau pubele/ volum [litri]					
			Hartie carton	Metal	Sticla	Material plastic	Biodegradabile	Nereciclabile
1	ROMAN MUSAT	12B,37,4RM	1		1		1	
2	JORA	44	1				1	
3	M. COSTIN	44	1	1	1		1	
4	PIATA MARE	44		1	1	1	1	1
5	TELEFOANE VECHI	44,M15C	1			1	1	
6	C.T. 25	51	1		1		1	
7	VARARIE	M1,4RM,43	1		1	1	1	1
8	VILE SUCEDAVA	44					1	
9	BAIA VECHIE	12B,43	1			1	1	
10	VLAD TEPEȘ	43,PAUPER.		1			1	
11	C.T. 22	37,43	1	1	1	1	2	1
12	BUCEGI ORAS	41,63	1	1	1	1	2	1
13	BUCEGI APA	50S					2	
14	POLIGON MOLDOVA	50S				1	1	
15	STADION MOLDOVA	52	1		1	1	1	
16	C.T. 26	52	1			1	2	
17	BL. ANL V. LUPU	V.L.1+2					1	
18	V. ALECSANDRI	29	1				1	
19	ALEX. CEL BUN	4B,46,41	1		1		1	
20	TELEFOANE	4RM	1	1		1	1	
21	POSTA	47	1		1		1	
22	C.T. 20	34,47	1	1		1	2	1
23	BLOC 10 C. VODA	47,48	1		1	1	1	1
24	C.T. 16	32	1	1		1	1	
25	UNIRII 1	38			1		1	
26	UNIRII 2	38	1		1		1	1
27	C. VODA SC. 5	28	1			1	1	

28	SARDAN	48			1		1	1
29	DROSE	18	1				1	
30	AS3PASOL	53			1	1	1	
31	FDT.DIJLOR	323			1		1	
32	FDT.DIJLOR	323					1	1
33	ARQZARPASOL	38	1		1	1	2	
34	RAHUE3	38	1		1	1	1	
35	GARSONERESTIA						1	1
36	A.T.V.ADMRESOL	104	1	1		1	1	
37	A.T.V.ADMRESOL	911	1		1		1	1
38	BOCZREPUBLICI	224FB38	1			1	1	
39	BOABOCTURN	1314	1		1	1	2	1
40	AEEALIACIU	35		1	1	1	1	
41	AEEAREQUITE	409					1	1
42	MCHU	409	1		1	1	2	1
43	CT.18	40		1	1	1	2	1
44	GRANDFARON	1009	1		1	1	1	
45	ROMCONSTRUCT	54		1			1	
46	SADONCNE-O	2	1				1	
47	CT.1	1	1			1	1	
48	ROMNODA	3	1			1	1	
49	FANTAAPANN	3	1			1	1	
50	AVATORLOR	3		1	1		1	
51	FRZIEAPANN	3				1	1	
52	FINLIEAPANN	3	1				1	
53	PAVAA.PANN	1		1			1	
54	COMPLEXAPANN	3	1		1		1	
55	CT.11	17,182,48A	1		1	1	2	1
56	FRVARE	21	1			1	1	1
57	CT.15-FATA	26	1		1		1	
58	CT.15-SPATE	26	1		1		1	
59	CONSGATE	16,42		1		1	1	
60	CT.14	3	1		1	1	2	1
61	ONEMANREA	29	1		1		2	
62	CT.6-SPATE	11FS	1				2	
63	CT.6-FATA	859			1		1	
64	BORZA	42				1	1	

65	SCNR1-DEAL	36		1		1	1	1
66	BOACSTIN	1LPS	1		1		1	
67	ECTEODORU	27	1	1	1	1	2	
68	ALMINTARU	8	1		1		1	
69	CT.13	5		1		1	1	
70	POITIACOMINTARA	5	1		1	1	1	
71	CT.8	13		1		1	2	1
72	CT.9+19	15162	1	1	1	1	1	
73	PATA SMRDAV	62	1	1	1	1	2	
74	COMPLEX PATA SMRDAV	623	1				1	
75	MEMNESCU-B. NATO	1926	1				1	1
76	DUMIREL	20	1	1	1		1	
77	TEUS	20		1			1	
78	ABATOR	12	1	1	1	1	2	
	TOTA	283	5	3	4	4	9	2

Nă Tăcătăre de năronă de sŕte u căntăre de 110 litri, că căpă 20 rēpēri șăd pētră dă tăcătăre FET u șă
apă pētră dă u că să bŕtă că pēstă ză sēvŕi u că să bŕtă

Tablu nr. 3
 Anex. 3

locul de sariri

Calificarea deșeurilor municipale,
 resorțes sau acor biodegradabile, de la utilizatori,
 indusiv agerți economice și instituții publice,
 în peice de apilie ecologicie

Locul de plasare a punctului de colectare	Frecvența de colectare	
	zilnic	La 2 haini nite zile, conform contractului
Tote puncte de colectare care de sevesc populația gupat în asociații de proprietari	X	
Populație care locuiește la case particulare		X
Agente economice cu profil de activitate publică	X	
Calificarea deșeurilor economice		X

Tablu nr. 4
 Anex. 4

locul de sariri

Calificarea deșeurilor municipale și ale de la utilizatori, indusiv agerți economice
 și instituții publice

Nr. ot.	Locul de plasare a punctului de colectare / Ale deșeurilor economice / instituții publice	Intervalul de tere de colectare și succive zile					
		Fătie cation	Măla	Sida	Măla plastic	Biodegradabile	Neacidabile
1	Tote puncte de colectare, tii agerți economice și instituții publice	3	3	3	3	1	3

Beiaul de calcul nr. 1

Arar. 6

locul de saci

Determina cantitatea zilnică de saci norici de greutate, greutate în localitate

Determina cantitatea zilnică de saci norici de greutate în localitate se face cu relația

$$Q_{\text{red zi}} = N \times m \times 0,001 \text{ [tone/zi]}$$

în care

$Q_{\text{red zi}}$ - cantitatea zilnică de saci norici de greutate;

N - numărul de saci norici;

m - indicele de producție al sacilor norici;

Sacii de saci $m = 12 \text{ kg}$ saci norici.

Cantitatea de populație:

$$Q_{\text{red zi}} = 6928 \times 12 \times 0,001 = 83,12 \text{ [tone/zi]}$$

Beiaul de calcul nr. 2

Arar. 7

locul de saci

Volumul de saci norici de greutate de greutate a fi transportate

Determina volumul de saci norici de greutate de greutate a fi transportate se face cu relația

$$V = N \times m$$

încaș

N-nunău de loutoi de servij

Im-este indel denod specific de produse adșuilor nra jee, specific pentru ficca localitate Im=33 litri/on/zi.

$$V=628 \times 33 = 87915 \text{ litri/zi}$$

Beiaul de calul n. 3

Determinarea năuui de recipiente
pentru pedetare adșuilor nunicipale resotale

Determinarea năuui de recipiente de pedetare M-efatecure dđia

$$M=N \times k \times \text{Im} \times Z / 08 \times C$$

încaș

N-nunău de loutoi a nra j punde de pedetare

Im- indel denod specific de produse adșuilor nra jee, specific pentru ficca localitate Sa cnsida Im=33 litri/on/zi (indel el ura firm de 01 n³/on)

Z- nunău de zile de trechă rđcāi succive de adșuilor nunicipale resotale Se ia în calul un interval de 1 zi, indel eet de sero)

C-capitate recipientului f dōst, în litri;

08-coeficientul de încășare recipientului.

Pentru populația a nra j punde de pedetare:

$$M=528 \times 33 \times 1 / (08 \times 110) = 208 \text{ recipienti}$$

Beiaudacului nr. 4

Determinarea necesului minim de mijloc de transport pentru dețierea și transportul deșeurilor municipale

Pentru a putea participa la dețierea activității de dețiere și transport al deșeurilor municipale trebuie îndeplinită următoarea relație

$$\frac{N_{kl}(n)}{r_0} \geq \sum_{i=1}^n (x_{b(i)} \times c_{d(i)} \times c_{l(i)} \times x_{e(i)})$$

unde

N - numărul de locuitori din localitate

l_m - indicele nivelului de producere a deșeurilor necesare în cazul ($l_m = 12$ g/locuitor/z);

r_0 - greutatea specifică a deșeurilor necesare la greutatea uscată a circa 350 g/m³, dat la nivelul localității numai dacă nu a fost stabilită prin măsurători și înregistrări statistice corespunzătoare la greutatea specifică a deșeurilor;

a(i) - numărul de unități de dețiere și capacitatea și gradul de ocupare;

b(i) - capacitatea de transport a unității; [m³]

c(i) - gradul de ocupare;

d(i) - numărul de curse efectuate într-o zi;

e(i) - numărul de schimburi/zi.

Fiecare persoară care dorește să participe la dețierea activității de dețiere și transport al deșeurilor municipale trebuie să îndeplinească condițiile de mai sus și încă

$$\frac{N_{kl}(n)}{r_0} = \frac{6928 \times 12}{350} = 237,49$$