

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Nr. 161 din 21.12.2007

privind aprobarea unor documentații de urbanism

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN

Examinând expunerea de motive nr. 71022 din 14.12.2007, înaintată de Primarul Municipiului Roman și întocmită de Serviciul Urbanism ;

Văzând avizul nr. 73 din 21.12.2007 al Comisiei pentru urbanism și avizul de legalitate nr. 71331 din 21.12.2007 al Secretarului municipiului;

Având în vedere prevederile articolului 2, alineatul 2 și ale articolelor 13 și 15 din Legea nr. 50/1991 – republicată, modificată și completată, ale art. 25, art. 56 alin. 3, art. 56, alin. 1 și anexei 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată;

În temeiul dispozițiilor articolului 36, alin. 2, lit. “c” și ale articolului 45 din Legea nr. 215/2001R, privind administrația publică locală ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Aprobă următoarele Planuri Urbanistice Zonale:

- „LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE – str. Tirului”, proiect nr.40/2007 elaborat de S.C. STUFOCONT S.R.L. Roman, beneficiar S.C. IDILA CONSTRUCT S.R.L. Piatra Neamț;

- „INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI LOTIZARE ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE – extravilan nord-vest”, proiect nr.23/2007 elaborat de B.I.A. Iulian Diaconescu, beneficiar Gheorghe Afetelor;

Art. 2. Se aprobă includerea în intravilan a terenului în suprafață de 1,1 ha situat în extravilan nord-vest Roman proprietatea d-lui Gheorghe Afetelor.

Art. 3. Aprobă următoarele Planuri Urbanistice de Detaliu:

- „SCHIMBARE DESTINAȚIE APARTAMENT ÎN SPAȚIU PENTRU BIROURI ȘI CONSTRUIRE ACCES SEPARAT – str. Libertății bl. 3, ap. 11”, proiect nr. 60/2006 elaborat de S.C. NEW CITYDESIGN S.R.L. Roman, beneficiar Lucreția Chițimuș;

- „EXTINDERE SPAȚIU COMERCIAL EXISTENT – str. Smirodava bl.1 ap. 43”, proiect nr.5/2007 elaborat de arhitect Mihai Haivas, beneficiar S.C. RIVO COM S.R.L. Roman;

- EXTINDERE SPAȚIU COMERCIAL EXISTENT – str. Mihail Kogălniceanu bl.2 ap.40”, proiect nr.96/2007 elaborat de B.I.A. Constantin Neamțu, beneficiar S.C. GLOBAL SYSTEM S.R.L. Roman.

Art. 4. Serviciul urbanism va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Secretarul municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Gabriel-Vasile LUNCANU

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar,
Jurist Gheorghe CARNARIU