

**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L N E A M Ţ**  
**M U N I C I P I U L R O M A N**  
**C O N S I L I U L L O C A L**

**HOTĂRÂRE**

**Nr. 91 din 28.09.2006**

**Pentru stabilirea unor măsuri privind activitatea Asociațiilor de proprietari din  
municipiul Roman**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN**

Examinând expunerea de motive nr. 90364 din 28.09.2006 întocmită și înaintată de Compartimentul de resort;

Văzând avizul favorabil nr. 42 din 28.09.2006 al Comisiei Finanțe -Buget, precum și avizul pentru legalitate nr. 89786 din 26.09.2006 dat de către secretarul municipiului Roman;

Având în vedere prevederile art. 16 din O.G. 85/2001 privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, ale art. 58 - 60 ale H.G. 400/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, precum și ale art. 38, alin 2, lit. „d” și alin. 6, lit. „a”, pct. 16 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

În temeiul art.46 alin.1 din legea nr.215/2001, privind administrația publică locală;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă ordinea de prioritate în achitarea datoriilor Asociațiilor de proprietari din municipiul Roman către furnizorii de utilități cu care sunt în relații contractuale după cum urmează:

- a) datorii pentru apă (rece, caldă) și canal;
- b) datorii cu colectarea, transportul gunoierului menajer și ridicarea reziduurilor ;
- c) datorii pentru încălzire;
- d) datorii pentru gaze naturale ;
- e) datorii pentru energie electrică pentru părți comune ;
- f) alte datorii .

**Art. 2** Asociațiile de proprietari au obligația de a aproba prin decizia Comitetului executiv și de a achita datoriile în ordinea de prioritate stabilită la art. 1. În funcție de contractele valabile încheiate, asociațiile de proprietari pot stabili o altă ordine de prioritate, numai cu obligativitatea achitării datoriilor pentru apă și canal înaintea celorlalte datorii.

**Art.3.** Asociațiile de proprietari din municipiul Roman vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri. Nerespectarea prevederilor prezentei hotărâri atrage retragerea atestatului administratorilor asociațiilor în cauză.

**Art.4.** Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

**Președinte de ședință**  
**Consilier,**  
**Prof. Traian DIMITRIU**

**Contrasemnează**  
**Secretar,**  
**Jurist Gheorghe CARNARIU**