

## CONTRACT DE FINANȚARE

Încheiat astăzi .....  
la .....

### I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1 SORIN OVIDIU VÎNTU, domiciliat în ....., str. .... nr. ...., bloc ....., scara ....., etaj ....., apartament ....., sector ....., născut la data de ....., în ....., fiul lui ..... și al ....., posesorul BI/CI seria ....., nr. .... eliberată de Poliția ....., CNP ....., în calitate de **finanțator**,

și

1.2. CONSILIUL LOCAL ROMAN, cu sediul în Roman, județul Neamț, reprezentat prin ....., cu funcția de ....., în calitate de **beneficiar**, au convenit, prin voința lor unanimă, încheierea prezentului contract de finanțare.

### II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Prezentul contract are ca obiect finanțarea lucrărilor de modernizare la obiectivul Parcul Municipal Roman, de către finanțator, conform proiectului aprobat de beneficiar, cu îndeplinirea corespunzătoare de către beneficiar a obligațiilor asumate prin contract.

### III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Contractul se încheie pe o perioadă determinată, în raport de perioada stipulată în proiectul aprobat de CL Roman, dar nu mai mult de 3 ani de la data semnării contractului,

### IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Obligațiile finanțatorului

- să asigure finanțarea integrală a Planului de Modernizare a Parcului Municipal Roman, conform proiectului aprobat de Consiliul Local Roman prin HCL nr. 93/2005.

#### 4.2. Obligațiile beneficiarului

- să asigure finanțatorului Parcul Municipal Roman – teren în suprafață de aproximativ 17 ha și infrastructură aferentă, proprietatea publică a municipiului Roman, situat în Roman, str. Ștefan cel Mare, cu vecinii la N – str. Mihai Viteazu, la S - Grup Școlar Industrial Materiale de Construcții (Liceul nr. 3), Club Petrotub, la E – str. Eternității, la V- str. Ștefan cel Mare, aflat în administrarea sa, pentru realizarea investiției. Acest obiectiv este și va rămâne proprietate publică a municipiului Roman, asupra sa beneficiarul având un drept de administrare.
- să permită accesul nelimitat al finanțatorului la toate documentele contabile, pentru a verifica utilizarea corespunzătoare a sumelor de bani finanțate,
- să permită accesul nelimitat al consilierilor locali la toate documentele contabile, pentru a verifica utilizarea corespunzătoare a sumelor de bani finanțate,
- să modifice denumirea obiectivului supus modernizării din „Parcul Municipal Roman” în „Parcul Eugenia Vîntu”, de la momentul demarării finanțării, denumire care va fi păstrată pe toată durata existenței parcului. Dacă beneficiarul nu modifică denumirea obiectivului în termenul stipulat anterior sau dacă ulterior schimbării denumirii în „Parcul Eugenia Vîntu” procedează la o nouă schimbare a numelui, indiferent de denumirea aleasă, acesta va fi obligat să restituie către finanțator valoarea întregii investiții de la momentul finalizării lucrărilor, care se va actualiza raportat la devalorizarea monedei naționale precum și eventuale daune.
- pe toată perioada finanțării și ulterior, pe toată durata existenței obiectivului modernizat (Parcul), să asigure interzicerea deplină a comercializării de băuturi alcoolice în incinta acestuia. Dacă finanțatorul constată neîndeplinirea acestei obligații, beneficiarul se obligă să restituie integral valoarea finanțată, stabilită la momentul finalizării investiției, care se va actualiza raportat la devalorizarea monedei naționale.
- să vireze venitul realizat din exploatarea investiției (după finalizarea finanțării și realizarea modernizării la obiectivul Parc Municipal Roman) într-un cont special, care va fi utilizat și distribuit Asociațiilor de Pensionari din municipiul Roman, prin Hotărâre a Consiliului Local Roman.

## **V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

5.1. Contractul încetează în următoarele cazuri:

- a) la realizarea scopului pentru care a fost încheiat, respectiv finalizarea lucrărilor de modernizare finanțate;
- b) unilateral, în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor asumate de fiecare parte contractantă, cu plata de daune-interese pentru repararea prejudiciului cauzat prin neexecutare sau executare necorespunzătoare .

## **VI. FORȚA MAJORĂ**

6.1. Forța majoră – așa cum este definită de lege - exonerează de răspundere partea care o invocă, cu condiția să fie notificată celeilalte părți în 5 zile de la producere și dovedită cu certificat eliberat de Camera de Comerț.

## **VII. LITIGII**

7.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia, să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

7.2. În cazul în care soluționarea amiabilă nu este posibilă, se va apela la Curtea de Arbitraj de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a României.

## **VIII. CLAUZE FINALE**

7.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

7.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

7.3. Prezentul contract s-a încheiat într-un număr de .....  
exemplare, câte unul pentru fiecare parte și .....  
pentru .....  
.....  
.....

**FINANȚATOR,**

**BENEFICIAR,**