

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L N E A M Ţ
M U N I C I P I U L R O M Â N
C O N S I L I U L L O C A L

HOTĂRÂRE

Nr. 24 din 31.03.2005

**Privind aprobarea vânzării unor spații cu destinație de locuință din
municipiul Roman, strada Anton Pann, bloc 28 A, către actualii chiriași**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN

Examinând expunerea de motive nr. 14888 din 21.03.2005 întocmită și înaintată de Serviciul Public de Asistență Socială ;

Văzând avizul favorabil nr. 9 din 30.03.2005 al comisiei pentru urbanism și lucrări publice, precum și avizul pentru legalitate nr. 16117 din 29.03.2005 dat de către secretarul municipiului Roman;

Având în vedere prevederile art. 1, 2 ,10 și 20 ale Legii 85/1992R, privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, ale art.1 și 2 din Decretul-Lege 61/1990 privind îmbunătățirea regimului de construire a locuințelor și modificarea unor reglementări referitoare la stabilirea prețurilor limita ale locuințelor care se construiesc din fondurile statului, a prețurilor de contractare ale locuințelor proprietate personală și a prețurilor de vânzare ale locuințelor din fondul locativ de stat, precum și ale art. 38 alin. 2 lit. „f”, „s” și alin. 3 din legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

În temeiul art.46 pct.1 din același act normativ:

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă vânzarea spațiilor cu destinație de locuință situate în municipiul Roman, strada Anton Pann. Bloc 28A, către actualii chiriași.

Art.2 Titularii contractelor de închiriere vor dobândi prin cumpărare un drept de proprietate exclusiv asupra camerelor de locuit și un drept de proprietate în indiviziune pe cote părți asupra dotărilor, instalațiilor și părților de construcție de folosință comună, precum și asupra terenului aferent clădirii așa cum a fost el determinat prin autorizația de construcție.

Art. 3 Se împuternicește Termloc S.A. Roman să realizeze toate demersurile în vederea definitivării operațiunilor de vânzare.

Art. 4 Sumele rezultate în urma vânzării se vor vira la bugetul local al municipiului Roman.

Art. 5 S.C. Termloc S.A. Roman va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6 Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

**Președinte de ședință,
Consilier
Sorin Dumitru CAZAN**

**Contrasemnează,
Secretar
Jurist Gheorghe CARNARIU**