



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604 E-mail: primaria@primariaroman.ro

ROMAN VODA MUSAT

Emitent: Secretarul Municipiului Roman

Nr. 5533 din 11.03.2016

PROCES – VERBAL

**Încheiat astăzi, 11.03.2016, la ședința extraordinară
a Consiliului Local Roman;**

Ședința a fost convocată, de îndată, prin dispoziția Primarului nr. 465 din 10.03.2016.

Ședința se desfășoară la sediul Primăriei Municipiului Roman, Piața Roman Vodă, nr. 1, începând cu orele 10⁰⁰.

Dl președinte de ședință Mihai Armanu declară deschisă ședința extraordinară a Consiliului Local.

La apelul nominal efectuat de președintele de ședință, dl Mihai Armanu, se constată și se înregistrează prezența a 14 consilieri locali, lipsind motivat următorii consilieri: dna L.N. Chiriac, dl V.B. Savin, dl V. Mocanu, dl C. Holban, dna M. Tanovici și dra L.N. Patrașcu.

La ședință participă și reprezentanții mass-mediei locale.

Se supune spre aprobare ordinea de zi, cu următoarea modificare:

- Se introduce punctul 2, Suplimentar, privind **completarea art. 1 din H.C.L. nr. 126/18.10.2010 privind aprobarea trecerii unui imobil din domeniul public al municipiului în domeniul public al statului**, aceasta fiind **aprobată** în unanimitate de voturi, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind **aprobarea cumpărării unui teren;**
2. Proiect de hotărâre privind **completarea art. 1 din H.C.L. nr. 126/18.10.2010 privind aprobarea trecerii unui imobil din domeniul public al municipiului în domeniul public al statului;**

La punctul 1) de pe ordinea de zi – aprobarea cumpărării unui teren – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului este favorabil.

Avizul comisiei pentru buget-finanțe este favorabil.

Avizul comisiei juridice este favorabil.

Dl consilier Doru-Mihai Alexandru întreabă de scopul acestei achiziții: „Ce se face acolo? Ne spuneți pentru ce e terenul?”

Dl Primar Laurențiu-Dan Leoreanu răspunde: „Este vorba de un teren de aproape un hectar – 9000 mp – pe strada Ogoarelor, care se află în continuarea unui teren al nostru. Noi acolo avem un proiect la care lucrăm în momentul de față și încercăm să-l finalizăm până la sfârșitul lunii. Acest teren ne trebuie în cadrul proiectului European respectiv.

Terenul de acolo este al unei familii de români care locuiește în Franța. De aceasta a fost dată și necesitatea ședinței de astăzi: pentru că ei au venit în România [și] am reușit să ne înțelegem la un preț bun.

Prețul estimat acolo prin evaluare este mai mare, este de 3 și 3,5 €/mp, iar noi am reușit să-l negociem la 2 €/mp. Se lipește la terenul pe care noi îl mai avem acolo, un teren în jur de un hectar și vreo 100 mp, deci împreună vom avea 2 hectare compacte.

În spate, în dreapta nu mai avem unde să mergem pentru că sunt terenuri ale unor societăți comerciale care au deja instituții, care au deja întreprinderi acolo. Deci singurul loc unde ne-am putea extinde este în această parte a terenului.

Iar pentru că cei veniți din Franța sunt în Roman, atunci am reușit să cădem la înțelegere. Ei inițial prin poștă au cerut 5 €/mp, ulterior 3,5 €/mp, pe urmă 2,5 €/mp, și am reușit să negociem la 2 €/mp, în ultima discuție. Zicem noi că e un preț foarte bun și atunci am consolidat un teren acolo pentru Primăria Municipiului Roman, care să intre și într-un proiect pe care îl vom aproba la ședința de la sfârșitul acestei luni. Despre asta este vorba.”

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre este **aprobat** în unanimitate.

La punctul 2) de pe ordinea de zi – completarea art. 1 din H.C.L. nr. 126/18.10.2010 privind aprobarea trecerii unui imobil din domeniul public al municipiului în domeniul public al statului – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului este favorabil.

Avizul comisiei juridice este favorabil.

Dl Primar intervine: „Numai să vă spun despre ce este vorba. Este o solicitare a Clubului Copiilor. Este o hotărâre pe care noi am dat-o (126/2010) dar terenului nu i se atribuiseră număr cadastral.

Practic, acea hotărâre rămâne exact cum am aprobat-o data trecută, numai că o completăm și cu numărul cadastral necesar.

Dl Ilie Boloca (consilier) este aici, el a făcut și solicitarea pentru Clubul Copiilor. Dacă mai doriți și alte lămuriri, dânsul vi le poate da.”

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre este **aprobat** cu 13 voturi „pentru”.

Dl consilier Ilie Boloca nu a participat la vot.

Dl Primar Laurențiu-Dan Leoreanu adaugă în încheiere:

„Vă mulțumesc frumos că ați răspuns solicitării noastre, dar după cum v-am spus, urgența era dată de faptul că oamenii pleacă și noi trebuie să dăm să se facă actul de vânzare-cumpărare, ca să și rezolvăm problema în timp util. Din această cauză v-am solicitat și vă mulțumesc pentru răspunsul dumneavoastră de prezență.”

Nemaifiind alte intervenții, dl președinte de ședință Mihai Armanu declară închise lucrările ședinței.

**Președinte de Ședință
Consilier,
Mihai ARMANU**

**Secretarul Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**