



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604 E-mail: primaria@primariaroman.ro

ROMAN VODĂ MUSAT

Emitent: Secretarul Municipiului Roman

Nr. 6208 din 31.03.2014

PROCES – VERBAL

**Încheiat astăzi, 31.03.2014, la ședința ordinară
a Consiliului Local Roman;**

Ședința a fost convocată prin dispoziția Primarului nr. 421/26.03.2014.

Ședința se desfășoară la sediul Primăriei municipiului Roman, Piața Roman Vodă, nr. 1, începând cu orele 12⁰⁰.

La apelul nominal efectuat de Secretarul municipiului se constată și se înregistrează prezența a 18 consilieri, lipsind motivat dl. consilier L. Achiriloaei, dl. consilier A. Fron și dl. consilier V.B. Savin.

Președinte de ședință este d-na Iulia Havrici Tomșa care declară deschisă ședința ordinară a Consiliului Local.

La ședință participă și reprezentanții mass-mediei locale.

D-na președinte Iulia Havrici Tomșa supune la vot procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 27.02.2014, care este aprobat în unanimitate de voturi.

D-na președinte Iulia Havrici Tomșa supune la vot procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 12.03.2014, care este aprobat în unanimitate de voturi.

Se supune spre aprobare ordinea de zi, aceasta fiind aprobată în unanimitate de voturi, după cum urmează:

- 1) Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei, situației posturilor și statelor de funcții și personal ale Spitalului Municipal de Urgență Roman – inițiator domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;

- 2) Proiect de hotărâre privind aprobarea facilităților fiscale la plata impozitelor și taxelor locale ce se acordă în anul 2014, S.C. PIETA IMOBILIARE S.R.L. Roman, în conformitate cu prevederile schemei de minimis privind stimularea atragerii de investiții și susținerea dezvoltării economice durabile în municipiul Roman, aprobată prin H.C.L. nr. 30/2013 – inițiator domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
- 3) Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii unor spații cu destinație de cabinete medicale din cadrul Dispensarului III-V și a Dispensarului VI, Roman – inițiator domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
- 4) Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită către E ON MOLDOVA DISTRIBUȚIE S.A. a unor terenuri în scopul amplasării de echipamente electrice – inițiator domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
- 5) Proiect de hotărâre privind aprobarea unei documentații de urbanism – inițiator domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
- 6) Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor și clădirilor aparținând domeniului privat al municipiului Roman – inițiator domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
- 7) Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unor terenuri – inițiator domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
- 8) Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii și închirierii unor terenuri pentru construcții – inițiator domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
- 9) Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind organizarea licitațiilor și a Caietului de sarcini-cadru privind concesiunea terenurilor pentru construcții – inițiator domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
- 10) Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifului pentru eliberarea de copii după lista electorală permanentă – inițiator domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
- 11) Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de aprovizionare a populației cu principalele produse alimentare raționalizate, în caz de mobilizare sau război – inițiator domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
- 12) Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2014 și a listei de investiții și proiecte din bugetul local – inițiator domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
- 13) Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Amenajare zonă de picnic și agrement - Ștrand Municipal” – inițiator domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;

- 14) Proiect de hotărâre privind asocierea Municipiului Roman și a Comunei Cordun în vederea realizării proiectului de investiții „Amenajare sens giratoriu la intersecția E85 (DN2) cu strada Plopilor, Municipiul Roman” – inițiator domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
- 15) Proiect de hotărâre privind trecerea unui imobil din domeniul public în domeniul privat al municipiului – inițiator domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
- 16) Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui acord de parteneriat cu Arhiepiscopia Bisericii Armene din Romania în vederea realizării unui studiu de fezabilitate – inițiator domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
- 17) Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării unor terenuri – inițiator domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
- 18) Proiect de hotărâre privind solicitarea prelungirii termenului de dare în administrare a unui imobil – inițiator domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
- 19) Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind deținerea, identificarea și înregistrarea câinilor fără stăpân și accesul acestora pe domeniul public – inițiator domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
- 20) Notă de informare asupra controlului efectuat de Camera de Conturi Neamț – întocmită de domnul Mihai Plaii – director economic;
- 21) Raportul de activitate pe anul 2013 al Primarului Municipiului Roman.

Dl. secretar Gheorghe Carnariu reamintește membrilor Consiliului local prevederile articolului 46 din legea nr. 215/2001 – legea administrației publice locale. „Am rugămintea ca dumneavoastră să analizați cu atenție proiectele de hotărâri înscrise pe ordinea de zi și dacă vă aflați într-o situație de acest gen să nu participați la vot.”

La punctul 1) de pe ordinea de zi – aprobarea organigramei, situației posturilor și statelor de funcții și personal ale Spitalului Municipal de Urgență Roman – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost **aprobat** în unanimitate de voturi.

La punctul 2) de pe pe ordinea de zi – aprobarea facilităților fiscale la plata impozitelor și taxelor locale ce se acordă în anul 2014, S.C. PIETA IMOBILIARE S.R.L. Roman, în conformitate cu prevederile schemei de minimis privind stimularea atragerii de investiții și susținerea dezvoltării economice durabile în municipiul Roman, aprobată prin H.C.L. nr. 30/2013 – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost **aprobat** în unanimitate de voturi.

La punctul 3) de pe ordinea de zi – aprobarea concesiunii a unor spații cu destinație de cabinete medicale din cadrul Dispensarului III – V și a Dispensarului VI Roman – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost **aprobat** în unanimitate de voturi.

La punctul 4) de pe ordinea de zi – aprobarea transmiterii în folosință gratuită către E.ON MOLDOVA DISTRIBUȚIE S.A. a unor terenuri în scopul amplasării de echipamente electrice – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost **aprobat** în unanimitate de voturi.

La punctul 5) de pe ordinea de zi – aprobarea unei documentații de urbanism – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost **aprobat** în unanimitate de voturi.

La punctul 6) de pe ordinea de zi – aprobarea inventarului parțial al terenurilor și clădirilor aparținând domeniului privat al municipiului Roman – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost **aprobat** în unanimitate de voturi.

La punctul 7) de pe ordinea de zi – aprobarea vânzării unor terenuri – cele 4 puncte au fost avizate de comisia pentru urbanism și administrarea teritoriului, comisia pentru buget-finanțe și comisia juridică și votate de către plenul consiliul local după cum urmează:

- **punctul 1 – str. Tineretului, 28** – suprafața de 46,29 m.p. – avizat favorabil – **aprobat** în unanimitate de voturi;
- **punctul 2 – bd. Republicii, 74** – suprafața de 59 m.p. – avizat favorabil – **aprobat** în unanimitate de voturi;
- **punctul 3 – str. Smirodava, 41 – 43** – suprafața de 50 m.p. – avizat favorabil – **aprobat** în unanimitate de voturi;
- **punctul 4 – str. Nordului, 3** – suprafața de 2.967 m.p. – avizat nefavorabil – **respins** întrucât au fost 18 abțineri;

La punctul 8) de pe ordinea de zi – aprobarea concesiunii și închirierii unor terenuri pentru construcții – cele 4 puncte au fost avizate de către comisia

pentru urbanism și administrarea teritoriului și comisia juridică și votate de către plenul consiliului local după cum urmează:

Anexa nr. 1:

- **punctul 1 – str. Tineretului, 22** – suprafața de 10,00 m.p. – avizat favorabil – **aprobat** în unanimitate de voturi;
- **punctul 2 – str. Vasile Lupu, 18** – suprafața de 450,00 m.p. – avizat favorabil – **aprobat** în unanimitate de voturi;

Anexa nr. 2:

- **punctul 1 – str. Mihai Viteazul, 15** – suprafața de 20,00 m.p. – avizat nefavorabil – **respins** întrucât au fost 18 abțineri;
- **punctul 2 – Fdt. Păcii, f. nr.** – suprafața de 15,00 m.p. – avizat favorabil – **aprobat** în unanimitate de voturi;

Dl. consilier Vasile Mocanu declară că în Consiliul local apare din nou vechea problemă a garajelor.

Dl. viceprimar Lucian-Ovidiu Micu afirmă că această concesiune este acordată doar pe o perioadă de 3 ani. „Atât timp cât mai au celelalte garaje din zonă.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu precizează că este vorba despre un lanț de garaje. „Între două garaje este o plombă. „S-a acordat pentru plomba aceea doar atât timp cât mai au și celelalte garaje. Dacă ei au avut concesiunea pe 10 ani, 7 ani s-au scurs deja.”

La punctul 9) de pe ordinea de zi – aprobarea Regulamentului privind aprobarea licitațiilor și a Caietului de sarcini-cadru privind concesionarea terenurilor pentru construcții – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost **aprobat** în unanimitate de voturi.

La punctul 10) de pe ordinea de zi – aprobarea tarifului pentru eliberarea de copii după lista electorală permanentă – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost **aprobat** în unanimitate de voturi.

La punctul 11) de pe ordinea de zi – aprobarea Programului de aprovizionare a populației cu principalele produse alimentare raționalizate, în caz de mobilitate sau de război – avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost **aprobat** în unanimitate de voturi.

La punctul 12) de pe ordinea de zi – rectificarea bugetului local pe anul 2014 și a listei de investiții și proiecte din bugetul local – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost **aprobat** în unanimitate de voturi.

La punctul 13) de pe ordinea de zi – aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Amenajare zonă de picnic și agrement – Ștrand Municipal” – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost **aprobat** în unanimitate de voturi.

La punctul 14) de pe ordinea de zi – asocierea Municipiului Roman și a Comunei Cordun în vederea realizării proiectului de investiții „Amenajare sens giratoriu la intersecția E 85 (DN2) cu strada Plopilor, Municipiul Roman” – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. consilier Constantin Holban dorește să știe, având în vedere că E85 e drum european, dacă nu s-ar putea cere sprijinul Guvernului, al Consiliului Județean, al C.N.A.D.R. – ului și al societăților comerciale din zonă.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu precizează că acest lucru s-a făcut deja. „Noi intrăm cu 70%, iar Cordun-ul cu 30%. Compania Dedeman va intra cu o parte importantă din cei 70% și ne vor sprijini. Ei vor intra și vor sponsoriza o parte din bani în cadrul primăriei. Am vorbit și cu primăria Cordun pentru că și ei trebuie să ne dea o parte din teren. Dedeman-ul trebuie să ne dea și ei o parte din terenul lor. Și societatea L' Arte Tosca a fost de acord să cedeze o bucată de teren.”

Dl. director tehnic Dan-Felician Ioniță declară că nu se cumpără niciun metru pătrat de teren.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu afirmă că cei de la Petrom nu au fost de acord să cedeze nici măcar o bucătică de teren. Toți ceilalți au fost de acord să contribuie cu terenuri numai cei de la Petrom nu.

Dl. consilier Vasile Mocanu declară că Petrom-ul nu este o societate oarecare. „Este una care are profit. Nu trebuie ca noi să cedăm așa ușor în fața lor. Propun să facem ceva în acest sens”.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost **aprobat** în unanimitate de voturi.

La punctul 15) de pe ordinea de zi – trecerea unui imobil din domeniul public în domeniul privat al municipiului – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost **aprobat** în unanimitate de voturi.

La punctul 16) de pe ordinea de zi – aprobarea încheierii unui acord de parteneriat cu Arhiepiscopia Bisericii Armene din România în vederea realizării

unui studiu de fezabilitate – avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost **aprobat** în unanimitate de voturi.

Punctul 17) de pe ordinea de zi – aprobarea achiziționării unor terenuri – a fost **retras** de pe ordinea de zi de către inițiator.

La punctul 18) de pe ordinea de zi – solicitarea prelungirii termenului de dare în administrare a unui imobil – avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turim a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost **aprobat** în unanimitate de voturi.

La punctul 19) de pe ordinea de zi – aprobarea Regulamentului privind deținerea, identificare și înregistrarea câinilor fără stăpân și accesul acestora pe domeniul public – avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turim a fost favorabil cu amendamentul ca la capitolul IV, art. 6, alin. 2 după „... padocuri special amenajate” să se completeze cu „... cu acordul vecinilor.”

Avizul comisiei juridice a fost favorabil cu același amendament.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul celor două comisii de specialitate a fost **aprobat** în unanimitate de voturi.

La punctul 20) de pe ordinea de zi dl. director economic Mihai Plaii prezintă nota de informare asupra controlului efectuat de Camera de Conturi Neamț.

La punctul 21) de pe ordinea de zi dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu prezintă raportul de activitate pe anul 2013.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu anunță membrii consiliului local că miercuri, 2 aprilie, la ora 12⁰⁰ va avea loc o ședință extraordinară.

Nemaifiind alte intervenții, dna. președinte Iulia Havrici Tomșa declară închise lucrările ședinței.

Președinte de ședință
Consilier local,
Ec. Iulia HAVRICI TOMȘA

Secretarul municipiului Roman,
Jurist Gheorghe CARNARIU