



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604 E-mail: primaria@primariaroman.ro

ROMAN VODA MUSAT

Emitent: Secretarul Municipiului Roman

Nr. 15931 din 27.09.2012

PROCES – VERBAL

**Încheiat astăzi, 27.09.2012, la ședința ordinară
a Consiliului Local Roman;**

Ședința a fost convocată prin dispoziția Primarului nr. 1005/21.09.2012.

Ședința se desfășoară la sediul Primăriei municipiului Roman, începând cu orele 11⁰⁰.

La apelul nominal efectuat de Secretarul municipiului se constată și se înregistrează prezența a 19 consilieri, lipsind motivat dl. consilier Mihai-Dănuț Lichiardopol și dl. consilier George Lazăr.

Președinte de ședință este dl. Leonard Achiriloaei care declară deschisă ședința ordinară a Consiliului Local.

La ședință participă și reprezentanții mass-mediei locale.

Dl. președinte Leonard Achiriloaei supune la vot procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 30.08.2012, care este aprobat cu 18 voturi “pentru” și o abținere (dl. E. Păuleț).

Se supune spre aprobare ordinea de zi cu următoarele modificări :

- se retrage de pe ordinea de zi cu punctul 2) - „Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 25 din 21.03.2012 privind aprobarea rețelei de învățământ din municipiul Roman pentru anul școlar 2012-2013, prin schimbarea arondării unei unități de învățământ fără personalitate juridică din municipiul Roman – în localitatea Roman, județul Neamț”;

- la punctul 8) de pe ordinea de zi – “Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor proprietate privată a municipiului Roman” se introduce în anexă punctul 5 - „Smirodava, f. nr. - 692 mp”, iar punctul “Dumitru Mărtinaș - 1872 mp” devine punctul 6 din anexă;

- punctul 10) de pe ordinea de zi – “Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local consolidat pe anul 2012 și modificarea Listei obiectivelor de investiții finanțate din bugetul local” anexe nr. 1, 2 și 3 se modifică potrivit sumelor prevăzute în expunerea de motive suplimentară a Direcției Economice și în adresa nr. 17152/25.09.2012 a Spitalului Municipal de Urgență Roman;

- la punctul 11) de pe ordinea de zi – “Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării unor cheltuieli din bugetul local” se retrag de către inițiator sumele prevăzute la articolele 1, 2, 3, 4, 5 și 11;

- la punctul 14) de pe ordinea de zi – “Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unor terenuri” se retrage din anexă, de către inițiator, punctul nr. 8 (S.C. Chim Group S.R.L.);

aceasta fiind aprobată cu 18 voturi “pentru” și o abținere (dl. E. Păuleț), după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind constituirea și funcționarea Grupului de lucru local (G.L.L.) Roman pentru asigurarea implementării Strategiei Guvernului de incluziune a cetățenilor aparținând minorității rome din Municipiul Roman;
2. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 25 din 21.03.2012 privind aprobarea rețelei de învățământ din municipiul Roman pentru anul școlar 2012-2013, prin schimbarea arondării unei unități de învățământ fără personalitate juridică din municipiul Roman – în localitatea Roman, județul Neamț – **retras**;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea formularului de cerere pentru acordarea ajutorului de urgență;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Poliției Locale Roman;
5. Proiect de hotărâre privind mandatarea S.C. Municipal Locato Serv S.A. Roman în vederea vânzării locuințelor A.N.L;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în folosință a unui autovehicul;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea încetării contractului de concesiune nr. 240/06.01.2003 privind concesiunea serviciului de producere și furnizare a agentului termic și a apei calde în unitățile de învățământ din Municipiul Roman– în localitatea Roman, județul Neamț.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor proprietate privată a municipiului Roman;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unor terenuri;
10. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local consolidat pe anul 2012 și modificarea Listei obiectivelor de investiții finanțate din bugetul local;

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării unor cheltuieli din bugetul local;
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii unui imobil;
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii și închirierii unor terenuri pentru construcții;
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unor terenuri;
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației pentru închirierea spațiilor aflate în administrarea Direcției Administrația Piețelor;
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor documentații de urbanism;
17. Informare privind punerea în aplicare a H.C.L. nr. 31 din 21.03.2012 referitoare la tichetelor sociale.

La **punctul 1)** de pe ordinea de zi – privind constituirea și funcționarea Grupului de lucru local (G.L.L.) Roman pentru asigurarea implementării Strategiei Guvernului de incluziune a cetățenilor aparținând minorității rome din Municipiul Roman – avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

Punctul 2) de pe pe ordinea de zi – privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 25 din 21.03.2012 privind aprobarea rețelei de învățământ din municipiul Roman pentru anul școlar 2012-2013, prin schimbarea arondării unei unități de învățământ fără personalitate juridică din municipiul Roman – în localitatea Roman, județul Neamț – a fost **retras** de pe ordinea de zi de inițiator.

La **punctul 3)** de pe ordinea de zi – privind aprobarea formularului de cerere pentru acordarea ajutorului de urgență – avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 4)** de pe ordinea de zi – privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Poliției Locale Roman – avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 5)** de pe ordinea de zi – privind mandatarea S.C. Municipal Locato Serv S.A. Roman în vederea vânzării locuințelor A.N.L. – avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 6)** de pe ordinea de zi – privind aprobarea dării în folosință a unui autovehicul – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

D-na consilier Iulia Havrici Tomșa propune ca în preambulul hotărârii să se invoce și art. 124 din Legea nr. 215/2001R - Legea administrației publice locale. „Acesta prevede în mod expres că *«pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice»*. Așa cum este și în cazul acestei colaborări cu Asociația “Roman 2000” și Primăria Municipiului Roman. Prin urmare propun ca la **articolul 1 după cuvântul „folosință” să se introducă cuvântul „gratuită”**.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu consideră amendamentele d-nei consilier Iulia Havrici Tomșa ca fiind corecte.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre, cu amendamentele propuse de d-na consilier Iulia Havrici a fost **aprobat** în unanimitate de voturi.

La punctul 7) de pe ordinea de zi – privind aprobarea încetării contractului de concesiune nr. 240/06.01.2003 privind concesiunea serviciului de producere și furnizare a agentului termic și a apei calde în unitățile de învățământ din Municipiul Roman – în localitatea Roman, județul Neamț – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. consilier Vasile Mocanu declară că acest contract a fost încheiat în 2003. „Nu știu dacă în conținutul lui apărea ce e prevăzut la articolul 2 din procesul-verbal de negociere, respectiv: *«La încetarea contractului, autoritatea publică va prelua în proprietate instalațiile și utilajele existente, cu plata către concesionar a contravalorii rămase neamortizate a acestora, conform documentelor contabile.»* Pe mine m-ar interesa care e valoarea rămasă neamortizată.”

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu precizează că este vorba de 13 mii de euro la momentul actual. “Aceasta se va mai diminua până în primăvară. Asta am și urmărit să fie mai mică decât valoarea de sancțiune.”

Dl. consilier Vasile Mocanu dorește să știe ce se va face cu utilajele care au rămas neamortizate și au un grad mare de uzură. “Cum se vor valorifica?”

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu afirmă că o parte din ele vor fi folosite, respectiv cele care vor mai funcționa. “Încetul cu încetul vom începe un program de modernizare. Sunt unele care deja sunt pe faza finală a vieții lor și care nici nu au mai fost autorizate ISCIR.”

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost **aprobat** în unanimitate de voturi.

La punctul 8) de pe ordinea de zi – privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor proprietate privată a municipiului Roman – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil, inclusiv pentru suprafața suplimentară (Smirodava, f. nr. - 692 mp).

Avizul comisiei juridice a fost favorabil, inclusiv pentru suprafața suplimentară (Smirodava, f. nr. - 692 mp).

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre (6 suprafețe de teren) a fost **aprobat** în unanimitate de voturi.

La punctul 9) de pe ordinea de zi – privind aprobarea dezmembrării unor terenuri – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. consilier Vasile Mocanu consideră că aceste suprafețe de teren trebuie păstrate. „Aceasta este părerea mea. Sigur că lotizarea nu înseamnă înstrăinare, dar vreau să înțelegeți că sunt pentru a se păstra aceste terenuri la dispoziția Primăriei, pentru a avea atunci când vine un investitor.”

Dl. consilier Leonard Achiriloaei precizează că orice teren poate fi concesionat sau înstrăinat numai cu avizul Consiliului Local. „Dacă noi vom considera oportună o concesionare sau o înstrăinare, o vom discuta la momentul oportun. Acum e vorba de o lotizare.”

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu declară că, în principiu, dl. consilier Vasile Mocanu are dreptate. „Ne lovim de această problemă: nu avem suprafețe mari, comasate pentru a veni cu anumite investiții. La ora actuală există o suprafață mare de teren, unde a fost S.C. FONTAX S.A, pentru care se poartă o discuție foarte avansată pentru o investiție majoră. Va fi o investiție istorică, de peste 1.500 de locuri de muncă. Suntem la o fază foarte avansată, deja investitorul este la partea de negociere cu băncile. Problema care se pune la această suprafață este că nu există utilități. Am discutat și cu reprezentanții Prefecturii, reprezentanții Consiliului Județean, cât și reprezentanții Guvernului, atât la București, cât și la Roman, care au fost de acord ca pentru toate aceste componente să ne sprijine și pe noi cu sume de bani, ca să asigurăm partea de utilități și anume: alimentarea cu energie de tensiune medie, gaz, apă, canal și un drum de acces. Această suprafață este tocmai pentru un drum de acces care să intre în viitoarea platformă industrială. Noi am numit-o Aleea Industriilor. Un drum de acces care va deservi și platforma Primăriei, cât și această viitoare platformă industrială.”

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost **aprobat** în unanimitate de voturi.

La punctul 10) de pe ordinea de zi – privind rectificarea bugetului local consolidat pe anul 2012 și modificarea Listei obiectivelor de investiții finanțate din bugetul local – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost **aprobat** în unanimitate de voturi.

La punctul 11) de pe pe ordinea de zi – privind aprobarea efectuării unor cheltuieli din bugetul local, în localitatea Roman, județul Neamț – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei pentru cultură, culte, sănătate, învățământ și tineret a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu, inițiatorul acestui proiect, declară că retrage sumele prevăzute la articolele 1, 2, 3, 4, 5 și 11.

Dl. președinte Leonard Achiriloaei, referitor la articolele 1, 2, 3, 4 și 5, precizează că fiind vorba de sume care se dau unor persoane cu afecțiuni medicale și care necesită o analiză detaliată și un raport de specialitate din partea unui medic specialist, se impune amânarea pentru sesiunea din luna octombrie.

Dl. consilier Vasile Mocanu precizează, în ceea ce privește punctele 1, 2, 3, 4, 5, că știe ce înseamnă suferința. „Pentru astfel de probleme, care sunt foarte multe la număr, la nivelul Romanului, persoanele respective trebuie să se adreseze Casei de Asigurări de Sănătate. Aceasta poate să rezolve cu succes toate aceste probleme de la 1 la 5. Eu am dus două persoane. Unul pentru un aparat auditiv, l-am dus pe 15 iulie și pe 9 septembrie i-a dat acest aparat auditiv și iar altul pentru o proteză la o mână. Este vorba de un copil din Moldoveni. Pe cât posibil să găsim și alte posibilități pentru a scădea presiunea pe bugetul local pentru anumite cheltuieli.”

D-na consilier Cătălina-Elena Pălăncianu declară că va contacta Casa de Asigurări de Sănătate în vederea stabilirii datelor medicale referitoare la aceste probleme.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu propune să se constituie o comisie și cu sprijinul Spitalului Municipal și să se facă o analiză pentru a vedea ce se poate rezolva prin Casa de Asigurări de Sănătate. „Eu v-am înaintat dumneavoastră solicitările care s-au adunat din luna mai, până acum. Fiind solicitări adresate Consiliului Local trebuia să vin să vi le expun dumneavoastră.”

Dl. președinte Leonard Achiriloaei propune să se voteze pe fiecare articol în parte. Propunerea a fost aprobată în unanimitate de voturi. Astfel:

- **Articolul 1: retras de către inițiator;**
- **Articolul 2: retras de către inițiator;**
- **Articolul 3: retras de către inițiator;**
- **Articolul 4: retras de către inițiator;**
- **Articolul 5: retras de către inițiator;**
- **Articolul 6: alocarea din bugetul local a sumei de 3.805 lei Asociației "Mușatinii" din Roman necesară pentru desfășurarea în bune condiții a Taberei arheologice de la Ibida (Slava Rusă, județul Tulcea) pentru 12 elevi de la Colegiul Național "Roman Vodă" ce au obținut rezultate meritorii la concursurile și olimpiadele școlare – a fost aprobat în unanimitate de voturi.**

- **Articolul 7: alocarea din bugetul local a sumei de 2.000 lei Societății Culturale "Roman Mușat" din Roman pentru publicarea celui de al zecelea volum ce cuprinde lucrările sesiunii de comunicări științifice din 30.03.2012.**

Comisia pentru buget-finanțe a propus ca amendament alocarea sumei de **1.000 de lei.**

- **Articolul 7: urmare a supunerii la vot amendamentul comisiei pentru buget-finanțe (alocarea sumei de 1.000 de lei Societății Culturale "Roman Mușat" din Roman pentru publicarea celui de al zecelea volum ce cuprinde lucrările sesiunii de comunicări științifice din 30.03.2012) din bugetul local a fost aprobat în unanimitate de voturi.**

➤ **Articolul 8:** alocarea din bugetul local a unui sprijin financiar în sumă de **1.500 lei Fundației „Leonardo Murialdo”** filiala Roman în vederea derulării proiectelor începute pentru persoanele aflate în situații de dificultate a fost aprobat în unanimitate de voturi.

➤ **Articolul 9:** alocarea din bugetul local a unui sprijin financiar în sumă de **3.000 lei Fundației Umanitare ”Pacea”** pentru acoperirea unei părți din cheltuielile de transport necesar pentru elevii și copiii de grădiniță cuprinși în cadrul proiectelor sale a fost aprobat în unanimitate de voturi.

➤ **Articolul 10:** alocarea din bugetul local a unui sprijin financiar în sumă de **2.500 lei Uniunii Generale a Pensionarilor din România – filiala Roman** pentru buna desfășurare a activităților organizate cu ocazia Zilei Internaționale a Persoanelor Vârstnice – 1 octombrie 2012 a fost aprobat în unanimitate de voturi.

➤ **Articolul 11: retras de către inițiator.**

La punctul 12) de pe ordinea de zi – privind aprobarea concesiunii unui imobil – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. consilier Eugen Păuleț propune ca la articolul 3, plata redevenței să fie de la semnarea contractului și nu de la data punerii în funcțiune a obiectivului, dar nu mai târziu de un an de la data încheierii contractului, cum este în proiect.

„Să nu dăm grație un an de zile pentru că se pierd niște bănuți.”

Dl. viceprimar Lucian Ovidiu Micu precizează că este vorba de o investiție care trebuie făcută de agentul economic și cum acesta nu poate presta imediat activitățile economice, am propus acest termen de grație. „Oricum această suprafață va fi scoasă la licitație și atunci agentul economic care va concesiunea terenul, va avea termenul maxim pus la dispoziție pentru realizarea investiției. Acel imobil se află într-o stare avansată de degradare. Și acest lucru a contribuit la propunerea acestui termen de grație.”

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre – forma inițială – a fost **aprobat** cu 18 “pentru” și 0 abținere (dl. Eugen Păuleț).

La punctul 13) de pe ordinea de zi – privind aprobarea concesiunii și închirierii unor terenuri pentru construcții – în localitatea Roman, județul Neamț – cele 17 puncte din anexa nr. 1, precum și punctul 1 din anexa nr. 2, au fost avizate de comisia pentru urbanism și administrarea teritoriului și comisia juridică și votate de către plenul Consiliul Local după cum urmează:

pentru Anexa nr. 1:

➤ **pct. 1:** Bucegi, 2/2 – 12 mp – avizat favorabil – **aprobat** în unanimitate de voturi;

➤ **pct. 2:** V. Micle, 15/2 – 9,50 mp – avizat favorabil – **aprobat** în unanimitate de voturi;

➤ **pct. 3:** Bogdan Dragoș, 1B/11 – 5,50 mp – avizat favorabil – **aprobat** în unanimitate de voturi;

➤ **pct. 4:** Victor Hugo, 1/50 – 9,00 mp – avizat favorabil – **aprobat** în unanimitate de voturi;

➤ **pct. 5:** C.D. Gherea, 8/46 – 12,00 mp – avizat favorabil cu amendamentul ca suprafața propusă pentru concesionare să fie de **8 mp** (în loc de 12 mp) - **aprobat cu amendamentul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului** în unanimitate de voturi;

➤ **pct. 6:** Smirodava, 6/92 – 22,60 mp – avizat favorabil cu amendamentul ca suprafața propusă pentru concesionare să fie de **5,20 mp** (în loc de 22,60 mp) - **aprobat cu amendamentul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului** în unanimitate de voturi;

➤ **pct. 7:** Roman Mușat, 42/34 – 7,00 mp – avizat favorabil – **aprobat** în unanimitate de voturi;

➤ **pct. 8:** Cuza Vodă, 21/2 – 15,50 mp – avizat favorabil – **aprobat** în unanimitate de voturi;

➤ **pct. 9:** Alexandru cel Bun, 3 – 100,00 mp – avizat favorabil – **aprobat** cu 18 voturi “pentru”.

Dl. consilier Dumitru Ouatu nu a participat la vot.

➤ **pct. 10:** Ștefan cel Mare, 6 – 54,00 mp – avizat cu amendamentul ca suprafața propusă pentru concesionare să fie de **35 mp** (în loc de 54 mp) – **aprobat cu amendamentul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului** în unanimitate de voturi;

➤ **pct. 11:** Ștefan cel Mare, 4 – 16,50 mp – avizat favorabil – **aprobat** în unanimitate de voturi;

➤ **pct. 12:** Sucedava, 38 – 106,50 mp – avizat cu amendamentul ca suprafața propusă pentru concesionare să fie de **86,5 mp** (în loc de 106,5 mp) – **aprobat cu amendamentul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului** în unanimitate de voturi;

➤ **pct. 13:** Piața Republicii, f. nr. – 62,00 mp – avizat favorabil – **aprobat** în unanimitate de voturi;

➤ **pct. 14:** Ștefan cel Mare, f. nr. – 505,00 mp – avizat favorabil – **aprobat** în unanimitate de voturi;

➤ **pct. 15:** Aleea Liliacului, f. nr. – 450,00 mp – avizat favorabil – **aprobat** în unanimitate de voturi;

➤ **pct. 16:** Matei Millo, f. nr. – 350,00 mp – avizat favorabil.

Dl. consilier Eugen Păuleț dorește să știe, întrucât destinația celor două loturi este aceeași (locuință) de ce prețul este diferit.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu precizează că loturile se află în zone de impozitare diferite. “Aleea Liliacului este în zona B.”

➤ **pct. 16:** Matei Millo, f. nr. – **aprobat** în unanimitate de voturi.

➤ **pct. 17:** Aleea Revoluției, 17 – 15,00 mp – avizat favorabil cu amendamentul ca perioada de concesionare să fie de **4 ani** (în loc de 10 ani) – **aprobat cu amendamentul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului** în unanimitate de voturi.

pentru Anexa nr. 2:

➤ **pct. 1:** Tineretului, 28 – suprafața 20,00 mp – avizat favorabil – **aprobat** în unanimitate de voturi;

La punctul 14) de pe ordinea de zi – privind aprobarea vânzării unor terenuri – în localitatea Roman, județul Neamț – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul comisiei buget-finanțe au fost favorabile.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu, inițiatorul acestui proiect, declară că retrace punctul 8 (S.C. CHIM GRUP S.R.L. / B-dul Republicii, nr. 74 / 59 mp) în vederea unei analize mai aprofundate. „Terenul se află la intersecția străzii Smirodava cu B-dul Republicii. O clădire pe acel amplasament ia foarte mult din vizibilitate. Poate reușim să găsim un alt amplasament. Nu vreau să tratăm un cetățean altfel față de altul. Însă, poate peste 10 ani, vrea cineva să facă un sens giratoriu, vrea să mărească un pic deschiderea, vrea să pună un semafor. O clădire în acel loc opturează foarte mult vizibilitatea. Acesta a fost motivul retragerii acestui punct.”

Dl. președinte Leonard Achiriloaei propune să se voteze pe fiecare punct în parte. Propunerea a fost aprobată în unanimitate de voturi. Astfel:

- **pct. 1:** ANTOCI ADRIANA-CRINA - Ștefan cel Mare, bl. 15, parter 2 - 38,00 mp - avizat favorabil - **aprobat** în unanimitate de voturi;
- **pct. 2:** ROȘU ELENA-ANDREEA - Mihai Viteazu, nr. 85 - 373,00 mp - avizat favorabil - **aprobat** în unanimitate de voturi;
- **pct. 3:** S.C. ALCRA PHARMA S.R.L. - Tudor Vladimirescu, 13A - 14,00 mp - avizat favorabil - **aprobat** în unanimitate de voturi;
- **pct. 4:** S.C. A&B PHARM CORPORATION S.R.L - Cuza Vodă, 13A - 74,50 mp - avizat favorabil - **aprobat** în unanimitate de voturi;
- **pct. 5:** POP DANIEL - Roman Mușat, 27 - 43,00 mp - avizat favorabil - **aprobat** în unanimitate de voturi;
- **pct. 6:** S.C. ALDY PROD S.R.L. - Artera Ocolitoare Vest - 1000,00 mp - avizat favorabil - **aprobat** în unanimitate de voturi;
- **pct. 7:** S.C. STAR GATE S.R.L. - Bogdan Dragoș, 107 - 118,00 mp - avizat favorabil - **aprobat** în unanimitate de voturi;
- **pct. 8:** .C. CHIM GRUP S.R.L. - **retras de către inițiator.**

La punctul 15) de pe ordinea de zi – privind aprobarea documentației pentru închirierea spațiilor aflate în administrarea Direcției Administrația Piețelor – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. consilier Petru Farcași propune ca la capitolul IV. - PREȚUL, la articolul 8 (1) termenul care autorizează locatorul să procedeze la rezilierea contractului și evacuarea din spațiu a locatarului să fie de **15 zile** în loc de 5 zile.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul domnului consilier Petru Farcași a fost **aprobat** în unanimitate de voturi.

La punctul 16) de pe ordinea de zi – privind aprobarea unor documentații de urbanism – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost **aprobat** în unanimitate de voturi.

La punctul 17) de pe ordinea de zi este prezentată informarea privind punerea în aplicare a H.C.L. nr. 31 din 21.03.2012, hotărâre referitoare la tichetelor sociale.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu declară că în ședința din luna trecută, la punctul "Diverse", s-a solicitat o informare cu privire la cheltuirea, pe etape, a sumelor privind tichetele sociale, Aceasta este situația centralizată privind tichetele sociale."

Diverse:

Dl. consilier Petru Gîndulescu afirmă că este absolut surprins de tot ce se întâmplă cu Casa de Cultură. „Dacă faceți un exercițiu simplu și vă așezați lângă statuie, o să vedeți un vestigiu deprimant. Ușile cel puțin au un aspect spațiu de detenție. Arată jalnic. Nu există nicio posibilitate, chiar dacă clădirea aparține Sindicatelor, de a interveni asupra ei ?”

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu precizează că a solicitat sindicatelor preluarea în administrare gratuită a Casei de Cultură. „Nu am ajuns la niciun consens. Dacă am lua-o în administrare am putea să facem investiții. Mai există o linie, pe cale juridică. Avem două puncte de plecare: cea a consensului sau cea juridică. Vom mai discuta cu reprezentanții sindicatelor pe această temă în perioada imediat următoare“.

Dl. consilier Doru-Mihai Alexandru declară că pe dinafară Casa de Cultură chiar arată foarte bine, chiar dacă unii spun că aspectul ei este deplorabil. „Dacă pe dinafară arată rău, să vedeți cum arată înăuntru! Înăuntru e jalnic. De 40 de ani nu s-a intervenit deloc la instalațiile sanitare și electrice. Din spectacole și activități culturale câștigăm foarte puțini bani, insuficienți pentru a întreține Casa de Cultură.”

D-na consilier Lenuța-Nușa Chiriac afirmă că acele cuburi publicitare strică aspectul zonei centrale. ”Cuburile publicitare sunt groaznic de urâte, sunt ostentative, iar în centrul orașului nu dau bine deloc, dau un aspect urât.”

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu declară că până la terminarea perioadei de concesiune, perioadă care este de cinci ani conform contractului, administrația publică locală nu poate face nimic.

Nemaifiind alte intervenții dl. președinte Leonard Achiriloaei declară închise lucrările ședinței.

Președinte de ședință
Consilier local,
Ec. Leonard ACHIRILOAEI

Secretarul municipiului Roman,
Jurist Gheorghe CARNARIU