



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604 E-mail: primaria@primariaroman.ro

ROMAN VODA MUSAT

Emitent: Secretarul Municipiului Roman

Nr. 25164 din 19.12.2011

PROCES – VERBAL

**Încheiat astăzi, 19.12.2011, la ședința ordinară
a Consiliului Local Roman;**

Ședința a fost convocată prin dispoziția Primarului nr. 2946/14.12.2011;

Ședința se desfășoară în Sala de Conferințe a Hotelului Roman din b-dul Roman Mușat, nr. 26, începând cu orele 13⁰⁰.

La apelul nominal efectuat de Secretarul municipiului se constată și se înregistrează prezența a 19 consilieri și a d-lui Lucian Munteanu (a cărui mandat de consilier urmează a fi validat).

Lipsește motivat dl. consilier Mircea Beloiu (și-a înaintat demisia) și dl. consilier Eugen Păuleț.

Președinte de ședință este dl. Viorel Stan care declară deschisă ședința ordinară a Consiliului Local.

La ședință participă și reprezentanții mass-mediei locale.

Dl. președinte Viorel Stan supune la vot procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 30.11.2011 care a fost aprobat în unanimitate de voturi.

Se supune spre aprobare proiectul ordinii de zi cu următoarele modificări:

- se suplimentează ordinea de zi cu punctul 15) – „Proiect de hotărâre privind preluarea în administrare a unui teren”;

- punctul 10) – „Proiect de hotărâre privind modificarea bugetului local pe anul 2011, a Listei obiectivelor de investiții finanțate din bugetul de dezvoltare

și a bugetului de venituri proprii al Spitalului Municipal de Urgență Roman” se va discuta împreună cu expunerea suplimentară nr. 25144/16.12.2011;

aceasta fiind aprobată în unanimitate de voturi, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept a unui mandat de consilier (dl. Mircea Beloiu) – inițiator dl. Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
2. Proiect de hotărâre privind validarea unui mandat de consilier (dl. Lucian Munteanu) – inițiator dl. Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
3. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 18/14.02.2008 privind aprobarea Normelor locale în domeniul serviciilor de transport public local – inițiator dl. Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului energiei termice furnizate de S.C. GEORGALA F. ROM S.R.L. Roman, la unitățile școlare din municipiul Roman – inițiator dl. Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
5. Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației unui imobil – inițiator dl. Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
6. Proiect de hotărâre privind rectificarea unei erori materiale din cuprinsul H.C.L. nr. 112/22.09.2011 – inițiator dl. Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
7. Proiect de hotărâre privind preluarea fără plată, de către Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență Roman, a unei autospeciale scoase din funcțiune de la Inspectoratul General pentru Situații de Urgență – inițiator dl. Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii serviciului public de salubritate – componenta „Precolectarea, colectarea și transportul deșeurilor municipale, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special“ – inițiator dl. Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
9. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 143/2010 privind aprobarea organigramei, a statelor de funcții și a numărului de posturi ale Spitalului Municipal de Urgență Roman – inițiator dl. Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
10. Proiect de hotărâre privind modificarea bugetului local pe anul 2011, a Listei obiectivelor de investiții finanțate din bugetul de dezvoltare și a bugetului de venituri proprii al Spitalului Municipal de Urgență Roman – inițiator dl. Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unor terenuri – inițiator dl. Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii și închirierii unor terenuri pentru construcții – inițiator dl. Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Roman – inițiator dl. Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării unor cheltuieli din bugetul local – inițiator dl. Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
15. Proiect de hotărâre privind preluarea în administrare a unui teren – inițiator dl. Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;

La **punctul 1)** de pe ordinea de zi – constatarea încetării de drept a unui mandat de consilier (dl. Mircea Beloiu) – avizul comisiei de validare a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate voturi.

La **punctul 2)** de pe ordinea de zi – validarea unui mandat de consilier (dl. Lucian Munteanu) – avizul comisiei de validare a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate voturi.

Dl. consilier Lucian Munteanu depune jurământul.

La **punctul 3)** de pe ordinea de zi – modificarea H.C.L. nr. 18/14.02.2008 privind aprobarea Normelor locale în domeniul serviciilor de transport public local – avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil cu amendamentul ca redevența să fie de 2,5 euro / zi calendaristică / autovehicul în loc de 1,0 euro / zi calendaristică / autovehicul.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism (redevența să fie de 2,5 euro / zi calendaristică / autovehicul) a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 4)** de pe ordinea de zi – aprobarea prețului energiei termice furnizate de S.C. GEORGALA F. ROM S.R.L. Roman, la unitățile școlare din municipiul Roman – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost nefavorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. președinte de ședință Viorel Stan precizează că acest proiect se referă la prețul energiei termice furnizate de S.C. GEORGALA F. ROM S.R.L. Roman unor unități școlare din municipiul Roman pe baza unui contract semnat prin anii 2002-2003, contract care prevede ca acesta să se actualizeze cu valoarea inflației.

Dl. viceprimar George Lazăr declară că solicitarea S.C. GEORGALA F. ROM S.R.L. pare a respecta termenii contractuali și solicită Direcției Tehnice și reprezentantului societății să prezinte detalii tehnice suplimentare referitoare la majorarea prețului energiei termice.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost respins întrucât au fost 20 de abțineri.

La **punctul 5)** de pe ordinea de zi – schimbarea destinației unui imobil – avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 6)** de pe ordinea de zi – rectificarea unei erori materiale din cuprinsul H.C.L. nr. 112/22.09.2011 – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 7)** de pe ordinea de zi – preluarea fără plată, de către Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență Roman, a unei autospeciale scoase din funcțiune de la Inspectoratul General pentru Situații de Urgență – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 8)** de pe ordinea de zi – aprobarea concesiunii serviciului public de salubritate – componenta „Precolectarea, colectarea și transportul deșeurilor municipale, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special“ – avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil cu amendamentul ca redevența minimă și perioada concesiunii să fie stabilite de plenul Consiliului local.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. consilier Sorin Dumitru Cazan dorește să știe cât a fost redevența până acum.

Dl. administrator public Ovidiu Bojescu precizează că până acum nu s-a plătit nimic. „Abia acum am câștigat procesul și am demarat din nou procedurile”.

Dl. consilier Sorin Dumitru Cazan propune ca redevența minimă să fie de 7%, iar durata concesiunii de 3 ani.

Dl. viceprimar George Lazăr propune ca durata concesiunii să fie de 12 ani și nu de 15 ani.

Dl. consilier Leonard Achiriloaei consideră că perioada de 3 ani este foarte mică. „12 ani cred că este un termen rezonabil. În ceea ce privește

redevența, cred că 7% este cam mult. Propun ca redevența minimă să fie de 4%.”

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre, în forma inițială (durata concesiunii serviciului public de salubritate să fie de 15 ani și redevența minimă să fie de 3% din cifra de afaceri anuală realizată din prestarea acestor servicii concesionate), a fost respins întrucât au fost 20 de abțineri.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre, cu amendamentul d-lui consilier Sorin Dumitru Cazan (durata concesiunii serviciului public de salubritate să fie de 3 ani și redevența minimă să fie de 7% din cifra de afaceri anuală realizată din prestarea acestor servicii concesionate) a fost respins întrucât a fost 1 vot „pentru” (dl. S. D. Cazan) și 19 abțineri.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre, cu amendamentul d-lui viceprimar George Lazăr (durata concesiunii serviciului public de salubritate să fie de 12 ani) și cel al d-lui consilier Leonard Achiriloaei (redevența minimă să fie de 4% din cifra de afaceri anuală realizată din prestarea acestor servicii concesionate) a fost aprobat cu 18 voturi „pentru”, 1 abținere (dl. V. Stan) și 1 vot „împotrivă” (dl. S. D. Cazan).

La **punctul 9)** de pe ordinea de zi – modificarea H.C.L. nr. 143/2010 privind aprobarea organigramei, a statelor de funcții și a numărului de posturi ale Spitalului Municipal de Urgență Roman – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 10)** de pe ordinea de zi – modificarea bugetului local pe anul 2011, a Listei obiectivelor de investiții finanțate din bugetul de dezvoltare și a bugetului de venituri proprii al Spitalului Municipal de Urgență Roman – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil inclusiv pentru expunerea suplimentară nr. 25144/16.12.2011.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil inclusiv pentru expunerea suplimentară nr. 25144/16.12.2011.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre cu modificările din expunerea suplimentară a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 11)** de pe ordinea de zi – aprobarea vânzării unor terenuri – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot pct. 1 din anexă (bd. Roman Mușat, bl. 31) a fost aprobat cu 20 de voturi „pentru”.

Urmare a supunerii la vot pct. 2 din anexă (Mihai Viteazu, f. nr.) a fost aprobat cu 19 de voturi „pentru”. Dl. consilier Lucian Ioan Pascariu nu a participat la vot.

Urmare a supunerii la vot pct. 3 din anexă (Sucedava, 13-15) a fost aprobat cu 20 de voturi „pentru”.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 12)** de pe ordinea de zi – aprobarea concesiunii și închirierii unor terenuri pentru construcții – cele 6 puncte (5 la concesiuni și 1 la închiriere) au fost avizate de comisia pentru urbanism și administrarea teritoriului și comisia juridică și votate de către plenul consiliul local după cum urmează:

Anexa nr. 1:

- **pct. 1.** – Bucegi, 4/42 – avizat nefavorabil – **respins** întrucât au fost 20 de abțineri (Suprafața solicitată este în afara blocului, iar blocul nu este prevăzut cu balcoane.);
- **pct. 2.** – Alba Iulia – avizat favorabil – **aprobat** în unanimitate de voturi;
- **pct. 3.** – Sucedava, 127 – avizat favorabil – **aprobat** în unanimitate de voturi;
- **pct. 4.** – Roman Mușat, 21-23 – avizat favorabil – **aprobat** în unanimitate de voturi;
- **pct. 5.** – Mihai Viteazu, f. nr. – avizat nefavorabil – **respins** întrucât a fost 1 vot „pentru” (dl. S. D. Cazan) și 19 abțineri (Persoana deține 80 m.p. și solicită 250 m.p.. Acolo terenul este în litigiu. Situația nu este clară);

Anexa nr. 2:

- **pct. 1.** – Mărului, nr. 38 bis – avizat favorabil cu amendamentul ca prețul cu care se va închiria să fie de 1 leu/mp/an;
Dl. consilier Sorin Dumitru Cazan dorește să știe de ce închirierea este directă.

D-na arhitect șef Ana-Maria Alexe precizează că accesul se poate face doar prin curte persoanei care solicită închirierea.

Dl. consilier Sorin Dumitru Cazan propune ca închirierea să se facă cu prețul de 0,5 leu/mp/an.

- **pct. 1.** – cu amendamentul d-lui consilier Sorin Dumitru Cazan (prețul închirierii să fie de 0,5 leu/mp/an) a fost **aprobat** cu 17 voturi „pentru” și 3 „abțineri” (dl. V. Anghel, dl. C. Holban și dl. M. Stoica);

La **punctul 13)** de pe ordinea de zi – aprobarea inventarului parțial al terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Roman – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 14)** de pe ordinea de zi – efectuării unor cheltuieli din bugetul local – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei pentru cultură, culte, sănătate, învățământ și tineret a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 15)** de pe ordinea de zi – preluarea în administrare a unui teren – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

Nemaifiind alte intervenții dl. președinte Viorel Stan declară închise lucrările ședinței.

Președinte de ședință
Consilier,
Prof. Viorel STAN

Secretarul municipiului Roman,
Jurist Gheorghe CARNARIU