



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604

E-mail: primaria@primariaroman.ro

ROMAN VODA MUSAT

Emitent: SECRETAR

Nr. 12769 din 18.07.2011

PROCES – VERBAL

**Încheiat astăzi, 18.07.2011, la ședința ordinară
a Consiliului Local Roman;**

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 1927/13.07.2011;
Ședința se desfășoară la sediul Municipiului Roman, începând cu orele
12⁰⁰.

La apelul nominal efectuat de Secretarul municipiului se constată și se înregistrează prezența a 18 consilieri, lipsind motivat dl. consilier Maricel Benchea, dl. consilier Constantin Ghica și dl. consilier Eugen Păuleț.

Președinte de ședință este dl. Lucian Ioan Pascariu care declară deschisă ședința ordinară a Consiliului Local.

La ședință participă și reprezentanții mass-mediei locale.

Se supune spre aprobare ordinea de zi, aceasta fiind aprobată în unanimitate de voturi, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor proprietate privată a municipiului Roman – inițiator dl. Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Roman, județul Neamț atestat prin H.G. nr. 1356/2001 (anexa nr. 3) cu modificările și completările ulterioare – inițiator dl. Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită a unui teren – inițiator dl. Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
4. Proiect de hotărâre privind aderarea Municipiului Roman la Societatea Națională de cruce Roșie din România – Filiala Neamț – inițiator dl. Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele de investiții din cadrul proiectului: „Înființarea de piste pentru bicicliști în municipiul Roman – inițiator dl. Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumurilor veniturilor potențiale care se pot obține din valorificarea bunurilor de strictă necesitate ce depășesc cantitativ categoriile prevăzute în anexa nr. 6 a H.G. nr. 50/2011, necesare stabilirii dreptului la ajutor social – inițiator dl. Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
7. Proiect de hotărâre privind modificarea bugetului local pe anul 2011 – inițiator dl. Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman;
8. Diverse (la propunerea d-lui consilier Mircea Beloiu).

La **punctul 1)** de pe ordinea de zi – aprobarea inventarului parțial al terenurilor proprietate privată a municipiului Roman – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 2)** de pe ordinea de zi – aprobarea modificării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Roman, județul Neamț atestat prin H.G. nr. 1356/2001 (anexa nr. 3) cu modificările și completările ulterioare – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 3)** de pe ordinea de zi – aprobarea transmiterii în folosință gratuită a unui teren – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. consilier Sorin Dumitru Cazan întreabă de ce i se dă acestei societăți terenul în folosință gratuită. „De ce societatea E.ON nu plătește chirie la prețul pieței din zona respectivă ? În final este o societate privată.”

D-na arhitect șef Ana-Maria Alexe afirmă că este vorba de prevederile articolului 16 din Legea nr. 13/2007- Legea energiei electrice, care stipulează că: „exercitarea dreptului de uz și de servitute asupra proprietăților statului și ale

unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit pe toată durata existenței acestora”.

Dl. consilier George Lazăr afirmă că aceasta este legea și prin urmare trebuie respectată.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 4)** de pe ordinea de zi – aderarea Municipiului Roman la Societatea Națională de cruce Roșie din România – Filiala Neamț – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. consilier Sorin Dumitru Cazan dorește să știe dacă și alte primării din județ sunt membrii susținători ai Societății Naționale de Cruce Roșie din România – Filiala Neamț. „Nu este un lucru rău în a deveni membrii susținători, dar venim cu o contribuție de 5.000 lei pentru a deveni membrii susținători ai acestei societăți naționale. Este un O.N.G. ?”

Dl. primar Laurențiu Dan Leoreanu precizează că este vorba de un O.N.G. care este finanțat din donații. „Noi suntem ultimul oraș din județul Neamț care ne afiliem. Toate celelalte sunt deja afiliate. Trebuie să spun că această intervenție a lor este făcută cam de un an de zile. Am avut o colaborare bună și ne-au și sprijinit cu această ambulanță dotată cu sală de operații, pe care noi am transmis-o către Spitalul Municipal. Deci au fost de cuvânt cu noi”.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 5)** de pe ordinea de zi – aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele de investiții din cadrul proiectului: „Înființarea de piste pentru bicicliști în municipiul Roman” – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil

Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. consilier Mircea Beloiu dorește să știe - referitor la contribuția de 11% a Primăriei plus cheltuielile neeligibile de 45 mii lei - dacă această sumă de aproximativ 300 mii lei va face obiectul unei rectificări bugetare sau se va prevedea în bugetul de anul viitor.

Dl. primar Laurențiu Dan Leoreanu menționează că este un nou program lansat pe fonduri europene a Ministerului Mediului prin intermediul Agenția Fondului de Mediu. „Este clădită pe un principiu european. În multe țări din Europa el deja funcționează. Noi am gândit să nu pierdem această oportunitate. Cu o participare de aproape 3 miliarde vechi putem atrage peste 20 de miliarde. Este vorba despre un proiect gândit de specialiștii de la urbanism, de cei de la tehnic și de topografi. Are să aibă o rută ce este tangentă unor puncte importante atât din domeniul educațional cât și al mediului de afaceri. Vorbim de școli care află pe acest traseu și unde mulți elevi se deplasează, atât din mediul urban dar și din mediul rural. Traseul este tanget unităților școlare Școala de Artă Sergiu Celibidache, Școala nr. 6 din Cartierul Nicolae Bălcescu, Grupul Școlar „Vasile Sav”, Colegiul Tehnic „Petru Poni”, Școala nr. 8, Autogara,

Gara, Colegiul Tehnic „Miron Costin”, Institutul Franciscan, Umaro, Cersanit și încă vreo 15-20 de unități comerciale care se află de-a lungul acestui traseu. Pe brațul B este o legătură peste podul peste Siret de la Gâdinți și podul peste Moldova din zona Favorit. O legătură în „V” care adună pe partea vestică a orașului Școala nr. 2, grădinițe, Piața și Complexul Comercial „Favorit”. Am gândit să îmbinăm utilul cu plăcutul și să venim în întâmpinarea elevilor și a salariaților care se deplasează în aceste zone. După cum ați văzut în întreaga Europă este programul european de reducere a emisiilor de dioxid de carbon și de prevenire a încălzirii atmosferei. Este un program la nivel european privind reducerea deplasărilor cu mașinile și utilizarea bicicletei. Campioni mondiali în acest sens sunt țările asiatice China și India. Iată că și în România s-a luat o astfel de inițiativă pe fonduri europene prin Ministerul Mediului. Este un studiu de fezabilitate care a fost terminat în această săptămână. Aceste proiecte se derulează pe principiu <Primul venit - primul servit>. Depunerea începe pe data de 20, iar perioada de depunere este de vreo 2 săptămâni. Am grăbit lucrurile pentru a fi cu proiectul chiar din prima zi la depunere și să sperăm că vom putea obține o astfel de finanțare. Vis-a-vis de rectificarea nu este nevoie în acest an. Este un proiect care se depune probabil în finalul anului. În prima parte a anului următor se va intra în evaluare și va face obiectul ori a unei hotărâri de consiliul local privind bugetul pe 2012 ori a unei rectificări bugetare ulterioare”.

Dl. consilier Sorin Dumitru Cazan declară că proiectul de hotărâre este interesant. „Era bine dacă îl inițiam acum un an sau doi în urmă, pentru că în multe orașe din România sunt piste de biciclete făcute pe Fondul de Mediu. „Deci erau fonduri și acum un an sau doi”.

Dl. primar Laurențiu Dan Leoreanu precizează că pentru piste de biciclete nu erau fonduri nici acum un an și nici acum doi ani. „Acest proiect este pe componenta <Piste pe trafic urban>”.

Dl. consilier Sorin Dumitru Cazan propune să se scoată din acest proiect de hotărâre strada Plopilor. „Am analizat cu atenție proiectul și văd că în zona Favorit, zona stadionului din <Favorit> nu este trecută. Să scoatem strada Plopilor unde avem societatea <Interamal>, societatea <Cersanit> și Mănăstirea <Sfânta Maria> unde cred că nimeni nu merge cu bicicleta”.

Dl. primar Laurențiu Dan Leoreanu afirmă că pe acolo era pentru angajații de la <Cersanit>.

Dl. consilier Sorin Dumitru Cazan consideră că este mult mai important să se introducă în locul străzii Plopilor zona Stadionului din <Favorit>. „Cred că sunt mii de copii în acea zonă. În același timp avem posibilitatea să reparăm și trotuarele în zonă. Este un mare avantaj pentru comunitate”.

Dl. primar Laurențiu Dan Leoreanu menționează că acolo este P.I.D. - ul. „Dacă astăzi dăm avizul, mâine pleacă la București. Dacă nu dăm avizul, ne-am luat de o grijă de el”.

Dl. consilier Valerian Anghel întreabă dacă locurile de parcare pentru biciclete intră în sarcina societăților comerciale.

Dl. primar Laurențiu Dan Leoreanu afirmă că da. „Din cunoștințele care le am liceele au deja. Și la <Petru Poni> și la <Miron Costin> elevii deja vin cu bicicletele”.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre în formă inițială a fost aprobat cu 17 voturi „pentru” și 1 abținere (dl. S. D. Cazan).

La **punctul 6)** de pe ordinea de zi – aprobarea cuantumurilor veniturilor potențiale care se pot obține din valorificarea bunurilor de strictă necesitate ce depășesc cantitativ categoriile prevăzute în anexa nr. 6 a H.G. nr. 50/2011, necesare stabilirii dreptului la ajutor social – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. consilier George Lazăr dorește să știe dacă o persoană care are în gospodărie bunuri de orice natură, mai mult decât sunt prevăzute în anexa la prezentul proiect de hotărâre, nu mai primește ajutor social.

D-ra director D.A.P.S. Sorina Monac menționează că persoana care are mai mult de un bun care nu este trecut în lista bunurilor care potrivit legii nu este de strictă necesitate el îl poate comercializa. „Atunci acei bani vor fi trecuți în declarație pe propria răspundere”.

Dl. consilier George Lazăr întreabă dacă valoarea de 5.000 lei pentru terenuri arabile și respectiv 12.000 lei pentru teren intravilan, reprezintă valoarea terenului pe care îl are o persoană în proprietate.

D-ra director D.A.P.S. Sorina Monac declară că nu. „Persoana poate avea în proprietate un teren de 1 hectar în intravilan și 2 hectare în extravilan. Deci dacă el are mai mult se presupune că el ar putea să vândă bucata respectivă și poate să trăiască din acea sumă”.

Dl. consilier Mircea Beloiu întreabă dacă aceste cantumuri au fost mărite sau micșorate față de hotărârea din 2006.

D-ra director D.A.P.S. Sorina Monac afirmă că în anul 2006 prețurile erau mai mari. „Acum le-am micșorat. De exemplu, un frigider nu mai costă cât costa în 2006. Sunt mai mici prețurile”.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 7)** de pe ordinea de zi – modificarea bugetului local pe anul 2011 – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. consilier George Lazăr întreabă dacă cei 895 mii lei rămân în primă faza la partea de venituri, la „Depozite speciale pentru construcția de locuințe” și „Sume defalcate din T.V.A. pentru echilibrarea bugetelor locale”. Se vrea direcționarea lor spre anumite capitole de investiții: „Învățământ”, „Cultură, religie și recreere”, „Sănătate” și „Locuințe, servicii și dezvoltare publică”. La capitolul 66.02 – „Sănătate” unde văd că se duc 75 mii lei”.

Dl. primar Laurențiu Dan Leoreanu precizează că acești bani vin direct de la Minister cu dedicație pe „Sănătate”.

Dl. consilier George Lazăr dorește să știe pentru ce anume. „La „Sănătate”, dar unde anume, pentru că aici este o formulare generală, la „Sănătate”.”

D-na șef serviciu Cristina Prăjescu menționează că destinația lor este la „Pediatrie”. „Reparații la „Pediatrie”.

Dl. consilier George Lazăr întreabă de cei 125 mii lei de la „Învățământ”.

Dl. primar Laurențiu Dan Leoreanu afirmă că cei 125 mii lei la „Învățământ” sunt pentru pregătirea utilităților pentru trimestrul III și IV. „Sunt pentru plata la gaz, curent, pentru plata utilităților”.

Dl. consilier Mircea Beloiu solicită lămuriri cu privire la suma de 45 mii lei luată de la „Alte cheltuieli cu bunuri și servicii” și dată la „Prime asigurare locuințe”, de la Regularizări.

Dl. primar Laurențiu Dan Leoreanu precizează că în momentul când s-a făcut bugetul pe anul 2011, s-au făcut un fel de provizioane. „Ne-am lăsat în cadrul unor capitole largi, anumite sume pe care o să le folosim în timpul anului. La „Prime asigurare locuințe”, acestea cad în sarcina proprietarului. Neputând fi trecute atunci, pentru că nu era executabilă suma la nivelul lunii ianuarie-februarie, am încadrat-o într-un capitol mai mare – „Alte cheltuieli cu bunuri și servicii”. Acum i-am dat dedicația specială acestei sume, pentru asigurările la locuințele domeniului public ale Municipiului Roman”.

Dl. consilier George Lazăr întreabă dacă se plătește și pentru A.N.L.-uri.

Dl. primar Laurențiu Dan Leoreanu răspunde afirmativ. „Pentru cele care sunt în proprietatea noastră. Pentru cele care sunt în perioada de garanție și nu ne-au fost transferate nu le plătim noi. Acolo este proprietar Ministerul prin A.N.L.”.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

Diverse:

Dl. consilier Mircea Beloiu aduce la cunoștință faptul în zona „Piața Mică” și din zona centrală, între blocuri, sunt niște terenuri ce au fost revendicate de către proprietari care ori sunt din Roman ori sunt din alte localități. „O să vedeți acolo sunt niște terenuri insalubre, cu un aspect degradant. Aș vrea, dacă se poate, ca domnii consilieri din comisia de urbanism și administrarea teritoriului să meargă pe teren și eventual să ia legătura cu proprietarii respectivi pentru ai înștiința. Este pe strada Ecaterina Teodoroiu între blocurile 11 și 13. Cred că este revendicat acel teren”.

D-na arhitect șef Ana Maria Alexe precizează că proprietarul are autorizație pentru împrejmuire. „O să înceapă lucrările”.

Dl. consilier Mircea Beloiu afirmă că aceeași situație este și pe strada Mihail Kogălniceanu, în spatele blocului 2, unde este un teren îngrădit. „Proprietarul este din București. Știu asta pentru că acolo locuiesc”.

Dl. primar Laurențiu Dan Leoreanu precizează că pe strada Ecaterina Teodoroiu a fost prezent și dumnealui săptămâna trecută împreună cu cei de la tehnic și a transmis deja să se ia legătura cu ei. „Avem chiar mai multe zone în atenție. Le monitorizăm, le trimitem somații. Sunt proprietari din cele mai diverse colțuri ale țării precum și din străinătate: Israel, Germania, etc. Am luat-o pe cale elegantă, diplomatică și amiabilă. Dacă nu se poate pe această cale, vom trece și la forța coercitivă. Este corect ceea ce ați semnalat dumneavoastră și avem în atenție”.

Dl. consilier Sorin Dumitru Cazan îl roagă pe domnul primar să se deplaseze în zona Favorit unde este Centrul Comercial. „Să faceți o verificare pentru că încă nu a trecut 1 an de zile de la lucrarea de pavaj de acolo și mare parte a pavelelor deja sunt exfoliate. Sunt distruse. Constructorul, cel care a făcut lucrarea, să vină și să schimbe acele pavele. Părerea mea este că sunt de calitate îndoielnică”.

Dl. primar Laurențiu Dan Leoreanu menționează că acele sunt pavelele care s-au luat pentru tot orașul. „Au garanție 10 ani. Problema este că s-a intrat acolo cu mașini de trafic greu, de peste 10 tone. Noi vom introduce o barieră acolo astfel încât să fie limitare de greutate. Dacă intri cu tonaj foarte mare sigur că le disloci”.

Dl. consilier Sorin Dumitru Cazan precizează că dumnealui nu vorbește de faptul că sunt dislocate. „Pavelele sunt exfoliate. Sunt de proastă calitate. Înțeleg că acolo sunt mașini de 1 tonă, de 2 tone, sau de 3 tone. Era interzis peste 3,5 tone, dar în baza unor autorizații emise de Primărie văd că acum intră și mașini de peste 3,5 tone”.

Dl. primar Laurențiu Dan Leoreanu afirmă că dumnealui nu este de acord cu așa ceva.

Dl. consilier Sorin Dumitru Cazan menționează că acele pavele s-au distrus și nu a trecut nici măcar o iarnă. Pavelele pentru traficul greu sunt de o anumită calitate, iar cele pietonale sunt de o altă calitate.

Dl. primar Laurențiu Dan Leoreanu declară că a luat la cunoștință și că va remedia această problemă.

Dl. consilier Constantin Holban afirmă că i s-a atras atenția de către cetățenii din zonă, ca în cvartalul de la Tosca unde se lucrează la trasarea parcării, să se facă și un sens unic ori prin stânga ori prin dreapta.

Dl. primar Laurențiu Dan Leoreanu precizează că propunerea este corectă.

D-na consilier Micșunica Cosmescu, referitor la strada Anton Pann, declară că proiectul demarat a fost foarte apreciat de româșcanii din zonă. „Avem totuși o problemă acolo legată de parcare autoturismelor. Oamenii parcau mașinile și lateral și chiar pe maidan. Acum am văzut că o să fie foarte frumos. Poate găsim o soluție pentru parcare în zona respectivă”.

Dl. primar Laurențiu Dan Leoreanu o roagă pe doamna arhitect șef Ana-Maria Alexe ca în cadrul aceluiași proiect să se țină cont și de amenajarea unei parcări.

Dl. consilier Vasilică Murăriță - referitor la intersecția străzii Islazului cu strada Bogdan Dragoș - declară că acolo este accesul interzis pentru autovehiculele de peste 3,5 tone. „Riveranii acolo ce fac ? Cum procedează ?”

Dl. primar Laurențiu Dan Leoreanu afirmă că acolo numai pe un sens este interzis. „Se circulă în sistem de sens unic”.

Dl. consilier Sorin Dumitru Cazan consideră că trebuie mutat tot traficul pe strada Cucutei.

Dl. primar Laurențiu Dan Leoreanu menționează că traficul acolo s-a înjumătățit și ocolitoarea încă nu este gata. „Vom veni și cu drumurile de exploatare. Pe strada Cucutei sunt niște cetățeni de care sunt nemulțumiți. Noi am discutat cu ei. Acolo avem un proiect la Ministerul Agriculturii de

reabilitare a drumurilor de exploatare agricole. Vom veni cu o bretea și din partea de pe Salciei”.

Dl. consilier Sorin Dumitru Cazan este de părere că vor fi nemulțumiți și cei de pe strada Salciei. „Îi aveți pe cei de pe Cucutei îi mai faceți și pe aceștia de pe Salciei. De fiecare dată când faceți un proiect vor fi nemulțumiți și mulțumiți. Important este ca cei mulțumiți să fie mai mulți, iar nemulțumiți să fie mai puțini. Dacă centura era făcută pe drumul vechi, care acum am înțeles că este proprietatea cuiva, acum nu mai aveam probleme”.

Dl. consilier Vasilică Murăriță întreabă dacă riveranii pot primi o autorizație.

Dl. primar Laurențiu Dan Leoreanu afirmă că se va discuta și analiza de la caz la caz.

Dl. consilier Sorin Dumitru Cazan consideră că tot transportul greu ar trebui să se facă pe strada Cucutei. „Să nu se mai meargă pe Islazului și pe Bogdan Dragoș. Bogdan Dragoș-ul este afectat, pentru că este canalul colector, iar pe Islazului rromii și-au făcut casele cu peretele în stradă”.

D-na arhitect șef Ana-Maria Alexe precizează că acele case nu au autorizație de construire.

Dl. primar Laurențiu Dan Leoreanu declară că a solicitat monitorizarea zonei cu aparate radar. „Într-adevăr, dacă traficul s-ar desfășura cu o viteză mai mică, discomfortul ar fi și el mai mic”.

Nemaifiind alte intervenții dl. președinte Lucian Ioan Pascariu declară închise lucrările ședinței.

Președinte de ședință
Consilier,
Ec. Lucian Ioan PASCARIU

Secretarul Municipiului Roman,
Jurist Gheorghe CARNARIU