



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604 E-mail: primaria@primariaroman.ro



ROMAN VODA MUSAT

Emitent: SECRETAR
Nr. 12265 din 16.07.2010

PROCES – VERBAL

**Încheiat astăzi, 16.07.2010, la ședința extraordinară
a Consiliului Local Roman;**

Ședința a fost convocată prin dispoziția Primarului nr. 2627/13.07.2010;

Ședința se desfășoară la sediul Primăriei municipiului Roman, începând cu orele 11⁰⁰.

La apelul nominal efectuat de Secretarul municipiului se constată și se înregistrează prezența a 16 consilieri, lipsind motivat d-na consilier Oana Geanina Afetelor, dl. consilier George-Alexandru Bălăn, dl. consilier Sorin Dumitru Cazan, dl. consilier Lucian Ioan Pascariu și d-na consilier Daniela Gabriela Suman.

Președinte de ședință este dl. Constantin Ghica care declară deschisă ședința extraordinară a Consiliului Local.

Se supune spre aprobare proiectul ordinii de zi cu următoarele modificări:

- se retrage de pe ordinea de zi, de către inițiator punctul 6) – Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unor terenuri;
- se suplimentează ordinea de zi cu punctul 13) – Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului activității generale pe anul 2010 al S.C. Municipal Locato Serv S.A. Roman;
- se suplimentează ordinea de zi cu punctul 14) – Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2010 al S.C. Acvaserv S.R.L. Roman,

aceasta fiind aprobată în unanimitate de voturi, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind actualizarea Planului local multianual privind creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe din municipiul Roman;
2. Proiect de hotărâre privind stabilirea denumirii unor străzi;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarului terenurilor disponibile care pot fi atribuite în folosință gratuită potrivit Legii nr.

- 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor proprietate privată a municipiului Roman;
 5. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesionării unor terenuri pentru construcții;
 6. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unor terenuri;
 7. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 209/17.12.2010 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2010;
 8. Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în administrare a unor autovehicule;
 9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei nominale cu persoanele care au obținut calificativul „Admis” la examenul de atestare în calitate de administrator de imobile la asociațiile de proprietari;
 10. Proiect de hotărâre privind numirea membrilor Consiliului de Administrație al Spitalului Municipal de Urgență Roman;
 11. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru unele obiective de investiții;
 12. Proiect de hotărâre privind modificarea bugetului local pe anul 2010;
 13. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului activității generale pe anul 2010 al S.C. Municipal Locato Serv S.A. Roman;
 14. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2010 al S.C. Acvaserv S.R.L. Roman;

La **punctul 1)** de pe ordinea de zi – actualizarea Planului local multianual privind creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe din municipiul Roman – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. consilier George Lazăr întreabă în ce ordine au fost desemnate blocurile prevăzute în anexă.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu precizează că s-a avut în vedere ordinea primirii solicitărilor și documentațiilor făcute de către asociațiile de proprietari. „Acest program, suferă, conform legii cel puțin două modificări pe an. Va suferi poate și mai des, în funcție de cum vin asociațiile. Noi suntem obligați să le luăm documentația completă atunci când o aduc și să o introducem în programul multianual local de dezvoltare pe această activitate”.

Dl. consilier George Lazăr întreabă dacă la blocurile de la poziția 1 și 2 vor începe lucrările anul acesta.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu afirmă că sunt alocate 7 miliarde. „Am reușit când am fost la București să obțin 7 miliarde. Deja suntem în fază avansată cu documentațiile făcute la minister. Avem rezervați și bani prin bugetul local”.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 2)** de pe ordinea de zi – stabilirea denumirii unor străzi – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil cu amendamentul ca denumirea „Artera Vest” să fie înlocuită cu „Calea Iașului”.

Avizul comisiei pentru cultură, culte, sănătate, învățământ și tineret a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu afirmă că acolo sunt mai multe locuri ce au fost concesionate unor societăți. „Ele nu pot accesa anumite proiecte pentru că nu au o adresă acolo. Puteți veni cu mai multe propuneri, nu am nimic împotriva”.

Dl. consilier Lucian Ovidiu Micu precizează că este vorba despre porțiunea dintre moară și Kaufland.

Dl. consilier Leonard Achiriloaei consideră că ar trebui să se țină cont și de faptul că cealaltă arteră care este în lucru se numește „Artera Est”.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre - formă inițială - a fost aprobat cu 14 voturi „pentru” și 2 abțineri (dl. V. Anghel, dl. C. Holban).

La **punctul 3)** de pe ordinea de zi – aprobarea inventarului terenurilor disponibile care pot fi atribuite în folosință gratuită potrivit Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 4)** de pe ordinea de zi – aprobarea inventarului parțial al terenurilor proprietate privată a municipiului Roman – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil cu amendamentul de a se completa anexa cu poziția 32 - Aleea Revoluției 11 / IV / 1475,00 / 23,84 / 100,7216 / 148.564,38 / Blocuri ANL. Avizul comisiei juridice a fost favorabil cu același amendament.

Dl. consilier Leonard Achiriloaei întreabă de ce la poziția 2 - str. Dr. Koch, nr. 3, Vila 1 este lăsat spațiu liber la concesionar.

D-na arhitect șef Ana-Maria Alexe afirmă că este vorba de toți locatarii blocului. „Se referă la tot terenul aferent blocului”.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre - cu amendamentul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului și a comisiei juridice - a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 5)** de pe ordinea de zi – aprobarea concesionării unor terenuri pentru construcții. Cele 8 puncte au fost avizate de comisia pentru urbanism și administrarea teritoriului și de comisia juridică și votate de către plenul consiliului local, după cum urmează:

- pct. 1 – Veronica Micle, 4/3 – avizat favorabil – aprobat în unanimitate de voturi;
- pct. 2 – Smirodava, 3/43 – avizat favorabil – aprobat în unanimitate de voturi;
- pct. 3 – Mihai Viteazu, f. nr. – avizat favorabil – aprobat în unanimitate de voturi;
- pct. 4 – Sucedava, 21/38 – avizat favorabil – aprobat în unanimitate de voturi;
- pct. 5 – Nicolaie Bălcescu, 32 – avizat nefavorabil;

Dl. consilier Constantin Holban afirmă că avizul este nefavorabil datorită faptului că domnul Bulai Traian nu și-a desființat stâna de oi. „Terenul nu este de fapt pentru extinderea locuinței, ci este pentru ieșirea pe variantă cu oile”.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu afirmă că domnul Bulai Traian a fost în audiență și a explicat că are acolo o casă construită de foarte mult timp. „Potrivit legii ar fi trebuit să demolăm acea casă. Dânsul este foarte bolnav și susține că locuiește acolo și că nu are unde să se ducă. Întrucât plătește chirie pentru teren, am introdus această propunere pentru concesiune. Am considerat că munca unui om nu o poate fi demolată imediat. Dar dacă dumneavoastră spuneți că ați fost acolo și ați văzut că sunt animale, sunt de acord cu punctul de vedere al comisiei. Să își ducă oile în altă parte. Când va termina cu animale, va putea reveni în consiliul local, dar să vedem că este mânat de bune intenții”.

Dl. consilier Constantin Holban precizează că dacă concesiunea ar fi fost într-adevăr pentru locuință, nu ar fi fost nici un fel de problemă.

D-na arhitect șef Ana-Maria Alexe afirmă că i s-a oferit amplasament pentru stână în altă parte.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu menționează că persoana a cerut o suprafață mult mai mare, respectiv 540 mp.

- pct. 5 – Nicolaie Bălcescu, 32 – respins în unanimitate de voturi;
- pct. 6 – Ștefan cel Mare, bl. 15, parter 2 – avizat favorabil – aprobat cu 15 voturi „pentru” și 1 abținere (dl. L. Achiriloaei);
- pct. 7 – Mihai Viteazu, f. nr. – avizat favorabil – aprobat în unanimitate de voturi;
- pct. 8 – Tudor Vladimirescu, f. nr. – avizat favorabil – aprobat în unanimitate de voturi;

La **punctul 6)** de pe ordinea de zi – aprobarea vânzării unor terenuri – retras de pe ordinea de zi de către inițiator.

La **punctul 7)** de pe ordinea de zi – modificarea H.C.L. nr. 209 din 17.12.2010 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2010 – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 8)** de pe ordinea de zi – aprobarea dării în administrare a unor autovehicule – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 9)** de pe ordinea de zi – aprobarea Listei nominale cu persoanele care au obținut calificativul „Admis” la examenul de atestare în calitate de administrator de imobile la asociațiile de proprietari – avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 10)** de pe ordinea de zi – numirea membrilor Consiliului de Administrație al Spitalului Municipal de Urgență Roman – avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. președinte de ședință Constantin Ghica anunță că numirea membrilor Consiliului de Administrație al Spitalului Municipal de Urgență Roman se va face pe bază de propuneri, iar votul va fi secret.

Dl. consilier Constantin Holban o propune pe doamna economist Micșunica Cosmescu.

Dl. consilier Marian Emil Pericică îl propune pe domnul profesor Valentin Dănăilă.

Dl. consilier Maricel Benchea îl propune pe domnul economist Leonard Achiriloaei.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu afirmă că Spitalul se confruntă cu mari probleme de litigii. „Spitalul are procese și s-ar putea să vină în spate cu o greutate de peste 30 de miliarde, sume impuse. Eu aș dori ca din acest consiliu de administrație să facă parte și un jurist. Nu am nimic împotriva nimănui, dar preluarea acestuia nu va fi un lucru ușor pentru Roman și trebuie să vedem lucrurile transparent și corect. Sunt niște procese foarte grele acolo”.

Dl. consilier Leonard Achiriloaei propune ca din consiliu să facă parte domnul avocat George Lazăr.

Dl. secretar Gheorghe Carnariu propune întocmirea unei comisii pentru realizarea procedurii votului secret.

Dl. președinte Constantin Ghica propune ca din comisie să facă parte domnul consilier Valerian Anghel, domnul consilier Maricel Benchea și domnul consilier Marian Emil Pericică.

Urmare a supunerii la vot propunerea d-lui președinte Constantin Ghica a fost aprobată în unanimitate de voturi.

În urma numărării și centralizării voturilor de către comisie au rezultat următoarele:

- d-na consilier Micșunica Cosmescu – 8 voturi;
- dl. consilier Valentin Dănăilă – 6 voturi;
- dl. consilier Leonard Achiriloaei – 10 voturi – numit membru în Consiliul de Administrație al Spitalului Municipal de Urgență Roman;
- dl. consilier George Lazăr – 8 voturi;

În urma numărării și centralizării voturilor din Turul II a rezultat următoarele:

- dl. consilier George Lazăr – 10 voturi – numit membru în Consiliul de Administrație al Spitalului Municipal de Urgență Roman;
- d-na consilier Micșunica Cosmescu – 6 voturi;

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 11)** de pe ordinea de zi – aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru unele obiective de investiții – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 12)** de pe ordinea de zi – modificarea bugetului local pe anul 2010 – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 13)** de pe ordinea de zi – rectificarea bugetului activității generale pe anul 2010 al S.C. Municipal Locato Serv S.A. Roman – avizul comisiei buget-finanțe a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 14)** de pe ordinea de zi – rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2010 al S.C. Acvaserv S.R.L. Roman– avizul comisiei buget-finanțe a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. consilier Lucian Ovidiu Micu afirmă că a observat o reducere la capitolul cheltuieli cu personalul pentru trimestrul III și IV.

Dl. director Constantin Traciuc precizează că datorită reducerii activității și a reorganizării s-a impus o reducere de personal.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

Nemaifiind alte intervenții dl. președinte de ședință Constantin Ghica declară închise lucrările ședinței.

Președinte de ședință
Consilier,
Ing. Constantin GHICA

Secretar,
Jurist Gheorghe CARNARIU