



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



ROMAN VODA MUSAT

Emitent SECRETAR

Nr. 10119 din 18.06.2009

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi, 18.06.2009, la ședința ordinară a Consiliului Local Roman;

Ședința a fost convocată prin dispoziția Primarului nr. 1850/11.06.2009;

Ședința se desfășoară la sediul Primăriei municipiului Roman, începând cu orele 16⁰⁰.

La apelul nominal efectuat de Secretarul municipiului se constată și se înregistrează prezența a 20 de consilieri, lipsind motivat dl. consilier Sorin Dumitru Cazan.

Președinte de ședință este dl. Maricel Benchea care declară deschisă ședința ordinară a Consiliului Local.

Dl. președinte Maricel Benchea supune la vot procesul-verbal al ședinței ordinare din 30.04.2009 care este aprobat în unanimitate de voturi.

Dl. președinte Maricel Benchea supune la vot procesul-verbal al ședinței extraordinare din 14.05.2009 care este aprobat în unanimitate de voturi.

Se supune spre aprobare proiectul ordinii de zi, cu mențiunea de a se suplimenta ordinea de zi cu:

- la punctul 4 – Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării unor cheltuieli din bugetul local se propune alocarea sumei de 17.500 lei pentru Concertul Filarmonicii Moldova din Iași și a sumei de 3.000 lei pentru Fundația Leonard Murialdo;
- punctul 22) – Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării obiectivului de investiții „Centrul de îngrijire de zi pentru copiii aflați în situații de risc în Municipiul Roman”, a înființării noului serviciu comunitar propus prin subproiect, a organigramei serviciului comunitar, a subproiectului și a cheltuielilor legate de subproiect;
- punctul 23) – Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind realizarea obiectivului de investiții

„Construcție Sală Sport- Colegiul Tehnic „Miron Costin” Municipiul Roman”, a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect;

- punctul 24) – Proiect de hotărâre privind aprobarea Protocolului pentru darea în administrare a unor utilaje către S.C. ACVASERV S.R.L. Roman;

aceasta fiind aprobată în unanimitate de voturi, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 55/30.03.2009 privind acordarea de gratuități pe mijloacele de transport urban de călători unor categorii sociale;
2. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 81/14.04.2009;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor tarife;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării unor cheltuieli din bugetul local;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea garantării unui împrumut contractat de S.C. Acvaserv S.R.L. Roman;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită către A.N.L. a unei suprafețe de teren;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării unei suprafețe de teren ;
8. Proiect de hotărâre privind modificarea bugetului local pe anul 2009;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție bugetară pe anul 2008;
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului local multianual pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul Roman pe anul 2009;
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice privind realizarea obiectivului de investiții “Reabilitare, modernizare și extinderea clădirii destinată “Căminului pentru bătrâni” în municipiul Roman” a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect;
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice privind realizarea obiectivului de investiții “Reabilitare și modernizare clădire destinată pentru “Baia Publică” în municipiul Roman” a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect;
13. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 36/18.02.2009;
14. Proiect de hotărâre privind stabilirea destinației locuințelor situate în str. Fabricii;
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind activitatea de reclamă și publicitate în municipiul Roman;
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unor terenuri;
17. Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 80/14.04.2009;
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor de punctaj de acordare a locuințelor sociale și a criteriilor de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L;
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unui spațiu cu destinația de locuință din municipiul Roman, Aleea Dumbrava Roșie, nr.1, către actualul chiriaș;
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor terenuri pentru construcții;

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor documentații de urbanism;
22. Proiect de hotărâre privind aprobarea realizării obiectivului de investiții "Centrul de îngrijire de zi pentru copiii aflați în situații de risc în Municipiul Roman", a înființării noului serviciu comunitar propus prin subproiect, a organigramei serviciului comunitar, a subproiectului și a cheltuielilor legate de subproiect;
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici privind realizarea obiectivului de investiții "CONSTRUCȚIE SALĂ SPORT – COLEGIUL TEHNIC "MIRON COSTIN" MUNICIPIUL ROMAN", a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect;
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea Protocolului pentru darea în administrare a unor utilaje către S.C. ACVASERV S.R.L. Roman.

La **punctul 1)** de pe ordinea de zi – modificarea H.C.L. nr. 55/30.03.2009 privind acordarea de gratuități pe mijloacele de transport urban de călători unor categorii sociale – avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. consilier Lucian Ovidiu Micu întreabă cum se realizează practic decontarea acestei gratuități ? "Care sunt exact pașii care se fac, și în același timp dacă se poate stabili o situație a persoanelor care au beneficiat până în acest moment de această gratuitate."

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu afirmă că s-au făcut înscrieri prin Direcția de Asistență Socială pentru cei care satisfac aceste condiții. „S-au întocmit dosare cu actele care sunt justificative pentru a se încadra în acest regulament pentru acordarea de facilități pentru unele categorii de persoane. S-au înaintat către Direcția de Buget-Finanțe pentru a se vedea cuantumul, iar apoi s-au înaintat către Compania de Transport Județeană Troleibuzul. Aceștia eliberează acele legitimații și se decontează în funcție de numărul lor, pe baza documentelor care sunt verificate”.

Dl. consilier Lucian Ovidiu Micu întreabă dacă decontarea se face numai către Troleibuzul sau și către celelalte companii de transport local.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu precizează că decontarea se face către orice companie care a înaintat solicitare.

Dl. consilier Lucian Ovidiu Micu dorește să știe dacă au venit și alte firme.

Dl. director economic Mihai Plaii precizează că au venit numai cei de la Troleibuzul.

Dl. consilier Gabriel Cristian Farcaș întreabă dacă aceste decontări se realizează, chiar dacă cei care au aceste legitimații nu circulă cu autobuzul.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu declară că decontările se fac în limita cuantumului aprobat. „Legitimația este ca un abonament de fapt. În urma discuțiilor avute cu cetățenii am micșorat și numărul de trasee. Am redus 2 - 3 curse pe zi ca să reducem consumurile. Acolo unde s-a sesizat că sunt puține persoane de transport am redus acele curse”.

Dl. consilier Gabriel-Cristian Farcaș întreabă de ce nu se eliberează niște bilete. „Să nu facem decontarea chiar dacă circulă. Dacă circulă decontăm, dacă nu circulă nu decontăm”.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu declară că este ca un abonament, se practică pe întreaga rețea de transport națională.

Dl. consilier Gabriel-Cristian Farcaș afirmă că asta înseamnă niște bani care pleacă lunar de la noi, indiferent dacă autobuzele circulă sau nu”.

Dl. consilier Lucian Ovidiu Micu întreabă câte persoane au beneficiat până acum.

Dl. director economic Mihai Plaii afirmă că au beneficiat 250 de persoane.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu declară că pe perioada verii vor fi mai puține persoane care vor circula, dat fiind faptul că este și vacanță”.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 2)** de pe ordinea de zi – modificarea H.C.L. nr. 81/14.04.2009 – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil cu amendamentul că la anexa 4 valoarea de inventar este identică cu AMC. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 3)** de pe ordinea de zi – aprobarea unor tarife – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 4)** de pe ordinea de zi – aprobarea efectuării unor cheltuieli din bugetul local – avizul comisiei pentru buget-finanțe este favorabil atât pentru sumele inițiale cât și pentru sumele de 17.500 lei - Concertul Filarmonicii Moldova din Iași și 3.000 lei - Fundația Leonard Murialdo.

Dl. consilier Valentin Dănăilă afirmă că această fundație - Leonard Murialdo - are și un motto deosebit: „Fă binele și Fă-l bine”. „Am văzut acea expunere de motive în care era aprobată suma de 3.000 lei. Am în față solicitarea dâșilor, care este de 7.000 lei. Sunt convins că mulți dintre dumneavoastră cunosc acele activități desfășurate cu acei copii de acolo, care sunt de diferite confesiuni. Nu poate nimeni să spună că sunt favorizați unii sau alții. Propun să le acordăm 7.000 lei”.

Avizul comisiei pentru cultură, culte, sănătate, învățământ și tineret a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Cele 8 puncte au fost votate de plenul Consiliului local după cum urmează:

- **pct. I** – 1.500 lei reprezentând sprijinirea organizării turneului de tenis „Cupa Municipiului Roman” în perioada 15 - 21 iunie – aprobat în unanimitate de voturi;

- **pct. II** – 15.000 lei reprezentând sprijinirea derulării proiectului cultural „Orașul Nostru”, proiect inițiat de către Societatea Culturală „Clepsidra” Roman – aprobat în unanimitate de voturi;

- **pct. III** – 3.000 lei reprezentând sprijinirea desfășurării celei de a VII-a ediții a Concursului Interjudețean de Matematică „Viitorii Matematicieni”

organizat de Societatea de Științe Matematice din România, filiala Roman – aprobat în unanimitate de voturi;

- **pct. IV** – 6.000 lei reprezentând sprijinirea participării echipei de fotbal juniori B a Liceului cu Program Sportiv din Roman în finala pe țară a Campionatului Național de Juniori – aprobat în unanimitate de voturi;

- **pct. V** – 1.000 lei reprezentând sprijin pentru editarea volumului de poezii „Pegasul dă cu copita” de către editura Mușatinia din Roman – aprobat în unanimitate de voturi;

- **pct. VI** – 4.200 lei reprezentând sprijinirea aprofundării studiilor la Universitatea de Științe Aplicate din Endem - Germania a studentei române Costache Adina-Gabriela;

Dl. consilier Gabriel-Cristian Farcaș precizează că în expunerea de motive se specifică că suma de 4.200 lei reprezintă o parte din cheltuieli. „Dacă tot suntem dispuși, să facem un fond, să ajutăm copiii care obțin burse, copiii buni. Haideți să creăm un fond și să îi ajutăm pe cei mai buni. Pe ce criterii s-a ales această studentă ? Vine și lucrează în primărie după ce termină studiile, ca să facem o investiție”?

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu afirmă că este un copil din Roman, care are niște condiții materiale familiare și sociale dificile și este cea care a înaintat o solicitare către Consiliul local. „Această solicitare a fost făcută către mine și am considerat normal să o pun în discuția Consiliului local. Dumneavoastră decideți.”

Dl. consilier Gabriel-Cristian Farcaș declară că această sumă reprezintă o parte din cheltuieli. „Înseamnă că nu are o situație chiar dificilă, pentru că cealaltă parte o acoperă familia.”

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu afirmă că așa s-a procedat de fiecare dată. „Fiecare om trebuie să-și dea un pic interesul. Noi îi acordăm un sprijin, îl ajutăm. Și știu că de fiecare dată când a fost o astfel de activitate, cel puțin în ultimii 10 ani s-a aprobat. Nu s-a discutat niciodată dacă se întoarce sau nu. Noi sperăm să se perfecționeze și să vină. Dar până la urmă dumneavoastră hotărâți dacă îi acordați sau nu acest sprijin”.

Dl. consilier Lucian-Ovidiu Micu afirmă că tinerei i se oferă 4.200 lei pentru a se specializa. “Noi din bugetul local sprijinim pe cineva să se ducă să creeze un plus de valoare în alte orașe?”

Dl. consilier Marian Emil Pericică afirmă că este de acord cu alocarea acestei sume, dar singura rugămintă ar fi să nu se creeze precedente, pentru că s-ar putea ca în viitoarele ședințe să mai apară astfel de solicitări și asta ar fi un risc.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu declară că este corect, dar precedentele au fost deja create, deoarece s-au sprijinit în general aceste inițiative.

Dl. consilier George-Alexandru Bălan crede că toți sunt de acord cu acordarea acestei sume. „Dar principal ar fi, ca de acum, să creăm un fond și un cadru, pentru că sunt convins că în Roman sunt foarte mulți copii capabili, dotați sau chiar super-dotați care nu ajung aici.”

D-na consilier Daniela-Gabriela Suman afirmă că această studentă, dacă a obținut bursa, înseamnă că a îndeplinit niște criterii. „Nu oricine obține o astfel

de bursă. Există cadru universitar care stabilește cine ia o bursă de acest gen. Noi putem stabili niște criterii locale, ale noastre de natură socială”.

- **pct. VI** - 4.200 lei reprezentând sprijinirea aprofundării studiilor la Universitatea de Științe Aplicate din Endem - Germania a studentei româșcane Costache Adina-Gabriela - a fost aprobat în unanimitate de voturi;

- **pct. VII** - 17.500 lei reprezentând buna desfășurare a manifestărilor culturale din data 10.07.2009 - Concertul Filarmonicii Moldova din Iași și al corului „Heruvimii” al Parohiei „Sfântul Ioan Botezătorul” din Piatra Neamț – aprobat în unanimitate de voturi;

- **pct. VIII** – 3.000 lei în vederea susținerii proiectelor inițiate și aflate în derulare de către Fundația Leonard Murialdo – respins în unanimitate de voturi.

- **7.000** lei în vederea susținerii proiectelor inițiate și aflate în derulare de către Fundația Leonard Murialdo – (amendamentul d-lui consilier Valentin Dănăilă) – aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 5)** de pe ordinea de zi – aprobarea garantării unui împrumut contractat de S.C. Acvaserv S.R.L. Roman – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. consilier Dan Ioan Cărbușor afirmă că este o problema ce trebuie privită cu foarte multă atenție. „Acvaserv în acest moment nu se poate autofinanța, decât într-o mică proporție. Mai devreme sau mai târziu banca îi va scoate la vânzare terenul. Banca nu va reuși să vândă terenul și atunci va face poprire pe contul primăriei și acești bani vor fi luați din contul primăriei. Acesta este un punct de vedere care este real. Când s-a făcut împrumutul acesta, s-a făcut pentru a funcționa Acvaserv-ul care înseamnă Apaserv. Deci în mod corect și normal acest credit ar fi trebuit preluat de la început de Apaserv, care are bani, are fonduri, are beneficii”.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu precizează că într-un an de zile se va putea închide această linie de credit”.

Dl. consilier Eugen Păuleț afirmă că această sumă, în anul următor o să aducă niște costuri în plus, inclusiv dobândă pentru creditul respectiv și atunci acești 6 miliarde de lei vechi nu mai înseamnă atât”.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu este de acord și precizează că nu are de ales. „Este o linie de credit care s-a produs și care are garanție acest teren. Noi dacă nu îl prelungim pierdem terenul la momentul acesta”.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 6)** de pe ordinea de zi – aprobarea transmiterii în folosință gratuită către A.N.L. a unei suprafețe de teren – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil cu amendamentul ca în proiectul de hotărâre, în expunerea de motive și în raportul de specialitate să se înlocuiască „locuințe sociale” cu „locuințe pentru tineri în regim de închiriere”. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 7)** de pe ordinea de zi – aprobarea unei suprafețe de teren – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 8)** de pe ordinea de zi – modificarea bugetului local pe anul 2009 – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Membrii comisiei de buget-finanțe solicită ca la capitolul de cheltuieli de capital să se explice finanțarea la adăpostul de câini.

Dl. director tehnic Dan Felician Ioniță afirmă că în momentul în care s-a aprobat bugetul la începutul anului nu erau făcute proiectări pe tot ce înseamnă utilități: apă, canal, energie electrică. „Nu aveam cu ce sumă să vin”.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 9)** de pe ordinea de zi – aprobarea contului de execuție bugetară pe anul 2008 – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 10)** de pe ordinea de zi – aprobarea Programului local multianual pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul Roman pe anul 2009 – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil cu mențiunea că perioada este 2009 - 2018. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu precizează că a solicitat să se facă și programare anuală. „Lipsea ultima coloană din tabel și am solicitat să se introducă. De asta ați primit ulterior încă un tabel”.

Dl. consilier George Lazăr întreabă ce a stat la baza eligibilității.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu declară că a fost acel principiu pe care l-am anunțat de la început pentru asigurarea egalității de șanse. „Primul venit primul servit”.

Dl. consilier George Lazăr afirmă că sunt foarte mulți locuitori ai Romanului care nu știu exact ce trebuie să facă, ce acte trebuie să întocmească, cu cine să ia legătura”.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu declară că s-au purtat discuții cu fiecare asociație în parte.

Dl. consilier Lucian Ovidiu Micu întreabă câte din asociații au depus cei 20%.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu declară că cei 20% nu au fost depuși de către nici o asociație. „Nu este obligatoriu. Este graficul pe care îl presupune legea în vigoare. Deocamdată ei au cedat, au venit la mandatare, iar corectarea s-a făcut doar pentru primele două blocuri care sunt prinse pentru anul 2009”.

Dl. consilier George Lazăr întreabă dacă pentru anul 2010 va rămâne același principiu al eligibilității.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu declară că va fi tot la fel, ordinea în care au venit.

Dl. consilier George Lazăr întreabă care este eligibilitatea pentru anul 2010.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu precizează că pentru anul 2010 sunt propuse încă 3 blocuri. „Sunt în funcție de cum au venit și au depus documentele.”

Dl. consilier Dan Ioan Cărbușor precizează că marea problemă la acest program îl reprezintă cel puțin pentru Roman cofinanțarea din partea asociațiilor de proprietari. “Dacă anul acesta facem 2 blocuri, anul viitor vom ști exact ce sume vom aloca din bugetul local, pe structura și structurile pe care le vom aloca din bugetul local. De pe acum trebuie să începă oamenii din primărie să stea de vorbă cu asociațiile și să începă să-și adune banii în acest cont special, pentru că o astfel de lucrare se face într-o lună jumătate, două luni, și mă îndoiesc că un cetățean din Roman poate peste noapte să pună 3 - 4 milioane în fiecare lună. Ne trezim în situația în care primăria fiind mandată să facă lucrarea, să aibă un contract cu un constructor și să trebuiască să îi dea banii. Este foarte important”.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu afirmă că din această cauză s-a și mers numai cu 2 blocuri. „Vedem și ce iese la proiectare, iar săptămâna viitoare, la sfârșit, vedem și cât ne putem întinde. Pentru aceste 2 blocuri deja au dat declarații pentru”.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 11)** de pe ordinea de zi – aprobarea documentației tehnico-economice privind realizarea obiectivului de investiții “Reabilitare, modernizare și extinderea clădirii destinată “Căminului pentru bătrâni” în municipiul Roman” a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil. Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 12)** de pe ordinea de zi – aprobarea documentației tehnico-economice privind realizarea obiectivului de investiții “Reabilitare și modernizare clădire destinată pentru “Baia Publică” în municipiul Roman a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil. Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. consilier Gabriel-Cristian Farcaș întreabă care a fost criteriu ce a stat la baza stabilirii acelei locații.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu precizează că au fost două motive care au stat la baza stabilirii locației și anume: Baia Publică se află în acțiune de revendicare cu șanse mari de a fi obținută de comunitatea evreiască, iar al doilea motiv este că se află într-un stadiu avansat de deteriorare a structurii și a instalațiilor. „Încercăm să dăm o utilitate acelei centrale care au fost abandonate și care se pretează pentru anumite activități acolo în zonă”.

Dl. consilier Gabriel-Cristian Farcaș pune în discuție problema locurilor de parcare, pentru că oamenii o să vină cu mașinile.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu precizează că este luat în calcul și acest aspect și este începută o discuție chiar și pentru o parcare supraetajată acolo în zonă.

Dl. consilier Gabriel-Cristian Farcaș întreabă cine este proprietarul centralei.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu afirmă că proprietar este Primăria Municipiului Roman.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 13)** de pe ordinea de zi – modificarea H.C.L. nr. 36/18.02.2009 – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 14)** de pe ordinea de zi – stabilirea destinației locuițelor situate în str. Fabricii – avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. consilier George Lazăr declară că se face vorbire de un contract de găzduire. Ei practic nu închiriază ?”

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu precizează că este un contract de prestări servicii în accepțiunea teoriei contractelor. L-am numit contract de găzduire pentru că mergem pe o găzduire temporară, tocmai pentru a avea la mână noastră luarea unor măsuri vis-a-vis de neplata și evacuarea în anumite situații. De exemplu, chiar zilele trecute, doi au distrus acolo vreo 2 - 3 camere, le-au făcut praf. Când ne-am dus, au zis că oricum nu erau proprii. La inaugurare erau niște condiții acceptabile însă ei s-au apucat și au tot distrus. Tocmai asta a fost gândirea. Să iasă din categoria de locuință socială.”

Dl. consilier George Lazăr întreabă cine va duce la îndeplinire contractele sau respectarea clauzelor contractuale. “Cine se va îngriji să supervizeze ?”

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu afirmă Primăria municipiului Roman prin Direcția de Asistență Socială”.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 15)** de pe ordinea de zi – aprobarea Regulamentului privind activitatea de reclamă și publicitate în municipiul Roman – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. consilier Lucian Ovidiu Micu declară că, alături de mulți colegi, nu au reușit să vadă acest regulament. „L-am primit astăzi și nu am reușit să-l vizionăm, nu știm ce conține”.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu precizează că s-a dat în format electronic la fiecare consilier și în formă scrisă la fiecare comisie.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 16)** de pe ordinea de zi – aprobarea vânzării unor terenuri – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil cu amendamentul ca numărul membrilor comisiei să fie de 7. Propunerea comisiei este ca din partea consilierilor să fie dl. Eugen Păuleț și dl. Vasilică Murărița, iar cei 2 membri noi să fie: d-na economist Gabriela Pistică și d-na jurist Camelia Rusu.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat cu amendamentul comisiei în unanimitate de voturi.

La **punctul 17)** de pe ordinea de zi – completarea H.C.L. nr. 80/14.04.2009 – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 18)** de pe ordinea de zi – aprobarea criteriilor de punctaj de acordare a locuințelor sociale și a criteriilor de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. – avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. consilier Lucian Ovidiu Micu propune întocmirea unui registru în ordine cronologică, începând cu cea mai veche cerere înregistrată la primăria Roman și până în prezent, pentru a se evita neînțelegerile.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu afirmă că este foarte corectă propunerea. „Numai că așa se și face. Este un registru special în care sunt evidențiate în ordinea cronologică a depunerii lor cu număr de intrare”.

Dl. consilier Lucian Ovidiu Micu întreabă ce se întâmplă cu aceste dosare la sfârșitul anului.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu declară că aceste dosare se actualizează conform legii ori de câte ori se modifică situația materială, socială, familială.

Dl. consilier Lucian Ovidiu Micu precizează că se referă la dosarul de înregistrare nu la dosarul persoanei respective.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu afirmă că dosarul se păstrează și se înregistrează. „E și normal să fie așa pentru că vechimea este criteriul de punctaj.”

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 19)** de pe ordinea de zi – vânzarea unui spațiu cu destinația de locuință din municipiul Roman, Aleea Dumbrava Roșie, nr. 1, către actualul chiriaș – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil cu următoarele amendamente:

- la articolul 1, după „Tribunalul Neamț” se va introduce „din locuință de intervenție în locuință de serviciu”.

- la articolul 2, după „apartament 12” se introduce „în sesul menținerii destinației de locuință de intervenție”.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil cu același amendament.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat cu amendament în unanimitate de voturi.

La **punctul 20)** de pe ordinea de zi – aprobarea atribuirii unor terenuri pentru construcții.

Cele 8 puncte ale **anexei nr. 1** au fost avizate și votate de plenul consiliului local după cum urmează:

- **pct. 1** – str. Decebal, bl. 2/1 – avizat favorabil – aprobat în unanimitate de voturi;
- **pct. 2** – str. Ștefan cel Mare, nr. 19 – avizat favorabil - aprobat cu 15 voturi „pentru” și 5 „abțineri” (dl. M. Benchea, dl. L. Achiriloaiei, dl. N. Iftimie, dl. L. Pascariu și ...);
- **pct. 3** – str. Ec. Teodoroiu, nr. 2A – avizat favorabil – aprobat în unanimitate de voturi;
- **pct. 4** – str. Bogdan Dragoș, nr. 73 – pentru suprafața este de 162,00 m.p. Se va corecta în anexă cu 162,00 m.p. în loc de 17,00 m.p.;
- **pct. 4** – aprobat (162,00 m.p.) cu 19 voturi „pentru” și o abținere (dl. consilier G. Lazăr);
- **pct. 5** – str. Sucedava, bl. 40/3 – avizat nefavorabil – respins în unanimitate de voturi;
- **pct. 6** – str. Artera ocolitoare, f.n. – avizat nefavorabil – respins în unanimitate de voturi;
- **pct. 7** – str. Cuza-Vodă – Școala nr. 5 - avizat nefavorabil – respins în unanimitate de voturi;
- **pct. 8** – str. Tineretului – Spitalul de Urgență Roman – avizat nefavorabil, respins în unanimitate de voturi;

Anexa nr. 2:

- **pct. 1** - str. Tineretului – avizat favorabil;

Dl. consilier Lucian Ovidiu Micu întreabă unde anume va fi amplasat chioșcul de flori.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu precizează că acel chioșc va fi amplasat lângă spital.

Dl. consilier Lucian Ovidiu Micu afirmă că este aprobat un chioșc de flori, care deja se construiește lângă Roman-Vodă.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu declară că au fost discuții și cu cei de la spital. „Sunt mulți care vin la morgă sau la bolnavi. Este chiar în incinta lor. Nu este în parcare și nu este pe spațiu verde”.

- **pct. 1** – aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 21)** de pe ordinea de zi – aprobarea unor documentații de urbanism – avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Cele 9 puncte au fost avizate de comisia de urbanism și administrarea teritoriului și votate de plenul consiliului local după cum urmează:

- **pct. 1** – Spații comerciale – Aleea Revoluției, f.n. – avizat favorabil – aprobat în unanimitate de voturi;

- **pct. 2** – concesionare pentru realizarea obiectivelor de la art. 1 – avizat favorabil – aprobat în unanimitate de voturi;
- pct. 3 – P.U.D – Schimbare destinație apartament în spațiu comercial și realizare acces separat – str. Anton Pann, bl. 21, ap. 14, sc. B, parter - avizat favorabil - aprobat în unanimitate de voturi;
- **pct. 4** – P.U.D – Schimbare destinație C.T. 18 în spălătorie auto” – Aleea Revoluției, f.n. - avizat favorabil - aprobat în unanimitate de voturi;
- **pct. 5** – concesionare pentru realizarea obiectivelor de la art. 4 – avizat favorabil – aprobat în unanimitate de voturi;
- **pct. 6** – P.U.D – Construire locuință p+m, str. Ștefan cel Mare, nr. 202, lot 1” - avizat favorabil - aprobat în unanimitate de voturi;
- **pct. 7** – P.U.D – Construire locuință p+m, str. Ștefan cel Mare, nr. 202, lot 2” – avizat favorabil – aprobat în unanimitate de voturi;
- **pct. 8** – P.U.D – Imobil cu destinația de 5 garaje auto” – str. Valter Mărăcineanu, nr. 30A – avizat favorabil – aprobat în unanimitate de voturi;
- **pct. 9** – P.U.D – Reabilitare Ștrand Roman – str. Vasile Lupu – avizat favorabil.

Dl. consilier Lucian Ovidiu Micu afirmă că este o idee foarte bună și speră să se materializeze refacerea ștrandului și redarea lui municipiului Roman și locuitorilor acestuia. „Este o prioritate pentru tineri, pentru a avea un loc de distracție”.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu oferă câteva detalii domnilor consilieri în legătură cu persona fizică care se va ocupa de reabilitarea ștrandului.

Dl. consilier Lucian Ovidiu Micu propune să se fixeze anumite obiective, în sensul că în primul an, să se impună terminarea cu prioritate a bazinelor de înot, plajele, spațiile de agrement, și abia ulterior să înceapă celelalte investiții. „Nu am vrea la un moment dat să se înglodeze în anumite cheltuieli și să nu reușească să le ducă pe niciunele la bun sfârșit.”

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu afirmă că așa se și procedează.

D-na. Arhitect Ana-Maria Alexe precizează că în contract sunt prevăzute aceste obligații, pe etape. „În prima etapă se va proceda la amenajarea bazinelor, a plajelor, a dușurilor, a vestiarelor. Asta în primii 2 ani, iar în 4 ani trebuie să finalizeze tot ansamblul”.

Dl. consilier Leonard Achiriloaiei afirmă că acest contract este foarte bine întocmit, clauzele sunt foarte clare. „Este întradevăr o investiție pe care municipiul Roman o așteaptă de multă vreme. Cei care avem copii știm că îi ducem la piscină în alte localități.”

Dl. consilier Lucian Ovidiu Micu afirmă că la Piatra Neamț este investiția comunității locale. „Va rămâne a comunității locale. Aici va fi o investiție privată.”

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu afirmă că la Piatra Neamț investiția s-a făcut pe proiect european când exista linie de creditare pentru așa ceva. „Acum linia este închisă”.

- **pct. 9** – aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 22)** de pe ordinea de zi – aprobarea realizării obiectivului de investiții „Centrul de îngrijire de zi pentru copiii aflați în situații de risc în Municipiul Roman”, a înființării noului serviciu comunitar propus prin subproiect, a organigramei serviciului comunitar, a subproiectului și a cheltuielilor legate de subproiect – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil. Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 23)** de pe ordinea de zi – aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind realizarea obiectivului de investiții „Construcție Sală Sport-Colegiul Tehnic „Miron Costin” Municipiul Roman”, a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect - avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil. Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La **punctul 24)** de pe ordinea de zi – aprobarea Protocolului pentru darea în administrare a unor utilaje către S.C. ACVASERV S.R.L. Roman – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

Diverse:

Dl. consilier Valerian Anghel propune, pentru sănătatea cetățenilor româșcani, să se organizeze o acțiune de deratizare și igienizare în Roman.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu afirmă că propunerea este corectă. „O astfel de acțiune s-a făcut și în toamnă, dar se va avea în vedere și anul acesta.”

Nemaifiind alte intervenții dl. președinte Maricel Benchea declară închise lucrările ședinței.

Președinte de ședință
Consilier,
Ec. Maricel BENCHEA

Secretar,
Jurist Gheorghe CARNARIU