



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



ROMAN VODA MUSAT

Emitent SECRETAR
Nr. 7217 din 30.04.2009

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi, 30.04.2009 la ședința ordinară a Consiliului Local Roman;

Ședința a fost convocată prin dispoziția Primarului nr. 1337/24.04.2009;
Ședința se desfășoară la sediul Primăriei municipiului Roman, începând cu orele 10⁰⁰.

La apelul nominal efectuat de Secretarul municipiului se constată și se înregistrează prezența a 20 consilieri, lipsind dl. consilier Sorin Dumitru Cazan.

Președinte de ședință este dl. George-Alexandru Bălan care declară deschisă ședința ordinară a Consiliului Local.

Dl. președinte George-Alexandru Bălan supune la vot procesul-verbal al ședinței ordinare din 30.03.2009 care este aprobat în unanimitate de voturi.

Dl. președinte George-Alexandru Bălan supune la vot procesul-verbal al ședinței extraordinare din 14.04.2009 care este aprobat în unanimitate de voturi.

Se supune spre aprobare proiectul ordinii de zi, acesta fiind aprobat în unanimitate de voturi, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind abrogarea unei taxe speciale constituite prin H.C.L. nr. 116/2002;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui studiu de fezabilitate;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării unui teren pentru realizarea Arterei Roman-Est;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării unei cheltuieli din bugetul local;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în administrare a unei suprafețe de teren;

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea transiterii în folosință gratuită către „C.N.I.”-S.A. a Sălii de sport de la Colegiul Tehnic „Miron Costin” Roman;
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesionării unor terenuri pentru construcții;
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor documentații de urbanism;
9. Proiect de hotărâre privind modificarea bugetului local pe anul 2009;
10. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 139/2008 privind aprobarea funcțiilor publice, organigramei, statului de funcții și numărului de personal pentru aparatul de specialitate al Primarului;
11. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 80/14.04.2009 și a H.C.L. nr. 81/14.04.2009;
12. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 92/10.07.2008 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Roman în A.G.A. a S.C. ACVASERV S.R.L. Roman;
13. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 103/06.08.2008 privind numirea comisiei pentru analiza cererilor de repartizare a locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Roman;
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesionării unui spațiu cu destinația de cabinet medical din cadrul Policlinicii Roman;
15. Proiect de hotărâre privind darea în administrare a unui imobil către Școala de Artă Roman.

La punctul 1) de pe ordinea de zi – abrogarea unei taxe speciale constituite prin H.C.L. nr. 116/2002 – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost nefavorabil, motivat de faptul că se așteaptă de la Guvern adoptarea taxelor și impozitelor pentru anul 2010, iar după aceea se va discuta oportunitatea unei taxe speciale, precum și cuantumul acesteia.

Avizul comisiei juridice a fost nefavorabil.

În urma discuțiilor purtate, proiectul de hotărâre este retras de către inițiatori, ca urmare a promisiunii domnului primar Laurențiu-Dan Leoreanu ca acest proiect să fie analizat și discutat în ședința în care se vor aproba impozitele și taxele locale pe anul 2010 în vederea găsirii unei soluții echitabile.

La punctul 2) de pe ordinea de zi – aprobarea unui studiu de fezabilitate – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul 3) de pe ordinea de zi – aprobarea achiziționării unui teren pentru realizarea Arterei Roman-Est – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil. Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Dl. consilier Valentin Dănăilă întreabă dacă se poate comunica cine este deținătorul terenului. „Mă interesează în mod deosebit, pentru că este o valoare destul de mare. Cum de a fost poziționată așa de bine acea arteră?”

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu precizează că acea arteră a avut 4 poziții, care au fost analizate. „Prima dată era vorba să cumpărăm teren de la vreo 20 de

persoane. Ulterior a fost de la vreo 8 - 9 persoane. Am căutat o variantă și cu cei de la Consiliul Județean. Dumnealor au venit în teren cu domnul inginer Adrian Iancu, care este șef la compartimentul drumuri din cadrul Consiliului Județean și împreună cu proiectanți și cu reprezentanți de la Compania Națională s-a căutat să nu se facă foarte multe negocieri și să se ajungă la un preț cât mai aproape de adevăr. Acolo în zonă s-au vândut terenuri cu 15 euro/m.p. și cu 12 euro/m.p. S-a pornit negocierea de la 8 euro/m.p. De la 8 euro/m.p. s-a ajuns la 5 euro/m.p. După ce comisia a negociat, am spus că vreau să mă mai întâlnesc și eu odată și să mai stăm de vorbă. Au fost câteva ore bune și am reușit de la 5 euro/m.p. să ajungem la 3 euro/m.p. Este vorba de 2,5 ha. Am încercat să se facă un singur act de vânzare. În momentul în care s-ar fi ajuns la negocieri și cu 2 persoane e greu. Dar ca să negociezi cu 8 - 9 persoane cum a fost penultima dată, s-au cu 20 de persoane cum a fost prima dată e foarte greu. Vreau să vă spun că finanțarea se va face cu bani de la Guvern și de la Consiliul Județean. Noi am cheltuit doar cu studiul de fezabilitate pentru a justifica importanța acestei artere.”

D-na arhitect șef Ana-Maria Alexe afirmă că acest teren aparține unui singur proprietar – dl. Oțeleanu.” Această variantă s-a ales datorită faptului că se poate face ușor racordul la drumurile existente.”

Dl. consilier Valentin Dănăilă întreabă când a fost împrăștiată acea persoană.

D-na. Ana Maria Alexe afirmă că persoana a fost împrăștiată înainte de anul 2000.

Dl. consilier Dan Ioan Cărbușor consideră că evaluatorul nu trebuie să fie salariat al primăriei.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul 4) de pe ordinea de zi – aprobarea efectuării unei cheltuieli din bugetul local – avizul comisiei de buget-finanțe a fost favorabil, inclusiv pentru suma suplimentară de 560 lei în vederea sprijinirii organizării unui concurs de șah de către Sindicatul Pensionarilor Roman și Alianța Pensionarilor din România – filiala Roman, în data de 1 mai 2009. Avizul comisiei pentru cultură, culte, sănătate, învățământ și tineret a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. consilier Lucian Ovidiu Micu întreabă dacă se știe mai multe amănunte despre cum a decedat persoana respectivă.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu afirmă că a fost așteptat într-o dimineață pe scări mama, soția și copilul. „Este un tânăr în jur de 35 de ani. Toți erau desfigurați de plâns și de durere. El era cel plecat la muncă în Anglia, întreținea familia. L-au găsit mort în camera în care era cazat. Mai mult nu știau nici ei. Au venit și au spus că nu au cu ce să-l aducă efectiv de acolo. Le-am spus că noi încercăm să facem o analiză. I-am rugat pe cei din aparatul primăriei să ia legătura cu o firmă din Roman și să vadă cam cât ar costa transportul. Firmele din Roman au spus că din Anglia nu sunt autorizați, fiind în afara spațiului european. Familia a luat legătura cu o firmă din Anglia care să aducă trupul neînsuflețit acasă. Ulterior au luat legătura și cei din primărie să verifice acest lucru și suma totală a fost de 2500 de lire. Noi am spus că o să propunem în consiliu să le acordăm un ajutor. Ulterior au luat legătura și cu domnul secretar și sunt mulțumiți de sprijinul nostru”.

Dl. secretar Gheorghe Carnariu precizează că s-a luat legătura telefonic cu tatăl decedatului care este în Anglia. Acesta urmează să transmită anumite date oficiale cu privire la valoarea totală a transportului și cert este că transportul poate fi efectuat numai de către o firmă din Anglia.

Dl. consilier Lucian Ovidiu Micu declară că este păcat că o firmă din Roman nu poate efectua acest transport. „Era mai avantajos. Totuși eu aș propune să majorăm această sumă la 13.000 de lei, având în vedere că probabil vor avea nevoie și de cheltuieli de înmormântare. Să le lăsăm măcar din puținul care îl au.”

Urmare a supunerii la vot alocarea a 10.000 lei în vederea repatrierii trupului neînsuflit al cetățeanului român Lazăr Viorel Claudiu a fost aprobată în forma inițială cu 12 voturi „pentru” și 8 abțineri (...).

Urmare a supunerii la vot alocarea a 560 lei în vederea sprijinirii organizării unui concurs de șah de către Sindicatul Pensionarilor Roman și Alianța Pensionarilor din România – filiala Roman, în data de 1 mai 2009 a fost aprobată cu 14 voturi „pentru” și 6 abțineri (d-na L. Chiriac, dl. G. Bălan, dl. L. Micu, dl. V. Anghel, dl. E. Păuleț și dl. G. Farcaș).

La punctul 5) de pe ordinea de zi – aprobarea dării în administrare a unei suprafețe de teren – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul 6) de pe ordinea de zi – aprobarea transmiterii în folosință gratuită către „C.N.I. a Sălii de Sport de la Colegiul Tehnic „Miron Costin” Roman – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul 7) de pe ordinea de zi – aprobarea concesiunii unor terenuri pentru construcții – cele 8 puncte au fost avizate de comisia de urbanism și administrarea teritoriului și de comisia juridică și votate de plenul Consiliului local după cum urmează:

- pct. 1 – comisia pentru urbanism și administrarea teritoriului: avizat favorabil;
- pct. 1 – comisia juridică: avizat favorabil;
- pct. 1 – aprobat în unanimitate de voturi.
- pct. 2 – comisia pentru urbanism și administrarea teritoriului: avizat favorabil;
- pct. 2 – comisia juridică: avizat favorabil;
- pct. 2 – aprobat în unanimitate de voturi.
- pct. 3 – comisia pentru urbanism și administrarea teritoriului: avizat favorabil;
- pct. 3 – comisia juridică: avizat favorabil;

Dl. consilier George Lazăr întreabă dacă solicitantul este proprietar sau chiriaș.

D-na. arhitect Ana-Maria Alexe precizează că se poate acorda concesiune și chiriașului cu acordul proprietarului.

pct. 3 – aprobat cu 19 voturi „pentru”.

Dl. consilier Lucian Pascariu nu a participat la vot.

- pct. 4 – comisia pentru urbanism și administrarea teritoriului: avizat nefavorabil. (Are deja în concesiune 15 metri și nu a construit nimic. Nu se știe ce vrea să facă și în plus este și spațiu verde);
 - pct. 4 – comisia juridică: avizat nefavorabil;
 - pct. 4 – respins în unanimitate de voturi.
 - pct. 5 – comisia pentru urbanism și administrarea teritoriului: avizat favorabil;
 - pct. 5 – comisia juridică avizat favorabil;
 - pct. 5 – aprobat cu 19 voturi „pentru”.
- Dl. consilier Eugen Păuleț nu a participat la vot.
- pct. 6 – comisia pentru urbanism și administrarea teritoriului: avizat favorabil; comisia juridică – avizat favorabil – aprobat în unanimitate de voturi;
 - pct. 7 – comisia pentru urbanism și administrarea teritoriului: avizat favorabil;
 - pct. 7 – comisia juridică: avizat favorabil;
 - pct. 7 – aprobat în unanimitate de voturi.
 - pct. 8 – comisia pentru urbanism și administrarea teritoriului: avizat favorabil cu amendamentul ca prețul de licitație să fie 0.15 euro/mp/an și nu 0.25 euro/mp/an, datorită faptului că suprafața este mare și cine va câștiga licitația va trebui să facă și curățenie acolo;
 - pct. 8 – comisia juridică: avizat favorabil;
 - pct. 8 – aprobat cu amendamentul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului (0.15 euro/mp/an) în unanimitate de voturi.

La punctul 8) de pe ordinea de zi – aprobarea unor documentații de urbanism – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul 9) de pe ordinea de zi – modificarea bugetului local pe anul 2009 – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul 10) de pe ordinea de zi – modificarea H.C.L. nr. 139/18.09.2008 privind aprobarea funcțiilor publice, organigramei, statului de funcții și numărului de personal pentru aparatul de specialitate al Primarului municipiului Roman și serviciilor subordonate descentralizate – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul 11) de pe ordinea de zi – modificarea și completarea H.C.L. nr. 80/14.04.2009 și a H.C.L. nr. 81/14.04.2009 – avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul 12) de pe ordinea de zi – modificarea H.C.L. nr. 92/10.07.2008 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Roman în A.G.A. a S.C.

ACVASERV S.R.L. Roman – avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil, cu propunerea ca din A.G.A să facă parte dl. Neculai Ifimie, dl. Valerian Anghel și d-na Oana-Gianina Afetelor.

Dl. viceprimar Constantin Ghica consideră că în A.G.A. trebuie să fie reprezentate proporțional toate partidele, cum sunt în consiliu.

Dl. consilier Eugen Păuleț declară că aceasta nu este o cerință obligatorie.

Dl. consilier Valentin Dănăilă propune pe domnul consilier George Lazăr.

Dl. secretar Gheorghe Carnariu precizează că este o chestiune de principiu și legea nu prevede nici o sancțiune dacă nu se respectă acest principiu.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre cu propunerea comisiei de administrație publică locală, sport și turism a fost aprobată cu 15 voturi „pentru” și 5 abțineri (dl. V. Dănăilă, dl. C. Ghica, dl. G. Lazăr, dl. E. Pericică, d-na D. Suman).

La punctul 13) de pe ordinea de zi – modificarea și completarea H.C.L. nr. 103/0006.08.2008 privind numirea comisiei pentru analiza cererilor de repartizare a locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Roman – avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul 14) de pe ordinea de zi – aprobarea concesiunii unui spațiu cu destinația de cabinet medical din cadrul Policlinicii Roman – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul 15) de pe ordinea de zi – darea în administrare a unui imobil către Școala de Artă Roman – avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil. Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl. consilier Dan Ioan Cărpșor întreabă dacă Școala de Artă are personalitate juridică.

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu precizează că da.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

Diverse:

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu afirmă că Primăria Roman a primit o invitație din partea unei localități din Belgia. Este vorba de un parteneriat care se întrevide între Roman și localitatea Tielt din Belgia.

Doamna Sorina Danciu precizează că este vorba de o invitație primită de Primăria Roman din partea municipalității din orașul Tielt din Belgia, ca o delegație din partea primăriei formată din 7 persoane împreună cu un grup artistic, să se deplaseze în Belgia, la Tielt pentru a participa la festivități europene, organizate în acea localitate în fiecare an. “Au deja parteneriate cu mai multe orașe din Europa și sunt dornici să facă un parteneriat și cu orașul Roman. Dacă se acceptă acest parteneriat, delegația din partea primăriei (7 persoane) beneficiază de cazare și masă

gratuit, iar grupul (16 persoane + 2 profesori) trebuie să plătească cazarea și masa (45euro/zi). Mai trebuie specificat faptul că trebuie plătit și transportul. Acest parteneriat deschide posibilitatea colaborărilor și cu alte țări care vor fi prezente acolo. Este vorba despre Polonia, Germania, Franța.”

D-na consilier Daniela Gabriela Suman declară că au fost colaborări între Roman Vodă și orașul Tielt din Belgia, iar experiența a fost una absolut deosebită. “Sunt de părere că aceste parteneriate trebuie continuate.”

Dl. primar Laurențiu-Dan Leoreanu consideră că ar trebui să meargă o altă formație de calitate dacă avem, nu tot grupul Amiciția care a mai fost la astfel de manifestări.

Nemaifiind alte intervenții dl. președinte George-Alexandru Bălan declară închise lucrările ședinței.

**Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. George-Alexandru BĂLAN**

**Secretar,
Jurist Gheorghe CARNARIU**