



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604,

E-mail: primaria@primariaroman.ro

Emi tent: S ECRETAR

Nr. 9481 din 07.06.2007

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi, 07.06.2007, la ședința ordinară a Consiliului Local Roman;

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 6375 / 01.06.2007.

Ședința se desfășoară la sediul Primăriei municipiului Roman, începând cu orele 16⁰⁰.

La apelul nominal efectuat de Secretarul municipiului, se constată și se înregistrează prezența a 20 consilieri, lipsind motivat d-na consilier Irina Ilie.

Președinte de ședință este dl. consilier Neculai Iftimie care declară deschisă ședința ordinară a Consiliului Local.

Dl. președinte Neculai Iftimie supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din 03.05.2007, acesta fiind aprobat în unanimitate de voturi.

Dl. președinte Neculai Iftimie supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din 14.05.2007 care este aprobat cu 19 voturi „pentru” și o abținere (dl. C. Ghica).

În continuare se supune spre aprobare proiectul ordinii de zi, cu următoarele mențiuni:

- punctul f) de pe ordinea de zi „Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării unor cheltuieli din bugetul local” – se suplimentează cu 3 subpuncte.
- punctul n) de pe ordinea de zi „Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de acces și a listei de repartizare a locuințelor pentru tineret destinate închirierii” – suplimentar.
- punctul o) de pe ordinea de zi „Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru consolidarea blocului nr. 3, sc. C, D și E, str. Nicolae Titulescu, municipiul Roman” – suplimentar,
- punctul „Diverse” (la propunerea d-lui M. Florea), după cum urmează:
 - a) Proiect de hotărâre privind aprobarea unor documentații de urbanism;
 - b) Proiect de hotărâre privind aprobarea concesionării unor terenuri pentru construcții;
 - c) Proiect de hotărâre privind trecerea unui imobil din domeniul public în domeniul privat al municipiului Roman și administrarea Consiliului Local;

- d) Proiect de hotărâre privind aprobarea amenajării unui AQUA PACK;
- e) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui schimb de terenuri;
- f) Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării unor cheltuieli din bugetul local;
- g) Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării din bugetul local a sumelor necesare pentru acoperirea cheltuielilor Asociației „Roman 2000”;
- h) Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului de administrare și funcționare a cimitirelor aparținând Primăriei municipiului Roman;
- i) Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii unor imobilelor cu destinație de locuințe sociale aflate în proprietatea publică a municipiului Roman în administrarea S.C. Acvaserv S.R.L. Roman;
- j) Proiect de hotărâre privind stabilirea unor măsuri în vederea vânzării spațiilor cu destinație de locuință situate în municipiul Roman, Aleea Dumbrava Roșie, nr. 1;
- k) Proiect de hotărâre privind modificarea listei cu obiectivele de investiții ce se vor finanța din împrumut;
- l) Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție bugetară pe anul 2006;
- m) Proiect de hotărâre privind modificarea bugetului local pe anul 2007;
- n) Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de acces și a listei de repartizare a locuințelor pentru tineret destinate închirierii;
- o) Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru consolidarea blocului nr. 3, sc. C, D și E, str. Nicolae Titulescu, municipiul Roman;
- p) Diverse.

Proiectul ordinii de zi a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La primul punct pe ordinea de zi - aprobarea unor documentații de urbanism - avizul comisiei de urbanism a fost favorabil.

Nefiind intervenții, proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul b) de pe ordinea de zi - aprobarea concesionării unor terenuri pentru construcții – cele 5 puncte au fost avizate și votate după cum urmează:

- pct. 1 – avizat favorabil - aprobat în unanimitate de voturi.
- pct. 2 – avizat nefavorabil – este prea aproape de calcanul blocului

D-na arhitect Ana Maria Alexe declară că distanța este mai mică, dar există acceptul locatarilor.

- pct. 2 – respins întrucât au fost 3 voturi „pentru”, 4 abțineri și 13 voturi „împotriva”.
- pct. 3 – avizat favorabil - aprobat cu 19 voturi „pentru” și 1 abținere (dl. P. Boștină).
- pct. 4 – avizat favorabil - aprobat cu 17 voturi „pentru” și 3 abțineri.
- pct. 5 – avizat favorabil - aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul c) pe ordinea de zi - trecerea unui imobil din domeniul public în domeniul privat al municipiului Roman și administrarea Consiliului Local - avizul comisiei de urbanism a fost nefavorabil.

Dl. primar Dan Ioan Cărpuşor precizează că acest proiect are legătură cu următorul și se leagă de ideea reabilitării Ştrandului municipal. „Ştrandul este un punct important din ceea ce doresc romaşcanii. Acum nu arată cum ar trebui. Reabilitarea

parcurilor și a parcurilor de distracții din fonduri europene ISPA s-a făcut până în 2000. Sunt două soluții: pe banii comunității sau pe banii unor investitori. Din fericire un investitor din Roman și-a manifestat dorința de a reabilita ștrandul. Dacă nu facem acum româșanii nu vor avea un ștrand adevărat nici în următorii 10 ani. Lăsați interesele mărunte și puneți pe primul loc interesele comunității. Putem pune în caietul de sarcini orice condiție pe care o considerați oportună, dar nu trebuie ratată această șansă.”

Dl. consilier Marius Popescu întreabă unde sunt cei 825 m.p.

D-na arhitect Ana Maria Alexe prezintă schița.

Dl. consilier Petre Boștină întreabă de ce nu s-a reabilitat ștrandul până în 2000 prin fonduri ISPA și de unde atâta dorință pentru un investitor privat.

Dl. primar Dan Ioan Cărpuşor declară că ar trebui întrebați cei care au fost până în 2000. „Noi acum vindem active pentru a susține învățământul. De unde să luăm bani ca să-l reabilităm noi.”

Dl. consilier Alexandru Cocuț consideră că ordinea firească este un P.U.D., un studiu, un proiect, care trebuie analizat și votat. „Este invers față de ordinea firească a lucrurilor.”

Dl. primar Dan Ioan Cărpuşor declară că a prezenta un P.U.D. pe această temă înseamnă de la bugetul local câteva miliarde pe care nu le avem. „Orice investitor care vrea să facă un proiect îl va prezenta Consiliului local. Vreau să cred că nu sunt alte interese la mijloc.”

Dl. consilier Sorin Cazan propune încheierea unui parteneriat între Consiliul local și investitor.

Dl. primar Dan Ioan Cărpuşor declară că trebuie întrebat investitorul dacă dorește un parteneriat.

Dl. consilier Constantin Ghica consideră că este complicat ca o bucată de teren să fie în domeniul public și o bucată în domeniul privat. „Propun să fim de acord cu trecerea din public în privat. Invers este mai complicat.”

Dl. consilier Mihail Florea consideră că se poate concesiona și domeniul public.

Nefiind intervenții, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 14 voturi „pentru” și 6 abțineri (...).

Punctul d) pe ordinea de zi - aprobarea amenajării unui AQUA PACK - a fost retras de pe ordinea de zi de către inițiator.

La punctul e) pe ordinea de zi – aprobarea unui schimb de terenuri – avizul comisiei de urbanism a fost favorabil.

Dl. Marius Popescu consideră că nu trebuie făcut schimb, ci trebuie cumpărat acel teren de la actualul deținător.

Dl. consilier Sorin Cazan declară că Primăria vinde terenuri pentru că nu are bani. „De unde bani să cumpere teren”.

Nemaifiind intervenții, proiectul de hotărâre a fost respins întrucât au fost 11 voturi „pentru”, 8 abțineri (...) și 1 vot „împotriva” (dl. M. Popescu).

La punctul f) pe ordinea de zi - aprobarea efectuării unor cheltuieli din bugetul local - avizul comisiei de buget finanțe a fost favorabil atât pentru cele 3 puncte inițiale cât și pentru cele 3 puncte suplimentare.

Avizul comisiei de cultură, sănătate, învățământ și culte a fost favorabil pentru cele 6 puncte.

Nefiind intervenții, proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul g) pe ordinea de zi – aprobarea alocării din bugetul local a sumelor necesare pentru acoperirea cheltuielilor Asociației „Roman 2000” – avizul comisiei de buget finanțe a fost favorabil

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 18 voturi „pentru” și 2 abțineri (dl. T. Dimitriu și dl. S. Cazan).

Punctul h) pe ordinea de zi – aprobarea regulamentului de administrare și funcționare a cimitirelor aparținând Primăriei municipiului Roman – a fost retras de pe ordinea de zi de către inițiator.

La punctul i) pe ordinea de zi – aprobarea transmiterii unor imobilelor cu destinație de locuințe sociale aflate în proprietatea publică a municipiului Roman în administrarea S.C. Acvaserv S.R.L. Roman – avizul comisiei de urbanism a fost favorabil.

Dl. consilier Alexandru Cocuț consideră că ar trebui să se știe și punctul de vedere al S.C. Acvaserv S.R.L. Roman.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 19 voturi „pentru” și 1 abținere (dl. C. Traciuc).

La punctul j) pe ordinea de zi - stabilirea unor măsuri în vederea vânzării spațiilor cu destinație de locuință situate în municipiul Roman, Aleea Dumbrova Roșie, nr. 1 - avizul comisiei de urbanism a fost favorabil.

Dl. președinte Neculai Iftimie declară că la acest proiect mai este în mapă o notă suplimentară.

Dl. consilier Dumitru Ouatu consideră că membrii comisiei nu trebuie să ia comision întrucât au calitatea de salariați și fac acest lucru ca atribuție de serviciu.

Dl. consilier Constantin Ghica declară, referitor la punctul e) - nota suplimentară, că această prevedere este contrară legii. „Propun ca aceste sume să treacă prin bugetul local înainte de a fi date S.C. Acvaserv S.R.L. Roman.”

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre – cu amendamentul d-lui C. Ghica - a fost aprobat cu 17 voturi „pentru”, 2 abțineri (dl. P. Boștină și ...) și 1 vot „împotriva” (dl. M. Popescu).

La punctul k) pe ordinea de zi - modificarea listei cu obiectivele de investiții ce se vor finanța din împrumut - avizul comisiei de buget finanțe a fost favorabil.

Dl. primar Dan Ioan Căpușor declară că această listă a fost aprobată. „Între timp am mai adunat studii de fezabilitate și au rezultat sumele exacte.”

Dl. consilier Mihail Florea întreabă dacă se mai poate modifica acea listă din moment ce banca a aprobat-o. „Care sunt cele 50 platforme de depozitare?”

Dl. primar Dan Ioan Căpușor declară că sunt toate platformele.

Dl. consilier Mihail Florea întreabă dacă există un proiect, întrucât dorește să vadă cum vor arăta. „Care este termenul de finalizare?”

Dl. primar Dan Ioan Căpușor declară că există un proiect pe baza căruia s-a organizat licitația electronică, iar termenul de finalizare este 15 septembrie.

Dl. consilier Sorin Cazan solicită să se mute platforma de gunoi din fața farmaciei din Cartierul muncitoresc în altă locație.

Dl. primar Dan Ioan Căpușor declară că acolo nu există altă soluție. „Noi nu putem pune acea platformă decât acolo unde este o înțelegere între Asociațiile de proprietari.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul l) pe ordinea de zi - aprobarea contului de execuție bugetară pe anul 2006 - avizul comisiei de buget local a fost favorabil.

Dl. consilier Constantin Ghica întreabă de ce nu s-a aprobat până pe 31 mai. „Văd la total venituri buget local 62.463.000 lei, iar la total cheltuieli 55.988.000 lei. Mai avem în cont 6.475.000 lei ?

Dl. director Mihai Plaii declară că este vorba de excedentul de la sfârșitul anului.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul m) pe ordinea de zi - modificarea bugetului local pe anul 2007 - avizul comisiei de buget finanțe a fost favorabil.

Dl. consilier Mihail Florea declară că în această modificare este prevăzută suma de 30.000 lei pentru capitalul social al societății W WE.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul n) pe ordinea de zi - aprobarea listei de acces și a listei de repartizare a locuințelor pentru tineret destinate închirierii - avizul comisiei de administrație publică locală și sport a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul o) pe ordinea de zi - aprobarea studiului de fezabilitate pentru consolidarea blocului nr. 3, sc. C, D și E, str. Nicolae Titulescu, municipiul Roman - avizul comisiei de urbanism a fost favorabil.

Dl. primar Dan Ioan Căpușor declară că după aproximativ 3 ani a reușit să fie în posesia studiului de fezabilitate pentru blocul cu bulină. „A fost un efort formidabil. Sperăm ca în maxim 2 ani de zile acest bloc să fie gata.”

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

Diverse:

Dl. consilier Mihail Florea dorește ca serviciile din Primărie să se ocupe mai intens de investițiile (publice și private) care se fac în oraș – șantierele – mai mari sau mai mici, respectiv canalele și șanțurile care rămân după terminarea lucrărilor. ”Ar trebui să ne îndreptăm ochii și spre Casa de Cultură și să facem ceva cu acest obiectiv.”

Dl. primar Dan Ioan Căpușor afirmă că dl. Florea are dreptate. „Șantierele din Roman cam fac ce vor. Spargerea unei străzi necesită o autorizație. În spatele acestei autorizații, pe lângă alte documente, stă o chitanță pentru o sumă care se achită la Acvaserv pentru acoperirea șanțurilor respective. Ele se adună, iar plombarea acestor

șanțuri se face odată pe an. În privința Casei de Cultură, aceasta este proprietatea sindicatului, noi neputând investi nici un leu.”

Dl. consilier Sorin Cazan face, prin intermediul conducerii administrative a Primăriei, un apel către Acvaserv ca să ridice toate canalele la nivelul carosabilului. Pe strada Bogdan Dragoș, de la „Abator” până la pod la Gâdiniți, sunt trei gropi foarte mari în carosabil. Rog să fie remediate.”

Dl. primar Dan Ioan Cărbușor declară că aceste remedieri se fac prin licitații. „Documentațiile sunt foarte stufoase. Acestea, momentan, sunt în lucru.”

Nemaifiind alte intervenții, dl. președinte Neculai Iftimie declară închise lucrările ședinței.

**Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. Neculai IFTIMIE**

**Secretar,
Jurist Gheorghe CARNARIU**