



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604,

E-mail: primaria@primariaroman.ro

Emitent: SECRETAR

Nr. 95486 din 26.10.2006

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi, 26.10.2006, la ședința ordinară a Consiliului Local Roman;

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 2973 / 19.10.2006.

Ședința se desfășoară în sala de ședințe a Consiliului local Roman, începând cu orele 16⁰⁰.

La apelul nominal efectuat de Secretarul municipiului se constată și se înregistrează prezența a 19 consilieri, lipsind motivat dl. consilier Dan Arvătescu și dl. consilier Vasile Mocanu.

Președinte de ședință este dl. consilier Mihail Florea care declară deschisă ședința ordinară a Consiliului Local și urează în numele Consiliului local tuturor cetățenilor municipiului Roman și colegilor care își serbează astăzi ziua de naștere „La mulți ani”, sănătate și tot ce își doresc.

Dl. președinte Mihail Florea supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din 28.09.2006.

Dl. consilier Eusebiu Lupu declară că la proiectul inițiat de dl. Florea a votat „pentru” și solicită modificarea procesului verbal în acest sens.

Dl. consilier Sorin Cazan afirmă că la proiectul de hotărâre privind aprobarea Caietului de Sarcini și a Regulamentului pentru concesionarea prin licitație publică a Serviciului Public de Salubritate a votat „împotrivă” dar a fost consemnat că a votat „pentru” și solicită modificarea procesului verbal în acest sens.

Dl. consilier Constantin Ghica declară că la proiectul de hotărâre privind aprobarea Caietului de Sarcini și a Regulamentului pentru concesionarea prin licitație publică a Serviciului Public de Salubritate a votat „pentru” dar a fost consemnat că a votat „împotrivă” și solicită modificarea procesului verbal în acest sens

Urmare a supunerii la vot, procesul verbal al ședinței ordinare din 28.09.2006, cu modificările de mai sus a fost aprobat în unanimitate de voturi.

Dl. președinte Mihail Florea supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din 05.10.2006 care este aprobat în unanimitate de voturi.

În continuare se supune spre aprobare proiectul ordinii de zi cu mențiunea de a se introduce pe ordinea de zi punctul j) – „Proiect de hotărâre privind modificarea

H.C.L. nr. 70 din 29.06.2006 privind numirea a doi reprezentanți în Consiliul Consultativ al Spitalului Municipal Roman”, după cum urmează:

- a) Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii unor terenuri pentru construcții;
- b) Proiect de hotărâre privind aprobarea unor documentații de urbanism;
- c) Proiect de hotărâre privind modificarea bugetului local pe anul 2006;
- d) Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unor spații cu destinația de locuință din municipiul Roman, alea Dumbrava Roșie, nr. 1, către actualii chiriași;
- e) Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumurilor veniturilor potențiale care se pot obține din valorificarea bunurilor de strictă necesitate ce depășesc cantitativ categoriile prevăzute în anexa nr. 4 a H.G. 1010/2006, necesare stabilirii dreptului la ajutor social;
- f) Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 51/26.05.2005 privind aprobarea concesiunii serviciilor regulate de transport public local de călători;
- g) Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de acces și a listei de repartizare a locuințelor pentru tineret destinate închirierii;
- h) Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de vânzare-cumpărare a spațiilor proprietate privată a municipiului Roman cu destinația cabinete medicale și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, ce urmează a fi vândute potrivit prevederilor Legii 236/2006 pentru aprobarea O.U.G. 110/2005;
- i) Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 75 din 22.08.2002 privind aprobarea concesiunii activității de furnizare a agentului termic la unele instituții de învățământ din municipiul Roman;
- j) Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 70 din 29.06.2006 privind numirea a doi reprezentanți în Consiliul Consultativ al Spitalului Municipal Roman.

Proiectul ordinii de zi a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La primul punct de pe ordinea de zi - aprobarea concesiunii unor terenuri pentru construcții – cele 8 puncte au fost avizate și votate după cum urmează:

- pct. 1 – avizat favorabil – aprobat în unanimitate de voturi.
- pct. 2 – avizat favorabil - aprobat în unanimitate de voturi.
- pct. 3 – avizat favorabil – aprobat în unanimitate de voturi.
- pct. 4 – avizat favorabil

Dl. consilier Alexandru Cocuț declară că punctele 4, 5, 6 și 7 fac parte din același proiect de amenajare a zonei.

- pct. 4 - aprobat în unanimitate de voturi.
- pct. 5 – avizat favorabil – aprobat în unanimitate de voturi.
- pct. 6 – avizat favorabil – aprobat în unanimitate de voturi.
- pct. 7 – avizat favorabil – aprobat în unanimitate de voturi.
- pct. 8 – avizat favorabil – aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul b) pe ordinea de zi - aprobarea unor documentații de urbanism - avizul comisiei urbanism a fost favorabil.

Nefiind intervenții, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 17 voturi „pentru” și 2 abțineri (dl. C. Ghica și dl. M. Popescu).

La punctul c) pe ordinea de zi - modificarea bugetului local pe anul 2006 - avizul comisiei de buget finanțe a fost favorabil.

Dl. consilier Marius Popescu întreabă referitor la poziția 2, de la capitolul cheltuieli, cine va beneficia de 375000 lei pentru a face reparațiile curente pentru menținerea funcționalității serviciului de furnizare a energiei termice pentru populație.

Dl. primar Dan Ioan Cărpuşor afirmă că Acvaserv-ul.

Dl. consilier Marius Popescu întreabă dacă cei 375000 lei sunt separați de cheltuiala ce va fi făcută pentru subvenția pentru gigacalorie.

Dl. primar Dan Ioan Cărpuşor afirmă că acești bani sunt cu destinație specială pentru reparații curente centrale termice. „Aceste sume se vor cheltui în condițiile în care vom reuși să pornim centralele termice. Am făcut demersuri la Târgu Mureș și ei au acceptat ca ei să furnizeze gaz metan la aceste centrale. Inițial nu au vrut. Acvaserv este în discuții cu Asociațiile de Proprietari, iar luni vom informa cetățenii care centrale termice vor porni anul acesta.

Nemaifiind intervenții, proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul d) pe ordinea de zi - aprobarea vânzării unor spații cu destinația de locuință din municipiul Roman, aleea Dumbrava Roșie, nr. 1, către actualii chiriași - avizul comisiei de urbanism a fost favorabil.

Dl. președinte Mihail Florea precizează că acum este la dosar și avizul Consiliului Director al Spitalului municipal Roman.

Dl. consilier Petre Boștină întreabă comisia de urbanism dacă a analizat cu atenție persoanele care figurează în anexă și dacă a coroborat-o cu lista de la proiectul de hotărâre de la punctul g). „La poziția 35 figurează Mirela Sobec Brumă. Această persoană figurează și în lista A.N.L.-ului.

Dl. director Cristian Gabriel Ursu precizează că această persoană figurează în lista de acces și nu în lista de repartizare.

Dl. consilier Sorin Cazan afirmă că dacă se va aproba acest proiect de hotărâre nu va mai beneficia de locuință construită din fonduri A.N.L.

D-ra consilier Ligia Ionescu declară că este de acord cu acest proiect de hotărâre motivat de următoarele aspecte: aceste locuințe vor deveni proprietatea salariaților, spitalul va scăpa de unele cheltuieli, iar banii din bugetul spitalului care ar fi fost folosiți pentru repararea acestui imobil vor fi folosiți pentru achiziționarea de aparatură.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărârea a fost aprobat cu 18 voturi „pentru” și 1 vot „împotriva” (dl. P. Boștină).

La punctul e) pe ordinea de zi - aprobarea cuantumurilor veniturilor potențiale care se pot obține din valorificarea bunurilor de strictă necesitate ce depășesc cantitativ categoriile prevăzute în anexa nr. 4 a H.G. 1010/2006, necesare stabilirii dreptului la ajutor social - avizul comisiei de buget finanțe a fost favorabil.

Nefiind intervenții, proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul f) pe ordinea de zi - modificarea HCL 51/26.05.2005 privind aprobarea concesiunii serviciilor regulate de transport public local de călători - avizul comisiei de administrație publică locală și sport a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul g) pe ordinea de zi - aprobarea listei de acces și a listei de repartizare a locuințelor pentru tineret destinate închirierii – avizul comisiei de administrație publică locală și sport a fost favorabil.

Dl. viceprimar Neculai Stan propune ca pentru învățământ și sănătate să se aprobe doar ca număr, 8 – învățământ și 8 - sănătate, iar ulterior să se aprobe listele definitive.

Dl. consilier Traian Dimitriu consideră că această propunere nu este bună deoarece persoanele de pe aceste liste așteaptă de ani de zile să le vină rândul. „Comisiile ar putea întoarce situația din aceste liste.”

Dl. președinte Mihail Florea declară că are același punct de vedere cu dl. Stan. „Noi am aprobat niște criterii în martie, iar toate aceste persoane trebuie să se supună acestor criterii. Legea dă voie ca aceste comisii – sănătate și învățământ – să solicite îndeplinirea și a unor criterii specifice. Propun ca astăzi să aprobăm nominalizarea celor 41 de poziții, iar pentru sănătate și învățământ să aprobăm doar numărul.”

Dl. secretar Gheorghe Carnariu precizează că aceste comisii – sănătate și învățământ – s-au întrunit și au întocmit procese verbale care sunt la dosarul ședinței.

Dl. primar Dan Ioan Cărușor declară că această repartizare s-a făcut în baza legii. „Aceste liste - 8 și 8 - nu pot fi modificate. Există o hotărâre de guvern care spune că la nivelul ministerului educației și al ministerului sănătății se fac comisii speciale. Aceste comisii se supun aceluiași reguli pe care le-am făcut noi. Aceste liste merg la sănătate și învățământ, le aprobă, după care se întorc la noi.”

Dl. consilier Neculai Iftimie consideră că din aceste comisii - sănătate și învățământ – ar trebui să facă parte și liderul de sindicat.

Dl. consilier Traian Dimitriu consideră că aceste două comisii trebuie să-și exprime punctul de vedere înainte ca noi să aprobăm aceste liste.

Dl. consilier Marius Popescu întreabă dacă aceste tabele care sunt prezentate aici sunt semnate de membrii comisiilor.

Dl. director Cristian Gabriel Ursu citește componența membrilor comisiilor. „Componența comisiilor a fost stabilită de consiliul local, iar nominalizarea a fost făcută de dl. primar prin dispoziție.”

Dl. președinte Mihail Florea declară că lista mare (41 de cetățeni) se oprește la 50 de puncte, iar la sănătate și învățământ lista se oprește la 48 de puncte. „O persoană din lista mare care are 49 de puncte ar putea contesta această hotărâre ? Care sunt argumentele ca o persoană cu 49 de puncte nu are repartiție, iar o persoană de la sănătate sau învățământ cu 48 de puncte primește locuință?”

Dl. secretar Gheorghe Carnariu precizează că la sănătate și învățământ sunt locuri special alocate.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 17 voturi „pentru” și 2 abțineri (dl. P. Boștină și dl. N. Iftimie).

La punctul h) pe ordinea de zi - aprobarea Contractului de vânzare-cumpărare a spațiilor proprietatea privată a municipiului Roman cu destinația cabinete medicale și

a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, ce urmează a fi vândute potrivit prevederilor Legii 236/2006 pentru aprobarea O.U.G. 110/2005 - avizul comisiei juridice a fost favorabil cu amendamentele:

- articolul 2, lit. „b”, pct. 2 din anexă să fie înlocuit cu art. 13, alin. 1, lit. „b” din lege.
- articolul 4, pct.5, lit. „a” să fie complet eliminat.

Dl. consilier Sorin Cazan prezintă comparativ art. 5 din anexa de la proiectul hotărâre și art. 15 din Legea 236/2006, precum art. 6, pct. 2 din anexă raportat la art. 13, alin. 2 din Legea 236/2006.

Dl. director Dan Felician Ioniță face o paralelă între Codul civil și O.U.G. nr. 110/2005, axându-se pe articolele 11, 13, 15 și 25 ale ordonanței.

Dl. primar Dan Ioan Cărbușor declară că a avut două întâlniri cu reprezentanții medicilor. „Au fost unele puncte divergente. Am apelat la specialiștii de la Prefectură și aceștia au considerat că acest contract este legal.”

Dl. consilier Constantin Ghica consideră acest contract ca fiind bun. „Referitor la art. 2 din anexă, legea prevede că se <poate face>. Deci nu este o normă imperativă. La art. 13, lit. „b” – cumpărătorul <poate> opta pentru un termen mai mic. Dacă împărțim prețul pe 15 ani ce mai înțelege Consiliul local din acești bani ? Ce înseamnă <Legea Cumpărătorului>?”

Dl. director Dan Felician Ioniță declară că este o greșală de dactilografie. „Trebuia <... prin lege, Cumpărătorului.>”

Dl. consilier Constantin Ghica consideră cam forțat dreptul de preemțiune al municipiului Roman.

Dl. consilier Marius Popescu nu înțelege, dacă legea interzice schimbarea destinației, de ce este un drept de preemțiune al municipiului asupra unui cabinet. „Consider că este o intervenție asupra pieței.”

Dl. director Dan Felician Ioniță consideră că Legea 236/2006 este o intervenție asupra pieței.

Dl. primar Dan Ioan Cărbușor declară că trebuie gândit în perspectivă. „Nu știm care va fi evoluția sistemului sanitar. Trebuie să ne luăm măsuri de siguranță. S-ar putea să fim puși în situația să vrem să facem asistență socială și să nu avem spații.”

Dl. consilier Marius Popescu întreabă de ce se vând totuși aceste spații.

Dl. președinte Mihail Florea precizează că așa a fost aprobat printr-o hotărâre de consiliu local. „Reprezentanții medicilor doresc ca în contract să fie inserate articolele din lege așa cum au fost ele stabilite de legiuitor.”

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre – varianta inițială - a fost aprobat cu 12 voturi „pentru” și 7 „împotriva” (d-ra L. Ionescu, dl. S. Cazan, d-na E. Chițimuș, dl. E. Lupu, dl. M. Popescu, dl. P. Boștină și dl. M. Florea).

La punctul i) pe ordinea de zi - modificarea și completarea H.C.L. nr. 75 din 22.08.2002 privind aprobarea concesiunii activității de furnizare a agentului termic la unele instituții de învățământ din municipiul Roman – avizul comisiei de urbanism a fost favorabil.

Dl. consilier Marius Popescu întreabă dacă acest obiectiv – seminarul Sf. Gheorghe – face parte din construcțiile ce aparțin patrimoniului municipiului Roman.

Dl. primar Dan Ioan Cărbușor declară că ca acest obiectiv este al municipiului Roman. „Este un document de cedare al Fundației Melchisedec.”

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 18 voturi „pentru” și 1 abținere (dl. M. Florea).

Dl. președinte Mihail Florea declară că s-a abținut întrucât consideră că trebuia organizată o licitație pentru acest obiectiv.

Dl. primar Dan Ioan Cărbușor precizează că s-a licitat activitatea de furnizare a energiei termice la instituțiile de învățământ.

La punctul j) pe ordinea de zi - modificarea H.C.L. nr. 70 din 29.06.2006 privind numirea a doi reprezentanți în Consiliul Consultativ al Spitalului Municipal Roman - avizul comisiei juridice a fost favorabil cu amendamentul ca până la ședință să se prezinte acceptul scris al candidaților.

Dl. consilier Sorin Cazan propune ca reprezentant în Consiliul Consultativ al Spitalului Municipal Roman pe d-na Monica Mihălcuț.

Propunerea d-lui consilier Sorin Cazan de a fi inclusă pe buletinul de vot d-na Monica Mihălcuț, fără a avea acordul scris al acesteia, a fost aprobată în unanimitate de voturi.

S-a aprobat ca membrii comisiei de numărare și centralizare a voturilor să fie următorii consilieri: dl. S. Cazan, dl. C. Traciuc și dl. L. Leoreanu.

În urma numărării voturilor au fost următoarele rezultate:

1. **Monica Mihălcuț** – 9 voturi
2. **Leonard Achiriloaiei** – 6 voturi
3. Mihaela Cătălina Bursuc – 4 voturi
4. Cristian Ioan Vicol – 0 voturi

În urma numărării voturilor – Turul II – a fost desemnat ca reprezentant în Consiliul Consultativ al Spitalului Municipal Roman - **dl. Leonard Achiriloaiei** (11 voturi).

D-na Monica Mihălcuț a obținut 8 voturi.

Diverse:

Dl. consilier Sorin Cazan afirmă că a întocmit o expunere de motive ce a fost și înregistrată la Primăria municipiului Roman, dar care nu a mai trecut prin comisiei întrucât nu a fost timp. „Este vorba de un proiect de hotărâre privind conferirea titlului de <Cetățean de Onoare al municipiului Roman> sportivei Florentin Bianca Perie și antrenorului ei Lucică Cucuș. În expunerea de motive am prezentat toate medaliile și performanțele obținute de către aceștia. Consider aceste două persoane merită să primească titlul de <Cetățean de Onoare al municipiului Roman>. Sunteți de acord ca aceste două persoane să primească titlul de <Cetățean de Onoare al municipiului Roman> ?”

Dl. președinte Mihail Florea declară că această propunere trebuia făcută atunci când s-a aprobat ordinea de zi. „Mai există un memoriu din parte Parohiei „Sf. Dumitru” prin care solicită un sprijin material în valoare de 12.000 roni.”

Nemaifiind alte intervenții, dl. președinte Mihail Florea declară închise lucrările ședinței.

**Președinte de ședință,
Consilier,
Ing. Mihail FLOREA**

**Secretar,
Jurist Gheorghe CARNARIU**