

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604, E-mail: pmroman@csc.ro

Serviciul public emitent: SECRETAR

Nr. 50081 din 30.06.2005

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi, 30.06.2005, la ședința ordinară a Consiliului Local Roman;

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 1710 / 23.06.2005;

Ședința se desfășoară la Sediul Primăriei Municipiului Roman, începând cu orele 16⁰⁰.

La apelul nominal efectuat de Secretarul municipiului se constată și se înregistrează prezența a 18 consilieri, lipsind motivat dl. consilier Ioan Antoci, d-ra consilier Ligia Ionescu și dl. consilier Dan Arvătescu.

Președinte de ședință este dl. consilier Sorin Cazan care solicită ca înainte de începerea ședinței să se rostescă rugăciunea: <<Tatăl Nostru>>.

După rostirea rugăciunii <<Tatăl Nostru>>, dl. președinte Sorin Cazan declară deschisă ședința ordinară a Consiliului Local.

În continuare se supune spre aprobare proiectul ordinii de zi cu mențiunea de a se suplimenta ordinea de zi cu următoarele:

- pct. e) - Proiect de hotărâre privind aprobarea unui studiu de oportunitate
- punctul „Diverse”, după cum urmează:

- a) Proiect de hotărâre privind efectuarea unor cheltuieli din bugetul local;
- b) Proiect de hotărâre privind aprobarea unor documentații de urbanism;
- c) Proiect de hotărâre privind aprobarea concesionării unor terenuri pentru construcții;
- d) Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării unor schimburi de terenuri;
- e) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui studiu de oportunitate;
- f) Diverse.

Proiectul ordinii de zi a fost aprobat în unanimitate de voturi.

Dl. președinte Sorin Cazan supune la vot procesul verbal al ședinței din 26.05.2005 care este aprobat în unanimitate de voturi.

Dl. consilier Mihail Florea solicită ca expunerile de motive să fie semnate, iar paginile să fie numerotate. „Cei care vin și ne argumentează trebuie să-și asume și ei răspunderea, pentru că nu ni se prezintă un studiu sau un raport de evaluare, nu ni se prezintă corelările cu celelalte hotărâri de consiliu, întrucât sunt consilier nou și nu sunt la curent cu toate hotărârile luate anterior mandatului meu”

Dl. primar Dan Ioan Cărbușor declară că la nivelul consiliului local se aprobă chestiuni de principiu. „Problema tehnică o face persoana din aparatul tehnic care întocmește proiectul de hotărâre. Nu se poate ca într-o ședință de consiliu să se prezinte activitatea primăriei de la un capăt la altul. Sunt ședințele de comisie unde se discută în detaliu aceste proiecte. În cele 5 zile aveți la dispoziție toată arhiva primăriei. Dacă doriți putem muta ședința de consiliu vineri, pentru a avea 4 zile pline în care să solicitați din arhiva primăriei orice act doriți”.

La primul punct de pe ordinea de zi – efectuarea unor cheltuieli din bugetul local – avizul comisiei pentru buget finanțe a fost favorabil.

Nefiind intervenții, proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul b) pe ordinea de zi - aprobarea unor documentații de urbanism - avizul comisiei de urbanism a fost favorabil.

Dl. consilier Mihail Florea declară că în privința garajelor trebuie să fie un punct unitar. „Eu nu sunt de acord ca pe lângă blocuri să se construiască garaje pentru că se pot amenaja parcări. Oamenii folosesc aceste garaje pe post de debara, beci, etc, iar mașinile tot în fața blocului le țin. Nu înțeleg de ce la unii le dăm din zidărie, iar la alții din tablă. În ceea ce privește autogara, dacă la data votării acestui proiect contractul de concesiune este reziliat nu este nici o problemă”.

Dl. primar Dan Ioan Cărbușor declară că în privința autogării nu este nici o problemă. „Sunt șase cetățeni care își parchează mașinile în fața blocului și ei acum doresc să-și facă garaje. În acea zonă nu sunt parcări”.

Dl. consilier Traian Dimitriu afirmă că specialiștii în construcții au gândit problema în maniera aceasta. „Unele se pot face din zidărie, iar altele din tablă. Nu se poate stabili ca să le facem pe toate la fel. Este prea mult.”.

Dl. consilier Marius Popescu declară că majoritatea blocurilor nu au suficiente spații pentru a le acorda cetățenilor care au autoturisme ca să-și facă garaje. „Idea este de a găsi soluții reale. Este normal ca oamenii să dorească să aibă mașina acoperită. Trebuie să avem „în vizor” construirea unor spații de parcare în zonele centrale”.

Nemaifiind intervenții, proiectul de hotărâre a fost votat astfel:

- Garaje – Al. V.Lupu - 15 voturi „pentru” și 3 abțineri – aprobat
- Garaje metalice – E.Teodoroiu - 16 voturi „pentru” și 2 abțineri – aprobat
- Amenajare autogară – Ștefan cel Mare, 178 bis - 10 voturi „pentru” și 8 abțineri – respins

Dl. primar Dan Ioan Cărbușor declară că sunt contracte semnate cu transportatorii, pe termen nelimitat. „Vor urma întâlniri cu transportatorii care vor

ridica această problemă. Acum cetățenii vor trebui să stea în ploaie. Această hotărâre a fost la inițiativa cetățenilor. Ei au solicitat amenajarea unei autogări”.

Dl. consilier Constantin Ghica întreabă care este regimul juridic al terenului.

Dl. primar Dan Ioan Cărbușor precizează că, concesionarul a renunțat la contractul de concesiune.

Dl. consilier Constantin Ghica propune să se găsească o altă locație. ”Este prea aglomerată zona de la Banc Post”.

Dl. consilier Alexandru Cocoț declară că acea clădire ar rezolva foarte multe probleme.

- Hală metalică – Viitorului, f.n. – aprobat în unanimitate de voturi
- Ext. spațiu comercial – Smirodava, nr. 19 - aprobat în unanimitate de voturi

La punctul c) pe ordinea de zi - aprobarea concesionării unor terenuri pentru construcții - avizul comisiei de urbanism a fost favorabil pentru toate punctele.

Urmare a supunerii la vot pe articole proiectul de hotărâre a fost aprobat astfel:

- pct. 1 – respins – 9 voturi ”pentru” și 9 abțineri (...dl. M. Popescu ...).
- pct. 2 – aprobat în unanimitate de voturi.
- pct. 3 – aprobat în unanimitate de voturi.
- pct. 4 – respins – 7 voturi ”pentru” și 11 abțineri (...dl. M. Popescu ...).
- pct. 5 – 24 – aprobate în unanimitate de voturi.
- pct. 25 – respins (a fost respinsă documentația de urbanism).
- pct. 26 – aprobat - 16 voturi ”pentru” și 2 abțineri (...dl. M. Popescu ...).
- pct. 27 – aprobat - 15 voturi ”pentru” și 3 abțineri (...dl. M. Popescu ...).

La punctul d) pe ordinea de zi - aprobarea efectuării unor schimburi de terenuri - avizul comisiei de urbanism a fost favorabil.

Dl. consilier Alexandru Cărbușor solicită expertizele și evaluările referitoare la terenurile ce se vor schimba. „Consider că din aceste schimburi Primăria ar trebui să iasă în avantaj și propun amânarea acestora pentru ședința viitoare”.

Dl. primar Dan Ioan Cărbușor propune ca față de evaluarea care o face expertul, Consiliul Local să solicite cu 10% mai mult.

Dl. consilier Mihail Florea declară că prin aceasta obligăm oamenii să mai cumpere pământ, iar noi consilierii ne obligăm data viitoare să aprobăm.

Dl. consilier Gabriel Lunceanu propune: Consiliul Local să primească în plus un procent de 10% valoric.

Dl. consilier Constantin Traciuc consideră că fiecare schimb trebuie analizat de la caz la caz.

Dl. consilier Traian Dimitriu afirmă că este de acord cu cei 10%, dar nu pentru schimburile din ședința această. „De luna viitoare la ședința de comisie vom ține cont de cei 10%”.

Dl. consilier Neculai Iftimie declară că la toate aceste schimburi care se fac, aceste terenurile sunt concesionate deja, pe 50 de ani. „Nu-i oprește nimeni pe acești oameni să construiască”.

Dl. primar Dan Ioan Cărbușor afirmă că acești oameni vor să fie proprietari pe teren pentru a face împrumut în bancă în vederea achiziționării de aparatură medicală.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat astfel:

- S.C. Sante Buburuzan – aprobat - 16 voturi „pentru” și 2 abțineri
- S.C. Foto Milenium Computers – respins – 9 voturi „pentru” și 9 abțineri
- dl. Marolicaru Constantin – respins - 11 voturi „pentru” și 7 abțineri
- d-na Nicolae Irina – aprobat - 16 voturi „pentru” și 2 abțineri (... dl. Marius Popescu ...)
- dl. Ursu Constantin – respins -11 voturi „pentru” și 7 abțineri (... dl. Marius Popescu ...).

La punctul e) pe ordinea de zi - aprobarea unui studiu de oportunitate – dl. consilier Marius Popescu declară că acest proiect a apărut mai târziu și comisia nu s-a putut reuni. „Propun amânarea acestui punct”.

Nefiind intervenții, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 16 voturi „pentru” și 2 abțineri (dl. C. Ghica , dl. P. Boștină).

Diverse:

Dl. președinte Sorin Dumitru Cazan solicită ca dl. primar să prezinte consiliului local cheltuielile care s-au făcut cu paza fundației de la Biserica „Sfântul Ștefan cel Mare”, a fântânii arteziene de la hotel și a terenului viran de pe strada Islazului.

Dl. primar Dan Ioan Cărbușor declară ca prețul este cel din contract. „Este cel mai mic din Moldova. În Roman orice obiectiv dacă nu este păzit este distrus”.

D-na consilier Elena Nușa Chiriac solicită ca cei care asigură paza fântânii arteziene să se ocupe și de cerșătorii din fața hotelului întrucât creează o stare de disconfort pentru persoanele cazate.

Dl. consilier Mihail Florea solicită să se amenajeze o parcare pentru biciclete în fața Halei Centrale. „Având în vedere că atunci când am votat bugetul am dat un vot „în alb” solicit ca la următoarea ședință să prezentați în scris cât s-a încasat anul acesta, pe ce s-a cheltuit, ce lucrări s-au efectuat și ce mai putem face anul asta.

Dl. primar Dan Ioan Cărbușor declară ca aceste informații au fost date în presă. „Rectificarea de buget cred că va fi negativă. Noi de exemplu am estimat o creștere la gaz metan de 20%. La ora aceasta creșterea este de 40%. Vom fi nevoiți să mărim taxele și impozitele locale”.

Nemaifiind alte intervenții, dl. președinte Sorin Dumitru Cazan declară închise lucrările ședinței.

**Președinte de ședință,
Consilier,
Sorin Dumitru CAZAN**

**Secretar,
Jurist Gheorghe CARNARIU**