

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604, E-mail: pmroman@csc.ro

Serviciul public emitent: SECRETAR

Nr. 44855 din 26.05.2005

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi, 26.05.2005, la ședința ordinară a Consiliului Local Roman;

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 1350 / 18.05.2005;

Ședința se desfășoară la sediul Primăriei Municipiului Roman, începând cu orele 16⁰⁰.

La apelul nominal efectuat de Secretarul municipiului se constată și se înregistrează prezența a 19 consilieri, lipsind motivat dl. consilier Vasile Mocanu și d-ra consilier Ligia Ionescu.

Președinte de ședință este d-l consilier Sorin Cazan care urează colegilor <<HRISTOS A ÎNVIAT>> și solicită ca înainte de începerea ședinței să se rostească rugăciunea <<Tatăl Nostru>>”.

După rostirea rugăciunii <<Tatăl Nostru>>, dl. președinte Sorin Cazan declară deschisă ședința ordinară a Consiliului Local.

În continuare se supune spre aprobare proiectul ordinii de zi cu mențiunea de a se suplimenta ordinea de zi cu următoarele:

- nota de suplimentare referitoare la imobilul situat în str. Ștefan cel Mare, nr. 182 – 186;
 - planul urbanistic de detaliu – 6. Cabinet Medical situat în str. Valter Mărăcineanu, nr. 6;
 - punctul „Diverse” , după cum urmează:
- a) Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii unor imobile din domeniul public în domeniul privat al municipiului Roman și administrarea Consiliului Local Roman precum și casarea acestora;
 - b) Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru contorizarea consumurilor de apă caldă și rece din municipiul Roman;
 - c) Proiect de hotărâre privind aprobare cuantumului chiriei pentru locuințele construite pentru tineri, destinate închirierii;
 - d) Proiect de hotărâre privind efectuarea unor cheltuieli din bugetul local;
 - e) Proiect de hotărâre privind aprobarea unor documentații de urbanism;

- f) Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii unor terenuri pentru construcții;
- g) Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării unor schimburi de terenuri;
- h) Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării Serviciului Public de Poliție Comunitară – Roman, a organigramei și statului de funcții;
- i) Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 52/26.06.2003, privind aprobarea funcțiilor publice, organigramei, statului de funcții și numărului de personal pentru aparatul propriu al Consiliului Local al municipiului Roman și serviciile publice subordonate;
- j) Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii serviciilor regulate de transport public local de călători;
- k) Diverse (la solicitarea d-lui consilier Constantin Ghica).

Proiectul ordinii de zi a fost aprobat în unanimitate de voturi.

D-l președinte Sorin Cazan supune la vot procesul verbal al ședinței din 31.03.2005 care este aprobat în unanimitate de voturi.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței din 27.04.2005 care este aprobat în unanimitate de voturi.

La primul punct de pe ordinea de zi - aprobarea trecerii unor imobile din domeniul public în domeniul privat al municipiului Roman și administrarea Consiliului Local Roman precum și casarea acestora - avizul comisiei de urbanism a fost favorabil, atât pentru proiect cât și pentru nota de suplimentare.

Dl. consilier Marius Popescu întreabă dacă aceste imobile nu sunt revendicate.

D-na arhitect Ana Maria Alexe precizează că nu sunt revendicate.

Dl. consilier Mihail Florea întreabă care va fi situația juridică a terenurilor după demolare.

Dl. primar Dan Ioan Cărpășor declară că va rămâne domeniu public și va fi concesionat pe bază de hotărâre de Consiliu Local.

Dl. consilier Eusebiu Lupu întreabă ce se întâmplă cu chiriașii.

D-l președinte Sorin Cazan precizează că vor fi mutați.

Nemaifiind intervenții, proiectul de hotărâre, inclusiv nota de suplimentarea fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul b) pe ordinea de zi - aprobarea Regulamentului pentru contorizarea consumurilor de apă caldă și rece din municipiul Roman - avizul comisiei de administrație publică locală și sport a fost favorabil.

Dl. consilier Marius Popescu precizează că trebuie făcută o corecție la pct. 1.6. din anexă, respectiv „..... personalul S.J.M.L. Neamț ...” se va înlocui cu „....personalul autorizat de S.J.M.L. Neamț ...”.

Nemaifiind intervenții, proiectul de hotărâre (cu corecția de mai sus) a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul c) pe ordinea de zi - aprobare cuantumului chiriei pentru locuințele construite pentru tineri, destinate închirierii – avizul comisiei de buget finanțe a fost favorabil.

Dl. consilier Marius Popescu declară că legiuitorul nu a precizat cum se calculează chiriile. „Prețurile de pe piață sunt mult mai mari – minim 50 euro / garsoniera și 120 euro / apartamentul cu două camere. Din punctul meu de vedere aceste chirii ar trebui aliniate la prețurile de pe piață. Propun 50 euro / garsoniera și 3 milioane lei / apartamentul cu două camere”.

Dl. primar Dan Ioan Cărpuşor declară că este de acord cu mărirea acestor sume, dar nu la valorile propuse de dl. consilier Marius Popescu. „Dacă mărim acum, intrăm în contradicție cu cele aprobate pentru imobilele din str. Vasile Lupu. Propun ca luna viitoare, când se vor aproba taxele și impozitele locale, să mărim atunci chiriile pentru toate imobilele.”

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul d) pe ordinea de zi - efectuarea unor cheltuieli din bugetul local – avizul comisiei de buget finanțe a fost favorabil cu amendamentul de a se aloca încă 15 milioane lei pentru sprijinirea înființării Cabinetului de Religie de la Grupul Școlar Materiale de Construcții.

Dl. consilier Neculai Iftimie precizează că în prezent orele de religie se desfășoară în sălile de clasă. „La inițiativa preotului, cu acordul Consiliului de Administrație și cu fonduri de la elevi și părinți s-a hotărât înființarea acestui cabinet. Precizez că aceasta este prima și ultima sumă alocată pentru acest cabinet.”

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre (variantea comisiei) a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul e) pe ordinea de zi - aprobarea unor documentații de urbanism – avizul comisiei de urbanism a fost favorabil pentru punctele 1,2,4,5, 6 (suplimentar) și nefavorabil pentru punctul 3.

D-l președinte Sorin Cazan îi pune în vedere d-lui consilier Simion Stan să nu mai ia cuvântul neîntrebat.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre (variantea comisiei) a fost aprobat astfel:

- 1. Lăcaș de Cult pentru Comunitatea Cultului Creștin după Evanghelie – aprobat în unanimitate de voturi;
- 2. Spălătorie auto, str. Petru Rareș, nr. 2 – aprobat cu 18 voturi „pentru” și o abținere (dl. S. Stan);
- 3. Spălătorie auto și anexă depozitare, str. Smirodava, nr. 17 – respins în unanimitate de voturi;
- 4. Locuință unifamilială urbană, str. Colectorului, f.n. – aprobat în unanimitate de voturi;
- 5. Amenajare parcare, str. Oituz - aprobat în unanimitate de voturi;
- 6. Suplimentar - Cabinet medical, str. Valter Mărăcineanu, nr. 6 - aprobat în unanimitate de voturi;

D-l președinte Sorin Cazan îl invită pe dl. consilier Simion Stan să părăsească sala de ședințe.

La punctul f) pe ordinea de zi - aprobarea concesionării unor terenuri pentru construcții - avizul comisiei de urbanism a fost astfel:

- pct. 1 – favorabil
- pct. 2 - V. Hugo, nr. 7 – nefavorabil
- pct. 3 – N. Titulescu, 7A – nefavorabil
- pct. 4 - 9 – favorabile
- pct. 10 – favorabil cu observația „până la fila blocului”
- pct. 11 – favorabil
- pct. 12 – Ștefan cel Mare, M8 - nefavorabil
- pct. 13 – favorabil cu obligația de a respecta proiectul de amenajare a Pietonalului
- pct. 14 - 16 – favorabil
- pct. 17 – Oituz, 2/43 - nefavorabil
- pct. 18 – Libertății, 10/40 - nefavorabil
- pct. 19 -21 – favorabil

Se supune la vot pe articole proiectul de hotărâre:

- pct. 1 – prop. comisiei (aprobare) – unanimitate de voturi
- pct. 2 - respins.
- pct. 3 – respins.
- pct. 4 - prop. comisiei (aprobare) – unanimitate de voturi.
- pct. 5 - prop. comisiei (aprobare) – unanimitate de voturi.
- pct. 6 - prop. comisiei (aprobare) – unanimitate de voturi.
- pct. 7 - prop. comisiei (aprobare) – unanimitate de voturi.
- pct. 8 - prop. comisie (aprobare) – unanimitate de voturi.
- pct. 9 - prop. comisiei (aprobare) – unanimitate de voturi.
- pct. 10 - prop. comisiei (aprobare cu amendamentul „până la fila blocului”) – unanimitate de voturi.
- pct. 11 - prop. comisiei (aprobare) – unanimitate de voturi.
- pct. 12 – respins în unanimitate de voturi.
- pct. 13 - prop. comisiei (aprobare) – unanimitate de voturi.
- pct. 14 - prop. comisiei (aprobare) – unanimitate de voturi.
- pct. 15 - prop. comisiei (aprobare) – unanimitate de voturi.
- pct. 16 - prop. comisiei (aprobare) – unanimitate de voturi.
- pct. 17 – respins cu 17 voturi „pentru” și 2 împotriva (dl. P. Boștină, dl. C. Traciuc).
- pct. 18 - respins în unanimitate de voturi.
- pct. 19 - prop. comisiei (aprobare) – 18 voturi „pentru” (dl. S. Cazan nu a participat la vot).
- pct. 20 - prop. comisiei (aprobare) – 18 voturi „pentru” și o abținere (dl. S. Stan).
- pct. 21 - prop. comisiei (aprobare) – unanimitate de voturi.

Punctul g) pe ordinea de zi - aprobarea efectuării unor schimburi de teren - avizul comisiei de urbanism a fost favorabil pentru punctul 3 și nefavorabil pentru punctele 1 și 2.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre sus menționat a fost respins întrucât au fost:

- pentru punctul 1 - 6 voturi „pentru”.
- pentru punctul 2 - 8 voturi „pentru”.
- pentru punctul 3 - 5 voturi „pentru”.

Dl. președinte Sorin Cazan supune la vot propunerea de eliminare din sala de ședință a d-lui consilier Simion Stan, propunere care a fost respinsă (9 voturi „pentru”).

La punctul h) pe ordinea de zi – aprobarea înființării Serviciului Public de Poliție Comunitară – Roman, a organigramei și statului de funcții – avizele comisiilor de buget finanțe și administrație publică locală și sport au fost favorabile.

Dl. consilier Constantin Ghica propune să fie direcție și nu serviciu.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat cu 18 voturi „pentru” și o abținere (dl. C. Ghica).

Punctul i) pe ordinea de zi – modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 52/26.06.2003, privind aprobarea funcțiilor publice, organigramei, statului de funcții și numărului de personal pentru aparatul propriu al Consiliului Local al municipiului Roman și serviciile publice subordonate– avizul comisiei de buget finanțe a fost nefavorabil.

Dl. consilier Marius Popescu consideră că în anexa 1 – organigramă – ar trebuie evidențiat S. I. E. P. Roman.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre a fost aprobat în unanimitate de voturi.

La punctul j) pe ordinea de zi – aprobarea concesiunii serviciilor regulate de transport public local de călători – la comisia de administrație publică locală și sport a fost avizat favorabil cu următoarele amendamente:

- s-au modificat traseele prevăzute în anexa 1A (au fost distribuite înaintea ședinței);
- în caietul de sarcini, la art. 29 s-a introdus lit. „w” cu următorul conținut: „să asigure locuri rezervate pentru bătrâni, mame cu copii în brațe, persoane cu handicap”.
- la Regulament, art. 7 lit „d” se adaugă: „ și să nu obstrucționeze controalele efectuate asupra desfășurării transporturilor.

Urmare a supunerii la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele comisiei de administrație publică locală și sport a fost aprobat în unanimitate de voturi.

Diverse:

Dl. primar Dan Ioan Cărbușor declară că prin hotărâre , Consiliul Local Roman a hotărât divizarea Goscom în două societăți. „În urma divizării, prin aprobarea în Consiliile de Administrație și aprobarea celor doi directori ai celor

două societăți s-a ajuns la împărțirea unui patrimoniu. Între timp Direcția de Finanțe a solicitat deschiderea procedurii de faliment, care a atras după sine apariția unui lichidator. Acesta a intentat un proces Consiliului Local Roman prin care se solicită anularea protocolului de împărțire a patrimoniului. În aceste condiții vă supun aprobării cererea de a angaja un cabinet de avocatură specializat în drept comercial din București care să ne apere interesele.”

Dl. consilier Mihail Florea declară că în Consiliul Local nu s-a împărțit nici un patrimoniu și crede că acest proces poate fi câștigat ușor.

Urmare a supunerii la vot, propunerea de angajarea a unui cabinet de avocatură pentru apărarea intereselor Consiliului Local Roman a fost aprobată cu 11 voturi „pentru” și 6 abțineri (dl. S. Cazan, dl. N. Iftimie, dl. C. Ghica, dl. M. Florea, dl. E. Lupu, dl. P. Boștină).

Dl. consilier Constantin Ghica solicită membrilor A.G.A. Termloc / Acvaserv să prezinte în următoarea ședință a Consiliului Local o informare cu situațiile financiare a celor două societăți.

Dl. consilier Dan Arvătescu declară că a cerut ca la toate ședințele A.G.A. să fie invitați toți consilierii. „La ultima ședință au fost invitați toți consilierii și nu s-au prezentat. Mi se pare incorect să nu te prezinți la ședință când ești invitat unde acces la toată documentația și să vii să ceri în ședință să ți se prezinte tot dosarul.”

Dl. consilier Constantin Ghica declară că nu a fost informat de ședința A.G.A..

Dl. consilier Mihail Florea afirmă că nu se prezintă la o ședință A.G.A. pentru că membrii A.G.A. iau bani, iar singurul for în care discută este Consiliul Local.

Nemaifiind alte intervenții, dl. președinte Sorin Dumitru Cazan declară închise lucrările ședinței.

**Președinte de ședință,
Consilier,
Sorin Dumitru CAZAN**

**Secretar,
Jr. Gheorghe CARNARIU**