

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Nr. 79 din 29.04.2025
privind aprobarea
concesionării directe a unor terenuri

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 28684 din 11.04.2025 înaintat de către primarul municipiului Roman – d-nul Laurențiu-Dan Leoreanu, precum și raportul de specialitate nr. 28941 din 14.04.2025 al Direcției de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul de legalitate nr. 31178 din 24.04.2025 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 37 din 28.04.2025 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 84 din 28.04.2025 al Comisiei juridice;

Având în vedere adresele prin care se solicită concesionarea directă pentru extinderea unor construcții înaintate de:

- Popa Paula - Carmen cu nr. 74505 din 11.09.2024;
- Ioniță Ioan Ciprian cu nr. 57016 din 24.07.2024;
- Marele Laurențiu cu nr. 93271 din 13.11.2024;

Având în vedere prevederile art. 2, alin. 2 și ale art.15 din Legea nr. 50/1991R modificată și completată, ale art. 39, art. 48, alin. 3, art. 56, alin. 1 și anexei 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

Având în vedere avizele favorabile: nr. 784NT din 20.03.2025, nr. 166NT din 06.02.2025 și nr. 2495NT din 19.12.2024 privind neîncadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, emise de către Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale – Structura Teritorială Neamț;

În temeiul dispozițiilor art. 108 , lit. „b” , art. 129, alin. 2, lit. “c” și alin. 6, lit. „b”, ale art. 139, alin. 3, lit. „g”, ale art. 140, alin. 1, ale art. art. 362, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Aprobă concesionarea prin încredințare directă a terenurilor, cu durata si redevență înscrise în **anexa** - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. Concesionarul are obligația de a nota contractul de concesiune în cartea funciară.

Art. 4. Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Toader Alexandru BĂNCESCU

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	21
Nr. total al aleșilor locali prezenți	21	Voturi „împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	0	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.
79/29.04.2025**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă absolută calificată	29.04.2025	
2	Comunicarea către primar	29.04.2025	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	29.04.2025	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	29.04.2025	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celeia cu caracter individual	29.04.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	29.04.2025	

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**