



## MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



---

**Emitent: Secretarul general al municipiului Roman**  
**Nr. 85059 din 17.10.2024**

---

### PROCES – VERBAL

**Încheiat la ședința ordinară a Consiliului Local Roman  
din 17.10.2024;**

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 981 din 11.10.2024  
Ședința se desfășoară la sediul Municipiului Roman, în sala „Unirii”, Piața Roman Vodă, nr. 1, începând cu ora 15<sup>00</sup>.

La apelul nominal efectuat de către Secretarul general al municipiului Roman se constată și se înregistrează prezența a 19 consilieri din care 3 consilieri prezenți on-line (I.L. Ciocoiu, A.C. Gherghel, B. Roman). Lipsește motivat dl consilier G. D. Barcă.

La ședință participă și reprezentanții mass-mediei locale.

Dl secretar general Gheorghe Carnariu îl informează pe domnul președinte Constantin Ghica cu privire la cvorumul și la majoritatea necesară pentru adoptarea fiecărei hotărâri. Astfel, pentru:

- punctul 3 – majoritate simplă
- punctul 4 – majoritate simplă
- punctul 5 – majoritate simplă
- punctul 6 – majoritate simplă
- punctul 7 – majoritate simplă
- punctul 8 – majoritate simplă
- punctul 9 – majoritate simplă
- punctul 10 – majoritate calificată
- punctul 11 – majoritate calificată
- punctul 12 – majoritate simplă
- punctul 13 – majoritate simplă
- punctul 14 – majoritate simplă
- punctul 15 – majoritate simplă
- punctul 16 – majoritate simplă
- punctul 17 – majoritate simplă
- punctul 18 – majoritate simplă
- punctul 19 – majoritate absolută
- punctul 20 – majoritate simplă
- punctul 21 – majoritate absolută

- punctul 22 – majoritate absolută
- punctul 23 – majoritate absolută
- punctul 24 – majoritate calificată

Dl secretar general Gheorghe Carnariu reamintește membrilor Consiliului Local prevederile articolului 228 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Se supune spre aprobare ordinea de zi cu următoarele modificări:

- se introduce forma nouă a proiectului nr. 7 - Proiect de hotărâre privind **modificarea H.C.L. nr. 148 din 19.06.2024 privind aprobarea funcțiilor publice, a organigramei, statelor de funcții pentru aparatul de specialitate și serviciile publice subordonate fără personalitate juridică** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C2 și C5;
- se introduce forma nouă a proiectului nr. 15 - Proiect de hotărâre privind **instituirea dreptului de uz și servitute cu titlu oneros asupra unui teren aflat în proprietatea Municipiului Roman** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C1 și C5;
- se introduce punctul 20 (suplimentar 1) - Proiect de hotărâre privind **aprobarea listei de priorități, în vederea repartizării locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor în sănătate, construite în Roman de către Agenția Națională pentru Locuințe-** inițiator Primarul municipiului Roman – dnul Leonard Achiriloaei – C3 și C5
- se introduce punctul 21 (suplimentar 2) - Proiect de hotărâre privind **modificarea H.C.L. nr. 128 din 26.06.2020 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile externe/interne în baza garanțiilor proprii, în valoare de până la 8.500.000 euro, sau echivalentul în lei cu modificările și completările ulterioare (H.C.L. nr. 77/2022, H.C.L. nr. 291/2022, H.C.L. nr.156/2023, H.C.L. nr.20/2024 și H.C.L. nr.169/2024)-** inițiator Primarul municipiului Roman – dnul Leonard Achiriloaei – C2 și C5
- se introduce punctul 22 (suplimentar 3) - Proiect de hotărâre privind **aprobarea rectificării bugetului local consolidat pe anul 2024** - inițiator Primarul municipiului Roman – dnul Leonard Achiriloaei – C2 și C5
- se introduce punctul 23 (suplimentar 4) - Proiect de hotărâre privind **utilizarea integrală a excedentului bugetului local al anului 2023 pentru finanțarea cheltuielilor secțiunii de dezvoltare a bugetului local pe anul 2024** - inițiator Primarul municipiului Roman – dnul Leonard Achiriloaei – C2 și C5
- se introduce punctul 24 (suplimentar 5) - Proiect de hotărâre privind **modificarea H.C.L. nr. 228 din 30.09.2024 privind aprobarea cumpărării unor terenuri aflate pe teritoriul administrativ al U.A.T.**

**Cordun- inițiator Primarul municipiului Roman – dnul Leonard Achiriloaei – C1 și C5**

după cum urmează:

- 1. Proces – verbal încheiat la ședința ordinară a Consiliului Local Roman din 30.09.2024;**
- 2. Proces – verbal încheiat la ședința de îndată a Consiliului Local Roman din 08.10.2024;**
- 3. Proiect de hotărâre privind actualizarea Planului de Mobilitate Urbană Durabilă al Municipiului Roman pentru perioada 2021 - 2027 - inițiator Primarul municipiului Roman – dnul Leonard Achiriloaei – C2 și C5;**
- 4. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 281 din 06.12.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a devizului general actualizat (faza PTh) în urma finalizării procedurii de achiziție publică de lucrări pentru obiectivul de investiții aferent proiectului: „RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE din Municipiul Roman, str. Ion Ionescu de la Brad, bl. 3, sc. A și sc. B” în cadrul Apelului de proiecte: PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1 – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C2 și C5;**
- 5. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 32/27.02.2024 privind aprobarea Regulamentului de acordare a tichetelor sociale în vederea achiziționării de alimente de bază și medicamente – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C2 și C5;**
- 6. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 144/19.06.2024 privind aprobarea funcțiilor publice, a organigramei și a statului de funcții ale Direcției de Asistență Socială Roman a municipiului Roman – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C2 și C5;**
- 7. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 148 din 19.06.2024 privind aprobarea funcțiilor publice, a organigramei, statelor de funcții pentru aparatul de specialitate și serviciile publice subordonate fără personalitate juridică – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C2 și C5;**
- 8. Proiect de hotărâre privind aprobarea demersurilor pentru depunerea unor memorandumuri către Guvernul României – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C2 și C5;**
- 9. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 16 din 31.01.2024 privind aprobarea organigramei, situației posturilor și statelor de funcții ale Spitalului Municipal de Urgență Roman – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C2 și C5;**
- 10. Proiect de hotărâre privind vânzarea unor locuințe ANL – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C2 și C5;**
- 11. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 93 din 10.07.2008 privind aprobarea listei spațiilor și a terenurilor aferente din proprietatea privată a municipiului Roman ce urmează a fi vândute potrivit prevederilor O.U.G. nr. 68/2008 și desemnarea**

- reprezentanților consiliului local în comisia de vânzare a spațiilor medicale** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C3 și C5;
12. **Proiect de hotărâre privind alocarea unei sume din bugetul local** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C2, C4 și C5;
13. **Proiect de hotărâre privind instituirea dreptului de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A. asupra unor terenuri proprietate publică a Municipiului Roman** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C1 și C5;
14. **Proiect de hotărâre privind instituirea dreptului de uz și servitute cu titlu oneros asupra unui teren aflat în proprietatea Municipiului Roman** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C1 și C5;
15. **Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii directe a unor terenuri** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C1 și C5;
16. **Proiect de hotărâre privind scoaterea definitivă din circuitul agricol a unor terenuri în vederea realizării obiectivului „Modernizare Arteră Roman-Est, DJ 207A-Strada Plopiilor-DN2, Municipiul Roman, județul Neamț”** - inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C1 și C5;
17. **Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 139/26.07.2016 privind transmiterea în folosință gratuită a unor locuri de parcare către Poliția Municipiului Roman** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C1 și C5;
18. **Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită a unui bun proprietate privată a Municipiului Roman către Spitalul Municipal de Urgență Roman** – inițiator Leonard Achiriloaei - Primarul Municipiului Roman – C2 și C5;
19. **Întrebări și interpelări adresate primarului și/sau viceprimarului;**
20. **Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități, în vederea repartizării locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor în sănătate, construite în Roman de către Agenția Națională pentru Locuințe- inițiator Primarul municipiului Roman – dnul Leonard Achiriloaei – C3 și C5**
21. **Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 128 din 26.06.2020 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile externe/interne în baza garanțiilor proprii, în valoare de până la 8.500.000 euro, sau echivalentul în lei cu modificările și completările ulterioare (H.C.L. nr. 77/2022, H.C.L. nr. 291/2022, H.C.L. nr.156/2023, H.C.L. nr.20/2024 și H.C.L. nr.169/2024)- inițiator Primarul municipiului Roman – dnul Leonard Achiriloaei – C2 și C5**
22. **Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local consolidat pe anul 2024** - inițiator Primarul municipiului Roman – dnul Leonard Achiriloaei – C2 și C5

**23. Proiect de hotărâre privind utilizarea integrală a excedentului bugetului local al anului 2023 pentru finanțarea cheltuielilor secțiunii de dezvoltare a bugetului local pe anul 2024 - inițiator Primarul municipiului Roman – dnul Leonard Achiriloaei – C2 și C5**

**24. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 228 din 30.09.2024 privind aprobarea cumpărării unor terenuri aflate pe teritoriul administrativ al U.A.T. Cordun- inițiator Primarul municipiului Roman – dnul Leonard Achiriloaei – C1 și C5**

aceasta fiind aprobată cu 19 voturi ”pentru” , unanimitate, după cum urmează:

**La punctul 1) de pe ordinea de zi – Proces – verbal încheiat la ședința ordinară a Consiliului Local Roman din 30.09.2024**

Urmare a supunerii la vot, procesul – verbal a fost **aprobat** în **unanimitate** de voturi – 19 voturi.

**La punctul 2) de pe ordinea de zi – Proces – verbal încheiat la ședința de îndată a Consiliului Local Roman din 08.10.2024**

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 19 voturi.

**La punctul 3) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind actualizarea Planului de Mobilitate Urbană Durabilă al Municipiului Roman pentru perioada 2021 - 2027**

Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 19 voturi.

**La punctul 4) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 281 din 06.12.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a devizului general actualizat (faza PTh) în urma finalizării procedurii de achiziție publică de lucrări pentru obiectivul de investiții aferent proiectului: „RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE din Municipiul Roman, str. Ion Ionescu de la Brad, bl. 3, sc. A și sc. B” în cadrul Apelului de proiecte: PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1**

Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 19 voturi.

**La punctul 5) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 32/27.02.2024 privind aprobarea Regulamentului de acordare a tichetelor sociale în vederea achiziționării de alimente de bază și medicamente**

Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 19 voturi.

**La punctul 6) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 144/19.06.2024 privind aprobarea funcțiilor publice, a organigramei și a statului de funcții ale Direcției de Asistență Socială Roman a municipiului Roman**

Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 19 voturi.

**La punctul 7) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 148 din 19.06.2024 privind aprobarea funcțiilor publice, a organigramei, statelor de funcții pentru aparatul de specialitate și serviciile publice subordonate fără personalitate juridică**

Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 18 voturi pentru și o abținere (A.C. Gherghel).

**La punctul 8) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea demersurilor pentru depunerea unor memorandumi către Guvernul României**

Avizul comisiei pentru buget- finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 19 voturi.

**La punctul 9) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 16 din 31.01.2024 privind aprobarea organigramei, situației posturilor și statelor de funcții ale Spitalului Municipal de Urgență Roman**

Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl consilier local Ionuț Liviu Ciocoiu nu participă la vot.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 18 voturi ”pentru”.

**La punctul 10) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind vânzarea unor locuințe ANL**

Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl consilier local Radu-Constantin Samson nu participă la vot.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 18 voturi ”pentru”.

**La punctul 11) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 93 din 10.07.2008 privind aprobarea listei spațiilor și a terenurilor aferente din proprietatea privată a municipiului Roman ce**

**urmează a fi vândute potrivit prevederilor O.U.G. nr. 68/2008 și desemnarea reprezentanților consiliului local în comisia de vânzare a spațiilor medicale**

Avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 18 voturi ”pentru” și o abținere (A. Buzdugan).

**La punctul 12) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind alocarea unei sume din bugetul local**

Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Avizul comisiei pentru cultură, culte, sănătate, învățământ și tineret a fost nefavorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 12 voturi ”pentru”, 6 abțineri (I.L. Ciocoiu, R.C. Curpăn, A.C. Gherghel, I. Havrici Tomșa, B. Roman și E. Pătrașcu) și 1 vot împotriva (A.Buzdugan).

**La punctul 13) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind instituirea dreptului de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A. asupra unor terenuri proprietate publică a Municipiului Roman**

Avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 19 voturi.

**La punctul 14) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind instituirea dreptului de uz și servitute cu titlu oneros asupra unui teren aflat în proprietatea Municipiului Roman**

Avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 19 voturi.

**La punctul 15) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii directe a unor terenuri**

Avizul comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului a fost favorabil .

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl viceprimar Radu Constantin Samson propune votarea pe puncte, propunerea fiind adoptată în unanimitate de voturi.

Astfel:

- punctul 1 - Aleea Revoluției, nr. 2 B - extindere spațiu comercial

Dl viceprimar Radu Constantin Samson menționează: ” Toate cele trei concesiuni supuse la vot în proiectul de astăzi au fost respinse deja de Consiliul

Local într-o ședință anterioară. Înțeleg că poate au fost reînnoite cererile sau poate au fost trimise spre reanalizare Consiliului Local”

Urmare a supunerii la vot, punctul 1 a fost adoptat cu 15 voturi ”pentru” și 4 abțineri (I. Corbu, R.C. Samson, B. Roman, A.C.Gherghel)

- punctul nr. 2 - str Vasile Lupu nr. 57 - extindere spațiu comercial cu alimentație publică

Dl consilier local Alin Buzdugan dorește să intervină: “Concesionarea directă a unor suprafețe atât de mari este un deserviciu pentru ceilalți agenți economici care nu își pot exprima intenția de a participa la genul acesta de concesiune. Voi vota împotriva și recomand să nu mai aprobăm aceste concesiuni directe pe suprafețe mari, chiar dacă există o bază legală. Rolul nostru aici este să protejăm suprafețele de teren, să rămână în principal în posesia localității sau să obțină cea mai bună redevență pe aceste suprafețe printr-o licitație. Mulțumesc!”

Dl primar Leonard Achiriloaei arata ca terenul pentru care s-a solicitat concesiunea se afla langa constructia solicitantului, acesta avand drept de preemtiune.

Dl consilier local Alin Buzdugan adaugă:” Cunosc foarte bine situația, cunosc foarte bine și situația de pe Cuza Vodă, unde în proximitatea unui spațiu comercial, tot printr-o concesiune directă, un spațiu de vreo 300 de metri pătrați a fost ocupat integral de o construcție. S-a desfiintat un spațiu verde, s-a demolat o fântână, s-a demolat aleea de acces pentru toți locuitorii blocului din spate. Genul acesta de concesiune directă nu limitează concesionarul la un anumit grad de ocupare al terenului la o anumită suprafață pe care să construiască. El poate să facă o construcție acolo și să ocupe tot spațiul. Din principiu, cum am mai spus, vrem să limităm aceste cazuri. Vom veni și cu un proiect dacă va fi aprobat. Ulterior!”

Dl primar Leonard Achiriloaei menționează ca domnul consilier avea posibilitatea formularii unui amendament prin care sa propuna diminuarea suprafetei pentru care s-a solicitat concesiune

Dl consilier local Adrian Alin Tănase dorește să intervină: “Faptul că noi concesionăm o suprafață de 83 de metri pătrați, nu înseamnă că la obținerea autorizației de construire va obține autorizație pe întreaga suprafață. Acest lucru poate fi reglementat de către compartimentul urbanism, la emitere autorizații.”

Urmare a supunerii la vot, punctul nr. 2 a fost adoptat cu 12 voturi ”pentru” și 7 abțineri (A.Buzdugan, A.C. Gherghel, B. Roman, I. Corbu, R.D. Lohan, Ș.G. Iacob, R.C. Samson)

- la punctul nr. 3 - Vasile Lupu nr. 62 A - extindere spațiu comercial

Dl viceprimar Radu Constantin Samson precizează că este vorba de extinderea chioșcului din față de la ștrand. Este pe aleea de intrare la ștrand, iar spațiul solicitat de proprietarul chioșcului ar putea obstrucționa vizibilitatea. ”Luați în calcul aspectul acesta! În discuții despre suprafețe, cum au fost la celelalte puncte, dacă e bine, dacă nu e bine, am avut discuțiile acestea de nenumărate ori. Până la urmă este o decizie politică, dar aici ar trebui să fie în primul rând o decizie cu privire la siguranța rutieră, siguranța circulației rutiere



într-o intersecție cu străzi decalate, unde au mai fost mici incidente în zonă din cauza vitezei cu care se circulă, neadaptate la condițiile de drum de acolo.”

Urmare a supunerii la vot, punctul nr. 3 a fost respins cu 10 voturi ”pentru” și 9 abțineri (A. Buzdugan, A.C. Gherghel, B. Roman, I. Corbu, R.D. Lohan, Ș.G. Iacob, R.C. Samson, G.A. Bălan și O.G. Mărtici).

**La punctul 16) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind scoaterea definitivă din circuitul agricol a unor terenuri în vederea realizării obiectivului „Modernizare Arteră Roman-Est, DJ 207A-Strada Plopiilor-DN2, Municipiul Roman, județul Neamț”**

Avizul comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 19 voturi.

**La punctul 17) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 139/26.07.2016 privind transmiterea în folosință gratuită a unor locuri de parcare către Poliția Municipiului Roman**

Avizul comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 19 voturi.

**La punctul 18) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită a unui bun proprietate privată a Municipiului Roman către Spitalul Municipal de Urgență Roman**

Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 19 voturi.

**La punctul 20 (suplimentar 1) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități, în vederea repartizării locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor în sănătate, construite în Roman de către Agenția Națională pentru Locuințe**

Avizul comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 19 voturi.

**La punctul 21 (suplimentar 2) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 128 din 26.06.2020 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile externe/interne în baza garanțiilor proprii, în valoare de până la 8.500.000 euro, sau echivalentul în**

**lei cu modificările și completările ulterioare (H.C.L. nr. 77/2022, H.C.L. nr. 291/2022, H.C.L. nr.156/2023, H.C.L. nr.20/2024 și H.C.L. nr.169/2024)**

Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 16 voturi ”pentru” 2 abțineri (A.C. Gherghel, B. Roman) și 1 vot împotriva (A.Buzdugan).

**La punctul 22 (suplimentar 3) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local consolidat pe anul 2024**

Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 16 voturi „pentru” și 3 abțineri (A.C. Gherghel, B. Roman și A.Buzdugan).

**La punctul 23 (suplimentar 4) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind utilizarea integrală a excedentului bugetului local al anului 2023 pentru finanțarea cheltuielilor secțiunii de dezvoltare a bugetului local pe anul 2024**

Avizul comisiei pentru buget-finanțe a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 17 voturi ”pentru” și 2 abțineri (A.C. Gherghel și A.Buzdugan).

**La punctul 24 (suplimentar 5) de pe ordinea de zi – Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 228 din 30.09.2024 privind aprobarea cumpărării unor terenuri aflate pe teritoriul administrativ al U.A.T. Cordun- inițiator Primarul municipiului Roman**

Avizul comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului a fost favorabil.

Avizul comisiei juridice a fost favorabil.

Dl primar Leonard Achiriloaei menționează: “Este vorba despre o proiectare a sumelor ca să corespundă cu hotărârea de la Cordun pentru terenurile de la puțuri și de aceea a fost introdus, să putem merge cu documentele la notariat, să facem procedura. Mulțumesc!”

Urmare a supunerii la vot, proiectul de hotărâre a fost adoptat în unanimitate de voturi - 19 voturi.

**La punctul 19) de pe ordinea de zi – Întrebări și interpelări adresate primarului și/sau viceprimarului.**

Dl viceprimar Radu Constantin Samson dorește să adreseze câteva cuvinte, având în vedere că este ultima ședință. “Cu bune și cu rele am petrecut 4 ani la aceeași masă și am luat și decizii cu care am fost de acord cu toții, am luat decizii importante cu care am fost de acord cu toții, am luat decizii importante cu care am fost de acord doar unii. Am reușit să respingem lucruri pe care poate unii dintre noi și le-ar fi dorit, dar important este că așa cum am jurat fiecare, am reușit după puterile și priceperea noastră colectivă să facem ce am făcut în ultimii 4 ani în acest oraș. Noi, Consiliul Local, alături de domnul primar și pentru aceasta, fiecăruia dintre dumneavoastră colegi, vreau să vă

mulțumesc că în acești patru ani am servit Romanul împreună. Mulțumesc! Mi-a făcut plăcere!”

Dl consilier local Alin Buzdugan îl întreabă pe domnul primar despre un proiect pilot, depus de transformare a Bulevardului Roman Mușat din fața primăriei în pietonal pe perioada weekend-ului, timp în care să poată fi monitorizată calitatea aerului, să vedem dacă este un plus valoare pentru locuitorii din zonă. Deși a fost menționat în programul electoral al PNL-ului la locale, acest proiect încă nu a ajuns pe ordinea de zi a Consiliului Local. Puteți să îmi spuneți dacă este ceva greșit cu el sau când va ajunge?”

Dl consilier local Adrian Alin Tănase intervine: “Pot să vă răspund eu. În campanie a fost altceva. A fost discuția despre crearea unei zone pietonale în locul parării din fața de la Roman Vodă și a fântânii arteziene și o parcare subterană. Acesta a fost proiectul din campania electorală.”

Dl consilier local Alin Buzdugan afirmă că o să studieze mai bine.

Dl primar Leonard Achiriloaei dorește să intervină ”Calitatea aerului o monitorizează printr-o stație dedicată și monitorizată de Agenția pentru Protecția Mediului. Este în zona industrială, la periferie. Acolo s-a stabilit, s-a montat acea stație pentru monitorizarea calității aerului. Se monitorizează constant și noi avem anumite obiective în timp și fac acea verificare privind întreținerea, curățarea zonei sau alte sarcini care le avem. Este o sarcină care o face direct Agenția de Protecția Mediului.”

Dl consilier local Alin Buzdugan consideră mai importantă zona din fața primăriei, având în vedere câte familii cu copii sunt în zona aceasta de la statuie decât cea din zona industrială. ”Întrebarea era, fiind un proiect depus de către un consilier în funcție, se poate să ajungă acest proiect în consultare publică conform legii și apoi să ajungă pe masa Consiliului? “

Dl primar Leonard Achiriloaei afirmă că în momentul acesta nu își aduce aminte de un astfel de proiect. ”Dacă l-ați făcut trebuia să îl verificați la domnul secretar sau pe circuit. Dacă aveți doar așa o idee, nu este suficient pentru a fi promovat un proiect de hotărâre. Puteți să verificați, să vă convingeți!”

Dl consilier local Alin Buzdugan adaugă: “Este un proiect depus la Biroul Unic, cu număr de înregistrare, cu referat, cu tot ce a fost necesar”.

Dl Secretar general Gheorghe Carnariu îi răspunde domnului consilier local Alin Buzdugan că va fi verificat acest aspect.

Dna consilier local Ioana Roxana Iorga intervine: ”Există un spațiu de monitorizare a calității aerului la Colegiul Național Roman Vodă, la 50 de metri de parcul din fața primăriei. Noi luăm de acolo date.”

Dl consilier local Alin Buzdugan revine cu ideea de a închide circulația și de a monitoriza pe parcursul zilelor în care există circulație și în care nu există circulație. ”Să fie un proiect pilot 2 luni de zile. Apoi în urma analizei să vedem dacă îl perpetuăm ca să fie un proiect constant. Ideea este să ajungă în consultare. A doua întrebare, tot pentru domnul primar. Am mai depus un proiect. Este înregistrat. Voi reveni cu numărul de înregistrare, de transparentizare a inventarului terenurilor din proprietatea municipiului Roman, astfel încât orice agent economic sau orice persoană care își dorește să depună o cerere de concesiune sau de închiriere, să poată să facă acest lucru fără să apeleze la diferite tertipuri de a afla aceste informații. Nu sunt informații

publice. Conform legii toată lumea ar trebui să aibă acces la ele și în felul acesta s-ar putea organiza niște licitații transparente care ar aduce un câștig mai mare municipiului.”

Dl primar Leonard Achiriloaei arata ca domnul viceprimar poate sa confirme ca toate procedurile de organizare a licitatiilor au fost transparente.

Dl consilier local Alin Buzdugan menționează că se fac solicitări către primărie și după aceea se trec prin Consiliul Local pentru a fi concesionate. Faptul că există o listă, nu este transparentă și nimeni din orașul acesta nu știe care este lista terenurilor care pot fi concesionate. Este primul pas pe care trebuie să îl știi și doar anumite persoane au acces la informația aceasta. La asta mă refer!”

Dna director DJAP Camelia Rusu afirmă: “Domnul consilier, inventarul terenurilor se aprobă prin hotărâre de consiliu. Toate hotărârile de consiliu sunt pe sitte-ul primăriei. Dumneavoastră îl aprobați aici..”

Dl consilier local Alin Buzdugan menționează: “Inventarul nu este disponibil. Nu este transparent.”

Dl viceprimar Radu Constantin Samson afirmă că nu există un inventar total. Nu tot domeniul public din Roman este inventariat. În momentul în care va exista cadastru sistematic și se va ști al cui este fiecare metru pătrat de teren din Roman, atunci va putea fi publicată o listă cu inventarul total, care poate suferi în continuare modificări prin dezmembrarea sau alipirea unor proprietăți. ”Spațiile verzi, dacă sunt încadrate în categoria spații verzi, așa cum sunt ele definite de lege, că nu există în acest moment un registru la zi al spațiilor verzi. Există un registru estimativ al spațiilor verzi. În momentul în care avem cadastru sistematic și facem un registru, vor face cei care vor avea autoritate la momentul respectiv. Un registru metru cu metru al spațiilor verzi din Roman, să țițineți minte, că spațiile verzi stabilite prin lege ca spații verzi nu se pot concesiona pentru că pe ele nu se poate construi. În ceea ce privește procedura de identificare a unui teren care poate fi concesionat, ca să vă elucidez cum funcționează și eu am rămas surprins când am ajuns în primărie și am văzut treaba aceasta, dar nu vă e strain subiectul pentru că am avut discuții: cetățeanul Ionel deține o proprietate sau nu deține o proprietate în zonă. Identifică o suprafață de teren care pare a fi domeniu public, că se parchează pe ea, nu o revendică nimeni ca fiind domeniu privat. Cetățeanul Ionel identifică o suprafață pe care ar vrea să își facă un chioșc, să vândă floricele. Vine la primărie, merge cu un cadastrist la fața locului, măsoară cei 5 metri pătrați, depune o cerere la registratura primăriei și zice „Domnule primar, vă rog să aprobați concesionarea terenului respectiv pentru construirea unui chioșc de flori” și domnul primar împreună cu aparatul de lucru întocmește documentația, introduce acel teren în inventarul municipiului, în inventarul parțial al proprietăților municipiului și apoi vine cererea spre aprobare pe masa Consiliul Local, pe care consilierii au libertatea să o respingă, așa cum tocmai s-a întâmplat mai devreme dacă nu consideră că e oportun să existe un chioșc acolo. În ceea ce privește licitația, procedurile au fost cel puțin în ultimii patru ani, atât timp cât am fost cu toții aici, nu fac referire la perioadele anterioare, că nu știu, nu am fost aici, dar procedurile în acești patru ani au fost cât se poate de legale și de transparente, anunțurile au fost publicate peste tot pe unde prevede legea, inclusiv pe sitte-ul

primăriei, iar participarea la licitațiile cu plic închis pentru terenuri concesionate spre a construi și nu spre a extinde, deci concesionate prin licitație, participarea a fost mare. Am avut și câte 6, 7 oferte la un singur teren. Sper că odată cu informațiile acestea plecăm cu toții cu o cultură generală mai bogată de la masă. Vă mulțumesc!”

Dl primar Leonard Achiriloaei mulțumeste pentru colaborarea din acest mandat și face o trecere în revista a tuturor proiectelor în derulare, amintind că în această perioadă au fost atrase fonduri de peste 50 de milioane de euro în municipiul Roman . Speră să se poată revedea cu fiecare și de pe alte poziții, să se salute și să se respecte în continuare, toate acțiunile având un singur scop și anume dezvoltarea comunității Roman.

Nemaifiind alte intervenții dl președinte Constantin Ghica declară închise lucrările ședinței.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**Constantin GHICA**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretarul general al municipiului Roman**  
**Gheorghe CARNARIU**