

MUNICIPIUL ROMAN
Nr. _____

Spitalul Municipal de Urgență Roman
Nr. _____

PROTOCOL DE PREDARE – PRIMIRE

I. PĂRȚILE:

MUNICIPIUL ROMAN, cu sediul administrativ în Piața Roman -Vodă, nr.1, reprezentat prin Primar – dl. Leonard Achiriloaei, în calitate de PROPRIETAR

și

Spitalul Municipal de Urgență Roman cu sediul în municipiul Roman, strada Tineretului nr. 28-30, jud. Neamț, reprezentat legal prin Manager - Dr. Maria Andrici în calitate de titular al dreptului de folosință gratuită, au convenit în baza HCL nr. _____ asupra încheierii prezentului Protocol, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL PROTOCOLULUI

Art. 1.(I) Obiectul protocolului îl constituie darea în folosință gratuită Spitalului Municipal de Urgență Roman a următorului echipament: aparat Computer Tomograf Aquilion Lightning, identificat după cum urmează:

- nr. contract de achiziție 31649 din 19.04.2024;
- valoare de inventar 1.498.105,00 lei fără TVA (1.782.744,95 lei cu TVA).

(2) Bunul susmenționat este proprietatea privată a municipiului Roman și a fost achiziționat în cadrul proiectului „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Ambulatoriului Spitalului de Urgență Roman”, SMIS 322959

(3) Bunul este destinat desfășurării activităților medicale la nivelul Spitalului Municipal de Urgență Roman.

III. DURATA PROTOCOLULUI

Art. 2. Prezentul Protocol se încheie pe durata funcționării aparatului, așa cum este identificat la art. 1, începând de la data semnării prezentului protocol.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.3. Obligațiile proprietarului

- 3.1. Proprietarul are obligația să predea bunul titularului dreptul de folosință gratuită, în baza prezentului Protocol de predare-primire;
- 3.2. Proprietarul are obligația să nu tulbure folosința gratuită a bunului, în condițiile în care titularul respectă scopul pentru care a fost achiziționat acest bun;
- 3.3. Proprietarul are obligația să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

Art. 4. Obligațiile titularului dreptului de folosință gratuită

- 4.1. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să preia de la proprietar, pe bază de Protocol, bunul identificat indicat la art. 1;
- 4.2. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să nu schimbe destinația bunului primit în folosință gratuită;
- 4.3. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită, să nu modifice bunul în parte ori în integralitatea lui.
- 4.4. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să permită accesul pentru efectuarea controlului asupra bunului, atât proprietarului, cât și instituțiilor de control, verificare, autorizare;
- 4.5. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui, fără acordul proprietarului;
- 4.6. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația ca la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii și liber de orice sarcini;
- 4.7. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să nu transmită folosința dobândită, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;
- 4.8. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să informeze proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;
- 4.9. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să îngrijească și să conserve bunul transmis/primit în folosință gratuită ca un bun proprietar;

Anexă la H.C.L. nr. 246 din 17.10.2024

- 4.10. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să folosească bunul transmis în folosință gratuită conform destinației acestuia și conform activității sale specifice;
- 4.11. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să suporte toate cheltuielile legate de întreținerea bunului primit precum și toate cheltuielile rezultate din folosința acestuia prin prezentul protocol;
- 4.12. Titularul dreptului de folosință gratuită răspunde dacă bunul, primit în folosință gratuită, se deteriorează din vina sa;
- 4.13. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să ia toate măsurile necesare menținerii siguranței și să respecte normele sanitare, ecologice sau orice act normativ care vizează domeniul său de activitate și să obțină autorizațiile necesare funcționării;
- 4.14. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să asigure obținerea tuturor autorizațiilor, acordurilor și a avizelor necesare pentru desfășurarea activității specifice; Obligația organizării și desfășurării activității de apărare împotriva incendiilor revine titularului dreptului de folosință gratuită Spitalul Municipal de Urgență Roman și va fi efectuată în conformitate cu prevederile Ordinului M.A.I. nr. 163 din 28 februarie 2007 pentru aprobarea normelor generale de apărare împotriva incendiilor și a celorlalte acte normative care reglementează activitatea de apărare împotriva incendiilor.
- 4.15. Cheltuielile de întreținere, reparații, precum și alte cheltuieli rezultate din folosința bunurilor vor fi suportate de titularul dreptului de folosință.
- 4.16. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația să prezinte, anual, rapoarte de activitate privind utilizarea bunului.

V. DREPTURILE PĂRȚILOR

Art.5. Drepturile proprietarului:

- 5.1. Proprietarul exercită dreptul de dispoziție, în condițiile legii, asupra bunurilor ce fac obiectul prezentului protocol.
- 5.2. Proprietarul are dreptul de a verifica respectarea obligațiilor asumate prin protocol, cu notificarea prealabilă a titularului dreptului de folosință gratuită, având dreptul de a înceta dreptul de folosință gratuită în cazul în care titularul acestui drept nu respectă obligațiile asumate.

Art. 6. Drepturile titularului dreptului de folosință gratuită

Anexă la H.C.L. nr. 246 din 17.10.2024

6.1. Titularul dreptului de folosință gratuită posedă și folosește bunurile ce fac obiectul prezentului contract potrivit destinației sale;

6.2 Titularul dreptului de folosință gratuită are dreptul de a culege fructele produse din utilizarea bunului ce face obiectul prezentului protocol.

VI. CLAUZE FINALE

Art. 7. Modificarea prezentului protocol se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Art. 8. Prezentul Protocol reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Art. 9. Prezentul Protocol se încheie în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, astăzi, data semnării de către părțile contractante.

Municipiul Roman

Spitalul Municipal de Urgență Roman