

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L N E A M Ţ
M U N I C I P I U L R O M A N
C O N S I L I U L L O C A L

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 84161 din 16.10.2024

privind aprobarea listei de priorități, în vederea repartizării locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor în sănătate, construite în Roman de către Agenția Națională pentru Locuințe

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 84163 din 16.10.2024 întocmit de către Primarul municipiului Roman – domnul Leonard Achiriloaei, precum și raportul de specialitate nr. 84164 din 16.10.2024 întocmit de către Compartimentul Evidență Patrimoniu din cadrul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală;

Văzând avizul pentru legalitate nr. _____ din _____.2024 dat de către Secretarul General al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. __ din _____.2024 al Comisiei pentru Administrație Publică Locală, Sport și Turism, precum și avizul favorabil nr. __ din _____.2024 al Comisiei Juridice;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local cu nr. 69 din 26.03.2020 privind aprobarea Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiza și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin ANL, Dispoziția cu nr. 912 din 16.09.2024 privind stabilirea calendarului de lucru al comisiei sociale pentru repartizarea locuințelor ANL și Procesul verbal cu nr. 80990 din 07.10.2024 al Comisiei sociale pentru repartizarea locuințelor ANL.

În temeiul prevederilor Legii nr. 114/1996R – Legea locuinței, ale H.G. nr. 592/10.05.2006 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr. 962/2001, precum și dispozițiile H.C.L. Roman nr. 69/2020;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin. 7, lit. „q”, ale art. 139, alin.1, ale art. 140, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a”, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă lista de priorități A.N.L., în vederea repartizării locuințelor construite în Roman de către Agenția Națională pentru Locuințe,

destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor în sănătate, conform **anexei** la prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Roman și Comisia pentru repartizarea locuințelor ANL vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

Inițiator
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție _____	Voturi ”pentru” _____
Nr. total al aleșilor locali prezenți _____	Voturi ”împotrivă” _____
Nr. total al aleșilor locali absenți _____	Abțineri _____
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot _____	

**LISTA SOLICITANTILOR CARE AU ACCES LA O LOCUINTA A.N.L.,
DESTINATĂ EXCLUSIV SPECIALIȘTILOR ÎN SĂNĂTATE, DIN
PUNCT DE VEDERE AL PUNCTAJELOR**

	NUMELE SI PRENUMELE SOLICITANTULUI	PUNCTAJ
1	ASAFTEI IOANA-BIANCA	57
2	ANTOCHI GABRIELA MIHAELA	41
3	GRIGORAȘ ROXANA LILIANA	39
4	MOROȘANU ELENA LARISA	39
5	SÎRGHIE SIMONA	36
6	LUPU LIVIA	31
7	GAVRIL MARIA SILVA	31

NOTA: Punctajele au fost calculate in conformitate cu criteriile de ierarhizare stabilite prin H.C.L. nr. 69/26.03.2020, pe baza documentelor depuse la dosar.



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: CABINET PRIMAR

Nr. 84163 din 16.10.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități, în vederea repartizării locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor în sănătate, construite în Roman de către Agenția Națională pentru Locuințe

Având în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr. 962/27.09.2001 – actualizată și modificată – privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, se impune a se aproba lista de prioritate, în vederea repartizării locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor în sănătate, care au fost construite de către Agenția Națională pentru Locuințe și vor deveni disponibile.

Prin H.C.L. nr.69/2020 au fost aprobate criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în solutionarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii.

În vederea repartizării locuințelor, destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor în sănătate, care se vor disponibiliza, Comisia socială de analiză a dosarelor depuse de solicitanți în vederea repartizării unei locuințe pentru tineri destinate închirierii realizate de către A.N.L, a centralizat toate cererile și completările depuse de către petenți și a întocmit lista de priorități conform Calendarului de lucru al comisiei sociale pentru repartizarea locuințelor A.N.L. pentru tineri aprobat prin Dispoziția cu nr. 912 din 16.09.2024.

Pe baza documentelor depuse de solicitanți s-a stabilit punctajul în conformitate cu H.C.L. nr.69/2020, rezultând ordinea de prioritate.

Având în vedere cele de mai sus propun proiectul privind aprobarea listei de priorități, în vederea repartizării locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor în sănătate, construite de către Agenția Națională pentru Locuințe, conform anexei la prezenta hotărâre.

Prezentul proiect va fi transmis Compartimentului Evidență Patrimoniu în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Drept pentru care vă rugăm să aprobați proiectul de hotărâre anexat.

INIȚIATOR,
Primarul Municipiului Roman,
Leonard ACHIRILOAEI



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
Nr. 84164 din 16.10.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități, în vederea repartizării locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor în sănătate, construite în Roman de către Agenția Națională pentru Locuințe

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare înaintate de domnul Leonard Achiriloaei, Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

Din punct de vedere al oportunității:

Având în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr. 962/27.09.2001 – actualizată și modificată – privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, se impune a se aproba lista de priorități, în vederea repartizării locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor în sănătate, care au fost construite de către Agenția Națională pentru Locuințe și vor deveni disponibile.

Prin H.C.L. nr. 69/2020 au fost aprobate criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în solutionarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii.

În vederea repartizării locuințelor, destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor în sănătate, care se vor disponibiliza, Comisia socială de analiză a dosarelor depuse de solicitanți în vederea repartizării unei locuințe pentru tineri destinate închirierii realizate de către A.N.L, a centralizat toate cererile și completările depuse de către petenți și a întocmit lista de priorități conform Calendarului de lucru al comisiei sociale pentru repartizarea locuințelor A.N.L. pentru tineri aprobat prin Dispoziția cu nr. 912 din 16.09.2024.

Pe baza documentelor depuse de solicitanți s-a stabilit punctajul în conformitate cu H.C.L. nr.69/2020, rezultând ordinea de prioritate.

Având în vedere cele de mai sus propun proiectul privind aprobarea listei de priorități, în vederea repartizării locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor în sănătate, construite de către Agenția Națională pentru Locuințe, conform anexei la prezenta hotărâre.

Din punct de vedere al legalității:

Sunt îndeplinite prevederile:

- art. 129, alin. (2), lit. „c”, alin. 7, lit. ”q”, ale art. 196, alin. (1), lit. ”a” și ale art. 139, alin. (1), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ.

- Legii cu nr. 114/1996R – Legea locuinței, ale H.G. nr. 592/10.05.2006 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr. 962/2001.

- Hotărârii Consiliului Local cu nr. 69 din 26.03.2020 privind aprobarea Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiza și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin ANL

- Dispoziției cu nr. 912 din 16.09.2024 privind stabilirea calendarului de lucru al comisiei sociale pentru repartizarea locuințelor ANL pentru tineri și Procesul verbal cu nr. 80990 din 07.10.2024 al Comisiei sociale pentru repartizarea locuințelor ANL pentru tineri.

Având în vedere cele expuse mai sus, apreciem că proiectul îndeplinește toate condițiile de oportunitate, necesitate și legalitate pentru a fi supus aprobării în Consiliul Local Roman.

**Director D.J.A.P.,
Camelia RUSU**

**Întocmit,
Lorena Pellegrini**