

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Nr. 153 din 19.06.2024**

**privind încetarea dreptului de administrare al Direcției Municipal Locato Roman asupra Serviciului public pentru Administrarea Fondului Locativ din Municipiul Roman și reorganizarea acestuia în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Roman**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând referatul de aprobare nr. 45063 din 19.06.2024 al domnului Leonard Achiriloaei – Primarul Municipiului Roman, precum și raportul comun de specialitate nr. 45065 din 19.06.2024 al Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice și al Serviciului Resurse Umane și Salarizare;

Văzând avizul pentru legalitate nr. 45131 din 19.06.2024 dat de Secretarul General al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. 107 din 19.06.2024 al Comisiei buget-finanțe, avizul favorabil nr. 33 din 19.06.2024 al Comisiei pentru administrație publică locală, sport și turism și avizul favorabil nr. 178 din 19.06.2024 al Comisiei juridice;

Având în vedere:

- Prevederile art. 1, alin. (1) și (3), ale art. 5, pt. 3, lit. c), ale art. 11, alin. (2), lit. a), din O.G. nr. 71/ 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- Legea nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 173 și ale art. 174 din Legea nr. 53/2003 privind Codul Muncii;

În baza prevederilor art. 129, alin. (2), lit. „a”, alin. (3), lit. „c”, ale art. 139, alin. (1), ale art. 140, alin. (1), precum și ale art. 196, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

# HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă încetarea dreptului de administrare al Direcției Municipal Locato Roman asupra Serviciului public pentru Administrarea Fondului Locativ din Municipiul Roman și preluarea acestuia de către Compartimentul Fond Locativ din cadrul Direcției Administrative, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Roman, începând cu 01.07.2024.

**Art. 2.** Se aprobă încetarea Contractului de dare în administrare a Serviciului public pentru Administrarea Fondului Locativ din Municipiul Roman cu nr. 663 din 11.01.2019.

**Art. 3.** Predarea-primirea bunurilor imobile prin care se realizează Serviciul se face prin încheierea unui protocol de predare-primire între Direcția Municipal Locato și Municipiul Roman.

**Art. 4.** Se aprobă novarea Contractelor de închiriere privind fondul locativ avut în administrare precum și preluarea personalului Biroului Administrare Spațiu Locativ, în structura Direcției Administrative, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Roman, începând cu 01.07.2024.

**Art. 5.** Municipiul Roman va prelua toate drepturile și obligațiile Direcției Municipal Locato Roman privitoare la administrarea fondului locativ, în toate contractele în care aceasta este parte, inclusiv obligația plății drepturilor salariale aferente lunii iunie 2024.

**Art. 6.** Prevederile art. 4, art. 5, art. 6, art. 7, art. 8 și ale art. 9 din H.C.L. 280 din 19.12.2018 privind darea în administrare a Serviciului public pentru Administrarea Fondului Locativ din Municipiul Roman, către Direcția Municipal Locato Roman în calitate de operator își încetează aplicabilitatea.

**Art. 7.** Primarul Municipiului Roman, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 8.** Hotărârea se va comunica, potrivit legii, autorităților și persoanelor interesate prin grija secretarului general al Municipiului Roman.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Consilier,  
Elena CHELMUȘ

**CONTRASEMNEAZĂ**  
Secretarul General al Municipiului Roman,  
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție 21

Voturi "pentru" 15

Nr. total al aleșilor locali prezenți 17

Voturi "împotriva" 0

Nr. total al aleșilor locali absenți 4

Abțineri 1

Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot 0