

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 135 din 19.06.2024

**privind declararea ca bunuri de interes public local al unor
imobile și trecerea acestora din domeniul privat în domeniul
public al municipiului Roman**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 43115 din 12.06.2024 inițiat de către domnul Leonard Achiriloaei – Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 43380 din 12.06.2024 întocmit de către Direcția Juridică și Administrație Publică Locală;

Văzând avizul de legalitate nr. 43831 din 13.06.2024 al Secretarului general al municipiului Roman, precum și avizul favorabil nr. 69 din 17.06.2024 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. 160 din 17.06.2024 al Comisiei juridice;

În vederea implementării proiectului „Modernizare artera Roman Est, DJ 207A – strada Plopilor – DN2”, prin programul național de investiții ”Anghel Saligny”, coordonat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

În conformitate cu prevederile:

- art. 4, art. 6 și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- art. 129, alin. 2, lit. „b” coroborat cu alin.(4) , lit. g, ale art. 296 alin. (2), art. 354, 355 și ale art. 357, alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „f”, al art. 140, alin. 1, precum și al art. 196, alin. (1), lit. „a” din același act normativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă declararea ca bunuri de interes public local, în vederea implementării proiectului „Modernizare artera Roman Est, DJ 207A – strada Plopilor – DN2”, prin programul național de investiții ”Anghel Saligny” coordonat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației,

în scopul realizării unor lucrări de amenajare a unui sens giratoriu și de lărgire a străzii, a următoarelor imobile din municipiul Roman, după cum urmează:

- Imobil în suprafață de 96 mp, identificat cu nr. cadastral 61796, situat în extravilanul municipiului Roman, la punctul numit „Colăcel”, cu o valoare de vânzare de 550 de lei, conform Raportului de evaluare cu nr. 11/2 din 11.02.2024 întocmit de domnul Stejar Romică, evaluator autorizat ANEVAR, pentru stabilirea prețului de piață a terenului.
- Imobil în suprafață de 51 mp, identificat cu nr. cadastral 61777, situat în extravilanul municipiului Roman, cu o valoare de vânzare de 300 de lei, conform Raportului de evaluare cu nr. 10/3 din 10.01.2024 întocmit de domnul Stejar Romică, evaluator autorizat ANEVAR, pentru stabilirea prețului de piață a terenului.
- Imobil în suprafață de 72 mp, identificat cu nr. cadastral 61803, situat în extravilanul municipiului Roman, la punctul numit „Colăcel”, cu o valoare de 400 de lei, conform Raportului de evaluare cu nr. 10/1 din 10.01.2024 întocmit de domnul Stejar Romică, evaluator autorizat ANEVAR, pentru stabilirea prețului de piață a terenului.
- Imobil în suprafață de 96 mp, identificat cu nr. cadastral 61811, situat în extravilanul municipiului Roman, la punctul numit „Colăcel”, cu o valoare de 550 de lei, conform Raportului de evaluare cu nr. 10/2 din 10.01.2024 întocmit de domnul Stejar Romică, evaluator autorizat ANEVAR, pentru stabilirea prețului de piață a terenului.

Art. 2. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Roman a bunurilor prevăzute la art. 1.

Art. 3. (1) Prezenta Hotărâre este adoptată în scopul emiterii Autorizației de construire a bunurilor susmenționate.

(2) Ulterior realizării operațiunilor în Cartea Funciară va fi elaborat un proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public care urmează a fi înaintat Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în vederea analizării și formulării punctului de vedere la care se face referire în cuprinsul Hotărârii Guvernului nr. 392/2020.”

Art. 4. Direcția Economică va proceda la înregistrarea bunului în evidențele mijloacelor fixe.

Art. 5. Serviciul Impozite și Taxe Persoane Juridice din cadrul D.I.T.L. va proceda la înscrierea bunurilor în evidențele fiscale.

Art. 6. Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Elena CHELMUȘ

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție 21

Voturi ”pentru” 17

Nr. total al aleșilor locali prezenți 17

Voturi ”împotriva” 0

Nr. total al aleșilor locali absenți 4

Abțineri 0

Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot 0