

Beneficiar: MUNICIPIUL ROMAN, JUDETUL NEAMT

Proiectant: SC 3B CONSTRUCTION PROJECT SRL

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

AMENAJAREA DE CORIDOARE CICLISTE SI DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII VELO IN MUNICIPIUL ROMAN

Nr.crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
0	1	2	3	4
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
1.3	Amenajări pt.protecția med.,si aduc. la starea initiala	20.000,00	3.800,00	23.800,00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	Total cap.1	30.000,00	5.700,00	35.700,00
Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	75.000,00	14.250,00	89.250,00
	Total cap.2	75.000,00	14.250,00	89.250,00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	29.000,00	5.510,00	34.510,00
	3.1.1. Studii de teren	29.000,00	5.510,00	34.510,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	215.000,00	40.850,00	255.850,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor- DTAC	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	85.000,00	16.150,00	101.150,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.8	Asistență tehnică	48.500,00	9.215,00	57.715,00
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	8.500,00	1.615,00	10.115,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	6.000,00	1.140,00	7.140,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.8.2. Dirigintie de santier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	Total cap.3	340.500,00	64.695,00	405.195,00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii și instalații	4.525.700,61	859.883,12	5.385.583,73
4.2	Montaj utilaje tehnologice	74.209,00	14.099,71	88.308,71
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	486.465,00	92.428,35	578.893,35
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	86.000,00	16.340,00	102.340,00
4.6	Active necorporale	1.610.000,00	305.900,00	1.915.900,00
	Total cap. 4	6.782.374,61	1.288.651,18	8.071.025,79
Capitolul 5 Alte cheltuieli:				
5.1	Organizare de șantier	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
5.2	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	52.194,01	0,00	52.194,01
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	23.724,55	0,00	23.724,55
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	4.744,91	0,00	4.744,91
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	23.724,55	0,00	23.724,55
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	688.737,46	130.860,12	819.597,58
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	Total cap.5	805.931,47	143.210,12	949.141,58
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 6	0,00	0,00	0,00
Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1.816.968,65	345.224,04	2.162.192,70
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	90.848,43	17.261,20	108.109,63
	Total cap. 7	1.907.817,09	362.485,25	2.270.302,33
	TOTAL GENERAL	9.941.623,16	1.878.991,54	11.820.614,70
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	4.744.909,61	901.532,83	5.646.442,44

Beneficiar,
MUNICIPIUL ROMAN, JUDETUL NEAMT



Intocmit,
SC 3B CONSTRUCTION PROJECT SRL

