

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Nr. 117 din 30.05.2024**

**privind aprobarea rectificării unor contracte de vânzare  
cumpărare**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând referatul de aprobare nr. 38506 din 23.05.2024 inițiat de către dl Leonard Achiriloaei – primarul municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 38579 din 24.05.2024 întocmit de Direcția Juridică și Administrație Publică;

Văzând avizul pentru legalitate nr. 38750 din 24.05.2024 dat de secretarul general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 57 din 28.05.2024 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 142 din 28.05.2024 al Comisiei juridice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și ale O.U.G. nr. 30/1997 privind reorganizarea regiilor autonome, precum și ale H.C.L. nr. 104/14.11.2005 privind reglementarea situației arhivei fostului S.C. GOSCOM S.A. Roman;

Luând în considerare adresele înregistrate la Primăria municipiului Roman sub nr. 33133/25.04.2024 și 36736/16.05.2024.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14), ale art. 139 alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, ale art. 140 alin. (1) precum și cele ale art. 196 alin.(1) lit. “a” din același act normativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul contractului de vânzare - cumpărare nr. 3931/31.ian.1992 încheiat între RAGLT Roman și dna Ciolan Natalia, ce are ca obiect apartamentul 34 situat în blocul 8, etajul II, scara B din strada Smirodava, municipiul Roman, județul Neamț, în sensul înscrierii corecte a adresei apartamentului, respectiv str. Smirodava, blocul 8, **scara C**, etajul II, apartamentul 34 în loc de str. Smirodava, blocul 8, scara B, etajul II, apartamentul 34 cum greșit s-a menționat.

**Art. 2.** Se aprobă îndreptarea omisiunii din cuprinsul contractului de vânzare - cumpărare nr. 11402 încheiat între RAGLT Roman și dna Căruntu Margareta, ce are ca obiect apartamentul nr. 4, situat în blocul 20, etajul I, scara A din strada Florilor, municipiul Roman, județul Neamț, în sensul înscrierii la art. 1, alin. 3 din contract a boxei în suprafață de 7,72 mp., după cum urmează: “Odată cu locuința se vând și următoarele (dependințe, anexe gospodărești, garaje și instalații aferente): boxă în suprafață de 7,72mp.”

**Art. 3.** Primarul prin serviciile de specialitate și Direcția Municipal Locato vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului municipiului, autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**Elena CHELMUȘ**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretarul General al Municipiului Roman,**  
**Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	<b>21</b>	Voturi „pentru”	19
Nr. total al aleșilor locali prezenți	<b>19</b>	Voturi „împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	2	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0