



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Direcția Impozite și Taxe Locale
Nr. 98524 din 02.11.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind reducerea impozitului / taxei datorate în anul 2021 pentru locuința de domiciliu și terenul aferent acesteia a unor contribuabili persoane fizice

Văzând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre înaintate de primarul municipiului Roman – dl. Leonard Achiriloaei, În conformitate cu dispozițiile art. 456 alin. (2) lit. k) și art. 464 alin (2) lit. j) din Legea nr. 227/2015 privind Codul cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local poate acorda scutire sau o reducere de la plata impozitului pe clădiri și/sau teren pentru o clădire sau terenul aferent, folosită ca domiciliu de persoana fizică cu venituri lunare mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizația de șomaj sau ajutor social.

Propunem reducerea cu 50% de la plata impozitului aferent anului 2021 pentru locuința de domiciliu și terenul aferent acesteia a persoanelor fizice care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

1. Sunt beneficiari de ajutor de șomaj, ajutor social sau sunt pensionari;
2. Totalul veniturilor lunare pe familie (pentru membrii familiei care au același domiciliu cu petentul) să fie mai mici sau egale cu 1.600 lei;
3. Au o singură locuință proprietate personală;
4. Nu dețin mijloace de transport;
5. Nu dețin AF-uri, PF-uri sau societăți comerciale;
6. Suprafața utilă a locuinței să nu depășească suprafața de 100 mp;
7. Suprafața de teren în proprietate să fie până în 1000 mp teren intravilan și până în 2000 mp teren extravilan;
8. Contribuabilul nu are datorii restante la bugetul local.

Se constată că sunt întrunite și condițiile de fond, formă, necesitate, oportunitate, precum și cele de legalitate cerute de Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă.

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu respectarea prevederilor legale, apreciem faptul ca proiectul de hotarare poate fi supus dezbaterii si aprobarii Consiliului Local.

Direcția Impozite și Taxe Locale,
Ec. Monica Celia TICOVSCI