

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Nr. ____ din 05.11.2018

privind modificarea H.C.L. nr. 83/13.04.2017
privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a unui teren

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând expunerea de motive nr. 20084 din 31.10.2018 înaintată de către dl. Lucian-Ovidiu Micu - Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 20088 din 31.10.2018 al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul favorabil nr. ____ din 05.11.2018 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. ____ din 05.11.2018 al Comisiei juridice, precum și avizul de legalitate nr. ____ din 05.11.2018 al Secretarului municipiului Roman;

În conformitate cu prevederile art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. 2, lit. "c" și alin. 5, lit. „b”, ale art. 123, ale art. 45, precum și ale art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă modificarea art. 1 din H.C.L. nr. 83/13.04.2017, care va avea următorul cuprins:

„Art 1. Aprobă transmiterea în folosință gratuită a terenului de sport situat în str. Ștefan cel Mare, nr. 274, cu număr cadastral 2647, pentru o perioadă de 25 ani, către Clubul Sportiv Athletic, pentru desfășurarea de activități sportive.”

Art. 2. Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Secretarul municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Iulia HAVRICI TOMȘA

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604 E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: CABINET PRIMAR

Nr. 20084. din 31.10.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul privind modificarea H.C.L. nr. 83/13.04.2017 privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a unui teren

Stadionul Constantinescu Nehoi a intrat într-un complex proces de reabilitare, atât a gradenelor și vestiarelor, cât și a terenului de sport, teren utilizat pentru antrenamente atât de elevii Liceului Sportiv cât și de sportivii de la Clubul Athletic Roman.

Dacă elevii de la L.P.S. pot utiliza și terenul din str. Tineretului, sportivii atleți nu dispun de alt spațiu adecvat pregătirii lor, astfel încât, prin adresa nr. 138/4099 din 7.03.2017, conducerea clubului solicită permisiunea de a utiliza terenul de sport din incinta fostului Grup Școlar Industrial Construcției de Mașini, nefolosit de la desființarea instituției de învățământ respective.

Potrivit prevederilor art. 874, Cod Civil, dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică se poate acorda cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică.

Astfel, Clubul Athletic împreună cu Liceul cu Program Sportiv au făcut toate diligentele către Federația Română de Atletism și Comitetul Olimpic și Sportiv Roman pentru înființarea unui Centru Olimpic de excelență pentru juniori.

Având în vedere ca rezultatele din ultimii 20 de ani în care sportivii de la Roman au obținut titluri de campion mondial, european și participare la Jocurile Olimpice prin sportiva Perie Bianca la care adaugăm sportivele Loghin Mihaela care a obținut locul II la Jocurile Olimpice de la Moscova și Nicoleta Gradinaru cu multiple participări la Campionatele Mondiale și Europene cu rezultate deosebite, este un motiv suplimentar de a cere sprijinul dvs.

Consiliul Local prin H.C.L. nr. 83/13.04.2017 a acordat o perioadă de 5 ani pentru administrarea terenului situat în str. Stefan cel Mare, nr. 274 cu nr. Cadastral 2647, se solicită astfel prelungirea la 25 ani pentru că:

- Formarea unui sportiv de înaltă performanță nu se poate realiza în 5 ani.

• Ministerul Tineretului si Sportului, Ministerul Educatiei Nationale, Comitetul Olimpic nu-si pot permite anumite investitii specifice pe termen scurt ci numai pe termen lung.

• Avand in vedere ca la Roman se vor desfasura competitii nationale si internationale - terenul trebuie pregatit la nivelul cerut de Federatia Internationala.

• Achizitionarea sectoarele de aruncari trebuie sa fie corespunzatoare standardelor impuse de IAAF.

• Crearea Centrului Olimpic atrage dupa sine performanta si inscrierea Municipiului Roman in circuitul marii performante.

• Trebuie luat in calcul ca cei mai buni specialisti sunt la Roman prin prof. emerit Floroiu Emilian, prof. emerit Cucos Lucica, prof. Iederan Carmen- acesta fiind un mare avantaj pentru sportul de mare performanta.

În acest sens, fata de cele relatate mai sus, prin hotărâre a Consiliului local, terenul din str. Ștefan cel Mare, nr. 274, se poate atribui în folosință gratuită, pe o durată de 25 ani, pentru desfășurarea unor activități sportive.

Față de cele prezentate rugăm domnii consilieri să se pronunțe prin vot.

**Primarul Municipiului Roman,
Lucian-Ovidiu MICU**



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604 E-mail: primaria@primariaroman.ro



Emitent: Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului
Nr. 20088 din 31.10.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 83/13.04.2017
privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a unui teren

Văzând expunerea de motive și proiectul de hotărâre înaintate de primarul municipiului Roman, am constatat:

Din punct de vedere al oportunității:

Atribuirea terenului de sport de la Grupul Școlar Industrial Construcții de Mașini, către Clubul Athletic Roman, rezolvă simultan două probleme de actualitate: necesitatea asigurării unui spațiu adecvat pentru antrenamentele sportivilor din club și întreținerea corespunzătoare a terenului respectiv, neutilizat și neamenajat de ani buni.

În consecință, consider oportună propunerea de a se transmite acest teren în folosință unor sportivi care își vor dezvolta, astfel, calitățile necesare pentru obținerea de performanțe de nivel -cel puțin- național .

Din punct de vedere al legalității:

Potrivit prevederilor Legii nr. 215/2001R privind administrația publică locală, stabilirea modalităților de valorificare și utilizare a bunurilor proprietate publică este atributul exclusiv al Consiliului Local.

Mai mult, Legea nr. 287/2009 - Codul civil - permite darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică, pe termen limitat, instituțiilor de utilitate publică.

Față de cele arătate mai sus, în conformitate cu respectarea prevederilor legale, propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Arhitect Șef,
Iulian Sebastian NEGRU