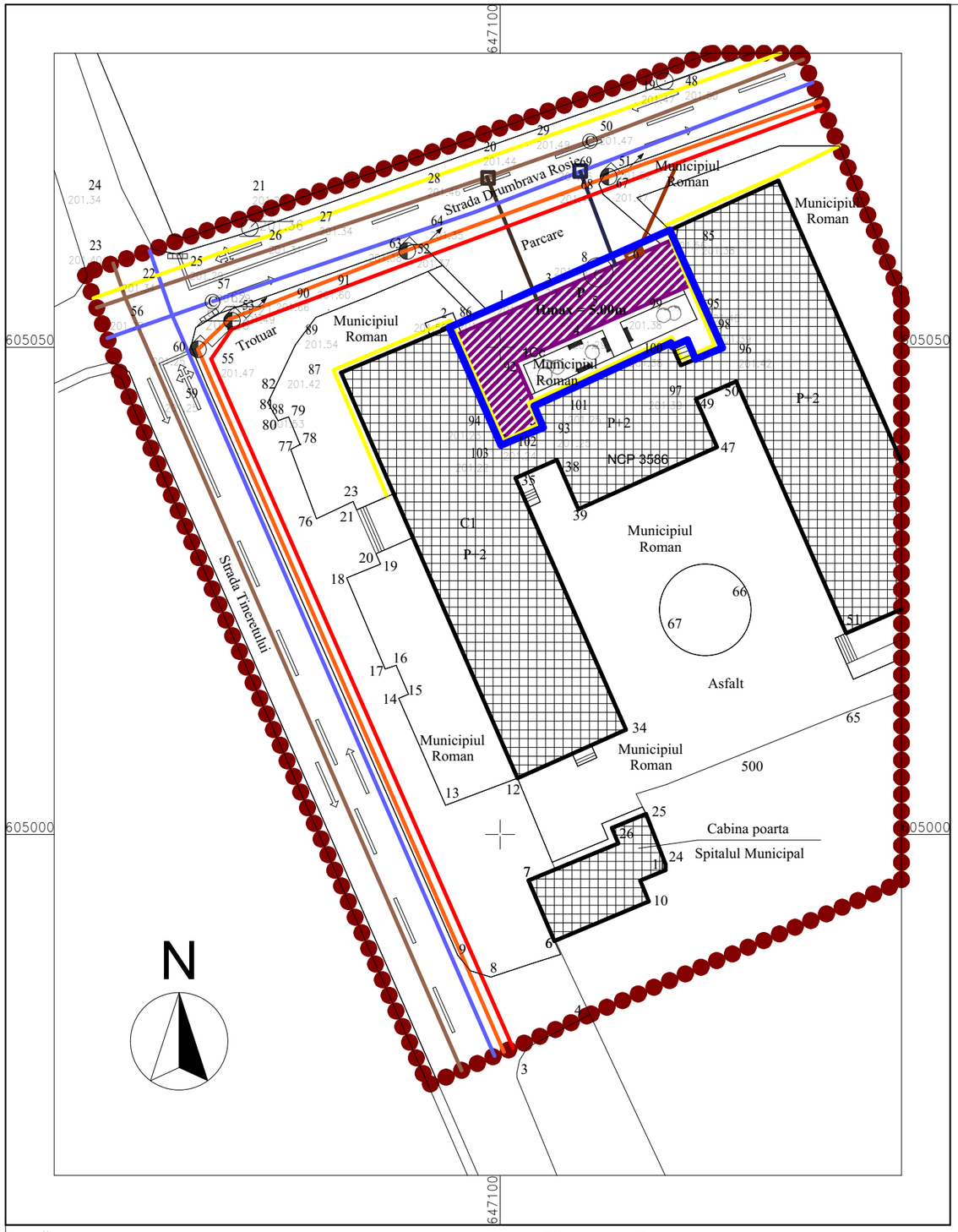

3 P.U.D.

REGLEMENTARI EDILITARE

CONSTRUIRE CENTRU IMAGISTICA

Nr. cad 56854, loc. Roman, Str. Tineretului, nr. 28 bis, jud. Neamţ

LEGENDA

Delimitare teritoriala

- Limita zona studiu
- Limita amplasament P.U.D.

Regimul tehnic al constructiilor

- Cladiri existente din caramida sau beton cu plansee din beton - stare buna
- Cladiri propuse

Retele

- Retea gaze existenta
- Retea apa potabila existenta
- Retea apa potabila propusa
- Camin apometru propus
- Retea canalizare existenta
- Retea canalizare propusa
- Camin vizitare canalizare propus
- Retea electrica aeriana existenta 0.4Kv
- Retea electrica subterana existenta
- Retea electrica subterana propusa
- Firida bransament propusa

- limita conventionala
- gard lemn
- gard metl
- camin vizitare
- stalp beton
- aerisire gaz
- stalp lemn

NOTĂ:

- executantul este obligat să verifice dimensiunile din planșe înainte de procurarea materialelor și începerea execuției și va anunța proiectantul general dacă vor apărea neclarități dacă lipsesc din desen cote sau detalii;
- nu se va multiplica documentația în vederea folosirii pentru alte lucrări;
- se vor urmării cotele indicate pe desen și nu cele măsurate pe desen;
- planșa se va corela cu planșele corespunzătoare din proiectele de instalații,racorduri la utilități și sistematizare verticala.

Bilant suprafete:

S teren = 286.00 mp Nr. Cad. 56854

(1) EXISTENT	(2) PROPUS	TOTAL (1) + (2)
Ac existent = 00.00 mp	Ac propus = 157.30 mp	Ac propus = 157.30 mp
Ad existent = 00.00 mp	Ad propus = 157.30 mp	Ad propus = 157.30 mp
P.O.T. existent = 00.00%	P.O.T. propus = 55.00%	P.O.T. propus = 55.00%
C.U.T. existent = 00.00	C.U.T. propus = 0.55	C.U.T. propus = 0.55
Scarosabil existent = 11.75 mp	Scarosabil propus = -11.75 mp	Scarosabil propus = 0.00 mp
Scirc. pietonale exist. = 58.85 mp	Scirc. pietonale prop. = 20.00 mp	Scirc. pietonale prop. = 78.55mp
Sspatiu verde existent= 215.40 mp	Sspatiu verde propus= -165.25 mp	Sspatiu verde propus= 50.15mp
Regim inaltime existent -	Parcari propuse -	Parcari propuse -
Parcari existente -	Regim inaltime propus - P	Regim inaltime propus - P

S.C. AC STUDIO S.R.L.
Mun. Iasi, str. Sf. Lazar, nr. 29, bl. A4, ap. 1, jud. Iasi
CUI 17997784 J22/2435/2005

S.C. SHAPES ZONE STUDIO S.R.L.
proiectare de arhitectura
loc. Horia, str.Cîmpului, nr.56, jud.Neamt.
34745744 J27/424/2015
Tel: 0766438823

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
Sef proiect	arh. A. Purcaru	
Proiectat	arh. A. Dănilă	
Desenat	arh. A. Dănilă	

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
7660
Andreea-Cătălina DĂNILĂ
Arhitect cu drept de semnătură

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
PROIECTANT DE SPECIALITATE	arh Andrei Purcaru	

Beneficiar: S.C. SCAN EXPERT S.R.L.,
Adresa amplasament: nr. cad 56854, loc. Roman, Str. Tineretului, nr. 28 bis, jud. Neamţ

Proiect nr. 15/2017

Scara 1:500

Titlu proiect: CONSTRUIRE CENTRU IMAGISTICA

Faza: P.U.D.

Data april. 2017

Titlu plansa: REGLEMENTARI EDILITARE

Plansa nr. U 3