

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

**Nr. \_\_ din 27.04.2018**

**privind aprobarea componenței Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând expunerea de motive nr. 7506 din 17.04.2018, înaintată de către Primarul municipiului Roman – dl. Lucian-Ovidiu Micu, precum și raportul de specialitate nr. 7507 din 17.04.2018 întocmit de către Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul favorabil nr. \_\_ din 27.04.2018 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. \_\_ din 27.04.2018 al Comisiei juridice și avizul de legalitate nr. \_\_ din 27.04.2018 al Secretarului municipiului;

În temeiul dispozițiilor art. 37, alin. 3, din Legea nr. 350/2001R privind amenajarea teritoriului și urbanismul, precum și cele ale art. 45 din Legea nr. 215/2001R, privind administrația publică locală ;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** Aprobă constituirea Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, în următoarea componență:

1. membri de drept:

- d-na IORGA IOANA ROXANA – viceprimarul municipiului Roman;
- dl. TUDORACHE GELU – arhitect, membru RUR;
- dl. FLOREA DAN – arhitect, membru RUR
- dl. HAIVAS MIHAI – arhitect, membru RUR;
- dl. CIUBOTARU ANDREI – arhitect, membru RUR;
- d-na ALEXE ANA-MARIA – arhitect șef DUAT;
- dl. BOGOI-MAHU-RUSIN NICOLAE – inginer constructor.

2. membri supleanți:

- d-na HUȚANU MAGDALENA – arhitect;
- d-na DĂNILĂ ANDREEA CĂTĂLINA – arhitect;
- dl. CIOBANU ADRIAN – muzeograf - Complexul Muzeal Județean Neamț.

**Art. 2.** La data prezentei se abrogă H.C.L. nr. 171 din 18.12.2013.

**Art. 3.** Secretarul municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**Petru FARCAȘI**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretarul Municipiului Roman,**  
**Gheorghe CARNARIU**



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604



**Emitent: Cabinet Primar**  
**Nr. 7506 din 17.04.2018**

**E-mail: [primar@primariaroman.ro](mailto:primar@primariaroman.ro)**

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

### **la proiectul de hotărâre privind aprobarea Componentei comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism**

În scopul îmbunătățirii calității referitoare la dezvoltarea spațială durabilă a localității și în temeiul prevederilor art. 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, la nivelul municipiului Roman și sub coordonarea Primarului s-a constituit în anul 2013 Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism, ca organ consultativ cu atribuții de avizare, expertizare tehnică și consultanță.

Ca principală atribuție, comisia avizează, din punct de vedere tehnic, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism (PUD, PUZ, PUG), precum și studiile de fundamentare sau cercetările prealabile, emițând avize care se vor supune deliberării și aprobării Consiliului local.

În componența acesteia se aflau specialiști în domeniul amenajării teritoriului și al urbanismului, avizați de Registrul Urbaniștilor din România (RUR), din domeniul protecției mediului și monumentelor, al dezvoltării economice a teritoriului, al echipării tehnice, în sociologie urbană și demografie, amenajare peisagistică, etc.

Experiența acestor ani a relevat faptul că este nevoie de mai mulți urbaniști specializați și chiar de membrii supleanți ai comisiei, pentru ca deciziile referitoare la proiectele analizate să fie competente, argumentate și cât mai obiective.

După consultarea unor instituții și persoane din categoriile amintite, propunem următoarea componență a comisiei:

1. membri de drept:
  - d-na IORGA IOANA ROXANA - viceprimarul municipiului Roman;
  - dl. TUDORACHE GELU – arhitect, membru RUR;
  - dl. FLOREA DAN – arhitect, membru RUR

- dl. HAIVAS MIHAI – arhitect, membru RUR;
- dl. CIUBOTARU ANDREI – arhitect, membru RUR;
- d-na ALEXE ANA-MARIA – arhitect șef DUAT;
- dl. BOGOI-MAHU-RUSIN NICOLAE – inginer constructor.

2. membri supleanți:

- d-na HUȚANU MAGDALENA – arhitect;
- d-na DĂNILĂ ANDREEA CĂTĂLINA – arhitect;
- dl. CIOBANU ADRIAN – muzeograf - Complexul Muzeal Județean Neamț;

Secretariatul comisiei va fi asigurat de structura de specialitate din subordinea arhitectului șef.

Față de cele prezentate, vă rog să vă pronunțați prin vot.

**Primarul Municipiului Roman,  
Lucian Ovidiu MICU**



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1      [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604,      E-mail: [primaria@primariaroman.ro](mailto:primaria@primariaroman.ro)



---

Emitent: Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului  
Nr. 7507 din 17.04.2018

---

## RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea componenței **Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism**

Văzând expunerea de motive și proiectul de hotărâre promovate de Primarul Municipiului Roman, dl. Lucian-Ovidiu Micu, am constatat următoarele:

**Sub aspectul oportunității:** pentru responsabilizarea arhitectului șef în asigurarea bunei funcționări a comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și urbanism și în spiritul respectării prevederilor legale, este oportună includerea arhitectului șef în componența respectivei comisii; în plus, un număr mai mare de specialiști atestați de Registrul Urbanistilor din România, va asigura dezbateri profesionale, eliminând posibile opinii subiective sau partizane, cu atât mai mult cu cât și membrii supleanți pot să-și exprime puncte de vedere la ședințele comisiei;

**Sub aspectul legalității** se respectă prevederile Legii urbanismului nr.350/2001, care stipulează la art. 37 obligativitatea constituirii acestei comisii prin hotărâre a Consiliului local, la propunerea primarului și pe baza recomandărilor organizațiilor profesionale în domeniu.

În concluzie, apreciez proiectul ca legal și oportun și recomand aprobarea acestuia.

Arhitect șef,  
**Ana-Maria ALEXE**