



ROMAN VODA MUSAT

MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604

Emitent: **Cabinet Primar**

Nr 87583 din 03.10.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind reducerea de la plata impozitului aferent anului 2018 pentru locuința de domiciliu și terenul aferent acesteia a unor persoane fizice

În conformitate cu dispozițiile art. 456 alin. (2) lit. „k” și art. 464 alin (2) lit. „j” din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local poate acorda scutire sau o reducere de la plata impozitului pe clădiri și/sau teren pentru o clădire sau terenul aferent, folosită ca domiciliu de persoana fizică cu venituri lunare mai mici decât salariul minim brut pe țară ori a cărei venituri constau în exclusivitate din indemnizația de șomaj sau ajutor social.

Propunem reducerea cu 50% de la plata impozitului aferent anului 2018 pentru locuința de domiciliu și terenul aferent acesteia a persoanelor fizice care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

1. Sunt beneficiari de ajutor de șomaj, ajutor social sau sunt pensionari;
2. Totalul veniturilor lunare pe familie (pentru membrii familiei care au același domiciliu cu petentul) să fie mai mici sau egale cu salariul de bază minim pe țară, adică 1.450 lei;
3. Au o singură locuință proprietate personală;
4. Nu dețin mijloace de transport;
5. Nu dețin AF-uri, PF-uri sau societăți comerciale.
6. Suprafața utilă a locuinței să nu depășească suprafața de 100 mp.
7. Suprafața de teren în proprietate să fie până în 1000 mp teren intravilan și până în 2000 mp teren extravilan.

Pentru ca o familie să beneficieze de reducerea cu 50 % de la plata impozitelor trebuie să depună la Direcția de Impozite și Taxe Locale Roman din cadrul Primăriei Municipiului Roman următoarele acte :

- a. Cerere tip pentru solicitarea scutirii de la plata impozitelor;

b. Copie după actul de proprietate pentru persoanele care nu au mai beneficiat de aceasta facilitate;

c. Dovada veniturilor lunare pentru toți membrii familiei (adeverință de salariu, cupon de pensie, carnet de șomaj, pensie de asistență socială, alocație de stat pentru copii) din luna decembrie 2017

d. Declarație pe proprie răspundere că nu are alte venituri;

e. Dovada că nu are datorii la bugetul local.

Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii.

Reducerile de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, se aplică începând cu data de 01 ianuarie 2018 persoanelor care depun documente justificative la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale în perioada 10.01.2018- 28.02.2018.

Drept pentru care rugăm d-nii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

PRIMAR
Lucian Ovidiu MICU