



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1      [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604,      E-mail: [primaria@primariaroman.ro](mailto:primaria@primariaroman.ro)

1391 1394



ROMAN VODA MUSAT

---

**Emitent: DIRECȚIA ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR BAZAR OBOR**  
**Nr. 22705 din 22.12.2015**

---

## RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a licitațiilor publice și a Caietelor de sarcini –Cadru pentru închirierea bunurilor proprietate publică aflate în administrarea Direcției Administrația Piețelor Bazar Obor Roman**

Văzând expunerea de motive nr. 22704 din 22.12.2015 a Primarului Municipiului Roman prin care se propune aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a licitațiilor publice și a Caietelor de sarcini –Cadru pentru închirierea bunurilor proprietate publică aflate în administrarea Direcției Administrația Piețelor Bazar Obor Roman am constatat:

### *Din punct de vedere al oportunității:*

Apreciem că se impune o reglementare unitară cu privire la organizarea și desfășurarea licitațiilor pentru închiriere bunurilor proprietate publică aflate în administrarea Direcției Administrația Piețelor Bazar Obor Roman cât și cu privire la conținutul Caietelor de sarcini- Cadru pentru închirierea acestor bunuri.

### *Din punct de vedere al legalității:*

Regimul juridic al bunurilor proprietatea municipiului este reglementat de Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Bunurile proprietate publică și/sau privată a municipiului aflate în administrarea Direcției Administrația Piețelor Bazar Obor Roman pot fi închiriate conform reglementărilor cu privire la organizarea și desfășurarea licitațiilor aprobate prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Roman.

În ceea ce privește chiria datorată pe tipurile de activități ce se vor desfășura în spațiile respective și contractul -cadru acestea sunt stabilite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Roman.

În consecință, având în vedere cele de mai sus, apreciez că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile pentru a fi aprobat.

**Director D.A.P.B.O.,**  
**Ec. Doinița MAFTEI**