

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. ____ din 06.07.2018

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru finantarea
din bugetul local a obiectivului de investitii:
"Construire locuinte sociale in Municipiul Roman, Strada Islazului",
jud. Neamț**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând expunerea de motive nr. 12977 din 05.07.2018 înaintată de Primarul Municipiului Roman – Lucian-Ovidiu Micu și raportul de specialitate nr. 12987 din 05.07.2018 întocmit de către Direcția Tehnică;

Văzând avizul favorabil nr. ____ din 06.07.2018 al Comisiei pentru buget finanțe, avizul favorabil nr. ____ din 06.07.2018 al Comisiei juridice, precum și avizul pentru legalitate nr. ____ din 06.07.2018 dat de Secretarul Municipiului Roman;

Având in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și ale H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d) și alin. (6), lit. a), pct. 13, ale art. 45, precum și ale art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă pentru obiectivul de investiții: "Construire locuinte sociale in Municipiul Roman, Strada Islazului", jud. Neamț, contribuția bugetului local la finanțare în sumă de 2,236.645,7 lei, conform **anexei** la prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Roman prin Direcția Tehnică și Direcția Economică va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija Secretarului municipiului Roman, instituțiilor și persoanelor interesate.

Președinte de ședință
Consilier,
Constantin GHICA

Contrasemnează
Secretarul Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Indicatori tehnico-economici ai obiectivului ”Construire locuinte sociale in Municipiul Roman, Strada Islazului”, jud. Neamț

Nr. crt.	Denumire capitol din devizul general	Total valoare fara TVA (mii lei)	Valoare TVA (mii lei)	Total valoare cu TVA (mii lei)	
1	CAPITOLUL 1 - CHELTUIELI PENTRU OBȚINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI	133,3550	25,3375	158,6925	
2	CAPITOLUL 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE INVESTIȚIEI	160,4110	30,4781	190,8891	
3	CAPITOLUL 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISITENȚĂ TEHNICĂ	109,7922	20,7290	130,5212	
4	CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA	4.1 Amenajari exterioare	455,6259	86,5689	542,1948
		4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	32,3737	6,1510	38,5247
		4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	106,6628	20,2660	126,9288
		4.6 Dotări	160,1600	30,4304	190,5904
5	CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI	731,4061	126,8981	858,3042	



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604



ROMAN

Emitent: CABINET PRIMAR

Nr. 12977 din 05.07.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru finanțarea din bugetul local a obiectivului de investiții: ”Construire locuințe sociale în Municipiul Roman, Strada Islazului”, jud. Neamț

Prin intermediul M.D.R.A.P. bugetul de stat susține construcția de locuințe sociale realizate în baza Legii locuinței nr. 114/1996 cât și în aplicarea O.U.G. nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați. În acest sens finanțează o parte din cheltuielile legate de realizarea obiectivelor de investiții pe acest domeniu a unităților administrativ teritoriale.

Municipiul Roman intenționează să realizeze pe strada Islazului un ansamblu de 56 de locuințe sociale pentru care în baza studiului de fezabilitate realizat sunt necesari 7.979.534 lei.

M.D.R.A.P. acorda finanțare doar pentru investiția de baza, restul urmand sa fie suportat de Consiliile locale care acceseaza programul de locuințe sociale.

Pentru includerea Municipiului Roman în programul pe 2019 al M.D.R.A.P. este necesara o Hotarare a Consiliului local pentru asumarea cheltuielilor care nu sunt eligibile, acestea fiind de natura: amenajării terenului, asigurării utilitatilor, proiectării, utilajelor și dotarilor, organizare de santier și diverse taxe și comisioane, diversele și neprevazutele.

În concret conform devizului general component al studiului de fezabilitate privind ”Construire locuințe sociale în Municipiul Roman, Strada Islazului”, jud. Neamț este necesara asumarea cheltuielilor aferente urmatoarelor capitole:

Capitolul 1 – Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului,

Capitolul 2 – Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare investiției,

Capitolul 3 – Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică,

Capitolele 4.1, 4.2, 4.3, 4.5 Amenajări exterioare, montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale, utilaje, dotari,

Capitolul 5 – Alte cheltuieli.

Este necesar sa ne asumam suma maxim estimata de 2,236.645,7 lei, ceea ce reprezinta aproximativ 28% din valoarea estimata a proiectului.

Drept pentru care rugăm d/nii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

INIȚIATOR

**Primarul Municipiului Roman,
Lucian-Ovidiu MICU**



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650



ROMAN

**Emitent: Direcția tehnică
Nr. 12987 din 05.07.2018**

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru finanțarea din bugetul local a obiectivului de investiții:

”Construire locuințe sociale în Municipiul Roman, Strada Islazului”, jud. Neamț

Văzând expunerea de motive nr. 12977 din 05.07.2018 și proiectul de hotărâre promovate de dl. Lucian Ovidiu Micu – Primar al Municipiului Roman, am constatat următoarele:

Proiectul respectă metodologia M.D.R.A.P. de accesare a fondurilor necesare investiției și reprezintă contribuția bugetului local pentru realizarea proiectului, contribuție ce se va ridica la aproximativ 28 % din valoarea totală estimată a costurilor.

Față de cele de mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre este întocmit cu respectarea condițiilor legale de fond și formă, drept pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată, fiind necesar pentru obținerea finanțării.

**DIRECȚIA TEHNICĂ,
Director,
Ing. Dan Felician IONIȚĂ**