

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. __ din 29.03.2018

**privind aprobarea devizului general pentru obiectivul de investiții:
„Modernizare străzi cartier Nicolae Bălcescu, Municipiul Roman”,
Jud. Neamț**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând expunerea de motive nr. 6161 din 27.03.2018 înaintată de Primarul Municipiului Roman – dl. Lucian-Ovidiu Micu, precum și raportul de specialitate nr. 6162 din 27.03.2018 întocmit de către Direcția Tehnică;

Văzând avizul favorabil nr. __ din 29.03.2018 al Comisiei pentru buget finanțe, avizul favorabil nr. __ din 29.03.2018 al Comisiei juridice, precum și avizul pentru legalitate nr. __ din 29.03.2018 dat de Secretarul Municipiului Roman;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și ale H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d) și alin. (6), lit. a), pct. 13, ale art. 45, precum și ale art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Devizul general pentru obiectivul de investiții: „Modernizare străzi cartier Nicolae Bălcescu, Municipiul Roman”, jud. Neamț, propus a fi finanțat din împrumut, în valoare totală de 10.076.299,66 lei, din care C+M este de 9.059.882,85 lei, conform **anexei nr. 1** - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Roman prin Direcția Tehnică și Direcția Economică va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija Secretarului municipiului Roman, instituțiilor și persoanelor interesate.

Președinte de ședință
Consilier,
Petru FARCAȘI

Contrasemnează
Secretarul Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

OBIECTIV: Modernizare strazi in cartierul Nicolae Balcescu, municipiul Roman , jud. Neamt
Beneficiar: MUNICIPIUL ROMAN
Proiectant: S.C. Interproiect S.R.L.
Executant: _____

DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investitii

Modernizare strazi in cartierul Nicolae Balcescu, municipiul Roman , jud. Neamt

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	24,335.85	4,623.81	28,959.66
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		24,335.85	4,623.81	28,959.66
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.1.1	Studii de teren	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	104,000.00	19,760.00	123,760.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	46,000.00	8,740.00	54,740.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	58,000.00	11,020.00	69,020.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	41,000.00	7,790.00	48,790.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.8.2	Dirigentie de santier	26,000.00	4,940.00	30,940.00
TOTAL CAPITOL 3		166,000.00	31,540.00	197,540.00

CAPITOL 4**Cheltuieli pentru investitia de baza**

4.1	Constructii si instalatii	7,576,161.66	1,439,470.64	9,015,632.30
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	45,540.00	8,652.60	54,192.60
4.3.1.1	[0001.2] Lista echipamente nr.1	30,360.00	5,768.40	36,128.40
4.3.2.1	[0001.9] Lista echipamente nr.2	15,180.00	2,884.20	18,064.20
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	7,621,701.66	1,448,123.24	9,069,824.90

CAPITOL 5**Alte cheltuieli**

5.1	Organizare de santier	12,849.42	2,441.39	15,290.81
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	12,849.42	2,441.39	15,290.81
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	83,479.13	0.00	83,479.13
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.5%	37,945.06	0.00	37,945.06
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0.1%	7,589.01	0.00	7,589.01
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5%	37,945.06	0.00	37,945.06
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 7.3%	553,997.81	105,259.58	659,257.39
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	650,326.36	107,700.97	758,027.33

CAPITOL 6**Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste**

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	18,443.50	3,504.27	21,947.77
	TOTAL CAPITOL 6	18,443.50	3,504.27	21,947.77

TOTAL GENERAL **8,480,807.37** **1,595,492.29** **10,076,299.66**

din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) **7,613,346.93** **1,446,535.92** **9,059,882.85**



1391 1394



ROMAN VODA MUSAT

MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604

Emitent: CABINET PRIMAR**Nr. 6161 din 27.03.2018**

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general pentru obiectivul de investiții: „Modernizare străzi cartier Nicolae Bălcescu, Municipiul Roman”, Jud. Neamț

Deși integrat în municipiul Roman de aproape 70 de ani, fostul sat Carol, devenit cartierul Nicolae Bălcescu suferă foarte mult în ce privește infrastructura rutieră.

Practic înainte de 89, doar axul central, strada Bogdan Dragoș, fusese modernizat.

Doar în ultimii 15 ani, într-un timp relativ modest au fost modernizate câteva din străzile acestui cartier.

Drept este că în acest cartier preluarea apelor pluviale este foarte greoaie.

A fost întocmită o documentație tehnică ce vizează modernizarea practic completă a cartierului. Sunt vizate străzile: Salciei, Prundului, Zebrei și Fundătura Zebrei, Sarata, Zimbrului, Cocorului, Vișinilor, Ciocârliei, Cărămidăriei, Zambilelor, Fundătura Cânepii.

În afară de asfaltarea carosabilului, vor fi realizate trotuare.

Preluarea apelor pluviale se va face diferit pe fiecare stradă în parte. Pe unele străzi e posibilă preluarea ei în rețeaua de canalizare. Pe majoritatea colectarea apei meteorice se va face prin rigole betonate și dirijarea ei fie spre terenurile agricole care mărginesc cartierul fie spre puțuri drenante.

Valoarea devizului general din cadrul acestui proiect este de 10.076.299,66 lei, din care C+M este de 9.059.882,85 lei.

Drept pentru care rugăm Consiliul Local să aprobe proiectul de hotărâre așa cum a fost întocmit.

INIȚIATOR

**Primarul Municipiului Roman,
Lucian-Ovidiu MICU**



ROMAN VODĂ MUSAT

MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

**Emitent: Direcția tehnică
Nr. 6162 din 27.03.2018**

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general pentru obiectivul de investiții: „Modernizare străzi cartier Nicolae Bălcescu, Municipiul Roman”, Jud. Neamț

Văzând expunerea de motive nr. 6161 din 27.03.2018 și proiectul de hotărâre promovat de dl. Lucian Ovidiu Micu – Primar al Municipiului Roman, am constatat următoarele :

Municipiul Roman a contractat serviciile de elaborare a proiectului pentru obiectivul „Modernizare străzi cartier Nicolae Bălcescu, Municipiul Roman”, Jud. Neamț, acesta fiind întocmit conform normativelor în vigoare.

Valoarea devizului general din cadrul acestui proiect este de 10.076.299,66 lei, din care C+M este de 9.059.882,85 lei.

Față de cele de mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre este întocmit cu respectarea condițiilor legale de fond și formă, drept pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată, fiind necesar pentru obținerea finanțării.

**DIRECȚIA TEHNICĂ,
Director,
Ing. Dan Felician IONIȚĂ**