

**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L N E A M Ţ**  
**M U N I C I P I U L R O M Â N**  
**C O N S I L I U L L O C A L**

**HOTĂRÂRE**

**Nr. \_\_ din 29.03.2018**

**privind aprobarea listei finale de priorități A.N.L. pentru anul 2018, în vederea repartizării locuințelor construite în Roman de către Agenția Națională pentru Locuințe, destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 de ani**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând expunerea de motive nr. 5803 din 22.03.2018 întocmită de către Primarul municipiului Roman - dl. Lucian-Ovidiu Micu, precum și raportul de specialitate nr. 5804 din 22.03.2018 întocmit de către Serviciul Administrație Publică Locală;

Văzând avizul favorabil nr. \_\_ din 29.03.2018 al Comisiei pentru Administrație Publică Locală, Sport și Turism, avizul favorabil nr. \_\_ din 29.03.2018 al Comisiei Juridice, precum și avizul pentru legalitate nr. \_\_\_\_ din 29.03.2018 dat de către Secretarul Municipiului Roman;

În temeiul prevederilor Legii nr. 114/1996R – Legea locuinței, ale Legii nr. 213/1998R privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr. 592/10.05.2006 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr. 962/2001, precum și dispozițiile H.C.L. Roman nr. 176/2009 și ale H.C.L. Roman nr. 183/2009;

În temeiul art. 36, alin. 2, lit. „c”, lit. „d”, ale art. 45, alin. 2, lit. „c”, precum și ale art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă lista de priorități A.N.L. pentru anul 2018, în vederea repartizării locuințelor construite în Roman de către Agenția Națională pentru Locuințe, destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 de ani, conform **anexei nr. 1** la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Primarul Municipiului Roman va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

**Președinte de ședință**  
**Consilier,**  
**Petru FARCAȘI**

**Contrasemnează**  
**Secretarul Municipiului Roman,**  
**Gheorghe CARNARIU**

**LISTA SOLICITANTILOR CARE AU ACCES LA O LOCUINTA ANL IN ANUL 2018  
IN ORDINEA PUNCTAJULUI**

NR. CRT.	NUMELE SI PRENUMELE SOLICITANTULUI	PUNCTAJ
1	GOTCA IULIAN BOGDAN	71
2	CUCOS CATALIN IONUT	68
3	MUNTEANU CIPRIAN	66
4	OSIERU RADUCU STEFAN	65
5	STOICA ANDREI ALEXANDRU	65
6	COLA IONUT VALENTIN	62
7	ROTARUS BOGDAN GHEORGHITA	61
8	NASTASE-ONU ANDREEA NICOLETA	61
9	ANDRIESANU ALEXANDRA	61
10	MOCANU MIHAELA MADALINA	61
11	GROSU(DINU) ANCUA GEORGIANA	60
12	CLOPOTARU OANA MIHAELA	60
13	IACOB ANDREEA PETRONELA	60
14	PETRE ANCUA MIHAELA	60
15	SMEU IULIA	60
16	LUPU RALUCA MIHAELA	60
17	FLOREA IONUT	59
18	NEAGU FLORIN	59
19	DARABAN MARIA	59
20	COZMA ANDREEA CAMELIA	59
21	LUNGU RAZVAN ANDREI	58
22	CALDARE DUMITRU ALEXANDRU	58
23	BRAESCU ELENA SILVIA	58
24	BADEA VASILICA	58
25	AILINCAI CATALIN COSTEL	58
26	ROTARU IRINA	57
27	MANCAS OANA MARIA	57
28	ILASCU NARCIS ANDREI	57
29	MIHAILA CARMEN ELENA	57
30	VEZETEU ANCA FLORENTINA	57
31	GHIDOARCA CEZAR DUMITRU	56

32	ANDREI ROXANA LENUTA	56
33	COSTACHE BEATRICE	56
34	FERARU DUMITRU GABRIEL	56
35	APOSTOL CATALIN	56
36	MIHAILA CARMEN GEORGIANA	56
37	RACHIERU MARIAN	56
38	TANASA VASILE BOGDAN	56
39	VIERU ANDRA IULIANA	56
40	BALASCA RAZVAN ANDREI	55
41	MITREA NICUSOR MADALIN	55
42	OLARIU FLORIN	55
43	SALARU ALIN IONUT	55
44	MILBAUER CATALIN IOAN	54
45	BRANCHI IONELA VASILICA	54
46	NASTASE GABRIELA	54
47	COROZEL SIMONA	54
48	ARDELEAN OCTAVIAN	54
49	URSULEASA IONUT	53
50	BEJENARU ALEXANDRU	53
51	MARGINEANU ALINA ELENA	53
52	URSACHI COSMIN MIHAI	53
53	STRUGARU DAN ADRIAN	53
54	VATAMANESCU ANDREEA	53
55	CARLIGEANU RALUCA IOANA	53
56	HERCIU ANA MARIA	52
57	MURARU MARIANA LOREDANA	52
58	TIPEL MARGARETA	52
59	POPOVICI LAURA MARIA	52
60	TROFIN MADALINA	52
61	CRISTEA MIHAI	51
62	CRETU NICOLETA ROXANA	51
63	NITU RAMONA CATALINA	51
64	PAL MIHAELA	51
65	COBUZ IONUT	51
66	ANDRIES CLAUDIA FLORINA	51
67	CALIN GEORGE DANIEL	50
68	CAZACU VLAD IONUT	50
69	CIOBANU EMIL CONSTANTIN	50
70	CRISTEA ALINA PETRONELA	50
71	URSULEASA FLORIN	50
72	BUTNARU GABRIEL CIPRIAN	50
73	BUDUROI MARIUS GABRIEL	49
74	BUDUROI REMUS MIHAI	49
75	ROTARU RALUCA MIHAELA	49
76	CHELARU DIANA ELENA	48
77	CIOBANU MIHAI CIPRIAN	48
78	CUCU DAN	48
79	LEFTER ROMEO	48

80	PARASCHIV ALEXANDRA	48
81	MACOVEI IONELA LOREDANA	47
82	ABALINTOAI EI IULIANA(fosta Simon)	46
83	CHELARU DORIN MARIAN	46
84	LEFTER PETRICA	46
85	MARC ELENA CARMEN	46
86	ZAMFIR BRANDUSA	46
87	ASTEFANOAI EI ALEXANDRU	44
88	BALAN MIHAELA MADALINA	44
89	DANILA GABRIELA PAULA	44
90	VARTIC MIHAI	44
91	COZMA RALUCA BIANCA	43
92	BORTAS LOREDANA IOANA	41
93	PELIN RAZVAN VASILE	41
94	PETRILA MIHAI	41
95	TOFAN ROXANA MARIA	41
96	IACOB CLAUDIU	39
97	BERESCU CIOBOTARU GEORGE	33



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604

E-mail: primaria@primariaroman.ro

ROMAN VODĂ MUSAT

Emitent: CABINET PRIMAR

Nr 5803 din 22.03.2018

E-mail: primar@primariaroman.ro

## EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei finale de priorități A.N.L. pentru anul 2018, în vederea repartizării locuințelor construite în Roman de către Agenția Națională pentru Locuințe, destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 de ani**

Având în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr. 962/27.09.2001 – actualizată și modificată – privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, se impune a se aproba lista de priorități pentru anul 2018, în vederea repartizării locuințelor care se vor construi de către Agenția Națională pentru Locuințe, și/sau care au fost construite și vor deveni disponibile în cursul anului 2018, destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 de ani în cadrul programului de *Construcții de locuințe pentru tineri destinate închirierii, destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 de ani.*

Prin H.C.L. nr. 118/2009 modificată prin H.C.L. nr. 169/2009 și H.C.L. nr.38 au fost aprobate **CRITERIILE-CADRU** - pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe în cadrul programului de *Construcții locuințe pentru tineri destinate închirierii*, destinate tinerilor și familiilor de tineri și prin H.C.L. nr. 183/2009 au fost aprobate **CRITERIILE DE IERARHIZARE STABILITE PRIN PUNCTAJ** pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe în cadrul programului de *Construcții*

**locuințe pentru tineri destinate închirierii**, destinate tinerilor și familiilor de tineri .

În vederea repartizării locuințelor care se vor disponibiliza în anul 2018, Comisia socială de analiză a dosarelor depuse de petenți în vederea repartizării unei locuințe realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe, destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 de ani în cadrul programului de *Construcții locuințe pentru tineri destinate închirierii*, constituită prin H.C.L. nr. 176/2009 și Dispoziția Primarului Municipiului Roman nr. 82/02.02.2018 a centralizat toate cererile și completările depuse de către petenți precum și solicitările rămase nesoluționate din anii anteriori.

Pe baza actelor depuse de petenți, pentru solicitanții care au dovedit că în anul 2017 au îndeplinit criteriile de acces la locuință, s-a stabilit punctajul acumulat de fiecare solicitant în conformitate cu H.C.L. nr. 183/2009, rezultând ordinea de prioritate.

Astfel, a fost întocmită Anexa la prezenta, care cuprinde lista cu persoanele îndreptățite să fie beneficiare a unei locuințe construite prin A.N.L. destinate închirierii, listă care cuprinde un număr de petenți și care au fost ordonați în funcție de punctajul acumulat, calculat pe baza actelor depuse de către aceștia în conformitate cu H.C.L. nr. 183/2009.

Având în vedere cele de mai sus propunem aprobarea listei de priorități pentru anul 2018, în vederea repartizării locuințelor construite de către Agenția Națională pentru Locuințe, destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 de ani în cadrul programului de *Construcții de locuințe pentru tineri destinate închirierii, destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 de ani*, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**INIȚIATOR,**  
**Primarul Municipiului Roman,**  
**Lucian Ovidiu Micu**



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604 E-mail: primaria@primariaroman.ro

ROMAN VODA MUSAT

Emitent: **SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ**  
Nr. 5804 din 22.03.2018

## RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei finale de priorități A.N.L. pentru anul 2018, în vederea repartizării locuințelor construite în Roman de către Agenția Națională pentru Locuințe, destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 de ani**

Având în vedere prevederile H.G. nr. 962/27.09.2001 – actualizată și modificată – privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, respectiv art. 15 din prezenta, se impune a se aproba lista de priorități pentru anul 2018, în vederea repartizării locuințelor care se vor construi de către Agenția Națională pentru Locuințe, și/sau care au fost construite și vor deveni disponibile în cursul anului 2018, destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 de ani în cadrul programului de *Construcții de locuințe pentru tineri destinate închirierii, destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 de ani.*

Prin H.C.L. nr. 118/2009 modificată cu H.C.L. nr. 169/2009 și H.C.L. NR.38 din 28.02.2017 au fost aprobate **CRITERIILE-CADRU** - pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe în cadrul programului de *Construcții locuințe pentru tineri destinate închirierii*, destinate tinerilor și familiilor de tineri și prin H.C.L. nr. 183/2009 au fost aprobate **CRITERIILE DE IERARHIZARE STABILITE PRIN PUNCTAJ** pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe în cadrul programului de *Construcții locuințe pentru tineri destinate închirierii*, destinate tinerilor și familiilor de tineri .

În vederea repartizării locuințelor care se vor disponibiliza în anul 2017, Comisia socială de analiză a dosarelor depuse de petenți în vederea repartizării unei locuințe realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe, destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 de ani în cadrul programului de *Construcții locuințe pentru tineri destinate închirierii*, constituită prin H.C.L. nr. 176/2009 și Dispoziția Primarului Municipiului Roman nr. 82 din 02.02.2017, a centralizat toate cererile și completările depuse de către petenți precum și solicitările rămase nesoluționate din anii anteriori.

Pe baza actelor depuse de petenți, pentru solicitanții care au dovedit că în anul 2017 indeplinesc criteriile de acces la locuință, s-a stabilit punctajul acumulat de fiecare solicitant în conformitate cu H.C.L. nr. 183/2009, rezultând ordinea de prioritate.

Lista astfel realizată a fost publicată pe site-ul Primăriei Municipiului Roman și la sediul acesteia la data de 09.02.2018. Contestatiile depuse la lista au fost soluționate de către comisia numită prin dispoziția Primarului Municipiului Roman, cu nr.307/14.03.2012 în termenul legal de 7 zile de la înregistrare. Astfel, a fost întocmită Anexa la prezenta, care cuprinde lista cu persoanele îndreptățite să fie beneficiare a unei locuințe construite prin ANL destinate închirierii, listă care cuprinde un număr de 97 petenți și care au fost ordonați în funcție de punctajul acumulat, calculat pe baza actelor depuse de către aceștia în conformitate cu H.C.L. nr. 183/2009.

Având în vedere cele de mai sus propunem aprobarea listei de priorități pentru anul 2018, în vederea repartizării locuințelor construite de către Agenția Națională pentru Locuințe în cadrul programului de Construcții de locuințe pentru tineri destinate închirierii, destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 de ani, conform Anexei la prezenta hotărâre.

**Șef Serviciu Administrație Publică Locală**  
**Manuela TĂTARU**