

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. __ din 28.02.2018

**privind instituirea dreptului de uz și servitute în favoarea
S.C. DELGAZ GRID S.A. asupra unor terenuri
proprietate publică a Municipiului Roman**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând expunerea de motive nr. 3021 din 15.02.2018 înaintată de către Primarul Municipiului Roman - dl. Lucian-Ovidiu Micu, precum și Raportul de specialitate nr. 3020 din 15.02.2018 întocmit de către Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul favorabil nr. __ din 28.02.2018 al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, avizul favorabil nr. __ din 28.02.2018 al Comisiei juridice și avizul pentru legalitate nr. __ din 28.02.2018 dat de către Secretarul Municipiului Roman;

În conformitate cu prevederile art. 14 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, precum și cele ale art. 12 și 14 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. 2, lit.,c”, alin. 5, lit. „a”, ale art. 45, alin. 3, ale art. 124, precum și cele ale art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001R a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se instituie dreptul de uz cu titlul gratuit, pe toată durata de existență a capacității energetic, în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., asupra terenului în suprafață de 0,2 m.p., proprietate publică a Municipiului Roman situat pe strada C.A. Rosetti, nr. 16 pentru montarea unui BMPT necesar realizării obiectivului „Alimentare cu energie electric magazin PROFI”.

Art. 2. Se instituie dreptul de servitute cu titlu gratuit în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., asupra terenului în suprafață de 50 m.p. situat pe strada C.A.

Rosetti, pe durata executării lucrărilor aferente obiectivului de investiții „Alimentare cu energie electrică magazin PROFI ”.

Art. 3. Se instituie dreptul de uz cu titlul gratuit, pe toată durata de existență a capacității energetic, în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., asupra terenului în suprafață de 0,5 m.p., proprietate publică a Municipiului Roman situat pe strada Dobrogeanu Gherea, nr. 31, pentru montarea unui BMPT necesar realizării obiectivului „Alimentare cu energie electrică clinica S.C. MICROMEDICA ROMAN S.R.L.“.

Art. 4. Se instituie dreptul de servitute cu titlul gratuit în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A., asupra terenului în suprafață de 190,00 m.p. situat pe strada Dobrogeanu Gherea, pe durata executării lucrărilor aferente obiectivului de investiții „Alimentare cu energie electrică clinica S.C. MICROMEDICA ROMAN S.R.L.”.

Art. 5. Primarul Municipiului Roman, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire, prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6. Hotărârea se va comunica, potrivit legii, prin grija Secretarul municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

**Președinte de ședință
Consilier,
Radu-Cătălin CURPĂN**

**Contrasemnează
Secretarul Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604

ROMAN VODA MUSAT

Emitent: CABINET PRIMAR
Nr. 3021 din 15.02.2017

E-mail: primar@primariaroman.ro

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind instituirea dreptului de uz și servitute în favoarea S.C.DELGAZ GRID S.A. asupra unor terenuri proprietate publică a Municipiului Roman

1. În scopul realizării unei linii electrice subterane precum și a îmbunătățirii calității și indicatorilor tehnici ai energiei electrice furnizate magazinului „PROFI” situat în str. C.A. Rosetti, nr. 16, în conformitate cu cele prevăzute în cuprinsul Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, este necesar ca asupra unor terenuri ocupate definitiv sau temporar din zonă, să se instituie un drept de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A.

Astfel, pentru suprafața de 0,2 m.p. ce vor fi ocupați definitiv pentru amplasarea unor BMPT, se va institui dreptul de uz, cu titlu gratuit pe durata capacităților respective, iar pentru suprafața 50,00 m.p. afectată de LES 1,00 Kv, se va institui servitute de trecere pentru constituirea unui culoar de lucru.

2. În scopul realizării, unor linii electrice subterane precum și a îmbunătățirii calității și indicatorilor tehnici ai energiei electrice furnizate clinici S.C. MICROMEDICA ROMAN S.R.L. situată în str. Dobrogeanu Gherea, nr. 31, în conformitate cu cele prevăzute în cuprinsul Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, este necesar ca asupra unor terenuri ocupate definitiv sau temporar din zonă, să se instituie un drept de uz și servitute în favoarea S.C. DELGAZ GRID S.A.

Astfel, pentru suprafața de 0,5 m.p. ce vor fi ocupați definitiv pentru amplasarea unor BMPT, se va institui dreptul de uz, cu titlu gratuit pe durata capacităților respective, iar pentru suprafața 190,00 m.p. afectată de LES 0,4 Kv, se va institui servitute de trecere pentru constituirea unui culoar de lucru.

Conform prevederilor Legii energiei electrice și a gazelor naturale - Legea nr. 123/2012, asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice sau juridice, se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizației de înființare și de licențe, care beneficiază de drept de uz pentru executarea lucrărilor energetice, pentru asigurarea funcționării normale și drept de servitute de trecere subterană, de suprafață și aeriană pentru instalarea de echipamente aferente capacității energetice proiectate.

Obiectivele proiectelor fiind dintre cele prevăzute în Legea energiei nr.132/2012, propun Consiliului Local să se aprobe instituirea acestor drepturi.

Față de cele prezentate, rog doamnele și domnii consilieri să se pronunțe prin vot.

Primarul Municipiului Roman
Lucian-Ovidiu MICU

