

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L N E A M Ţ
M U N I C I P I U L R O M A N
C O N S I L I U L L O C A L

HOTĂRÂRE

Nr. __ din 31.01.2018

privind aprobarea îndreptării unei erori materiale

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând expunerea de motive nr. 1215 din 19.01.2018 înaintată de către domnul Lucian-Ovidiu Micu - Primarul municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 1216 din 19.01.2018 întocmit de către Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul favorabil nr. __ din 31.01.2018 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. __ din 31.01.2018 al Comisiei juridice, precum și avizul pentru legalitate nr. ____ din 31.01.2018 dat de către Secretarul municipiului Roman;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, precum și ale art. 36, alin. 2, lit. „d” și alin. 6, lit. “a”, pct. 16 din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală;

În temeiul art. 45, alin. 1 și ale art. 115, alin. 1, lit. „b” din același act normativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale de la poziția 1, coloana 3, din anexa la H.C.L. nr. 195/28.09.2017 privind aprobarea vânzării unor imobile prin înscrierea suprafeței corecte de „80 m.p.” în loc de „90 m.p.”.

Art. 2. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 195/28.09.2017 rămân neschimbate.

Art. 3. Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

**Președinte de ședință,
Consilier,
Radu-Cătălin CURPĂN**

**Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Roman
Gheorghe CARNARIU**



ROMAN VODA MUSAT

MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604

Emitent: Cabinet Primar
Nr. 1215 din 19.01.2018

E-mail: primar@primariaroman.ro

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind îndreptarea unei erori materiale

Prin hotărârea nr. 195 din 28.09.2017 s-au aprobat rapoartele de evaluare pentru două terenuri proprietate privată a Municipiului Roman, care urmau a se vinde către proprietarii construcțiilor situate pe acestea.

Deși în raportul nr. 18/4/18.09.2017, elaborat de evaluator atestat Stejar Romică pentru terenul din str. Vasile Lupu, nr. 2, este corect înscrisă suprafața de 80 m.p., în anexa la H.C.L. nr. 195/2017 s-a înscris la poziția 1, suprafața de 90 m.p., probabil dintr-o eroare de redactare.

Cum o astfel de greșală face imposibilă vânzarea terenului către proprietarul construcției, Șerban Sorin Cristian, se impune rectificarea acestei erori materiale, prin corectarea suprafeței de 90 m.p. înscrisă în rubrica "suprafața m.p." de la rândul 1 din anexă și înscrierea suprafeței corecte, de **80** m.p.

Față de cele prezentate, rugăm domnii consilieri să se pronunțe prin vot.

INIȚIATOR,
Primarul Municipiului Roman,
Lucian-Ovidiu MICU



ROMAN VODA MUSAT

MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604

Emitent: Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 1216 din 19.01.2018

E-mail: urbanism@primariaroman.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind îndreptarea unei erori materiale

Văzând expunerea de motive și proiectul de hotărâre promovate de Primarul Municipiului Roman, dl. Lucian-Ovidiu Micu, am constatat următoarele:

Sub aspectul oportunității: aprobarea vânzării terenului din str. Vasile Lupu, nr. 2 s-a făcut în temeiul raportului de evaluare și a documentelor ce îl însoțesc: contract de concesiune, cadastru, certificat fiscal, astfel încât este evident că, fără corecția necesară, actul de vânzare-cumpărare nu se poate autentifica.

Sub aspectul legalității: apreciem că se impune rectificarea acestei erori materiale, printr-un act administrativ de aceeași natură cu cel rectificat și emis de aceeași autoritate publică, respectiv prin Hotărâre a Consiliului Local Roman.

În concluzie, apreciez proiectul ca legal și oportun și recomand aprobarea acestuia.

Arhitect Șef,
Ana-Maria ALEXE