

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Nr. ___ din 21.12.2017

Privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 264/2017

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând expunerea de motive nr. 22288 din 20.12.2017 înaintată de Primarul Municipiului Roman și raportul de specialitate nr. 22289 din 20.12.2017 întocmit de Direcția de urbanism și amenajarea teritoriului;

Văzând avizul favorabil nr. ___ din 21.12.2017 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. ___ din 21.12.2017 Comisiei juridice, precum și avizul de legalitate nr. _____ din 21.12.2017 al Secretarului municipiului;

Văzând pct. 195 din Decizia Curții Constituționale nr. 1/2014 asupra obiecției de neconstituționalitate a Legii privind stabilirea unor măsuri de descentralizare a unor competențe exercitate de unele ministere și organe de specialitate ale administrației publice centrale, precum și a unor măsuri de reformă privind administrația publică;

Văzând H.C.L. Roman nr. 255/28.11.2017, H.G. nr. 1356/2001, precum și Hotărârea nr. 326/2017 a Consiliului Județean Neamț;

În temeiul prevederilor art. 9 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, ale dispozițiilor articolului 17, ale art. 36 alin. 7, lit. „a”, precum și ale art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001R a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Aprobă modificarea și completarea art. 2 din H.C.L. nr. 264 din 21.12.2017 privind aprobarea încheierii unui acord de parteneriat cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț, care va avea următorul cuprins:

”Art. 2.(1) Aprobă transmiterea din proprietatea publică a Municipiului Roman și administrarea Consiliului Local Roman, în proprietatea publică a Județului Neamț și administrarea Consiliului Județean Neamț, a următoarelor

terenuri, în vederea construirii a trei case de tip familial, pe durata implementării proiectului, cu posibilitate de prelungire:

- 600,00 mp cu nr. cadastral 58860, în str. Romaniței nr.1;
- 600,00 mp cu nr. cadastral 58859, în str. Romaniței nr.3;
- 600,00 mp cu nr. cadastral 58858, în str. Romaniței nr.5.”

Art. 2.(2) În condițiile în care în termen de 3 ani nu se realizează proiectul propus de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț, terenurile revin în proprietatea publică a Municipiului Roman.”

Art. 2. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 264/2017 rămân neschimbate.

Art. 3. Primarul Municipiului Roman, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei.

Art. 4. Secretarul municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Radu-Cătălin CURPĂN

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar,
Gheorghe CARNARIU



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604,

E-mail: primaria@primariaroman.ro



ROMAN VODA MUSAT

Emitent: Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului
Nr. 22288 din 20.12.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea
H.C.L. nr. 264/2017**

Prin H.C.L. nr. 264/2017 s-a aprobat încheierea unui parteneriat cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Neamț (DGASPC) în scopul înființării unui Centru de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități și construirea a trei case de tip familial pentru copiii rezidenți în serviciul existent în Complexul "Romanița".

În vederea atingerii acestui obiectiv, DGASPC Neamț va aplica pentru finanțarea activităților necesare, POR 2014-2020, Axa Prioritară 8 – Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Obiectivul specific 8.3 – Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale, apelul Grupul Vulnerabil: Copiii.

Cele 3 parcele de câte 600,00 mp teren din str. Romaniței nr.1, 3 și 5, pe care Municipiul Roman le pune la dispoziția proiectului, nu pot fi date în administrarea directă a DGASPC Neamț, aceasta nefiind o instituție direct subordonată Consiliului local, fapt stipulat în punctul 195 al Deciziei nr.1 din 10.01.2014 a Curții Constituționale, asupra obiecției de neconstituționalitate a Legii privind stabilirea unor măsuri de descentralizare a unor competențe exercitate de unele ministere și organe de specialitate ale administrației publice centrale, precum și a unor măsuri de reformă privind administrația publică.

În consecință, se impune transmiterea terenurilor în proprietatea publică a Județului Neamț și administrarea Consiliului Județean, care la rândul său le va transmite în administrarea DGASPC Neamț, numai în scopul derulării proiectului, așa după cum este prevăzut și în Hotărârea nr.326/2017 a Consiliului Județean Neamț.

Terenurile se vor folosi numai în scopul și pe durata proiectului, iar în cazul în care construcțiile celor trei case de tip familial nu se vor începe în termen de 3 ani, terenurile vor reveni în proprietatea publică a Municipiului Roman.

Față de cele prezentate rog domnii consilieri să se pronunțe prin vot.

PRIMAR,
Lucian Ovidiu MICU



ROMAN VODA MUSAT

MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604

Emitent: Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 22289 din 20.12.2017

E-mail: urbanism@primariaroman.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 264/2017

Văzând expunerea de motive și proiectul de hotărâre promovate de Primarul Municipiului Roman, dl. Lucian Ovidiu Micu, am constatat următoarele:

Sub aspectul oportunității: păstrarea pe teritoriul intravilan al orașului a unei instituții care să garanteze serviciile necesare copiilor cu dizabilități din zonă și care să asigure condiții normale de viață celor instituționalizați, este dezideratul oricărei administrații locale și cu atât mai mult al municipiului Roman, unde Centrul Romanița a fost și este prezent în societate, centru pe care îl vrem alături, indiferent de forma de funcționare, fiind oportun orice demers în acest scop;

Sub aspectul legalității: Conform prevederilor punctului 195 din Decizia nr.1/2014 a Curții Constituționale, se constată că dreptul real de administrare, corespunzător dreptului de proprietate publică, presupune constituirea acestuia prin acte juridice de drept administrativ, în cadrul unor raporturi de subordonare.

De asemenea, art.9 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică, permite trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv, la cererea consiliului județean, în vederea și pe durata derulării unor obiective de investiții.

Consider necesară și oportună, legală și fezabilă, propunerea de față și, în consecință, recomand adoptarea prezentei hotărâri.

**Arhitect Șef,
Ana-Maria ALEXE**