

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

Nr. \_\_\_\_ din 31.10.2017

**privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor  
aparținând domeniului privat al municipiului Roman**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN**

Examinând expunerea de motive nr. 18.619 din 25.10.2017 inițiată de către domnul Lucian-Ovidiu Micu – Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 18.620 din 25.10.2017 întocmit de către Compartimentul Evidență Patrimoniu din cadrul Serviciului Administrație Publică Locală;

Văzând avizul favorabil nr. \_\_\_\_ din 31.10.2017 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. \_\_\_\_ din 31.10.2017 al Comisiei juridice, precum și avizul de legalitate nr. \_\_\_\_ din 31.10.2017 al Secretarului municipiului Roman;

Având în vedere prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. 2, lit. “c”, ale art. 121, ale art. 122, ale art. 45, alin. 3, precum și ale art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** Se aprobă inventarul parțial al terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Roman, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Direcția Economică va proceda la înscrierea bunurilor în evidențele mijloacelor fixe.

**Art. 3.** Compartimentul Gestiune și Valorificare Patrimoniu Imobiliar va întreprinde demersurile necesare efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară.

**Art. 4.** In baza prezentei Compartimentul evidență patrimoniu va proceda la actualizarea bazei de date electronice nongrafice privind inventarul terenurilor proprietate privată a municipiului Roman.

**Art. 5.** La data prezentei se abrogă: poziția 4 din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 139 din 31.07.2017.

**Art. 6.** La data prezentei se abrogă art. 5 din H.C.L. nr. 193 din 28.09.2017.

**Art. 7.** Secretarul municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**Nicolae Bogdan CURCUELE**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretarul Municipiului Roman,**  
**Gheorghe CARNARIU**

**PROIECT**

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. \_\_\_ din 31.10.2017

**LISTA CUPRINZÂND TERENURILE APARTINÂND DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI ROMAN**

valoare 1 euro / 1 leu = 4,5978 la data 24.10.2017

NR. CRT.	AMPLASAMENT	NCP/NR TOPO	CAT.	SUPRAFATA	PRET EURO/MP.	PRET LEI/MP.	VALOARE LEI
1	STR. ANTON PANN 21/15		IV	8.50	42,35	194,7168	1655,09
2	STR. TINERETULUI 1/30		IV	2.00	42,35	194,7168	389,43
3	STR. LIBERTATII 3/41		IV	13.80	42,35	194,7168	2687,09
4	STR. SMIRODAVA NR.3 LOT 9		IV	15.00	42,35	194,7168	2920,75
<b>TOTAL</b>				<b>39.30</b>			<b>7652,37</b>



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1      [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604      E-mail: [primaria@primariaroman.ro](mailto:primaria@primariaroman.ro)

ROMAN VODA MUSAT

**Emitent: CABINET PRIMAR**  
**Nr. 18.619 din 25.10. 2017**

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

### **la proiectul de hotărâre privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Roman**

Având în vedere necesitatea unei bune administrări cât și pentru întocmirea formelor de publicitate imobiliară la bunurile – terenuri și clădiri - proprietate privată a municipalității în conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. „c” și alin. 5, lit. „c”, ale art. 63, alin. 5, lit. „d”, ale art. 121 și ale art. 124 din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală, precum și ale art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, supunem aprobării Consiliului Local aprobarea inventarului parțial privind terenurile proprietate privată a municipiului conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Cu privire la valoarea de inventar precizez că, întrucât nu există o valoare fermă de piață a terenurilor s-au luat ca reper valorile medii estimate ale terenurilor la nivelul municipiului Roman, care sunt utilizate de Camera Notarilor Publici la tranzacțiile imobiliare așa cum au fost comunicate prin adresa nr. 129 din 03.02.2011.

Se anexează la prezenta expunere de motive lista terenurilor aparținând domeniului privat al municipalității inventariate până la 25.10.2017.

Față de cele prezentate, rugăm domnii consilieri să se pronunțe prin vot.

**Primarul Municipiului Roman,  
Lucian-Ovidiu MICU**

