

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. _____ din 30.08.2017

privind darea în administrare a bunurilor imobile

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN

Examinând expunerea de motive nr. 14495 din 24.08.2017 înaintată de către Primarul Municipiului Roman – dl. Lucian-Ovidiu Micu, precum și raportul de specialitate nr. 14496 din 24.08.2017 al Biroului Juridic-Contencios;

Având în vedere prevederile H.C.L. nr. 95/2017 privind darea în administrare a bunurilor imobile (construcții și terenuri), aparținând domeniului public al Municipiului Roman, către unitățile de învățământ preuniversitar cu personalitate juridică din Municipiul Roman, precum și prevederile H.C.L. nr. 18/09.02.2017 privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar din Municipiul Roman pentru anul școlar 2017-2018;

Văzând avizul favorabil nr. _____ din 30.08.2017 al Comisiei pentru buget-finanțe, avizul favorabil nr. _____ din 30.08.2017 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. _____ din 30.08.2017 al Comisiei juridice, precum și avizul de legalitate nr. _____ din 30.08.2017 al Secretarului Municipiului Roman;

Văzând:

- prevederile art. 3 și art.12 alin. (5) din Legea nr. 213/1998, actualizată, privind bunurile proprietate publică;
- prevederile H.G. nr. 1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale;
- prevederile H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- prevederile art. 112, alin.(1) și (2) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, actualizată;
- prevederile art. 867-870 din Codul Civil ce reglementează ca normă generală exercitarea dreptului de administrare asupra proprietății publice a autorităților administrației publice locale;
- prevederile art. 36 alin. (2) lit. c), art. 36 alin. (5) lit. a), art. 39 alin. (1) și art. 123 alin. (1) din Legea nr.215/2001R a administrației publice locale, republicată;

În temeiul art. 45 alin. (1) și al art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă luarea din administrarea Colegiului Tehnic „Danubiana” a următoarelor imobile în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială „Costache Negri”:

- clădire Școala Gimnazială „Costache Negri” veche situată în mun. Roman, str. Petru Rareș
- clădire atelier Școala Gimnazială „Costache Negri” situată în mun. Roman, str. Petru Rareș;
- Clădire Școala Gimnazială „Costache Negri” nouă, situată în mun. Roman, str. Petru Rareș;
- Teren în suprafață de 4419 mp, situat în mun. Roman, str. Petru Rareș, având nr. cadastral 55713, înscris în CF a municipiului Roman.

Art. 2. Predarea-primirea bunurilor menționate la art. 1 se va realiza pe baza unui protocol de predare-primire.

Art. 3. Se aprobă darea în administrare a bunurilor indicate la art. 1 din prezenta hotărâre către Liceul Teologic Romano-Catolic „Sântul Francisc de Assisi”. Darea în administrare a bunurilor imobile se va face pe bază de contract de dare în administrare ce se va încheia între Municipiul Roman, în calitate de proprietar al bunurilor imobile mai sus prezentate și Liceul Teologic Romano-Catolic „Sântul Francisc de Assisi”, unitate de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Roman, și serviciile specializate să semneze contractul de dare în administrare și actele adiționale ulterioare care vor fi încheiate cu unitățile de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică din Municipiul Roman.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Roman prin Biroul juridic și Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și unitățile de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică din Municipiul Roman menționate la art. 1 și art. 3.

Art. 6. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, anexa nr. 1 la HCL 95/2016 se va modifica în mod corespunzător.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică autorităților și persoanelor interesate prin grija Secretarului Municipiului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Ilie BOLOCA

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU



ROMAN VODA MUSAT

MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604

Emitent: CABINET PRIMAR

Nr. 14495 din 24.08.2017

E-mail: primar@primariaroman.ro

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare a unor bunuri

Prin H.C.L. nr. 95/21.04.2017 au fost date în administrare, către unitățile de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică din Municipiul Roman, bunurile imobile (construcții și terenuri) aparținând domeniului public al municipiului Roman în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ de stat preuniversitar de pe raza Municipiului Roman.

Ulterior, prin H.C.L. nr. 18/09.02.2017, a fost aprobată rețeaua unităților de învățământ preuniversitar de stat pentru anul școlar 2017-2018. Conform acestei hotărâri, Școala Gimnazială „Costache Negri”, arondată inițial Colegiului Tehnic „Danubiana”, a fost arondată Liceului Teologic Romano-Catolic „Sfântul Francisc de Assisi”, unitate de învățământ cu personalitate juridică.

Având în vedere aceste aspecte, se impune luarea din administrarea Colegiului Tehnic „Danubiana” a bunurilor imobile în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială „Costache Negri” și darea acestora în administrarea Liceului Teologic Romano-Catolic „Sfântul Francisc de Assisi”.

Față de cele expuse, vă rog să analizați și să vă pronunțați prin vot.

**Primarul Municipiului Roman,
Lucian-Ovidiu MICU**



1391 1394



ROMAN VODĂ MUSAT

MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604

Emitent: BIROUL JURIDIC-CONTENCIOS**Nr. 14496 din 24.08.2017****E-mail: juridic@primariaroman.ro**

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare a unor bunuri

Analizând expunerea de motive și proiectul de hotărâre înaintate de dl. Lucian-Ovidiu Micu, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

Din punct de vedere al oportunității

Prin H.C.L. nr. 95/21.04.2017 au fost date în administrare, către unitățile de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică din Municipiul Roman, bunurile imobile (construcții și terenuri) aparținând domeniului public al municipiului Roman în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ de stat preuniversitar de pe raza Municipiului Roman.

Ulterior, prin H.C.L. nr. 18/09.02.2017, a fost aprobată rețeaua unităților de învățământ preuniversitar de stat pentru anul școlar 2017-2018. Conform acestei hotărâri, Școala Gimnazială „Costache Negri”, arondată inițial Colegiului Tehnic „Danubiana”, a fost arondată Liceului Teologic Romano-Catolic „Sfântul Francisc de Assisi”, unitate de învățământ cu personalitate juridică.

Având în vedere aceste aspecte, se impune luarea din administrarea Colegiului Tehnic „Danubiana” a bunurilor imobile în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială „Costache Negri” și darea acestora în administrarea Liceului Teologic Romano-Catolic „Sfântul Francisc de Assisi”.

Din punct de vedere al legalității

- prevederile art. 123 alin. (1), teza I din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, potrivit căroră:

„Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate sau închiriate.”

- prevederile art. 868 alin. (1) din Codul Civil ce reglementează ca normă generală exercitarea dreptului de administrare asupra proprietății publice a unității administrativ-teritoriale:

„(1) Dreptul de administrare aparține regiilor autonome sau, după caz,

autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local.”

- prevederile art. 3 și art. 12 alin. (5) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- prevederile art. 112 alin. (1) și (2) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, actualizată, potrivit cărora:

„Unitățile de învățământ de stat pot deține în administrare bunuri proprietate publică, cele de învățământ particular au drept fundament proprietatea privată, iar cele de învățământ confesional aparțin, în funcție de entitatea care le-a înființat, uneia dintre cele două forme de proprietate.

Terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale.

Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea acestora și sunt administrate de către consiliile de administrație, conform legislației în vigoare.”

Față de cele expuse, apreciez proiectul de hotărâre fiind legal și oportun.

**BIROUL JURIDIC-CONTENCIOS,
C.j. Corina-Ionela POPA**