

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. ___ din 30.08.2017

**pentru aprobarea cererilor și repartizarea terenurilor
atribuite în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat
tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând expunerea de motive nr. 14261 din 22.08.2017 înaintată de către Lucian Ovidiu Micu - Primarul municipiului Roman, precum și Procesul-verbal nr. 14260 din 22.08.2017 al Comisiei pentru repartizarea terenurilor pentru tineri ;

Văzând avizul favorabil nr. ___ din 30.08.2017 al Comisiei de urbanism, avizul favorabil nr. ___ din 30.08.2017 al Comisiei juridice, precum și avizul pentru legalitate nr. _____ din 30.08.2017 dat de către secretarul municipiului Roman;

În temeiul prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală precum și ale Hotărârii de Guvern nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

Văzând Hotărârile Consiliului local Roman nr. 66 din 28.06.2010 privind aprobarea Regulamentului de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și Hotărârea Consiliului local Roman nr.78 din 16.07.2010 pentru aprobarea inventarului terenurilor disponibile care pot fi atribuite în folosință gratuită potrivit Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În temeiul art. 36, alin. (9), art. 45, alin. (1), precum și ale art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă soluționarea cererilor și repartizarea terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2. Punerea în aplicare a prezentei hotărâri se face prin grija Primarului municipiului Roman, pe bază de proces-verbal.

Art. 3. Hotărârea se va comunica potrivit legii, de către Secretarul municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

**Președinte de ședință
Consilier,
Ilie BOLOCA**

**Contrasemnează
Secretarul Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**

PROIECT

ANEXĂ la H.C.L. nr. ____ din 30.08.2017

**TABEL NOMINAL CU TINERII SUB 35 DE ANI
CARORA LI SE ATRIBUIE TEREN PENTRU CONSTRUIREA DE LOCUINTA
IN TEMEIUL LEGII 15/2003**

Nr. crt.	Nr. dosar	SOLICITANT	COD NUMERIC PERSONAL	PARCELA ATRIBUITA			OBSERVATII
				ADRESA	SUPRAFATA	NUMAR CADASTRAL	
0	1	2	3	4	5	6	7
1	165	TRANDAFIR DAVIS	1980131270841	Str. Mierlei, nr.20	449,00 mp	52817	12 puncte
2	166	IONIȚĂ ELENA-ALEXANDRA	2910513270845	Str. Islazului, nr.43	380,00 mp	52889	19 puncte
3	167	DEDIC MARIA-MARCELA	2820928274215	Str. Mierlei, nr. 22	464,00 mp	52898	13 puncte



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604,

E-mail: primaria@primariaroman.ro

ROMAN VODA MUSAT

Emitent: Cabinet Primar

Nr. 14261 din 22.08.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea cererilor și repartizarea terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Consiliul local Roman a aprobat prin Hotărârea nr. 66 din 28.06.2010 Regulamentul de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii 15/2003, iar prin Hotărârea nr.78 din 16.07.2010 s-a aprobat lista cuprinzând terenurile aparținând domeniului privat al municipiului disponibile care pot fi atribuite potrivit Legii 15/2003.

Comisia numită potrivit art. 4 din H.C.L. nr. 66/2010 a procedat la analiza celor 3 dosare depuse și/sau completate în intervalul 08.09.2016-22.08.2017 și a încheiat procesul-verbal nr. 14260 din 22.08.2017 (anexat). S-a constatat că cele trei cereri îndeplinesc condițiile de eligibilitate.

Comisia propune să se atribuie teren celor trei solicitanți, potrivit proiectelor aprobate de Consiliul local, considerând punctajul minim pentru atribuire de 11 puncte.

Comisia prezintă Consiliului local și lotul stabilit fiecăruia.

Față de cele prezentate, vă rog să vă pronunțați prin vot.

**PRIMAR,
Lucian Ovidiu MICU**



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro

Nr. 14260 din 22.08.2017

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 22.08.2017

Comisia pentru repartizarea terenurilor pentru tineri, numită potrivit art. 4 din H.C.L.nr. 66/2010, prin Dispoziția nr. 3037/23.08.2010 a Primarului municipiului Roman, completată cu Dispoziția nr. 892/01.08.2017, în următoarea componență:

- Președinte: Ioana Roxana Iorga – viceprimar;
- Membrii: jr. Gheorghe Carnariu – Secretarul municipiului Roman;
arh. Ana-Maria Alexe – Arhitect-Șef;
ec. Gabriela Pistică – director DITL;
Sorina Monac – director DAPS,

a procedat la analiza celor 3 dosare depuse în perioada 18.09.2016 - 22.08.2017 de către tineri care doresc să-și construiască o locuință în temeiul Legii nr.15/2003.

Se constată că cel trei dosare îndeplinesc criteriile de eligibilitate stabilite prin Regulament, așa cum rezultă din Anexa 1 la prezentul proces-verbal, documentele incluse se analizează și se notează potrivit criteriilor suplimentare aprobate, rezultând punctaje între 12 și 19 puncte, așa cum sunt înscrise în Anexa 2 la prezentul.

Consiliului local a acceptat pragul de 11 puncte pentru atribuirea terenurilor, motivat de faptul că ponderea în punctaj o au criteriile financiare, astfel că solicitanții cu venit din ajutorul social și fără depozite bancare, nu vor reuși să construiască o locuință conform proiectelor-tip aprobate prin PUZ.

În concluzie, propunem atribuirea terenurilor, în ordinea punctajelor, conform Anexei 2 la prezentul.

Drept pentru care semnăm:

COMISIA:

- **Ioana Roxana Iorga**
- **Gheorghe Carnariu**
- **Ana-Maria Alexe**
- **Gabriela Pistică**
- **Sorina Monac**

ANEXA 1 la Procesul Verbal nr. 14260/22.08.2017

**TABEL NOMINAL CUPRINZAND INDEPLINIREA CRITERIILOR DE ACCES A CERERILOR
PENTRU ATRIBUIREA DE TEREN IN TEMEIUL LEGII NR. 15/2003**

Nr. crt. Nr. dosar	SOLICITANT	CRITERII DE ACCES						
		DOMICILIUL IN ROMAN	Declarati e ca nu are si nu a avut teren	Anul nasterii	Actualizare dosar	Nr cererii	ELIGIBIL	OBSERVATI I
0	1	2	3	4	5	6	7	8
165	TRANDAFIR DAVIS	Str. Cezar Petrescu, nr.3	DA	1998	DA	16893/08.09.2016	DA	
166	IONIȚĂ ELENA-ALEXANDRA	B-dul Roman Mușat, bl.35, sc.A, ap.19	DA	1986	DA	6869/13.04.2017	DA	
167	DEDIC MARIA-MARCELA	Str. Mihai Eminescu, bl.11, sc.B, ap.21	DA	1982	DA	14259/22.08.2017	DA	

ANEXA 2 la Procesul Verbal nr. 14260//22.08.2017

**TABEL CU TINERII SUB 35 ANI CĂRORA LI SE ATRIBUIE TEREN PENTRU CONSTRUIREA DE
LOCUINȚĂ ÎN TEMEIUL LEGII 15/2003**

Nr. crt.	Nr. dosar	SOLICITANT	Nr. cerere	PUNCTAJ									TOTAL	PROPUNERE LOT
				Situatia veniturului	Venit mediu lunar pe membru de familie major	Nivel de pregatire	Stare civila	Numar persoane aflate in intretinere	Conditii de locuit	Stare de sanatate	obs			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	165	TRANDAFIR DAVIS	16893/2016		1243 lei	gen	nec	1	bunici	f.b.	A	12	Str. Mierlei, nr.20	
				-	6	2	1	1	2	-				
2	166	IONIȚĂ ELENA-ALEXANDRA	6869/2017	5000 EU	1050	ing	căs	1	bunici	f.b	A	19	Str. Islazului Nr.43	
				5	4	6	2	1	1	f.b				
3	167	DEDIC MARIA-MARCELA	14259/2017	-	1143	-	căs	3			A	13	Str. Mierlei, nr.22	
				-	4	2	2	3	2	fb				