



MUNICIPIUL ROMAN

Roman - Vodă Nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604

E-mail: primaria@primariaroman.ro

ROMAN VODA MUSAT

HOTĂRÂRE

Nr. __ din 07.07.2017

**privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici și a documentației
tehnico - economice pentru obiectivul:
"Îmbunătățirea factorilor de mediu și condițiilor de viață în Municipiul Roman
prin amenajarea Parcului Jora"**

Analizând expunerea de motive nr. 11573 din 04.07.2017 înaintată de Primarul Municipiului Roman - dl. Lucian-Ovidiu Micu, precum și Raportul de specialitate nr. 11574 din 04.07.2017 al Serviciului "Managementul Proiectelor",

Văzând avizul favorabil nr. __ din 07.07.2017 al Comisiei pentru buget - finanțe, avizul favorabil nr. __ din 07.07.2017 Comisiei pentru Urbanism și Administrarea Teritoriului, avizul favorabil nr. __ din 07.07.2017 al Comisiei juridice, precum și avizul de legalitate nr. __ din 07.07.2017 al Secretarului municipiului,

Având în vedere Apelul de proiecte POR/2016/5/5.2/1, în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de Investiții 5.2 – Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului,

Ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

În baza prevederilor art. 36, alin. 2 lit. "b" și "d", alin. 4 lit. "a" și "f", alin. 6 lit. "a", pct. 10; art. 45 alin. 2 lit. "a", precum și ale art. 115, alin. 1, lit. "b" din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico - economici din documentația tehnico - economică pentru obiectivul: "Îmbunătățirea factorilor de mediu și condițiilor de

viață în Municipiul Roman prin amenajarea Parcului Jora", întocmită de S.C. Grup Consult Proiect S.R.L. Moinești, la valoarea totală de **1.888.898,10 lei, din care **C+M= 1.631.965,90 lei**;**

Art. 2. Primarul Municipiului Roman, prin Direcția Tehnică, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija Secretarului municipiului Roman, instituțiilor și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier, SECRETAR,
Ilie BOLOCA JURIST GHEORGHE CARNARIU

CONTRASEMNEAZĂ,

**Anexă la Hotărârea nr. ____/____ a Consiliului Local
al Municipiului Roman**

**privind descrierea investiției
" Îmbunătățirea factorilor de mediu și condițiilor de viață în Municipiul
Roman prin amenajarea Parcului Jora"**

Zona ce se dorește amenajată se află în Municipiul Roman, teren intravilan, în apropierea malului stâng al râului Moldova, la marginea zonei construite, în apropierea unui centru comercial, fiind o zonă ocupată de arbori creșcuți spontan.

Din punct de vedere administrativ, terenul aparține U.A.T. Municipiul Roman.

Terenul pe care se va amenaja zona de agrement are suprafața totală de 12.812,00 mp, învecinându-se cu următorii:

- la Nord: Str. Mihail Jora;
- la Est: proprietăți private și domeniul public al municipiului Roman, garaje și alei de acces;
- la Sud: proprietăți private: centrul comercial Kaufland;
- la Vest: proprietăți private și domeniul public al municipiului Roman

Zona de agrement propusă a se realiza va cuprinde următoarele funcțiuni principale :

- Suprafața totală teren: 12.812 mp
- Suprafața construită totală: 1.279,36 mp
- Alei pietonale: 438,50 m x 1,5 m, St= 657,75 mp
- Pista de biciclete 284,34 m x 1 m, St= 284,34 mp
- Toalete A și B = 39 mp
- Suprafață construită băncuțe = 37,20 mp
- Suprafață construită stâlpi de iluminat = 15,00 mp
- Suprafață construită coșuri de gunoi = 6,00 mp
- Suprafață construită Loc de joacă pentru copii = 213,47 mp
- Suprafață construită împrejmuire = 26,60 mp

Dotări și instalații:

- iluminat public;
- Iluminare ambientală;
- terasamente;
- sistem de irigații;
- rețele apă – canal;
- sistem supraveghere video.

Avantajele amenajării propuse sunt:

- Crearea unui spațiu de relaxare civilizată, care să respecte cerințele legislației în vigoare;
- Păstrarea arborilor existenți prin adaptarea noilor funcțiuni la situația existentă;
- Construirea și amenajarea unui loc de joacă;
- Construirea și amenajarea de alei pietonale pentru plimbare și odihnă;
- Construirea și amenajarea de piste pentru bicicliști;
- Impact vizual (instalații pentru iluminat, vegetație etc.);
- Utilizarea de materiale ecologice pentru construirea aleilor.

Locul de joacă pentru copii de diferite vârste va fi împărțit astfel:

- 3 balansoare,
- 1 leagăn pentru 2 copii,
- castel din lemn pentru activități,
- groapă de nisip 13,5 mp,
- carusel,
- bănci din lemn cu structură din beton, pentru odihnă și supravegherea copiilor de către părinți și însoțitori.

Devizul general estimativ și devizul pe obiect, pentru prezentul obiectiv de investiții, s-a întocmit conform H.G. nr.28/2008 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții.

Proiectul este necesar a se realiza, deoarece terenul este degradat prin neîntreținere, devenind depozit de deșuri. Amenajarea terenului duce la revitalizarea zonei prin diversificarea modalităților de petrecere a timpului liber pentru locuitorii din zonă și în special pentru copii, având ca finalitate îmbunătățirea calității mediului înconjurător și a vieții populației municipiului Roman.

Întocmit,
Șef Serviciul "Managementul Proiectelor",
PĂVALUȚĂ IRINA



ROMAN VODA MUSAT

MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604

Emitent: CABINET PRIMAR
Nr. 11573 din 04.07.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici și a documentației tehnico - economice pentru obiectivul:
"Îmbunătățirea factorilor de mediu și condițiilor de viață în Municipiul Roman prin amenajarea Parcului Jora"**

Având în vedere Apelul de proiecte cu finanțare europeană nr. POR/2016/5/5.2/1, în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020 și considerându-l o oportunitate potrivită pentru implementarea proiectului privind amenajarea unui parc într-un teren intravilan din Municipiul Roman – Parcul Jora - în apropierea malului stâng al râului Moldova, la marginea zonei construite, în vecinătatea unui centru comercial, a fost întocmită o documentație tehnico - economică care prezintă lucrările de execuție în scopul realizării acestui obiectiv.

Parcul Jora va fi amenajat pentru agrement și petrecere a timpului liber, pentru toți locuitorii municipiului Roman, având astfel consecințe directe asupra îmbunătățirii mediului urban, a reducerii poluării aerului și a reducerii zgomotului în oraș.

Proiectul este, în prezent, în **etapa de precontractare**. Deoarece proiectul a fost depus în noiembrie 2016, iar de la 1 ianuarie 2017 cota TVA s-a modificat, reducându-se și valoarea Capitolului de cheltuieli „Diverse și neprevăzute” din Devizul general, sumele din proiect trebuie revizuite.

Față de cele prezentate mai sus, propun avizarea favorabilă și vă rog să vă pronunțați prin vot.

INIȚIATOR,

Primarul Municipiului Roman,
LUCIAN-OVIDIUMICU



ROMAN VODA MUSAT

MUNICIPIUL ROMAN
Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Emitent: Serviciul "Managementul proiectelor"
Nr. 11574 din 04.07.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici și a documentației tehnico - economice pentru obiectivul:
"Îmbunătățirea factorilor de mediu și condițiilor de viață în Municipiul Roman prin amenajarea Parcului Jora"

Proiectul **"Îmbunătățirea factorilor de mediu și condițiilor de viață în Municipiul Roman prin amenajarea Parcului Jora"** a fost depus, având Nr. de înregistrare NE/NT/2016/5/5.2/1/285/25-11-2016 și se află, în prezent, în faza de de precontractare.

Dar, deoarece proiectul a fost depus în noiembrie 2016, iar de la 1 ianuarie 2017 cota TVA s-a modificat, valoarea totală de la Capitolul „Diverse și neprevăzute” a fost redusă, astfel încât indicatorii tehnico - economici și sumele din proiect trebuie revizuite. În aceste condiții este necesară refacerea HCL de aprobare a indicatorilor tehnico - economici.

Apreciez că deosebită oportunitate de a implementa acest proiect în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020 și că beneficiază intenția de a se investi în amenajarea Parcului Jora, având ca finalitate îmbunătățirea calității mediului înconjurător și a vieții populației municipiului Roman.

În concluzie, susțin adoptarea proiectului de hotărâre propus.

Șef Serviciul "Managementul Proiectelor",
PĂVĂLUȚĂ IRINA