

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

Nr. \_\_ din 10.03.2017

**privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție «*Consolidarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea Liceului Teologic „Episcop Melchisedec” Roman*»**

Examinând expunerea de motive nr. 4259 din 09.03.2017, întocmită și înaintată de Primarul Municipiului Roman – Lucian-Ovidiu Micu și raportul de specialitate nr. 4260 din 09.03.2017 întocmit de către Direcția Tehnică și de Investiții;

Văzând avizele favorabile nr. \_\_ din 10.03.2017 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului și nr. \_\_ din 10.03.2017 al Comisiei juridice precum și avizul pentru legalitate nr. \_\_ din 10.03.2017 dat de Secretarul Municipiului Roman;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, precum și ale H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. b), ale art. 36 alin. (4) lit. d) și ale art. 36 alin. (6) lit. a) pct. 13 din Legea 215/2001R privind administrația publică locală;

În temeiul art. 45 și al art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea 215/2001R privind administrația publică locală;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă Devizul general actualizat privind obiectivul de investiție „*Consolidarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea Liceului Teologic „Episcop Melchisedec” Roman*”, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art. 2.** La data adoptării prezentei hotărâri, se modifică art. 1 și se abrogă art. 2, 3, 4, 5, 6 din H.C.L. nr. 75/2009;

**Art. 3.** Primarul Municipiului Roman, prin Direcția Tehnică și de Investiții, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

**Art. 4.** Hotărârea se va comunica, potrivit legii, prin grija Secretarului Municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

**Președinte de ședință**  
**Consilier,**  
**Mircea BELOIU**

**Contrasemnează**  
**Secretarul Municipiului Roman,**  
**Gheorghe CARNARIU**

**DEVIZ GENERAL**

ACTUALIZARE

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție

«CONSOLIDAREA, MODERNIZAREA, DEZVOLTAREA SI ECHIPAREA LICEULUI TEOLOGIC "EPISCOP MELCHISEDEC"ROMAN»

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare( inclusiv T.V.A. )			Defalcarea surse de finanț are
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A. )	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanț are de la bugetul local	
		MII LEI	MII LEI	MII LEI	
1	2	3=4+5	4	5	6
<b>Capitolul 1</b>					
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>					
1.1	Obținerea terenului.	0.000	0.000	0.000	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	113.050	0.000	113.050	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	23.800	0.000	23.800	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>136.850</b>	<b>0.000</b>	<b>136.850</b>	
<b>Capitolul 2</b>					
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	1,417.290	1,417.290	0.000	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>1,417.290</b>	<b>1,417.290</b>	<b>0.000</b>	
<b>Capitolul 3</b>					
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
3.1	Studii de teren	12.495	0.000	12.495	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.600	0.000	3.600	buget local
3.3	<b>Proiectare și Inginerie</b>	535.051	294.235	240.817	
3.3.1	Studiu de fezabilitate	160.492	0.000	160.492	buget local
3.3.2	Proiect tehnic	249.654	249.654	0.000	buget de stat
3.3.3	Detalii de execuție	26.749	26.749	0.000	buget de stat
3.3.4	Verificarea tehnică a proiectării	17.832	17.832	0.000	buget de stat
3.3.5	Expertiza tehnică	60.690	0.000	60.690	buget local
3.3.6	Audit energetic	7.140	0.000	7.140	buget local
3.3.7	Documentatii avize	12.495	0.000	12.495	buget local
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	56.525	0.000	56.525	buget local
3.5	Consultanță	178.324	0.000	178.324	buget local
3.6	Asistență tehnică	267.487	0.000	267.487	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>1,053.482</b>	<b>294.235</b>	<b>759.248</b>	
<b>Capitolul 4</b>					
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>					
4.1	Construcții și Instalații	16,045.037	16,045.037	0.000	buget de stat
4.2	Montaj utilaje tehnologice	83.300	83.300	0.000	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	767.550	767.550	0.000	buget de stat
4.4	Utilajefără montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	buget de stat
4.5	Dotări	555.730	555.730	0.000	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>17,451.616</b>	<b>17,451.616</b>	<b>0.000</b>	
<b>Capitolul 5</b>					
<b>Alte cheltuieli</b>					
5.1	Organizare de șantier :	186.830	149.940	36.890	
5.1.1	Lucrări de construcții	149.940	149.940	0.000	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	36.890	0.000	36.890	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	149.852	0.000	149.852	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	3,566.484	3,566.484	0.000	buget de stat
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>3,903.166</b>	<b>3,716.424</b>	<b>186.742</b>	

<b>Capitolul 6</b>					
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.000	0.000	0.000	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>23,962.403</b>	<b>22,879.564</b>	<b>1,082.840</b>	
	<b>Din care C + M</b>	<b>17,832.417</b>	<b>17,695.567</b>	<b>136.850</b>	

<b>TOTAL GENERAL din care:</b>	<b>23,962.403</b>
Buget de stat	<b>22,879.564</b>
Buget local	<b>1,082.840</b>



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

[www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604

E-mail: [primaria@primariaroman.ro](mailto:primaria@primariaroman.ro)

ROMAN VODA MUSAT

**Emitent: CABINET PRIMAR**

**Nr. 4259 din 09.03.2017**

## EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție «Consolidarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea Liceului Teologic „Episcop Melchisedec” Roman»**

Prin H.C.L. nr. 75/2009 Consiliul Local Roman a aprobat Studiul de Fezabilitate și indicatorii economici pentru obiectivul de investiție «*Consolidarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea a Seminarului Teologic Ortodox „Sf. Gheorghe” Roman*» – Liceul Teologic „Episcop Melchisedec” Roman, după noua denumire.

Până acum nu au fost posibilități pentru demararea acestei investiții. Necesitățile pentru care a fost întocmit studiul de fezabilitate sunt aceleași ca în 2009 însă acum există posibilitatea accesării unei finanțări guvernamentale prin programul PNDL. În intervalul scurs unele prețuri s-au modificat, s-au modificat contribuțiile bugetare și unele taxe. S-a modificat chiar și forma de prezentare a Devizului General prin abrogarea H.G. nr. 28/2008 și intrarea în vigoare a H.G. nr. 907/2016.

De aceea, pentru a putea promova proiectul este necesară aprobarea Devizului General actualizat al realizării acestei investiții.

Drept pentru care rog Consiliul Local să aprobe proiectul de hotărâre așa cum a fost întocmit.

**Primarul Municipiului Roman,  
Lucian-Ovidiu MICU**



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

[www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604

E-mail: [primaria@primariaroman.ro](mailto:primaria@primariaroman.ro)

ROMAN VODA MUSAT

**Emitent: Direcția Tehnică și de Investiții**  
**Nr. 4260 din 09.03.2017**

## RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție «*Consolidarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea Liceului Teologic „Episcop Melchisedec” Roman*»**

Văzând expunerea de motive a domnului Primar – Lucian-Ovidiu Micu, înregistrată sub nr. 4259 din 09.03.2017, prin care se propune aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție «*Consolidarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea Liceului Teologic „Episcop Melchisedec” Roman*», facem următoarele precizări:

Prin H.C.L. nr. 75/2009 Consiliul Local Roman a aprobat Studiul de Fezabilitate și indicatorii economici pentru obiectivul de investiție «*Consolidarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea Seminarului Teologic Ortodox „Sf. Gheorghe” Roman*» – Liceul Teologic „Episcop Melchisedec” Roman, după noua denumire.

Accesarea programului guvernamental PNDL are ca prima condiție prezentarea unui deviz general pentru investiția propusă. În acest sens, proiectantul a reactualizat valorile financiare cuprinse în Studiul de Fezabilitate inițial.

Proiectul de hotărâre este legal și oportun iar adoptarea lui este necesară pentru parcurgerea următoarelor etape în vederea realizării investiției.

**Director Tehnic,**  
**Ing. Dan Felician IONIȚĂ**