

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. __ din 10.03.2017

privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție «Dezvoltarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale a Liceului Tehnologic „Vasile Sav” Roman»

Examinand expunerea de motive nr. 4252 din 09.03.2017, întocmită și înaintată de Primarul Municipiului Roman – Lucian-Ovidiu Micu și raportul de specialitate nr. 4253 din 09.03.2017 întocmit de către Direcția Tehnică și de Investiții;

Văzând avizele favorabile nr. __ din 10.03.2017 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului și nr. __ din 10.03.2017 al Comisiei juridice precum și avizul pentru legalitate nr. __ din 10.03.2017 dat de Secretarul Municipiului Roman;

Având in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, precum și ale H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. b), ale art. 36 alin. (4) lit. d) și ale art. 36 alin. (6) lit. a) pct. 13 din Legea 215/2001R privind administrația publică locală;

În temeiul art. 45 și al art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea 215/2001R privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Devizul general actualizat privind obiectivul de investiție «*Dezvoltarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale a Liceului Tehnologic „Vasile Sav”, Roman*», conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2. La data adoptării prezentei hotărâri, se modifică art. 1 și se abrogă art. 2, 3, 4, 5, 6 din H.C.L. nr. 74/2009;

Art. 3. Primarul Municipiului Roman, prin Direcția Tehnică și de Investiții, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

Art. 4. Hotărârea se va comunica, potrivit legii, prin grija Secretarului Municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

Președinte de ședință
Consilier,
Mircea BELOIU

Contrasemnează
Secretarul Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

ACTUALIZARE**DEVIZ GENERAL**

PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZARII OBIECTIVULUI

DEZVOLTAREA, MODERNIZAREA SI ECHIPAREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE A LICEULUI TEHNOLOGIC "VASILE SAV" ROMAN

curs euro BNR din 3 martie 2017

1 euro=

4.5328 lei

intocmit conform HG nr 907 din 29.11.2016

nr crt	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE fara TVA	TVA	VALOARE cu TVA
		lei	lei 19%	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajarea pentru protectia medului si aducerea terenului la stare initiala			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	30,000	5,700	35,700
	TOTAL CAPITOL 1	30,000	5,700	35,700
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	CHELTUIELI UTILITATI	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 2	0	0	0
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	STUDII	0	0	0
3.1.1	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,000	0	1,000
3.3	Expertizare tehnica	7,000	1,330	8,330
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	11,000	2,090	13,090
3.5	PROIECTAREA	88,500	16,815	105,315
3.5.1	Tema proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de prezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30,000	5,700	35,700
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor.acordurilor/autorizatiilor	9,500	1,805	11,305
3.5.5	Verificarea tehnica de calitatea a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4,000	760	4,760
3.5.6	Proiectul tehnic si detatii de executie	45,000	8,550	53,550
3.6	ORGANIZARE PROCEDURILOR DE ACHIZITIE	0	0	0
3.7	CONSULTANTA	0	0	0
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
3.7.2	Audit financiar	0	0	0
3.8	ASISTENTA TEHNICA	27,713	5,266	32,979
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10,659	2,025	12,684
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	8,527	1,620	10,147

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii	2,132	405	2,537
3.8.2	Dirigentie de santier	17,054	3,240	20,295
	TOTAL CAPITOL 3	135,213	25,501	160,714
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII			
	OB NR 1 CORP "A"	840,000	159,600	999,600
	OB NR 2 CORP "B"	1,220,000	231,800	1,451,800
4.2	Montaj utilaje,echipamente tehnologice si functionale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	1,685,000	320,150	2,005,150
4.6	Active necorporale	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 4	3,745,000	711,550	4,456,550
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	ORGANIZARE DE SANTIER	52,250	9,928	62,178
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	41,800	7,942	49,742
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	10,450	1,986	12,436
5.2	COMISIOANE,COTE,TAXE,COSTUL CREDITULUI	29,845	2,025	31,870
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	10,659	0	10,659
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritorului,urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,132	0	2,132
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorului CSC	10,659	2,025	12,684
5.2.5	Taxe pentru acorduri,avize conforme si autorizatia de construire/desiintare	6,395	0	6,395
	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
5.5	CHELTUIELI DIVERSE si NEPREVAZUTE	389,121	73,933	463,054
5.4	CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 5	471,217	85,886	557,102
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 6	0	0	0
	TOTAL GENERAL	4,381,430	828,636	5,210,066
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2,131,800	405,042	2,536,842

TOTAL EURO cu TVA din data 3 martie 2017

1,149,415 euro

Defalcare pe surse de finantare:

buget local: 182,410 lei

buget de stat: 5,027,656 lei



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604

E-mail: primaria@primariaroman.ro

ROMAN VODA MUSAT

Emitent: CABINET PRIMAR

Nr. 4252 din 09.03.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție «Dezvoltarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale a Liceului Tehnologic „Vasile Sav” Roman»

Prin H.C.L. nr. 74/2009 Consiliul Local Roman a aprobat Studiul de Fezabilitate și indicatorii economici pentru obiectivul de investiții «*Dezvoltarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale a Grupului Școlar „Vasile Sav” Roman*» – Liceul Tehnologic „Vasile Sav”, după noua denumire.

Până acum nu au fost posibilități pentru demararea acestei investiții. Necesitățile pentru care a fost întocmit studiul de fezabilitate sunt aceleași ca în 2009, însă acum există posibilitatea accesării unei finanțări guvernamentale prin programul PNDL. În intervalul scurs, unele prețuri s-au modificat, s-au modificat contribuțiile bugetare și unele taxe. S-a modificat chiar și forma de prezentare a Devizului General prin abrogarea H.G. nr. 28/2008 și intrarea în vigoare a H.G. nr. 907/2016.

De aceea, pentru a putea promova proiectul este necesară aprobarea Devizului General actualizat al realizării acestei investiții.

Drept pentru care rog Consiliul Local să aprobe proiectul de hotărâre așa cum a fost întocmit.

**Primarul Municipiului Roman,
Lucian-Ovidiu MICU**



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604

E-mail: primaria@primariaroman.ro

ROMAN VODA MUSAT

Emitent: Direcția Tehnică și de Investiții
Nr. 4253 din 09.03.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție «Dezvoltarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale a Liceului Tehnologic „Vasile Sav”Roman»

Văzând expunerea de motive a domnului Primar – Lucian-Ovidiu Micu, înregistrată sub nr. 4252 din 09.03.2017, prin care se propune aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții: „Dezvoltarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale a Liceului Tehnologic „Vasile Sav”, facem următoarele precizări:

Prin H.C.L. nr. 74/2009 Consiliul Local Roman a aprobat Studiul de Fezabilitate și indicatorii economici pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale a Grupului Școlar „Vasile Sav”- Roman” – Liceul Tehnologic „Vasile Sav”, după noua denumire.

Accesarea programului guvernamental PNDL are ca prima condiție prezentarea unui deviz general pentru investiția propusă. În acest sens, proiectantul a reactualizat valorile financiare cuprinse în Studiul de Fezabilitate inițial.

Proiectul de hotărâre este legal și oportun iar adoptarea lui este necesară pentru parcurgerea următoarelor etape în vederea realizării investiției.

Director Tehnic,
Ing. Dan Felician IONIȚĂ