

OBIECTIV: Modernizare strazi in cartierul Nicolae Balcescu, municipiul Roman , jud. Neamt
Beneficiar: MUNICIPIUL ROMAN
Proiectant: S.C. Interproiect S.R.L.
Executant: _____

DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investitii

Modernizare strazi in cartierul Nicolae Balcescu, municipiul Roman , jud. Neamt

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	24,335.85	4,623.81	28,959.66
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		24,335.85	4,623.81	28,959.66
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.1.1	Studii de teren	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	104,000.00	19,760.00	123,760.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	46,000.00	8,740.00	54,740.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	58,000.00	11,020.00	69,020.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	41,000.00	7,790.00	48,790.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.8.2	Dirigentie de santier	26,000.00	4,940.00	30,940.00
TOTAL CAPITOL 3		166,000.00	31,540.00	197,540.00

CAPITOL 4**Cheltuieli pentru investitia de baza**

4.1	Constructii si instalatii	7,576,161.66	1,439,470.64	9,015,632.30
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	45,540.00	8,652.60	54,192.60
4.3.1.1	[0001.2] Lista echipamente nr.1	30,360.00	5,768.40	36,128.40
4.3.2.1	[0001.9] Lista echipamente nr.2	15,180.00	2,884.20	18,064.20
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	7,621,701.66	1,448,123.24	9,069,824.90

CAPITOL 5**Alte cheltuieli**

5.1	Organizare de santier	12,849.42	2,441.39	15,290.81
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	12,849.42	2,441.39	15,290.81
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	83,479.13	0.00	83,479.13
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.5%	37,945.06	0.00	37,945.06
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0.1%	7,589.01	0.00	7,589.01
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5%	37,945.06	0.00	37,945.06
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 7.3%	553,997.81	105,259.58	659,257.39
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	650,326.36	107,700.97	758,027.33

CAPITOL 6**Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste**

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	18,443.50	3,504.27	21,947.77
	TOTAL CAPITOL 6	18,443.50	3,504.27	21,947.77

TOTAL GENERAL 8,480,807.37 1,595,492.29 10,076,299.66

din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) 7,613,346.93 1,446,535.92 9,059,882.85