

map

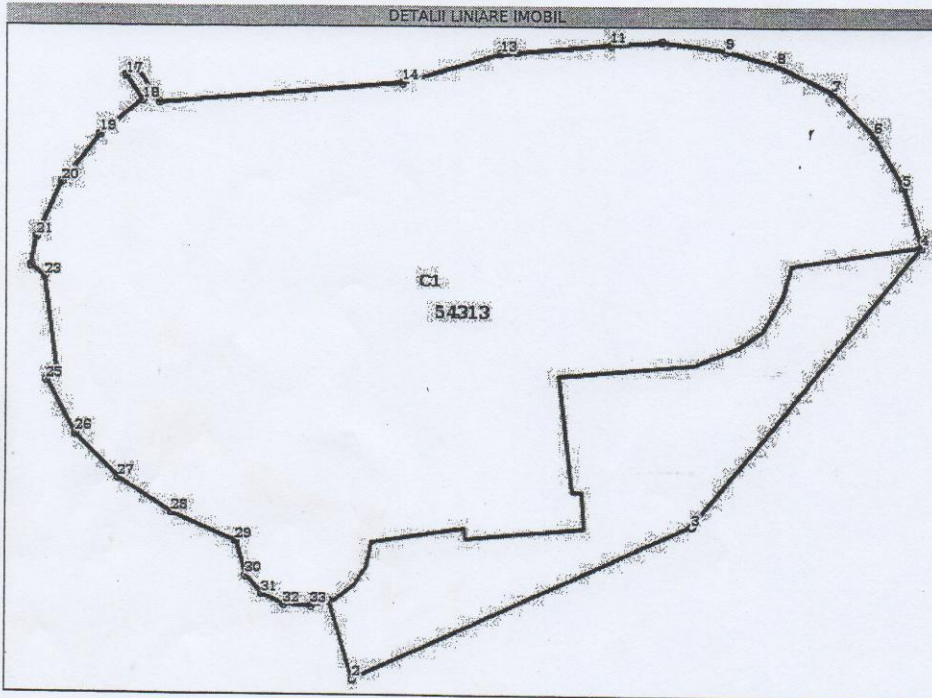
Carte Funciară Nr. 54313 Comuna/Oraș/Municipiu: Roman

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54313	640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	640	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54313-C1	construcții industriale și edilitare	530	Cu acte	S. construita la sol:530 mp; Spatiu Comercial, Birouri și Locuinta construit din cadre beton armat, planșee din beton, umplutura din BCA, compartimentari din gipscarton, acoperis tip terasa compus din Subsoli: Parcare auto, centrala termica, adăpost protecție civilă, tablou electric, disco night bar, scări acces; Parter: Spatiu Comercial, cu accese separate pentru diverse zone functionale reprezentand spații vânzare, depozite, spații alimentație publică și grupuri sanitare; Etaj1-spațiu comercial, spații de preparare și vânzare, sala publică, grupuri sanitare; Etaj 2-Birouri; Etaj 3-Locuinta de serviciu. Construcția nu detine certificat de performanță energetică și nu are lift.