

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 196 din 28.09.2017

privind aprobarea cumpărării unor imobile

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând expunerea de motive nr. 16072 din 19.09.2017 înaintată de către Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate comun nr. 16073 din 19.09.2017 al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și al Direcției Economice;

Văzând avizul favorabil nr. 89 din 28.09.2017 al comisiei pentru buget-finanțe, avizul favorabil nr. 74 din 28.09.2017 al comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. 198 din 28.09.2017 al comisiei juridice, precum și avizul de legalitate nr. 16630 din 28.09.2017 al Secretarului municipiului Roman;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. 2, lit. „c”, alin. 5, lit. „b”, ale art. 123, ale art. 45, precum și al art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește Raportul de Evaluare nr. 18/2 din 18.09.2017 realizat de evaluator Stejar Romică, a construcției în suprafață de 45,89 mp, situată în str. Ogoarelor, f.nr., cu nr. cadastral 58170-C1-U1, Roman.

Art. 2. (1) Se aprobă cumpărarea construcției în suprafață de 45,89 mp, situată în str. Ogoarelor, f.nr., cu nr. cadastral 58170-C1-U1, Roman, județul Neamț, proprietatea S.C. CARPETEX DESIGN S.R.L. Roman, potrivit Procesului verbal de adjudecare nr. 45459 IS din 28.04.2016, emis de Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L.

(2) Se aprobă prețul de cumpărare de 9.332 lei, la care se adaugă taxele notariale și cele de publicitate imobiliară.

Art. 3. Se însușește Raportul de evaluare nr. 18/1 din 18.09.2017 realizat de evaluator Stejar Romică, a terenului în suprafață de 90 mp, situat în fdt. Duzilor, nr. 5, cu nr. cadastral , Roman.

Art. 4. (1) Se aprobă cumpărarea terenului în suprafață de 90 mp, situat în fdt. Duzilor nr.5, cu nr. cadastral 58479, proprietatea lui Munteanu Eugenia, potrivit Dispoziției de restituire parțială în natură 3758/07.12.2006.

(2) Se aprobă prețul de cumpărare de 82 euro/mp, la care se adaugă taxele notariale și cele de publicitate imobiliară.

Art. 5. Sumele vor fi achitate din bugetul local consolidat al Municipiului Roman pentru anul 2018, cap. 70.02.50, art. 71.01.30 pentru Achiziții Terenuri și Clădiri, în echivalent lei la cursul BNR din ziua plății.

Art. 6. Primarul Municipiului Roman, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7. Secretarul municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Nicolae Bogdan CURCUD

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU