

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

**Nr. 172 din 30.08.2017**

**privind aprobarea vânzării unor imobile**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând expunerea de motive nr. 14338 din 22.08.2017 înaintată de Primarul Municipiului Roman și Raportul comun nr.14339 din 22.08.2017 al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcției Economice;

Văzând avizul favorabil nr. 79 din 30.08.2017 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. 60 din 30.08.2017 al Comisiei juridice, avizul favorabil nr. 174 din 30.08.2017 al Comisiei pentru buget-finanțe, precum și avizul de legalitate nr. 14800 din 30.08.2017 al Secretarului municipiului;

În temeiul dispozițiilor articolului 36, alin. 2, lit. „c”, alin. 5, lit. „b”, ale art. 123, ale art. 45, precum și ale art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001R privind administrația publică locală ;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** Aprobă rapoartele de evaluare nr. 01/10, 02/10, 03/10, 04/10, 05/10, 06/10 și 07/10 din 10.07.2017 elaborate pentru imobile (terenuri sau construcții) proprietate privată a Municipiului Roman, de evaluator atestat ANEVAR, ing. Stejar Romică.

**Art. 2.** Aprobă vânzarea prin negociere directă a imobilelor – terenuri și construcție – aparținând domeniului privat al municipiului Roman, pornind de la prețurile stabilite prin rapoartele de evaluare realizate de evaluator atestat ing. Stejar Romică, înscrise în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Comisia numită prin Hotărârea nr. 145/2016, modificată prin Hotărârea nr. 4/2017, va notifica în termen de 15 zile de la data prezentei, proprietarii construcțiilor situate pe terenurile în cauză, pentru ca aceștia să-și exercite dreptul de preemțiune.

**Art. 4.** Aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 74 mp situat în str. Sucedava nr. 139, pornind de la prețul de 82 euro/mp, fără TVA, în echivalent lei la cursul BNR din data plății, conform raportului de

evaluare nr. 24/22.08.2017 elaborat de evaluator atestat ANEVAR, ing. Stejar Romică.

**Art. 5.** Comisia numită prin Hotărârea nr. 145/2016, modificată prin Hotărârea nr. 4/2017, va organiza licitația pentru vânzarea terenului.

**Art. 6.** Secretarul municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**Ilie BOLOCA**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretarul Municipiului Roman,**  
**Gheorghe CARNARIU**